



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 377 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MK BYGG PARTNER AS
Forretningsadresse: Henriks vei 5
0768 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ana Steluta Cindroi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 17 377 927 | 4 806 127 |
| Annen driftsinntekt | | -294 774 | 582 469 |
| Sum inntekter | | 17 083 153 | 5 388 596 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 514 580 | 626 486 |
| Lønnskostnad | 2, 3 | 11 145 970 | 3 222 989 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 157 706 | 79 961 |
| Annen driftskostnad | | 5 569 464 | 1 341 295 |
| Sum kostnader | | 18 387 720 | 5 270 732 |
| Driftsresultat | | -1 304 567 | 117 864 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 324 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 256 | 776 |
| Sum finansinntekter | | 6 581 | 776 |
| Annen rentekostnad | | 84 739 | 22 729 |
| Annen finanskostnad | | 71 263 | 65 509 |
| Sum finanskostnader | | 156 003 | 88 238 |
| Netto finans | | -149 422 | -87 462 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 453 989 | 30 401 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -18 291 | 8 174 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 435 698 | 22 227 |
| Årsresultat | | -1 435 698 | 22 227 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 435 698 | 22 227 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -1 384 190 | 0 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-------------------|---------------|
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -51 508 | 22 227 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 435 698 | 22 227 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 9 684 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 9 684 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 4 | 1 290 873 | 529 797 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 4 | 49 968 | 13 264 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 340 841 | 543 061 |
| Sum anleggsmidler | | 1 350 525 | 543 061 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 707 558 | 864 061 |
| Andre fordringer | | 155 415 | 74 932 |
| Sum fordringer | | 1 862 973 | 938 993 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 388 104 | 206 086 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 388 104 | 206 086 |
| Sum omløpsmidler | | 2 251 077 | 1 145 079 |
| SUM EIENDELER | | 3 601 602 | 1 688 139 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | | -5 570 | -5 570 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 51 508 |
| Udekket tap | | 1 384 190 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 384 190 | 51 508 |
| Sum egenkapital | | -1 359 760 | 75 938 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 0 | 8 607 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 8 607 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 010 233 | 336 245 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 500 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 510 233 | 336 245 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 510 233 | 344 852 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 483 046 | 112 805 |
| Betalbar skatt | | 0 | 4 301 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 1 340 059 | 663 478 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 628 024 | 486 766 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 451 129 | 1 267 349 |
| Sum gjeld | | 4 961 362 | 1 612 201 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 601 602 | 1 688 139 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 570122

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 377 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MK BYGG PARTNER AS
Forretningsadresse: Henriks vei 5
0768 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ana Steluta Cindroi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 923 377 778
MK BYGG PARTNER AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 17 377 927 | 4 806 127 |
| Annen driftsinntekt | | -294 774 | 582 469 |
| Sum inntekter | | 17 083 153 | 5 388 596 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 514 580 | 626 486 |
| Lønnskostnad | 2, 3 | 11 145 970 | 3 222 989 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 157 706 | 79 961 |
| Annen driftskostnad | | 5 569 464 | 1 341 295 |
| Sum kostnader | | 18 387 720 | 5 270 732 |
| Driftsresultat | | -1 304 567 | 117 864 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 324 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 256 | 776 |
| Sum finansinntekter | | 6 581 | 776 |
| Annen rentekostnad | | 84 739 | 22 729 |
| Annen finanskostnad | | 71 263 | 65 509 |
| Sum finanskostnader | | 156 003 | 88 238 |
| Netto finans | | -149 422 | -87 462 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 453 989 | 30 401 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -18 291 | 8 174 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 435 698 | 22 227 |
| Årsresultat | | -1 435 698 | 22 227 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 435 698 | 22 227 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -1 384 190 | 0 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -51 508 | 22 227 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 435 698 | 22 227 |



Organisasjonsnr: 923 377 778
MK BYGG PARTNER AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 9 684 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 9 684 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 4 | 1 290 873 | 529 797 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 4 | 49 968 | 13 264 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 340 841 | 543 061 |
| Sum anleggsmidler | | 1 350 525 | 543 061 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 707 558 | 864 061 |
| Andre fordringer | | 155 415 | 74 932 |
| Sum fordringer | | 1 862 973 | 938 993 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 388 104 | 206 086 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 388 104 | 206 086 |
| Sum omløpsmidler | | 2 251 077 | 1 145 079 |
| SUM EIENDELER | | 3 601 602 | 1 688 139 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 51 508 |
| Udekket tap | | 1 384 190 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 384 190 | 51 508 |



| | | |
|--|-------------------|------------------|
| Sum egenkapital | -1 359 760 | 75 938 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 0 | 8 607 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | 0 | 8 607 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 1 010 233 | 336 245 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 500 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 1 510 233 | 336 245 |
| Sum langsiktig gjeld | 1 510 233 | 344 852 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 483 046 | 112 805 |
| Betalbar skatt | 0 | 4 301 |
| Skyldige offentlige avgifter | 1 340 059 | 663 478 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 628 024 | 486 766 |
| Sum kortsiktig gjeld | 3 451 129 | 1 267 349 |
| Sum gjeld | 4 961 362 | 1 612 201 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 3 601 602 | 1 688 139 |



Organisasjonsnr: 923 377 778
MK BYGG PARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
25.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnkostnader

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--------------------------|--------------|------------------|
| | 9583980.00 | 0.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1361836.00 | |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



143657.00

| | | |
|----------------------|--------------|------------------|
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 56497.00 | 0.00 |

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 11145970.00 | 0.00 |

Mer om årsverk og lønn

Selskapet vokste i løpet av året fra 9 ansatte i januar til 28 ved utgangen av året.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 543061.00 | 0.00 |

| | | |
|-----------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1058817.00 | |

| | | |
|----------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Avgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | -103331.00 | |

| | | |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1498547.00 | 0.00 |

| | | |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 0.00 | |

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1340841.00 | 0.00 |

| | | |
|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 157706.00 | |

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| <u>Økonomisk levetid</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | Not applicable |

| | |
|-------------------------|-------------------------------|
| <u>Avskrivningsplan</u> | <u>Immaterielle eiendeler</u> |
| | Not applicable |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



I 2022 fikk MK Bygg Partner AS tilgang til 2 lån for kjøp av 2 nye biler i selskapet, biler som er nødvendige for transport av verktøy og ansatte i ulike byggeplasser.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u> | | <u>Beløp</u> |

Note

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

År 2022 startet sakte, siden det ikke ble signert noen avtale for de neste månedene. I midten av januar signerte MK Bygg en avtale med Belstroj Norge AS. Inntektene begynte å vokse direkte med veksten av selskapet og antall ansatte. I midten av året noterte kunden oss at det vil være noen forsinkelser på betalingene på grunn av noen penger de har låst på forskjellige prosjekter. Basert på alle diskusjonene mellom MK Bygg Partner AS og Belstroj Norge AS, ble selskapet enige om forsinkede betalinger og lederen lånte til og med selskapet med 500.000 kroner ved utgangen av året til novemberlønsutbetalinger. Selskapet var sent etter august med mva-innbetalinger og AGA på grunn av utsettelse fra kunde. Situasjonen gikk ned i februar 2023 da Skatteetaten kontaktet oss for ikke betalte merverdiavgiftsbeløp. Rettelsene for termin 5 og 6 ble gjort 03. mars etter en diskusjon med vårt lag, hvordan gjøre med tap for foregående år/ Etter korrigeringen mottok selskapet kontrollmelding på begge terminer, ble sakene dokumentert basert på forespørslene, og Skatteetaten godtok ikke rettelsen: *Den 05. april var samlet merverdiavgift på skatteattest 1.023.195 nok (beløpet før korrigering). *Den 24. april var momsens 1.027.875 nok (forskjellen på 4680 kommer fra 1. termin 2023). *Den 03. mai var den totale merverdiavgiften 529.057 nok. Forskjellen mellom beløpet fra forrige sertifikat og dette er 498.818 nok, akkurat det beløpet som jeg satt på tap på mva-rapporteringskorrigeringen termin 6. *Den 23. mai er momsens på skatteattesten 1.027.038 nok, selv om termin 1 fra 2023 ble betalt. Jeg tror det var noe annet lagt til i regnestykket. Akkurat nå er mva for termin 5 og 6 under diskusjon mellom MK Bygg Partnerlag og Skatteetaten, så dersom det blir endringer sender jeg nytt nummer om nødvendig. Selskapets tap i 2022 var 3.290.483 nok (ingen mva). Mva-korrigeringen ble gjort for dette beløpet. For øyeblikket har selskapet et nytt prosjekt med ny kunde, men siden det var mye penger som ikke ble mottatt sliter det med utbetalingene til Skatteetaten og også leverandører.