



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 997 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJORHAUGSLETTÅ 22 AS
Forretningsadresse: Verksgata 3 - 5
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Albert Idsøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 500 000	3 500 000
Sum inntekter		3 500 000	3 500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	4	2 169 600	2 057 100
Annen driftskostnad	2	239 202	291 562
Sum kostnader		2 408 802	2 348 662
Driftsresultat		1 091 198	1 151 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		909	1 842
Sum finansinntekter		909	1 842
Annen rentekostnad		3	412
Sum finanskostnader		3	412
Netto finans		906	1 430
Ordinært resultat før skattekostnad		1 092 104	1 152 768
Skattekostnad på ordinært resultat	3	240 263	253 609
Ordinært resultat etter skattekostnad		851 841	899 159
Årsresultat	7	851 841	899 159
Årsresultat etter minoritetsinteresser		851 841	899 159
Totalresultat		851 841	899 159
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-376 718	-379 105
Konsernbidrag		1 228 559	1 278 264
Sum overføringer og disponeringer		851 841	899 159



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	14 589 900	15 758 000
Maskiner og anlegg	4	4 636 980	4 035 500
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	19 226 880	19 793 500
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		19 226 880	19 793 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		729 167	
Andre kortsiktige fordringer		18 799	16 325
Konsernfordringer		1 590 958	3 207 383
Sum fordringer		2 338 924	3 223 708
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 369 709	2 448 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 369 709	2 448 041
Sum omløpsmidler		5 708 633	5 671 749
SUM EIENDELER		24 935 513	25 465 249

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 300 000	1 300 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		21 617 002	21 993 719
Sum innskutt egenkapital		22 917 002	23 293 719
Sum egenkapital	7	22 917 002	23 293 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	269 992	376 246
Sum avsetninger for forpliktelser		269 992	376 246
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		269 992	376 246
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		17 257	20 743
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		156 186	135 740
Kortsiktig konserngjeld		1 575 076	1 638 800
Sum kortsiktig gjeld		1 748 519	1 795 283
Sum gjeld		2 018 511	2 171 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 935 513	25 465 249
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 812645

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 997 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJORHAUGSLETTÅ 22 AS
Forretningsadresse: Verksgata 3 - 5
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Albert Idsøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021



Organisasjonsnr: 990 997 446
BJORHAUGSLETTÅ 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 500 000	3 500 000
Sum inntekter		3 500 000	3 500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	4	2 169 600	2 057 100
Annen driftskostnad	2	239 202	291 562
Sum kostnader		2 408 802	2 348 662
Driftsresultat		1 091 198	1 151 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		909	1 842
Sum finansinntekter		909	1 842
Annen rentekostnad		3	412
Sum finanskostnader		3	412
Netto finans		906	1 430
Ordinært resultat før skattekostnad		1 092 104	1 152 768
Skattekostnad på ordinært resultat	3	240 263	253 609
Ordinært resultat etter skattekostnad		851 841	899 159
Årsresultat	7	851 841	899 159
Årsresultat etter minoritetsinteresser		851 841	899 159
Totalresultat		851 841	899 159
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-376 718	-379 105
Konsernbidrag		1 228 559	1 278 264
Sum overføringer og disponeringer		851 841	899 159



Organisasjonsnr: 990 997 446
BJORHAUGSLETTÅ 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	14 589 900	15 758 000
Maskiner og anlegg	4	4 636 980	4 035 500
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	19 226 880	19 793 500
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		19 226 880	19 793 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		729 167	
Andre kortsiktige fordringer		18 799	16 325
Konsernfordringer		1 590 958	3 207 383
Sum fordringer		2 338 924	3 223 708
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 369 709	2 448 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 369 709	2 448 041
Sum omløpsmidler		5 708 633	5 671 749
SUM EIENDELER		24 935 513	25 465 249
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 300 000	1 300 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		21 617 002	21 993 719



Sum innskutt egenkapital		22 917 002	23 293 719
Sum egenkapital	7	22 917 002	23 293 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	269 992	376 246
Sum avsetninger for forpliktelses		269 992	376 246
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		269 992	376 246
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		17 257	20 743
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		156 186	135 740
Kortsiktig konserngjeld		1 575 076	1 638 800
Sum kortsiktig gjeld		1 748 519	1 795 283
Sum gjeld		2 018 511	2 171 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 935 513	25 465 249
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 990 997 446
BJORHAUGSLETTÅ 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020
for
Bjorhaugslettå 22 AS

Organisasjonsnummer 990 997 446



Resultatregnskap

Bjorhaugslettå 22 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		3 500 000	3 500 000
Sum driftsinntekter		3 500 000	3 500 000
Ordinære avskrivninger	4	2 169 600	2 057 100
Annen driftskostnad	2	239 202	291 562
Sum driftskostnader		2 408 802	2 348 662
Driftsresultat		1 091 198	1 151 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		909	1 842
Annen rentekostnad		3	412
Resultat av finansposter		906	1 430
Ordinært resultat før skattekostnad		1 092 104	1 152 768
Skattekostnad på ordinært resultat	3	240 263	253 609
Årsresultat	7	851 841	899 159
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag etter skatt		1 228 559	1 278 264
Overført fra annen innskutt egenkapital		376 718	379 105
Sum overføringer		851 841	899 159



Balanse

Bjorhaugslettå 22 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	14 589 900	15 758 000
Maskiner og anlegg	4	4 636 980	4 035 500
Sum varige driftsmidler	4	19 226 880	19 793 500
Sum anleggsmidler		19 226 880	19 793 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		729 167	0
Kortsiktig konsernfordring		1 590 958	3 207 383
Andre kortsiktige fordringer		18 799	16 325
Sum fordringer		2 338 924	3 223 708
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 369 709	2 448 041
Sum omløpsmidler		5 708 633	5 671 749
Sum eiendeler		24 935 513	25 465 249



Balanse

Bjorhaugslettå 22 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 300 000	1 300 000
Annen innskutt egenkapital		21 617 002	21 993 719
Sum innskutt egenkapital		22 917 002	23 293 719
Sum egenkapital	7	22 917 002	23 293 719
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	269 992	376 246
Sum avsetning for forpliktelser		269 992	376 246
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 257	20 743
Kortsiktig konserngjeld		1 575 076	1 638 800
Skyldig offentlige avgifter		156 186	135 740
Sum kortsiktig gjeld		1 748 519	1 795 283
Sum gjeld		2 018 511	2 171 529
Sum egenkapital og gjeld		24 935 513	25 465 249

Stavanger, 11.03.2021

Albert Idsøe
Styrets leder og daglig leder



Noter 2020

Bjorhaugstlettå 22 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2020

Bjørhaugstøtta 22 AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 24 600.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	346 517	360 536
Endring i utsatt skatt	-106 254	-106 927
Skattekostnad ordinært resultat	240 263	253 609

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 092 104	1 152 768
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	482 972	486 032
Avgitt konsernbidrag	-1 575 076	-1 638 800
Skattepliktig inntekt	1	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	346 517	360 536
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-346 517	-360 536
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gått opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 227 237	1 710 210	482 972
Sum	1 227 237	1 710 210	482 972
Grunnlag for utsatt skatt	1 227 237	1 710 210	482 972
Utsatt skatt (22 %)	269 992	376 246	106 254



Noter 2020

Bjørhaugslettå 22 AS

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	25 248 404	8 814 860	125 800	34 189 064
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 602 980		1 602 980
= Anskaffelseskost 31.12.20	25 248 404	10 417 840	125 800	35 792 044
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	10 658 504	5 780 860	125 800	16 565 164
= Bokført verdi 31.12.20	14 589 900	4 636 980	0	19 226 880
Årets ordinære avskrivninger	1 168 100	1 001 500		2 169 600
Økonomisk levetid	5-25 år	5-10 år	3 år	

Note 5 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.	0	0
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.	0	0

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjørhaugslettå 22 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	13 000,0	1 300 000
Sum	100		1 300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
A. Idsøe Eiendom AS	100	100,0	100,0

Styrets leder eier 50% indirekte gjennom A. Idsøe Holding AS



Noter 2020

Bjorhaugstøtta 22 AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	1 300 000	21 993 719	23 293 719
Avgitt konsernbidrag		-1 228 559	-1 228 559
Årets resultat		851 841	851 841
Egenkapital 31.12	1 300 000	21 617 002	22 917 002

Note 8 Pantstillelser og garantier

Selskapets driftsmidler er stillet som sikkerhet for lån i morselskap



Til generalforsamlingen i
Bjørhaugslettå 22 AS

Forus Revisjon AS

Fabrikkveien 23B, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bjørhaugslettå 22 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 851 841. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Forus, 23. mars 2021

Forus Revisjon AS

Svein Sørskår

Statsautorisert revisor