



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 154 245  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIE OSCAR PEDERSENSVEI 9  
Forretningsadresse: St. Marie gate 112  
1725 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Aage Walther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		200 340	200 340
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 340</b>	<b>200 340</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 839	5 705
Annen driftskostnad	3,4,5	115 933	75 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 772</b>	<b>81 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 568</b>	<b>118 775</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48</b>	<b>42</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 186</b>	<b>39 706</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 002</b>	<b>-37 496</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>73 568</b>	<b>118 774</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>73 568</b>	<b>118 774</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>40 567</b>	<b>81 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		40 567	81 279
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 567</b>	<b>81 279</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	823 656	823 656
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>823 656</b>	<b>823 656</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>823 656</b>	<b>823 656</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		281 714	301 891
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>281 714</b>	<b>301 891</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>281 714</b>	<b>301 891</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 105 370</b>	<b>1 125 547</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		507 283	466 716
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>507 283</b>	<b>466 716</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>507 283</b>	<b>466 716</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		24 975	24 975



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>24 975</b>	<b>24 975</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	569 081	629 091
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>569 081</b>	<b>629 091</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>569 081</b>	<b>629 091</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 165	2 706
Annen kortsiktig gjeld		1 866	2 058
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 031</b>	<b>4 764</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>598 087</b>	<b>658 830</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 105 370</b>	<b>1 125 547</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 514789

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 154 245  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIE OSCAR PEDERSENSVEI 9  
Forretningsadresse: St. Marie gate 112  
1725 SARPSBORG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Aage Walther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 988 154 245  
SAMEIE OSCAR PEDERSENSVEI 9

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		200 340	200 340
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 340</b>	<b>200 340</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 839	5 705
Annen driftskostnad	3, 4, 5	115 933	75 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 772</b>	<b>81 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 568</b>	<b>118 775</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48</b>	<b>42</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 186</b>	<b>39 706</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 002</b>	<b>-37 496</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>73 568</b>	<b>118 774</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>73 568</b>	<b>118 774</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>40 567</b>	<b>81 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		40 567	81 279
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 567</b>	<b>81 279</b>



Organisasjonsnr: 988 154 245  
SAMEIE OSCAR PEDERSENSVEI 9

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	823 656	823 656
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>823 656</b>	<b>823 656</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>823 656</b>	<b>823 656</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		281 714	301 891
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>281 714</b>	<b>301 891</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>281 714</b>	<b>301 891</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 105 370</b>	<b>1 125 547</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		507 283	466 716
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>507 283</b>	<b>466 716</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>507 283</b>	<b>466 716</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelses		24 975	24 975
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>24 975</b>	<b>24 975</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	569 081	629 091
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>569 081</b>	<b>629 091</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>569 081</b>	<b>629 091</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 165	2 706
Annen kortsiktig gjeld	1 866	2 058
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 031</b>	<b>4 764</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>598 087</b>	<b>658 830</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 105 370</b>	<b>1 125 547</b>



Organisasjonsnr: 988 154 245  
SAMEIE OSCAR PEDERSENSVEI 9

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Resultatregnskap for Oscar Pedersensvei 9 Sameie

	Note	2021	2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>INNETEKTER</b>					
Innkrevde felleskostnader drift		101 892	101 892	105 200	129 200
Innkrevde felleskostnade finans		98 448	98 448	95 100	97 600
<b>Sum Inntekter</b>		<b>200 340</b>	<b>200 340</b>	<b>200 300</b>	<b>226 800</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Styrehonorar	1	9 500	5 000	5 000	10 000
Arbeidsgiveravgift og pensjon		1 339	705	700	1 400
Revisjonshonorar	3	3 125	3 000	3 100	3 200
Forretningsførerhonorar		35 610	33 738	33 800	36 700
Vedlikehold	4	28 175	4 056	18 000	18 000
Forsikringer		18 139	17 276	18 500	20 000
Eiendomsskatt		5 137	5 137	5 300	5 100
Kostnader strøm og fyring		14 883	5 062	5 700	15 000
Andre driftskostnader	5	10 864	7 592	10 900	10 900
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>126 772</b>	<b>81 565</b>	<b>101 000</b>	<b>120 300</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 568</b>	<b>118 775</b>	<b>99 300</b>	<b>106 500</b>
<b>FINANS</b>					
Utbytte Gjensidige		2 136	2 168	0	0
Renteinntekter		48	42	0	0
Rentekostnader		35 186	39 706	35 100	35 500
<b>Sum finansielle poster</b>		<b>-33 002</b>	<b>-37 496</b>	<b>-35 100</b>	<b>-35 500</b>
<b>Resultat</b>		<b>40 567</b>	<b>81 279</b>	<b>64 200</b>	<b>71 000</b>
Overført til/fra opptjent egenkapital		40 567	81 279	0	0



## Balanse for Oscar Pedersensvei 9 Sameie

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomt	6	823 656	823 656
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>823 656</b>	<b>823 656</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		256 688	276 865
Øremerkede bankinnskudd		25 026	25 026
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>281 714</b>	<b>301 891</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 105 370</b>	<b>1 125 547</b>

Lag nr: 410. Oscar Pedersensvei 9 Sameie Org. nr. 988 154 245



## Balance for Oscar Pedersensvei 9 Sameie

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Opptjent egenkapital		507 283	466 716
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>507 283</b>	<b>466 716</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning forpliktelser</b>			
Vedlikeholdsavsetning		24 975	24 975
<b>Sum forpliktelser</b>		<b>24 975</b>	<b>24 975</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pantegjeld	8	569 081	629 091
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>569 081</b>	<b>629 091</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 165	2 706
Påløpte renter		1 866	2 058
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 031</b>	<b>4 764</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>598 087</b>	<b>658 830</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 105 370</b>	<b>1 125 547</b>

Oscar Pedersensvei 9 Sameie

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Jan Aage Walther  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Tommy Ramberg  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Odd Vidar Jensen  
Styremedlem

Lag nr: 410. Oscar Pedersensvei 9 Sameie Org. nr. 988 154 245



## Noter

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

### Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over sameiets inntekter og kostnader. Årsregnskapet tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker disponible midler. Slik som avskrivninger, opptak og avdrag på lån.

Disponible midler er de økonomiske midlene sameiet har til disposering. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2021	2020
<b>Disponible midler pr 01.01.</b>	<b>272 151</b>	<b>246 854</b>
Endring disponible midler		
Årets resultat	40 567	81 279
Avdrag lån	-60 010	-55 981
<b>Årets endring av disponible midler</b>	<b>-19 443</b>	<b>25 298</b>
<b>Disponible midler</b>	<b>252 708</b>	<b>272 151</b>
Omløpsmidler	281 714	301 891
Avsatt til fond	-24 975	-24 975
Kortsiktig gjeld	-4 031	-4 764
<b>Disponible midler</b>	<b>252 708</b>	<b>272 151</b>

Vedlikeholdsfond på kr. 24.975 kommer i tillegg til disponible midler på kr. 252.708.

### Note 1 - Styrehonorar

Våren 2021 vedtok sameiets årsmøte styrets honorar for valgperioden 2020/2021. Styrets honorar ble utbetalt i 2021.

Antall årsverk: 0

### Note 2 - Ansatte og OTP

Sameiet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon (OTP).



## Noter

### Note 3 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2021 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

### Note 4 - Vedlikehold

	2021	2020
6600 Vedlikehold bygning	23 000	0
6603 Vedlikehold uteområde	5 175	4 056
<b>Sum</b>	<b>28 175</b>	<b>4 056</b>

Vedlikehold omfatter brøyteavtale og innstallering av vannmålere i samtlige leiligheter.

### Note 5 - Andre driftskostnader

	2021	2020
6300 Leie av møtelokaler	1 000	500
7400 Kontingent- fradragsberettiget	291	187
7710 Generalforsamling/årsmøte	1 875	1 875
7770 Bank og kortgebyr	7 698	5 030
<b>Sum</b>	<b>10 864</b>	<b>7 592</b>

### Note 6 - Tomt

Tomt gjelder parkeringsareale anskaffet i 2007 til kostpris kr 823 656.  
Tomten har gnr 1 og bnr. 1467.

### Note 7 - Endring egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	466 716	385 438
Årets resultat	40 567	81 279
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>507 283</b>	<b>466 716</b>

### Note 8 - Pantegjeld

<b>Kreditor:</b>	<b>Handelsbanken</b>
<b>Lånenummer:</b>	<b>94867020688</b>
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2009
Rentesats:	5.70 %
Beregnet innfridd:	11.05.2029
Opprinnelig lånebeløp:	1 086 000
Lånesaldo 01.01:	629 091
Avdrag i perioden:	60 010
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>569 081</b>



Noter

---

**Pantegjeld**

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 94867020688	7	81 297	569 079



Resultat og balanse med noter for Oscar Pedersensvei 9 Sameie.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Oscar Pedersensvei 9 Sameie**

Styreleder	Jan Aage Walther (sign.)	06.04.2022
Styremedlem	Odd Vidar Jensen (sign.)	06.04.2022
Styremedlem	Tommy Ramberg (sign.)	04.04.2022



Til generalforsamlingen i  
Sameie Oskar Pedersen Vei 9

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Sameie Oskar Pedersen vei 9 sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 40 567. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsmeldingen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Revisorgruppen Østfold DA  
Hundskinnveien 98  
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 979 180 834 MVA

www.rg.no

Partnere:  
Kristen Grvi  
Kay Age Minge

Statsautoriserte  
revisorer



## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 6. april 2022

Revisorgruppen Østfold DA

Kay Åge Minge

Statsautorisert revisor