



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 929 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOPPEN HOTELL EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anikken Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	5 565 506	5 296 501
Annen driftsinntekt		116 996	
Sum inntekter		5 682 502	5 296 501
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 243 158	1 249 900
Annen driftskostnad		720 968	751 861
Sum kostnader		1 964 126	2 001 761
Driftsresultat		3 718 376	3 294 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		35 583	14 405
Sum finansinntekter		35 583	14 405
Rentekostnad til føretak i same konsern	1	841 550	621 215
Annan rentekostnad		710	4 024
Sum finanskostnader		842 260	625 239
Netto finans		-806 677	-610 834
Ordinært resultat før skattekostnad		2 911 699	2 683 906
Skattekostnad på resultat	3	624 074	573 959
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 287 625	2 109 947
Årsresultat		2 287 625	2 109 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 287 625	2 109 947
Totalresultat		2 287 625	2 109 947
Overføringar og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag	4	2 201 603	2 092 096
Avsatt til annen egenkapital	4	86 022	17 851



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringar og disponeringar		2 287 625	2 109 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	25 165 296	26 176 641
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 502 500	1 189 443
Sum varige driftsmiddel		26 667 795	27 366 085
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		15 500	15 500
Sum finansielle anleggsmiddel		15 500	15 500
Sum anleggsmiddel		26 683 295	27 381 585
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	1, 5	2 300 038	551 719
Andre kortsiktige fordringer		23 703	22 184
Konsernkrav	1, 5	690 684	949 413
Sum krav		3 014 425	1 523 316
Sum omløpsmiddel		3 014 425	1 523 316
SUM EIGEDELAR		29 697 721	28 904 900
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 650 000	1 650 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	4	1 579 175	1 579 175
Sum innskoten egenkapital		3 229 175	3 229 175
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	4 271 632	4 185 610
Sum opptent egenkapital		4 271 632	4 185 610
Sum egenkapital		7 500 807	7 414 785
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	2 194 955	2 191 846
Sum avsetjinger for plikter		2 194 955	2 191 846
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	16 911 957	16 388 233
Sum anna langsiktig gjeld		16 911 957	16 388 233
Sum langsiktig gjeld		19 106 912	18 580 079
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 769	32 040
Skyldig offentlige avgifter		239 665	195 822
Kortsiktig konserngjeld	1	2 822 568	2 682 174
Sum kortsiktig gjeld		3 090 002	2 910 036
Sum gjeld		22 196 914	21 490 115
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		29 697 721	28 904 900



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 608072

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 929 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOPPEN HOTELL EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anikken Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 918 929 363
GLOPPEN HOTELL EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	5 565 506	5 296 501
Annen driftsinntekt		116 996	
Sum inntekter		5 682 502	5 296 501
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 243 158	1 249 900
Annen driftskostnad		720 968	751 861
Sum kostnader		1 964 126	2 001 761
Driftsresultat		3 718 376	3 294 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		35 583	14 405
Sum finansinntekter		35 583	14 405
Rentekostnad til foretak i same konsern	1	841 550	621 215
Annan rentekostnad		710	4 024
Sum finanskostnader		842 260	625 239
Netto finans		-806 677	-610 834
Ordinært resultat før skattekostnad		2 911 699	2 683 906
Skattekostnad på resultat	3	624 074	573 959
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 287 625	2 109 947
Årsresultat		2 287 625	2 109 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 287 625	2 109 947
Totalresultat		2 287 625	2 109 947
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag	4	2 201 603	2 092 096
Avsatt til annen egenkapital	4	86 022	17 851
Sum overføringer og disponeringar		2 287 625	2 109 947



Sum egenkapital		7 500 807	7 414 785
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	2 194 955	2 191 846
Sum avsetjinger for plikter		2 194 955	2 191 846
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	16 911 957	16 388 233
Sum anna langsiktig gjeld		16 911 957	16 388 233
Sum langsiktig gjeld		19 106 912	18 580 079
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 769	32 040
Skyldig offentlige avgifter		239 665	195 822
Kortsiktig konserngjeld	1	2 822 568	2 682 174
Sum kortsiktig gjeld		3 090 002	2 910 036
Sum gjeld		22 196 914	21 490 115
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		29 697 721	28 904 900



Organisasjonsnr: 918 929 363
GLOPPEN HOTELL EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gloppen Hotell Eigedom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gloppen Hotell Eigedom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 25. mai 2023

BDO AS

Henning Rødal

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Gloppen Hotell Eigedom AS

Organisasjonsnr: 918 929 363



Resultatregnskap Gloppen Hotell Eigedom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter	1	5 565 506	5 296 501
Annen driftsinntekt		116 996	0
Sum driftsinntekter		5 682 502	5 296 501
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 243 158	1 249 900
Annen driftskostnad		720 968	751 861
Sum driftskostnader		1 964 126	2 001 761
Driftsresultat		3 718 376	3 294 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 583	14 405
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	841 550	621 215
Annen rentekostnad		710	4 024
Resultat av finansposter		-806 677	-610 834
Resultat før skattekostnad		2 911 699	2 683 906
Skattekostnad på resultat	3	624 074	573 959
Årsresultat		2 287 625	2 109 947
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	2 201 603	2 092 096
Avsatt til annen egenkapital	4	86 022	17 851
Sum overføringer		2 287 625	2 109 947



Balanse Gloppen Hotell Eigedom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	25 165 296	26 176 641
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 502 500	1 189 443
Sum varige driftsmidler		26 667 795	27 366 085
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		15 500	15 500
Sum finansielle anleggsmidler		15 500	15 500
Sum anleggsmidler		26 683 295	27 381 585
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5	2 300 038	551 719
Andre kortsiktige fordringer		23 703	22 184
Konsernfordringer	1, 5	690 684	949 413
Sum fordringer		3 014 425	1 523 316
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Sum omløpsmidler		3 014 425	1 523 316
Sum eiendeler		29 697 721	28 904 900



Balanse
Gloppen Hotell Eigedom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 650 000	1 650 000
Overkurs	4	1 579 175	1 579 175
Sum innskutt egenkapital		3 229 175	3 229 175
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	4 271 632	4 185 610
Sum opptjent egenkapital		4 271 632	4 185 610
Sum egenkapital		7 500 807	7 414 785
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	3	2 194 955	2 191 846
Sum avsetning for forpliktelseser		2 194 955	2 191 846
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	16 911 957	16 388 233
Sum annen langsiktig gjeld		16 911 957	16 388 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 769	32 040
Skyldig offentlige avgifter		239 665	195 822
Kortsiktig konserngjeld	1	2 822 568	2 682 174
Sum kortsiktig gjeld		3 090 002	2 910 036
Sum gjeld		22 196 914	21 490 115
Sum egenkapital og gjeld		29 697 721	28 904 900

Molde
Styret i Gloppen Hotell Eigedom AS

Erik Berg
styreleder

Anikken Berg
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen årsverk.

Konsernregnskap

Gloppen Hotell Eigedom AS AS er datterselskap av Classic Norway Eiendom AS som ikke utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskap er utarbeidet i selskapets konsernspiss Classic Norway Holding AS der selskapet inngår i konsolideringen. Classic Norway Holding AS AS har sin forretningsadresse i Molde kommune.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

Fordringer	2022	2021
Kundefordringer	2 300 038	551 719
Kortsiktige konsernfordringer	690 684	0
Sum fordringer	2 990 722	551 719

Gjeld	2022	2021
Langsiktig konserngjeld	16 911 957	16 388 233
Kortsiktig konserngjeld	2 822 568	2 682 174
Sum gjeld	19 734 525	19 070 407

Selskapets langsiktige konserngjeld renteberegnes.

Selskapets leieinntekter kommer av utleie til selskap i samme konsern. Leietaker har fått betalingsutsettelse av kundefordringene de siste månedene av året. Leietaker gitt utsettelse av betaling av leie. Det anses ikke å være usikkerhet om betaling og det avsettes derfor ikke noe til tap på kundefordringen.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	46 901 764	9 612 114	56 513 878
+ Oppskrivning pr. 01.01.22	2 676 800		2 676 800
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	7 280	537 589	544 869
= Anskaffelseskost 31.12.22	49 585 844	10 149 703	59 735 547
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	24 420 549	8 647 203	33 067 752
= Bokført verdi 31.12.22	25 165 296	1 502 500	26 667 795
Årets ordinære avskrivninger	991 826	224 632	1 216 458
Årets avskrivning på oppskrevet verdi	26 700		26 700
Økonomisk levetid	7-100 år	5-25 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	620 965	590 078
Endring i utsatt skatt	3 109	-16 119
Skattekostnad ordinært resultat	624 074	573 959
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 911 699	2 683 906
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-89 131	-1 731
Avgitt konsernbidrag	-2 822 568	-2 682 174
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	620 965	590 078
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-620 965	-590 078
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	9 862 780	9 962 937	100 157
Gevinst - og tapskonto	114 288	0	-114 288
Avsetninger mv	-637 500	-712 500	-75 000
Sum	9 339 568	9 250 437	-89 131
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	637 500	712 500	75 000
Grunnlag for utsatt skatt	9 977 068	9 962 937	-14 131
Utsatt skatt (22 %)	2 194 955	2 191 846	-3 109

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 650 000	1 579 175	4 185 610	7 414 785
Årets resultat			2 287 625	2 287 625
Konsernbidrag avgitt			-2 270 245	-2 270 245
Pr 31.12.2022	1 650 000	1 579 175	4 202 990	7 432 165



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Pantstillelser og garantier

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2022	31.12.2021
Faste eiendommer	25 165 296	26 176 641
Driftstilbehør	1 502 500	1 189 443
Kundefordringer	2 300 038	551 719
Sum	28 967 834	27 917 804

Selskapets kassekredittkonto med en saldo på kr 690 684 pr 31.12.2022, inngår som en del av en konsernkontoavtale. Classic Norway Eiendom AS står som eier av avtalen. Bjorligard Hotell AS, Villa Utsikten Eiendom AS, Håholmen Eiendom AS, Molde Fjordstuer Eiendom AS, Havstuene AS, Strand Hotel Fevik Eiendom AS, Hjellskjæret Eiendom AS, Nyvågar Rorbuer AS, Larsenbrygga AS, Reine Rorbuer AS, Hustadvika Gjestegård AS, Strand Hotel Fevik Eiendom AS og Hotell Refsnes Gods Eiendom AS er de øvrige deltakerne i avtalen. Selskapene har solidaransvar for rettidig oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernavtalen. Avtalen løper i 1 år og fornyes 1 år om gangen. Total ramme på kontoen er pr. 31.12.2022 kr. 10 000 000,- og totalt innestående er på samme tidspunkt kr 12 421 572. Eiendelene som er listet opp ovenfor er stillet som sikkerhet for konsernkontoen. Kontoen er i regnskapet klassifisert som kortsiktig konsernmellomværende.

Note 6 Fortsatt drift

Utbruddet av koronaviruset og tiltakene som er iverksatt har fått store konsekvenser for både individer, bedrifter og organisasjoner. Både selskapet og leietaker har iverksatt tiltak for å håndtere situasjonen både på kort og lang sikt. Selskapets eiere er innstilt på å sørge for tilstrekkelig likviditet for å sikre fortsatt drift i selskapet om nødvendig.