



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	981 175 328
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OSLO KONSERTHUS AS
Forretningsadresse:	Munkedamsveien 14 0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørgen Roll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 575 887	21 000 970
Annen driftsinntekt	1	59 927 641	55 640 946
<b>Sum inntekter</b>		<b>86 503 528</b>	<b>76 641 916</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 100 782	12 047 306
Lønnskostnad	2, 3, 4, 5, 6	18 667 357	18 863 492
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7, 8	9 772 336	9 265 971
Annen driftskostnad	9, 10	30 085 159	29 490 276
<b>Sum kostnader</b>		<b>75 625 634</b>	<b>69 667 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 877 894</b>	<b>6 974 872</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11	213 783	258 685
Annen renteinntekt		1 667 897	1 513 942
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 881 680</b>	<b>1 772 627</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 448 400	2 910 000
Annen rentekostnad		2 893 893	3 197 691
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 342 293</b>	<b>6 107 691</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 460 613</b>	<b>-4 335 065</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 417 281</b>	<b>2 639 807</b>
Skattekostnad	12, 13	2 187 406	1 232 823
<b>Årsresultat</b>		<b>6 229 875</b>	<b>1 406 984</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		6 229 875	1 406 984
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 229 875</b>	<b>1 406 984</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8, 14	96 104 996	99 235 822
Maskiner og anlegg	1, 7, 8, 14	6 866 842	8 942 138
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7, 8, 14	773 053	615 648
Sum varige driftsmidler	7, 8, 14	103 744 891	108 793 609
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	11, 15	1 833 000	1 785 000
Lån til foretak i samme konsern	11, 16	888 433	4 030 402
Andre langsiktige fordringer	16	6 176 000	5 416 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 897 433	11 231 402
Sum anleggsmidler		112 642 324	120 025 011
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 10, 14	5 383 934	8 907 305
Andre kortsiktige fordringer	17	538 899	1 425 561
Sum fordringer		5 922 833	10 332 866
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende	18	38 883 701	28 445 047
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 883 701</b>	<b>28 445 047</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 806 533</b>	<b>38 777 913</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>157 448 857</b>	<b>158 802 924</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	19, 20	28 000 000	28 000 000
Overkurs	20	10 891 400	10 891 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 891 400</b>	<b>38 891 400</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	20	34 286 811	28 056 936
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 286 811</b>	<b>28 056 936</b>

#### Sum egenkapital

**73 178 211**      **66 948 336**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	12, 13	1 415 903	1 511 690
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 415 903</b>	<b>1 511 690</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	8, 14	46 859 263	52 548 828
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>46 859 263</b>	<b>52 548 828</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**48 275 166**      **54 060 518**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		9 864 551	11 728 963
Betalbar skatt	12, 13	1 856 302	396 986
Skyldige offentlige avgifter		1 883 989	1 444 065
Kortsiktig konserngjeld	11	1 880 000	3 750 000
Annen kortsiktig gjeld	18	20 510 638	20 474 057



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum kortsiktig gjeld		35 995 481	37 794 070
Sum gjeld		84 270 647	91 854 588
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>157 448 858</b>	<b>158 802 924</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 444819

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 175 328  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO KONSERTHUS AS  
Forretningsadresse: Munkedamsveien 14  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Roll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 981 175 328  
OSLO KONSERTHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 575 887	21 000 970
Annen driftsinntekt	1	59 927 641	55 640 946
<b>Sum inntekter</b>		<b>86 503 528</b>	<b>76 641 916</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 100 782	12 047 306
Lønnskostnad	2, 3, 4,	18 667 357	18 863 492
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7, 8	9 772 336	9 265 971
Annen driftskostnad	9, 10	30 085 159	29 490 276
<b>Sum kostnader</b>		<b>75 625 634</b>	<b>69 667 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 877 894</b>	<b>6 974 872</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11	213 783	258 685
Annen renteinntekt		1 667 897	1 513 942
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 881 680</b>	<b>1 772 627</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 448 400	2 910 000
Annen rentekostnad		2 893 893	3 197 691
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 342 293</b>	<b>6 107 691</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 460 613</b>	<b>-4 335 065</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 417 281</b>	<b>2 639 807</b>
Skattekostnad	12, 13	2 187 406	1 232 823
<b>Årsresultat</b>		<b>6 229 875</b>	<b>1 406 984</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		6 229 875	1 406 984
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 229 875</b>	<b>1 406 984</b>



Organisasjonsnr: 981 175 328  
OSLO KONSERTHUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	7, 8, 14	96 104 996	99 235 822
Maskiner og anlegg			
	1, 7, 8,	6 866 842	8 942 138
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	7, 8, 14	773 053	615 648
Sum varige driftsmidler	7, 8, 14	103 744 891	108 793 609
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	11, 15	1 833 000	1 785 000
Lån til foretak i samme konsern			
	11, 16	888 433	4 030 402
Andre langsiktige fordringer			
	16	6 176 000	5 416 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 897 433	11 231 402
Sum anleggsmidler		112 642 324	120 025 011
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	8, 10, 14	5 383 934	8 907 305
Andre kortsiktige fordringer			
	17	538 899	1 425 561
Sum fordringer		5 922 833	10 332 866
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	18	38 883 701	28 445 047
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 883 701	28 445 047
Sum omløpsmidler		44 806 533	38 777 913
SUM EIENDELER		157 448 857	158 802 924



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	19, 20	28 000 000	28 000 000
Overkurs	20	10 891 400	10 891 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 891 400</b>	<b>38 891 400</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	20	34 286 811	28 056 936
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 286 811</b>	<b>28 056 936</b>

**Sum egenkapital** 73 178 211 66 948 336

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	12, 13	1 415 903	1 511 690
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 415 903</b>	<b>1 511 690</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	8, 14	46 859 263	52 548 828
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>46 859 263</b>	<b>52 548 828</b>

**Sum langsiktig gjeld** 48 275 166 54 060 518

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		9 864 551	11 728 963
Betalbar skatt	12, 13	1 856 302	396 986

Skyldige offentlige avgifter 1 883 989 1 444 065

Kortsiktig konserngjeld 11 1 880 000 3 750 000

Annen kortsiktig gjeld 18 20 510 638 20 474 057

**Sum kortsiktig gjeld** 35 995 481 37 794 070

**Sum gjeld** 84 270 647 91 854 588

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 157 448 858 158 802 924



Organisasjonsnr: 981 175 328  
OSLO KONSERTHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Utleieinntekter inntektsføres i påløpt leieperiode. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansdagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelige verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Varer Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Datterselskaper Datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Konsernbidrag til datterselskap, med fradrag for skatt, føres som økt kostpris for aksjene. Utbytte eller konsernbidrag fra datterselskap inntektsføres samme år som det avsettes i datterselskapet. Kontantstrømpoppstilling Kontantstrømpoppstilling utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato. Pensjoner Selskapet har en ytelsesbasert pensjonsordning. Ytelsesplan betyr at pensjonordningen definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Ytelsesplan er avhengig av flere faktorer som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedatoen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene, justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode. Nåverdien av de definerte ytelsene bestemmes ved å diskontere estimerte framtidige utbetalinger med en langsiktig risikofri rente med tillegg av et risikopåslag. Estimatavvik som skyldes ny informasjon eller endringer i de aktuarmessige forutsetningene utover det største av 10 % av verdien av pensjonsmidlene og 10 % av pensjonsforpliktelsene, blir ført i resultatregnskapet over en periode som tilsvarende arbeidstakerens forventede gjennomsnittlige resterende tid til pensjonering. Endringer i pensjonplanens ytelser kostnadsføres eller inntektsføres løpende i resultatregnskapet, med mindre rettighetene etter den nye pensjonsplanen er betinget av at



arbeidstakeren blir værende i tjeneste i en spesifisert tidsperiode. I dette tilfellet resultatføres effekten av endringen lineært over opptjeningsperioden. Nåverdien av pensjonsforpliktelsene avhenger av flere faktorer (herunder diskonteringsrente) som må fastsettes ved bruk av en rekke antagelser. Enhver endring i disse forutsetningene påvirker pensjonsforpliktelsene. Andre grunnleggende forutsetninger for pensjonsforpliktelsene er delvis basert på faktiske markedsforhold. Tilleggsinformasjon vises i note. Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår og lønnsnivå. Forpliktelsen er dekket gjennom forsikringsselskap. De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.

## Note

4

## Antall årsverk i regnskapsåret

22.00

## Note

2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14574137.00	13117764.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1682915.00	4474456.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1958344.00	738739.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	451961.00	532533.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18667357.00	18863492.00

## Note

## Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Note

11

## Konsern, tilknyttet selskap m.v.

## Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	888433.00	4030402.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1880000.00	3750000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Oslo Konserthus har inntektsført konserninterne renter med kr 213 783 i 2024.

**Note**

16

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
7064433.00

**Mer om fordringer**



Fordringer som forfaller senere enn ett år er pensjonsmidler med kr 6 176 000 og lån til Klubben i Røverstaden med kr 888 433 per 31.12.2024.

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

8

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
46859263.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
109128825.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

## Note

17

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Revisjonsberetning 2024 - Oslo Konserthus AS

**Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:**

- Lytomt, Odd Ivar (11.01.1974), signert 28.04.2025 med Signicat Sign BANKID



**Det signerte dokumentet inneholder**

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



**Dokumentet er forseglet av Posten Norge**

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



**Slik ser du at signaturene er gyldig**

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



## Lytomt Revisjon AS

Bekkestuveien 19 a  
1357 Bekkestua

Telefon: +(47) 41 17 44 50  
E-mail: [odd.ivar@lytomtrevisjon.no](mailto:odd.ivar@lytomtrevisjon.no)  
[www.lytomtrevisjon.no](http://www.lytomtrevisjon.no)

Til generalforsamlingen i Oslo Konserthus AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Oslo Konserthus AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 229 875. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene «international Standards on Auditing» (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og «International Code of Ethics for Professional Accountants» (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av «the International Ethics Standards Board for Accountants» (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Organisasjonsnummer: 991 404 066 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er signert digitalt av:

- Lytomt, Odd Ivar (11.01.1974), 28.04.2025

Forseglet av



Posten Norge



## Lytomt Revisjon AS

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelse av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bekkestua, 28. april 2025

**Lytomt Revisjon AS**

Odd Ivar Lytomt  
Statsautorisert revisor  
(Elektronisk signatur)

(2)

Organisasjonsnummer: 991 404 066 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er signert digitalt av:

- Lytomt, Odd Ivar (11.01.1974), 28.04.2025

Forseglet av



Posten Norge

# Oslo Konserthus AS

## Styrets årsberetning for perioden 01.01.2024– 31.12.2024

### Virksomhetens art

Oslo Konserthus AS startet sin virksomhet i 1977 og Oslo kommune eier samtlige aksjer i selskapet. Selskapet har som formål å drive Oslo Konserthus, herunder utleie av Konserthusets lokaler, anlegg og tjenester, gjennomføring av arrangementer i egen regi, samt annen virksomhet knyttet til dette. Selskapet skal gi et bredt tilbud til publikum ved en allsidig bruk av huset, som skal benyttes til alle former for musikalske og andre kunstneriske aktiviteter. Oslo konserthus er Musikkens Hus i Oslo, et senter for allsidig musikk av høy kvalitet som skaper magiske øyeblikk. Oslo-Filharmonien er den sentrale leietaker i Oslo Konserthus, og orkestret har Konserthuset som sitt arbeidssted. Det kan også leies ut lokaler til kongresser, møter og utstillinger m.m. i den grad det kan tilpasses den kulturelle aktiviteten.

Selskapets organisasjon har kontorlokaler i Konserthuset, Munkedamsveien 14 i Oslo.

Oslo Konserthus AS består av Munkedamsveien 14 (Konserthuset med tilhørende produksjons- og parkeringsområde) og Munkedamsveien 15, Kulturhuset Røverstaden med leietakere innen event, musikk, mat og kultur. Røverstaden skal sammen med Oslo Konserthus bidra til byutviklingen i området og sette et enda større fotavtrykk og bredde som kultursenter i Vika. Klubben i Røverstaden er et heleiet datterselskap av Oslo Konserthus.

### Aktivitet

Aktiviteten i Oslo Konserthus og Røverstaden har i 2024 vært meget god. Arbeidet med å forsterke mangfoldet i programmet har fortsatt. Tilbudet til barn og unge er utvidet og Jazzakademiet har fått ny leder, som sammen med huset videreutvikler og fornyer akademiets innhold.

Konserthuset gjennomførte en rekke konserter og arrangementer i 2024 i både Oslo Konserthus og i Røverstaden: Sharam Shahpareh, musikalen «Kristina fra Duvemåla», Marisa Monté, (Oslo World), Oslo Freedom Forum, The September When, Emelie Hollow, Israel Nash, Cat Power, Designkonferansen Y, Gauteshow, Arve Tellefsen, Samisk Festival – Nordaförr, Skedsmo storband, Torgeir Waldemar, Tubular Bells, Kavliprisen, MEW, Gullblyanten, Bo Kaspers og ca. 400 andre arrangement innen et bredt spekter av sjangre, inkludert 70 konserter med Oslo-Filharmonien. Særlig er førjulstiden hektisk med et stort utvalg av julekonserter og arrangement for store og små. Oslo-Filharmonien har til sammen gjennomført 330 konserter, opptak, øvinger, korprøver og prøvespill i huset. Også i år har det vært gjennomført fine konserter med vårt orgel.

Til sammen syv ambassader leide Konserthuset og Røverstadens lokaler til forskjellige markeringer.

Det er gjennomført 6 konserter med Harry Potter (film nr. 7 del 1 og del 2 «Harry Potter og Dødstalismanene»), og to filmkonserter med juleklassikeren «Love Actually» som har blitt svært populære for vårt publikum. Det er ønskelig å utvide tilbudet av filmkonserter, men kostbare rettigheter og en svak kronekurs gjør dette utfordrende.

Det ble gjennomført totalt 10 konserter i Barnas Konserthusserie. Barnetilbudet er utvidet med 4 fulle hus med Brannbamsen Bjørnis, 8 konserter i Jazzakademiet og 21 Jazzkafeer.

I 2024 hadde Oslo Konserthus totalt 210.000 besøkende (207.000 i 2023). Det ble i 2024 avvirket totalt 307 publikumsrettede arrangementer (304 i 2023). Røverstaden hadde 101 arrangementer i 2024 (131 i 2023) og 19.300 besøkende (27.600 i 2023).

### Markedsaktiviteter

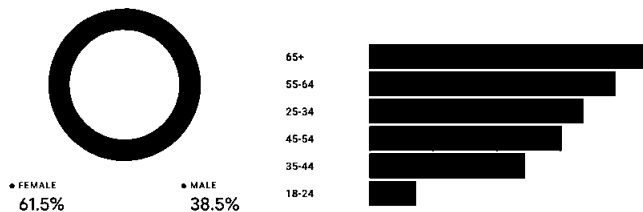
I 2024 har man jobbet målrettet med å styrke merkevaren Oslo Konserthus og videreutvikle publikumsrelasjonen gjennom et mer dynamisk og innsiktsbasert markedsarbeid. Med en tydeligere programprofil og økt fokus på historiefortelling har man kombinert strategisk innholdsproduksjon, treffsikker annonsering og løpende optimalisering på tvers av kanaler.

Det er samtidig videreført en kombinasjon av målrettet annonsering på Meta-plattformene (Facebook og Instagram) og bred synlighet i trykte medier som Aftenposten. Særlig godt har det kollektive annonseformatet fungert – der flere forestillinger presenteres samlet – og gitt oss verdifull synlighet på tvers av målgrupper.

Parallelt med dette er arbeidet med egne flater styrket. Nettsiden har fått en ny toppbanner-karusell, forbedret listevising av arrangementer og integrerte nyhetsbrev-faner i programvisningen. Disse endringene gjør det enklere for publikum å orientere seg og handle, samtidig som det gir bedre synlighet for programmet. 78 % av brukerne besøker oss via mobil, noe som har forsterket fokuset på å forbedre kundereisen for mobilbrukere gjennom bedre struktur, hastighet og navigasjon. Disse tiltakene, kombinert med jevn vekst i sosiale mediekanaler, har bidratt til en styrket synlighet og en mer aktiv og engasjert digital tilstedeværelse. Nyhetsbrevet har vokst fra 34 000 til over 40 000 abonnenter i løpet av året, med en stabil åpningsrate på rundt 50 % – en tydelig indikator på både engasjement og relevans. Denne direktekanalen har blitt en stadig viktigere del av markedsstrategien og gir verdifull innsikt i brukeratferd og respons.

Digital innsikt viser tydelige trekk i publikumsdemografien: 61,5 % av brukerne er kvinner, og en solid vekst i aldersgruppen 25–34 år, noe som tyder på at kommunikasjon og tilbud treffer et yngre og kulturinteressert publikum. Basert på trafikkfordelingen estimeres en gjennomsnittsalder på nettsidebrukerne til omtrent 51 år.

Med et stadig mer treffsikkert og innsiktsdrevet markedsarbeid er Konserthuset godt rustet for 2025. Arbeidet med å utvikle tilstedeværelse på egne og eksterne flater og jobbe strategisk med innsikt for å styrke både rekkevidde og relevans fortsetter. Målet er å sikre at Oslo Konserthus forblir et inkluderende, synlig og levende kulturhus – på tvers av generasjoner og interessefelt.



### Drift av huset

Konserthuset har stort fokus på energibesparende tiltak, og prøver å tilpasse det grønne skifte så langt bygget tillater det. Det har vært en betydelig reduksjon i forbruk av fjernvarme og strøm de siste årene.

I 2024 er det brukt totalt 5,9 MNOK på oppgraderinger. I hovedsak er det scenemaskineriet (4,5 MNOK), lys og en ny innovativ løfteplattform i inngangspartiet som er installert.

### Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i Konserthuset var i 2024 totalt 149 dager (156 i Oslo Konserthus i 2023). Totalt utgjorde dette 2,9% av totale arbeidsdager i 2023 (2,7 % i 2023).

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker som har resultert i personskader i løpet av perioden.

Selskapet har et styrevedtatt «Styrings og Kontrollokument for Oslo Konserthus». Dokumentet inkluderer «Ethiske retningslinjer for ansatte i Oslo Kommune» og de øvrige etiske regelverk for Oslo kommune slik bystyret har vedtatt. Selskapet arbeider aktivt for å hindre misligheter og korrupsjon og selskapets drift er i samsvar med kommunenes mål og interesser.



Alle ansatte har i løpet av året jobbet med selskapets strategi i til sammen tre heldags samlinger, herunder organisasjonsutvikling.

## Eierforventninger Oslo Kommune

### Oslomodellen

Oslomodellen som omfatter retningslinjer for et seriøst arbeidsliv, nedfelt av Bystyret i Oslo, er vedtatt og generalforsamlingsbehandlet. Konserthuset er unntatt lov om offentlige anskaffelser.

### Mangfold

Mangfoldsstrategien er forankret i organisasjonen gjennom strategiarbeidet «Oslo Konserthus mot 2026». I 2024 har vi fortsatt fokuset på forankring i organisasjonen, booke nye typer innhold, merking i huset og forbedrede websider. Ny heis er installert i inngangspartiet som har bedret tilgjengelighet.

### Likestilling

Konserthusets 15 heltidsansatte fordeles på 5 kvinner og 10 menn. Styret består av fire kvinner og to menn. Det er tegnet styreansvarsforsikring for styrets medlemmer med dekning på 10 MNOK.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i sin politikk innarbeidet forholdet rundt likestilling som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

### Etiske retningslinjer / Åpenhet og rapportering

Oslo Konserthus har vært transparent i sin eierutøvelse og rapportering. Generalforsamlingsprotokoller er gjort tilgjengelige for allmennheten og utarbeidet årsberetning inkluderer informasjon om hvordan eiers forventninger er fulgt opp. Oslo kommunes etiske retningslinjer følges av selskapet. Alle ansatte har signert på at denne er lest og forstått.

### Miljøtiltak og bærekraft

Konserthuset har implementert flere miljøtiltak for å redusere sitt karbonavtrykk. Dette inkluderer energisparing, avfallshåndtering og bruk av miljøvennlige materialer. Disse tiltakene er i tråd med Oslo kommunes forventninger om miljøsertifisering og klimaregnskap. Konserthusets virksomhet medfører ikke forurensning av det ytre miljø.

### Åpenhetsloven

Oslo Konserthus AS og datterselskap etterlever Åpenhetsloven og informerer om dette på selskapets websider. Krav til etterlevelse av loven og også Oslomodellen, er tatt inn i selskapets standard leieavtaler og vilkår. Dette betyr at avtaler om utleie kan sies opp umiddelbart skulle lovens bestemmelser brytes.

### Fremtidig utvikling

Konserthuset forventer en normal aktivitet i 2025 til tross fortsatt høye rentenivåer og matvare- og strømpriser. Det er fortsatt merkbart mindre omfang av utenlandske artister hos oss grunnet den svake kronekursen mot Euro og US Dollar. Dette, i tillegg til økede kostnader og inflasjon over hele Europa, gjør at mange amerikanske artister for tiden velger å turnere i hjemlandet.

### Resultat, investeringer, finansiering og likviditet

Den oppnådde omsetning i Konserthuset i 2024 var kr. 86,503 mill. (kr 76,642 mill i 2023). Årsresultat etter skatt i Konserthuset ble på kr 6,230 mill (kr 1,407 mill i 2023).

Resultatet betraktes, ut fra selskapets formål, som tilfredsstillende.

Konsernets likviditetsbeholdning pr. 31.12.2024 var kr. 38,884 mill. Av dette utgjør kr. 15,876 mill. bundne innskudd i form av billettinntekter til kommende konserter og skattetrekk for ansatte.



Kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2024 35,995 mill, eller 42,71% av samlet gjeld, sammenliknet med 41,15% pr. 31.12.2023.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr. 157,4 Mill. Pr. 31.12.2024 mot 158,8 mill 31.12.2023. Egenkapitalen pr. 31.12.2024 var 46,5%, sammenliknet med 42,2% pr. 31.12.2023.

Selskapets totale egenkapital utgjør kr. 73,178 mill.

Oslo Konserthus mottar ingen fast offentlig støtte fra stat eller kommune til drift/vedlikehold.

### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling. Styret vil likevel påpeke at den voksende konkurransen i Oslo stiller krav både til Oslo Konserthus' organisasjon og økonomiske drift. Behovet for vedlikehold og oppgradering er stort og selskapet jobber med dette.

### Finansiell risiko

Selskapets markedsrisiko vurderes som lav. Alle inntekter og det meste av utgiftene er i norsk valuta. Kredittrisikoen anses lav da selskapets største kunde har statlig tilknytning.

Likviditetsrisikoen vurderes som lav. 2024 har for mange vært et tøft år økonomisk med vedvarende høye kraftpriser, uendret rentenivå og generell uro og usikkerhet med den forferdelige vedvarende krigen i Ukraina.

Selskapet har tre langsiktige lån hos norske långivere. Saldo per 31.12.2024 på disse lånene er samlet 46,859 mill.

### Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i konsernet Oslo Konserthus AS:

<u>Annen egenkapital</u>	<u>6,230 mill</u>
<u>Totalt disponert</u>	<u>6,230 mill</u>

Oslo, 09. april 2025

Jafar Altememy  
Styreleder

Hanne Berg  
Styremedlem

Louise Winness Prestgard  
Styremedlem

Hilde Barstad  
Styremedlem

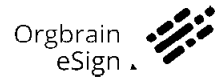
Stine Haugen  
Styremedlem


Sjur Gaaseide  
Styremedlem


Jørgen Roll  
Adm. direktør




Dokumentet er signert med Orgbrain eSign - en standard elektronisk signatur i samsvar med EU-forordning 910/2014 (eIDAS).




  
\_\_\_\_\_  
Jørgen Roll

 Jørgen Roll  
2025-04-25 12:47 UTC  
6717d551360f9235d6cd6c81


  
\_\_\_\_\_  
Jafar Altememy

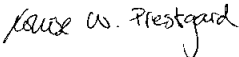
 Jafar Altememy  
2025-04-26 06:52 UTC  
66ceedd6ac9270bbabf9f150


  
\_\_\_\_\_  
Hanne Berg

 Hanne Berg  
2025-04-27 13:51 UTC  
66ceedd6ac9270bbabf9f162


  
\_\_\_\_\_  
Hilde Johanne Barstad


 Hilde Johanne Barstad  
2025-04-28 10:50 UTC  
66ceedd7ac9270bbabf9f1aa


  
\_\_\_\_\_  
Louise Alexandra Winness Prestgard

 Louise Alexandra Winness Prestgard  
2025-04-25 12:25 UTC  
66ceedd6ac9270bbabf9f174

  
\_\_\_\_\_  
Stine Haugen

 Stine Haugen  
2025-04-28 09:14 UTC  
66ceedd6ac9270bbabf9f186

  
\_\_\_\_\_  
Sjur Gaaseide

 Sjur Gaaseide  
2025-04-25 13:43 UTC  
66ceedd7ac9270bbabf9f198

Denne dokumentpakken inneholder:  
- Det originale dokumentet (4 sider)  
- Denne signatursiden på slutten



Arsoppgjør for

**OSLO KONSERTHUS AS**

981175328

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Kontantstrømpstilling	11



OSLO KONSERTHUS AS  
981 175 328

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		26 575 887	21 000 970
Annen driftsinntekt	1	59 927 641	55 640 946
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>86 503 528</b>	<b>76 641 916</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-17 100 782	-12 047 306
Lønnskostnad	2, 3, 4, 5, 6	-18 667 357	-18 863 492
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7, 8	-9 772 336	-9 265 971
Annen driftskostnad	9, 10	-30 085 159	-29 490 276
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-75 625 634</b>	<b>-69 667 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 877 894</b>	<b>6 974 872</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11	213 783	258 685
Annen renteinntekt		1 667 897	1 513 942
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 881 680</b>	<b>1 772 627</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-1 448 400	-2 910 000
Annen rentekostnad		-2 893 893	-3 197 691
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-4 342 293</b>	<b>-6 107 691</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 460 613</b>	<b>-4 335 065</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 417 281</b>	<b>2 639 807</b>
Skattekostnad	12, 13	-2 187 406	-1 232 823
<b>Årsresultat</b>		<b>6 229 875</b>	<b>1 406 984</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		6 229 875	1 406 984
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 229 875</b>	<b>1 406 984</b>



OSLO KONSERTHUS AS  
981 175 328

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8, 14	96 104 996	99 235 822
Maskiner og anlegg	1, 7, 8, 14	6 866 842	8 942 138
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7, 8, 14	773 053	615 648
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7, 8, 14</b>	<b>103 744 891</b>	<b>108 793 609</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	11, 15	1 833 000	1 785 000
Lån til foretak i samme konsern	11, 16	888 433	4 030 402
Andre langsiktige fordringer	16	6 176 000	5 416 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 897 433</b>	<b>11 231 402</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>112 642 324</b>	<b>120 025 011</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 10, 14	5 383 934	8 907 305
Andre kortsiktige fordringer	17	538 899	1 425 561
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 922 833</b>	<b>10 332 866</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	18	38 883 701	28 445 047
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 883 701</b>	<b>28 445 047</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 806 533</b>	<b>38 777 913</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>157 448 857</b>	<b>158 802 924</b>



OSLO KONSERTHUS AS  
981 175 328

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	19, 20	28 000 000	28 000 000
Overkurs	20	10 891 400	10 891 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 891 400</b>	<b>38 891 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	20	34 286 811	28 056 936
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 286 811</b>	<b>28 056 936</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>73 178 211</b>	<b>66 948 336</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	12, 13	1 415 903	1 511 690
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 415 903</b>	<b>1 511 690</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8, 14	46 859 263	52 548 828
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>46 859 263</b>	<b>52 548 828</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 864 551	11 728 963
Betalbar skatt	12, 13	1 856 302	396 986
Skyldige offentlige avgifter		1 663 468	1 240 558
Kortsiktig konserngjeld	11	1 880 000	3 750 000
Annen kortsiktig gjeld	18	20 731 160	20 677 563
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 995 481</b>	<b>37 794 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 270 646</b>	<b>91 854 588</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>157 448 857</b>	<b>158 802 924</b>

OSLO, 09.04.2025

Jafar Altememy  
styrets leder

Hanne Kristin Berg  
nestleder

Louise Alexandra Winness  
Prestgard  
styremedlem

Stine Haugen  
styremedlem

Sjur Gaaseide  
styremedlem

Hilde Johanne Barstad  
styremedlem

Finn Jørgen Roll  
daglig leder



OSLO KONSERTHUS AS  
981 175 328

## Noter

### Regnskapsprinsipper

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Utleieinntekter inntektsføres i påløpt leieperiode.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansdagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelige verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Datterselskaper

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Konsernbidrag til datterselskap, med fradrag for skatt, føres som økt kostpris for aksjene. Utbytte eller konsernbidrag fra datterselskap inntektsføres samme år som det avsettes i datterselskapet.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

#### Pensjoner

Selskapet har en ytelsesbasert pensjonsordning. Ytelsesplan betyr at pensjonordningen definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Ytelsesplan er avhengig av flere faktorer som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedatoen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene, justert for ikke resultatførte



## OSLO KONSERTHUS AS

981 175 328

estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode. Nåverdien av de definerte ytelsene bestemmes ved å diskontere estimerte framtidige utbetalinger med en langsiktig risikofri rente med tillegg av et risikopåslag.

Estimatavvik som skyldes ny informasjon eller endringer i de aktuarmessige forutsetningene utover det største av 10 % av verdien av pensjonsmidlene og 10 % av pensjonsforpliktelsene, blir ført i resultatregnskapet over en periode som tilsvarer arbeidstakerens forventede gjennomsnittlige resterende tid til pensjonering.

Endringer i pensjonplanens ytelser kostnadsføres eller inntektsføres løpende i resultatregnskapet, med mindre rettighetene etter den nye pensjonsplanen er betinget av at arbeidstakeren blir værende i tjeneste i en spesifisert tidsperiode. I dette tilfellet resultatføres effekten av endringen lineært over opptjeningsperioden.

Nåverdien av pensjonsforpliktelsene avhenger av flere faktorer (herunder diskonteringsrente) som må fastsettes ved bruk av en rekke antagelser. Enhver endring i disse forutsetningene påvirker pensjonsforpliktelsene. Andre grunnleggende forutsetninger for pensjonsforpliktelsene er delvis basert på faktiske markedsforhold. Tilleggsinformasjon vises i note.

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår og lønnsnivå. Forpliktelsen er dekket gjennom forsikringsselskap. De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.

### Note 1 - Offentlige tilskudd

Offentlige tilskuddsordninger	2024	2023
Kompensasjonsordningen staten		-101 829
Orgelstøtte Kulturetaten	1 263 000	
<b>Sum offentlige tilskudd</b>	<b>1 263 000</b>	<b>-101 829</b>

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	14 574 137	13 117 764
Arbeidsgiveravgift	1 682 915	4 474 456
Pensjonskostnader	1 958 344	738 739
Andre relaterte ytelser	451 961	532 533
<b>Sum</b>	<b>18 667 357</b>	<b>18 863 492</b>

### Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 4 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 22

### Note 5 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 518 580	151 858	6 204



## OSLO KONSERTHUS AS 981 175 328

Ledende person	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Godtgjørelse styret	565 084	0	0
<b>Total ytelser til andre ledende personer</b>	<b>565 084</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Mer om ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen avtalefestet forpliktelse overfor daglig leder eller styret ved opphør av ansettelsesforhold.

## Note 6 - Pensjoner

### Ytellesbaert pensjonsordning

Selskapet har en ytelsesbasert pensjonsordning som omfatter i alt 28 personer (aktive og pensjonerte). Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsen er dekket gjennom Oslo Pensjonsforsikring AS.

<b>Pensjonskostnad (TNOK)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	612	627
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	1 344	1 223
Forventet avkastning på pensjonsmidler	-2 537	-2 396
Administrasjonskostnad	115	113
Resultatførte planavvik/estimatendring	752	2 446
Arbeidsgiveravgift	146	375
<b>Brutto pensjonskostnad</b>	<b>432</b>	<b>2 388</b>
<b>Pensjonsmidler (TNOK)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Pensjonsmidler (til markedsverdi) 31.12.	48 948	47 048
Beregnete pensjonsforpliktelser 31.12.	-44 282	-41 632
Avsatt arbeidsgiveravgift	0	0
Ikke resultatført estimatendring og avvik	1510	0
<b>Netto pensjonsmidler 31.12.</b>	<b>6 176</b>	<b>5 416</b>
<b>Aktuarmessige forutsetninger</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Diskonteringsrente	3,10 %	3,00 %
Forventet lønnsregulering	3,50 %	3,50 %
Pensjonsøkning	2,75 %	2,48 %
G-regulering	3,25 %	3,25 %
Forventet avkastning på fondsmidler	5,40 %	5,40 %

De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer og avgang.

### Innskuddsbasert pensjonsordning

Selskapet gikk over til innskuddsbasert pensjonsordning fra høsten 2012. Ordningen gjelder nye ansatte fra og med høsten 2013. Pr. 31. desember 2024 var det 40 ansatte i denne ordningen.

<b>Pensjonskostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Netto pensjonskostnad innskuddsbasert pensjonsordning	913	739



OSLO KONSERTHUS AS  
981 175 328

## Note 7 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	2 382 185	25 367 661	176 987 365	204 737 211
Tilgang i året	506 074	-1 119 790	5 337 334	4 723 618
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>2 888 259</b>	<b>24 247 871</b>	<b>182 324 699</b>	<b>209 460 829</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 766 537	-16 425 443	-77 751 542	-95 943 522
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 115 206	-17 380 949	-86 219 703	-105 715 858
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>773 053</b>	<b>6 866 922</b>	<b>96 104 996</b>	<b>103 744 971</b>
Årets av- og nedskrivninger	348 669	955 506	8 468 161	9 772 336
Økonomisk levetid	3 - 10	3 - 40	0 - 100	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	46 859 263
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	109 128 825
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 9 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	96 200	90 800
Andre tjenester	54 316	43 950
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>150 516</b>	<b>134 750</b>

## Note 10 - Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	5 383 934	8 907 305
<b>Kundefordringer 31.12</b>	<b>5 383 934</b>	<b>8 907 305</b>
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Årets konstaterte tap på fordringer	0	260
<b>Tap på fordringer</b>	<b>0</b>	<b>260</b>

## Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	888 433	4 030 402

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 880 000	3 750 000



OSLO KONSERTHUS AS  
981 175 328

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Oslo Konserthus har inntektsført konserninterne renter med kr 213 783 i 2024.

## Note 12 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 269 902	1 221 986
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	13 291	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-95 787	10 837
<b>Skattekostnad</b>	<b>2 187 406</b>	<b>1 232 823</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	8 417 281	2 639 807
Permanente forskjeller	1 465 058	2 956 495
+/- Endring i midlertidige forskjeller	435 396	-41 818
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 880 000	-3 750 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>8 437 735</b>	<b>1 804 484</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	2 269 902	1 221 986
Betalbar skatt på konsernbidrag	-413 600	-825 000
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 856 302</b>	<b>396 986</b>

## Note 13 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	7 840 807	7 415 887	424 920
Omløpsmidler	10 510	34	10 476
Kortsiktig gjeld	-980 000	-980 000	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>6 871 318</b>	<b>6 435 922</b>	<b>435 396</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>6 871 318</b>	<b>6 435 922</b>	<b>435 396</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	1 511 690	1 415 903	95 787

## Note 14 - Spesifisering av pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	33 734 263	36 142 578
Øvrig gjeld	13 125 000	16 406 250
<b>Sum gjeld</b>	<b>46 859 263</b>	<b>52 548 828</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	109 128 825	117 700 914
<b>Sum balanseført verdi</b>	<b>109 128 825</b>	<b>117 700 914</b>



OSLO KONSERTHUS AS  
981 175 328

## Note 15 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel	Stemmerett	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
Klubben i Røverstaden AS	Oslo	100	100	1 803 000	-1 447 996	1 803 397
Oslo Konserthus Oslo Holding		100	100	30 000		
<b>Sum</b>				<b>1 833 000</b>		

## Note 16 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	7 064 433
---	-----------

### Mer om fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år er pensjonsmidler med kr 6 176 000 og lån til Klubben i Røverstaden med kr 888 433 per 31.12.2024.

## Note 17 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 18 - Bankinnskudd og kortsiktig gjeld

Bankinnskudd	2024	2023
Kontanter og bankinnskudd, ikke bundne midler	23 007 631	12 928 669
Forhåndsbetalte billetter	15 115 839	14 799 828
Bundne skattetrekksmidler	760 231	716 550
<b>Sum bankinnskudd 31.12.</b>	<b>38 883 701</b>	<b>28 445 047</b>

Annen kortsiktig gjeld	2024	2023
Forhåndssolgte billetter	15 115 839	14 799 828
Påløpte kostnader og avsetninger	5 394 799	5 674 229
<b>Sum annen kortsiktig gjeld 31.12.</b>	<b>20 510 638</b>	<b>20 474 057</b>

## Note 19 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	28 000	1 000	28 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Oslo Kommune	28 000	100,00	Ordinære

## Note 20 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	28 000 000	10 891 400	28 056 936	66 948 336
Årsresultat	0	0	6 229 875	6 229 875
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>28 000 000</b>	<b>10 891 400</b>	<b>34 286 811</b>	<b>73 178 211</b>



OSLO KONSERTHUS AS  
981 175 328

## Kontantstrømoppstilling

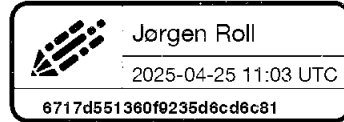
	Note	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		8 417 281	2 639 807
- Periodens betalte skatt		410 277	553 114
+ Ordinære avskrivninger		9 772 336	9 265 971
+ Nedskrivning anleggsmidler		1 448 400	2 910 000
+/- Endring i kundefordringer		3 523 371	-2 038 949
+/- Endring i leverandørgjeld		-1 864 411	2 796 876
+/- Endringer i pensjonsavsetninger		-760 000	-640 194
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		1 363 168	6 283 699
<b>= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>21 489 868</b>	<b>20 664 096</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		4 723 618	13 737 237
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler		30 000	0
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		-3 141 969	-1 166 728
<b>= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-1 611 649</b>	<b>-12 570 509</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		5 689 565	8 053 234
+/- Inn-/utbetalinger av konsernbidrag		-3 750 000	0
<b>= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-9 439 565</b>	<b>-8 053 234</b>
= Netto endring i kontanter mv		10 438 654	40 353
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse		28 445 047	35 079 694
<b>= Kontantbeholdning ved årets utgang</b>		<b>38 883 701</b>	<b>35 120 047</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang		38 123 470	27 728 497
Skattetrekkinnskudd o.l. ved årets utgang		760 231	716 550
<b>= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang</b>		<b>38 883 701</b>	<b>28 445 047</b>



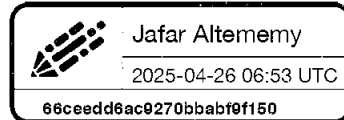
Dokumentet er signert med Orgbrain eSign - en standard elektronisk signatur i samsvar med EU-forordning 910/2014 (eIDAS).



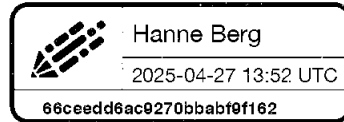
Jørgen Roll



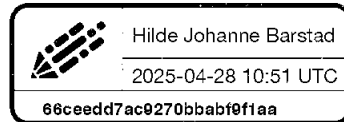
Jafar Altememy



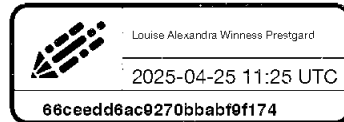
Hanne Berg



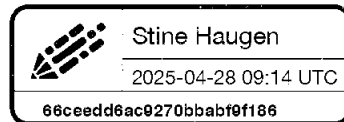
Hilde Johanne Barstad



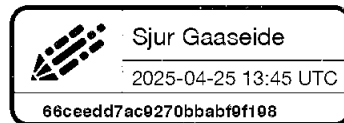
Louise Alexandra Winness Prestgard



Stine Haugen



Sjur Gaaseide



Denne dokumentpakken inneholder:  
- Det originale dokumentet (11 sider)  
- Denne signatursiden på slutten



**Årsberetning for  
981175328 OSLO KONSERTHUS AS**

**Virksomhetens art og hvor den drives**

*<Kommentar: Her skal det opplyses om arten av virksomheten og hvor virksomheten drives.>*

Eksempel:

... AS driver med xxxxx. Selskapet har forretningslokale i ...

**Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling**

*<Kommentar: Årsberetningen skal minst omfatte en rettvisende oversikt over utviklingen og resultatet av den regnskapspliktiges virksomhet og av dens stilling.>*

Eksempel:

Selskapet nådde en omsetning på kr. xx i 2024 som utgjør en omsetningsøkning på xx %. Selskapet fikk i 2024 et resultat på kr. xx som gir en resultatmargin på x % som er x% lavere enn i fjor. Selskapet har en egenkapitalandel på xx %. Selskapet nådde en omsetning på kr. xx i 2024 som utgjør en omsetningsøkning på xx%. Selskapet fikk i 2024 et resultat på kr. xx som gir en resultatmargin på xx% det er xx% lavere enn i fjor. Selskapet har god likviditet. Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på kr. xx mill. Driftsresultatet utgjorde kr. xx. Investeringer i varige driftsmidler utgjorde kr. xx. Selskapet likviditetsbeholdning av kr. xx. pr. 31.12.2024. Selskapet evne til egenfinansiering av investeringer er god.

**Fremtidig utvikling:**

Eksempel:

Selskapet ventes å fortsette vokse innen sine hovedområder xxxxxxx. Det er ventet videre vekst både organisk og gjennom oppkjøp.

**Finansiell risiko:**



## **Overordnet om målsetting og strategi**

### Eksempel:

Selskapet befinner seg i ett marked hvor vi har ett bredt spekter av produkter og tilby. Virksomheten preges også i stadig høyere grad av økt konkurranse. Det er en risiko at nye aktører vil etablere seg i markedet. Våre prognoser for fremtidige resultater vil kunne preges av den usikkerheten som normalt preger vurderinger av fremtidige forhold. Selskapet har etablert en strategi fram mot år 2025 som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling.

## **Markedsrisiko:**

### Eksempel:

Selskapet handler i hovedsak i norske kroner og har derfor ingen valutarisiko. Selskapet er imidlertid utsatt for valutasvingninger gjennom sine distributører. Økte priser fra våre utenlandske leverandører kan bare delvis overføres våre kunder, og vil innebære redusert lønnsomhet for selskapet.

## **Kreditrisiko**

### Eksempel:

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ventes på grunn endringer i markedsforhold. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

## **Likviditetsrisiko:**

### Eksempel:

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, og vi har fokus på forfalte fordringer. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes.



## **Forsknings- og utviklingsaktiviteter:**

### Eksempel:

Selskapet har i 2024 ikke hatt forsknings og utviklingsaktiviteter

*<Kommentar: Årsberetningen skal inneholde forslag til anvendelse av overskudd eller dekning av tap dersom dette ikke framgår av årsregnskapet.*

*I årsberetningen skal det gis følgende opplysninger om forutsetningen om fortsatt drift, jf. § 4-5:*

- 1. Dersom forutsetning om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet, skal det bekreftes at forutsetningen er til stede.*
- 2. Dersom det er tvil om den regnskapspliktige kan fortsette virksomheten, skal det redegjøres for usikkerheten.*
- 3. Dersom styrets handleplikt ved tap av egenkapital har inntrådt i henhold til aksjeloven eller allmennaksjeloven § 3-5, skal det opplyses om det er besluttet eller satt i verk tiltak for å sikre selskapets drift, eventuelt å oppløse selskapet.*
- 4. Dersom det er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket, skal det redegjøres for hvordan virkelig verdi ved avvikling er beregnet dersom dette ikke framgår i note til årsregnskapet.>*

## **Fortsatt drift:**

### Eksempel:

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. I samsvar med regnskapsloven § 3-3a og aksjelovens §3-5 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

**Redegjørelse om samfunnsansvar**

*<Kommentar: Store foretak skal utarbeide en redegjørelse om samfunnsansvar som minst omhandler miljø, sosiale forhold, arbeidsmiljø, likestilling og ikke-diskriminering, overholdelse av menneskerettigheter og bekjempelse av korrupsjon og bestikkelser. Opplysningene skal gis i det omfang som er nødvendig for å forstå foretakets utvikling, resultat, stilling og konsekvenser av foretakets virksomhet.>*

*Redegjørelsen skal minst inneholde:*

- a) en beskrivelse av foretakets forretningsmodell,*
- b) en beskrivelse av foretakets retningslinjer for håndtering av forhold som nevnt i første ledd første punktum, herunder gjennomførte aktsomhetsvurderinger,*
- c) virkninger av retningslinjene,*
- d) de vesentlige risikoene knyttet til foretakets virksomhet som omhandler forhold som nevnt i første ledd første punktum. Der det er relevant og vesentlig, skal det opplyses om forretningsforbindelser, produkter eller tjenester som kan forventes å ha negativ påvirkning på forhold som nevnt i første ledd første punktum, samt hvordan foretaket håndterer disse risikoene,*
- e) resultatindikatorer som er relevante for foretakets virksomhet.*

*Dersom foretaket ikke har retningslinjer for håndtering av forhold som nevnt i første ledd første punktum skal dette begrunnes.*

*Redegjørelsen skal ved behov inneholde henvisninger og tilleggsforklaringer til størrelser som er oppført i årsregnskapet.*

*Opplysninger om fremtidig utvikling eller forhold som det forhandles om, kan utelates fra redegjørelsen dersom styret mener at offentliggjøring vil være til alvorlig skade for foretakets forretningsmessige situasjon, forutsatt at en slik utelatelse ikke hindrer en rimelig og balansert forståelse av foretakets utvikling, resultat, stilling og konsekvenser av dets virksomhet.*

*Redegjørelse etter denne paragrafen kan utarbeides i samsvar med et rammeverk for slik rapportering fastsatt nasjonalt, av Den europeiske union eller av et annet organ. Dersom utarbeidelsen er i samsvar med et slikt rammeverk, skal det opplyses om hvilket rammeverk som er benyttet. Departementet kan i forskrift fastsette nærmere krav til slik rapportering, herunder krav om at det skal gis tilleggsopplysninger i foretakets årsberetning.*

*Kravet om redegjørelse i første ledd gjelder ikke for datterselskap, dersom morselskapet har gitt en redegjørelse som angitt i årsberetning for konsernet som også omfatter datterselskapet. Datterselskapet skal i så fall opplyse om dette i sin årsberetning og angi hvor redegjørelsen finnes offentlig tilgjengelig.*

*Redegjørelse etter denne paragrafen skal gis i årsberetningen eller i annet offentlig tilgjengelig dokument. Dersom redegjørelsen gis i annet offentlig tilgjengelig dokument, og foretaket har plikt til å levere årsberetning, skal det opplyses i årsberetningen hvor dokumentet finnes offentlig tilgjengelig. Redegjørelsen skal gis senest samtidig med avgivelse av årsberetningen.*

*Opplysninger om forhold som nevnt i § 3-3a niende og tiende ledd kan inntas i en redegjørelse etter første ledd som er gitt som eget dokument, istedenfor i årsberetningen. Dersom denne adgangen benyttes, skal det opplyses særskilt om dette i årsberetningen. Første punktum gjelder ikke for redegjørelse som er gitt annet sted enn i årsberetningen i samsvar med reglene i tredje og fjerde ledd.>*



## Styreansvarsforsikring:

*<Kommentar: Det skal i årsberetningen gis opplysninger om det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner og i tilfelle om forsikringsdekningen.>*

*Styreansvarsforsikringer varierer i innhold og kompleksitet. Å opplyse om forsikringsdekningen betyr ikke at det er krav om å opplyse om alle spesifikke vilkår, men hva som er kjernen i den forsikringsdekningen som er tegnet.*

*Hvis det ikke er tegnet forsikring for styremedlemmenes og daglig leders mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner, skal det opplyses om dette.>*

## Ytelser og lån til ledende personer i store foretak:

*<Kommentar: Regnskapsloven stiller krav om å gi opplysninger om ytelser og lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer i noter, jf. §§§ 7-31b og § 7-32. Opplysningene som kreves etter § 7-31b og i tilfelle også opplysningene etter § 7-32 første ledd kan alternativt gis i en rapport om godtgjørelse til ledende personer. Denne rapporten skal i så fall inngå i årsberetningen, jf. § 7-31b ellefte ledd. Det skal fremgå av note i årsregnskapet at opplysningene etter regnskapsloven § 7-31b og § 7-32 første ledd er gitt i en egen rapport som er inkludert i årsberetningen.>*

## Arbeidsmiljø:

### Eksempel:

Sykefraværet var på xx % i 2024. Det er to langtidssykemeldte. Selskapet jobber aktivt med å redusere antall sykedager. Korttidsfraværet er på xx % og målet for virksomheten er å holde korttidsykefraværet på under 3 %. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader. Ledelse og medarbeidere legger vekt på et godt arbeidsmiljø i bedriften. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det arbeides løpende for å ivareta dette.

## Likestilling:

### Eksempel:

Selskapet har pr utgangen av året xx ansatte, av disse er xx kvinner (xx %) noe som ikke er unormalt for bransjen. Gjennomsnittslønn for kvinner og menn i heltidsstillinger utgjorde henholdsvis kr xxx` og kr xxx`. Selskapet har totalt x ansatte i deltidsstilling, av disse er x kvinner. Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn. Lønnsmessig har kvinner og menn like vilkår og er likestilt. Av nyansettelser i 2024 er kvinneandelen xx %.

## Tiltak for å hindre diskriminering mv.

### Eksempel:

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn



## **Ytre miljø:**

### Eksempel:

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø. Selskapet har tegnet ansvarsforsikring for styret og daglig leder med en forsikringssum på xx.mill.

## **Styreansvarsforsikring:**

### Eksempel:

Foretaket har tegnet forsikringer for daglig leder og styrets medlemmer. Forsikringen dekker daglig leders og styrets medlemmers ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

## **Ytelser og lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer i store foretak:**

### Eksempel:

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer i foretaket

## **Åpenhetsloven:**

### Eksempel:

Selskapets rapportering etter Åpenhetsloven blir tilgjengeliggjort på våre nettsider innen utgangen av juni 2024.

Oslo, 09.04.2025

For OSLO KONSERTHUS AS

Jafar Altememy, styrets leder  
Hanne Kristin Berg, nestleder  
Louise Alexandra Winness Prestgard, styremedlem  
Stine Haugen, styremedlem  
Sjur Gaaseide, styremedlem  
Hilde Johanne Barstad, styremedlem  
Finn Jørgen Roll, daglig leder



OSLO KONSERTHUS AS  
981 175 328

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		26 575 887	21 000 970
Annen driftsinntekt	1	59 927 641	55 640 946
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>86 503 528</b>	<b>76 641 916</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-17 100 782	-12 047 306
Lønnskostnad	2, 3, 4, 5, 6	-18 667 357	-18 863 492
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7, 8	-9 772 336	-9 265 971
Annen driftskostnad	9, 10	-30 085 159	-29 490 276
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-75 625 634</b>	<b>-69 667 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 877 894</b>	<b>6 974 872</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11	213 783	258 685
Annen renteinntekt		1 667 897	1 513 942
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 881 680</b>	<b>1 772 627</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-1 448 400	-2 910 000
Annen rentekostnad		-2 893 893	-3 197 691
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-4 342 293</b>	<b>-6 107 691</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 460 613</b>	<b>-4 335 065</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 417 281</b>	<b>2 639 807</b>
Skattekostnad	12, 13	-2 187 406	-1 232 823
<b>Årsresultat</b>		<b>6 229 875</b>	<b>1 406 984</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		6 229 875	1 406 984
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 229 875</b>	<b>1 406 984</b>



OSLO KONSERTHUS AS  
981 175 328

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8, 14	96 104 996	99 235 822
Maskiner og anlegg	1, 7, 8, 14	6 866 842	8 942 138
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7, 8, 14	773 053	615 648
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7, 8, 14</b>	<b>103 744 891</b>	<b>108 793 609</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	11, 15	1 833 000	1 785 000
Lån til foretak i samme konsern	11, 16	888 433	4 030 402
Andre langsiktige fordringer	16	6 176 000	5 416 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 897 433</b>	<b>11 231 402</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>112 642 324</b>	<b>120 025 011</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 10, 14	5 383 934	8 907 305
Andre kortsiktige fordringer	17	538 899	1 425 561
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 922 833</b>	<b>10 332 866</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	18	38 883 701	28 445 047
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 883 701</b>	<b>28 445 047</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 806 533</b>	<b>38 777 913</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>157 448 857</b>	<b>158 802 924</b>



OSLO KONSERTHUS AS  
981 175 328

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	19, 20	28 000 000	28 000 000
Overkurs	20	10 891 400	10 891 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 891 400</b>	<b>38 891 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	20	34 286 811	28 056 936
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 286 811</b>	<b>28 056 936</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>73 178 211</b>	<b>66 948 336</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	12, 13	1 415 903	1 511 690
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 415 903</b>	<b>1 511 690</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8, 14	46 859 263	52 548 828
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>46 859 263</b>	<b>52 548 828</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 864 551	11 728 963
Betalbar skatt	12, 13	1 856 302	396 986
Skyldige offentlige avgifter		1 883 989	1 444 065
Kortsiktig konserngjeld	11	1 880 000	3 750 000
Annen kortsiktig gjeld	18	20 510 638	20 474 057
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 995 481</b>	<b>37 794 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 270 646</b>	<b>91 854 588</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>157 448 857</b>	<b>158 802 924</b>

OSLO, 09.04.2025

Jafar Altememy  
styrets leder

Hanne Kristin Berg  
nestleder

Louise Alexandra Winness  
Prestgard  
styremedlem

Stine Haugen  
styremedlem

Sjur Gaaseide  
styremedlem

Hilde Johanne Barstad  
styremedlem

Finn Jørgen Roll  
daglig leder



OSLO KONSERTHUS AS  
981 175 328

## Noter

### Regnskapsprinsipper

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Utleieinntekter inntektsføres i påløpt leieperiode.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansdagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelige verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Datterselskaper

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Konsernbidrag til datterselskap, med fradrag for skatt, føres som økt kostpris for aksjene. Utbytte eller konsernbidrag fra datterselskap inntektsføres samme år som det avsettes i datterselskapet.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

#### Pensjoner

Selskapet har en ytelsesbasert pensjonsordning. Ytelsesplan betyr at pensjonordningen definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Ytelsesplan er avhengig av flere faktorer som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedatoen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene, justert for ikke resultatførte



## OSLO KONSERTHUS AS

981 175 328

estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode. Nåverdien av de definerte ytelsene bestemmes ved å diskontere estimerte framtidige utbetalinger med en langsiktig risikofri rente med tillegg av et risikopåslag.

Estimatavvik som skyldes ny informasjon eller endringer i de aktuarmessige forutsetningene utover det største av 10 % av verdien av pensjonsmidlene og 10 % av pensjonsforpliktelsene, blir ført i resultatregnskapet over en periode som tilsvarer arbeidstakerens forventede gjennomsnittlige resterende tid til pensjonering.

Endringer i pensjonplanens ytelser kostnadsføres eller inntektsføres løpende i resultatregnskapet, med mindre rettighetene etter den nye pensjonsplanen er betinget av at arbeidstakeren blir værende i tjeneste i en spesifisert tidsperiode. I dette tilfellet resultatføres effekten av endringen lineært over opptjeningsperioden.

Nåverdien av pensjonsforpliktelsene avhenger av flere faktorer (herunder diskonteringsrente) som må fastsettes ved bruk av en rekke antagelser. Enhver endring i disse forutsetningene påvirker pensjonsforpliktelsene. Andre grunnleggende forutsetninger for pensjonsforpliktelsene er delvis basert på faktiske markedsforhold. Tilleggsinformasjon vises i note.

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning. Ordningen gir rett til definerte framtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår og lønnsnivå. Forpliktelsen er dekket gjennom forsikringsselskap. De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.

### Note 1 - Offentlige tilskudd

Offentlige tilskuddsordninger	2024	2023
Kompensasjonsordningen staten		-101 829
Orgelstøtte Kulturetaten	1 263 000	
<b>Sum offentlige tilskudd</b>	<b>1 263 000</b>	<b>-101 829</b>

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	14 574 137	13 117 764
Arbeidsgiveravgift	1 682 915	4 474 456
Pensjonskostnader	1 958 344	738 739
Andre relaterte ytelser	451 961	532 533
<b>Sum</b>	<b>18 667 357</b>	<b>18 863 492</b>

### Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 4 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 22

### Note 5 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 518 580	151 858	6 204



## OSLO KONSERTHUS AS 981 175 328

Ledende person	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Godtgjørelse styret	565 084	0	0
<b>Total ytelser til andre ledende personer</b>	<b>565 084</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Mer om ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen avtalefestet forpliktelse overfor daglig leder eller styret ved opphør av ansettelsesforhold.

## Note 6 - Pensjoner

### Ytelsesbaert pensjonsordning

Selskapet har en ytelsesbasert pensjonsordning som omfatter i alt 28 personer (aktive og pensjonerte). Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsen er dekket gjennom Oslo Pensjonsforsikring AS.

<b>Pensjonskostnad (TNOK)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	612	627
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	1 344	1 223
Forventet avkastning på pensjonsmidler	-2 537	-2 396
Administrasjonskostnad	115	113
Resultatførte planavvik/estimatendring	752	2 446
Arbeidsgiveravgift	146	375
<b>Brutto pensjonskostnad</b>	<b>432</b>	<b>2 388</b>
<b>Pensjonsmidler (TNOK)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Pensjonsmidler (til markedsverdi) 31.12.	48 948	47 048
Beregnete pensjonsforpliktelser 31.12.	-44 282	-41 632
Avsatt arbeidsgiveravgift	0	0
Ikke resultatført estimatendring og avvik	1510	0
<b>Netto pensjonsmidler 31.12.</b>	<b>6 176</b>	<b>5 416</b>
<b>Aktuarmessige forutsetninger</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Diskonteringsrente	3,10 %	3,00 %
Forventet lønnsregulering	3,50 %	3,50 %
Pensjonsøkning	2,75 %	2,48 %
G-regulering	3,25 %	3,25 %
Forventet avkastning på fondsmidler	5,40 %	5,40 %

De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer og avgang.

### Innskuddsbasert pensjonsordning

Selskapet gikk over til innskuddsbasert pensjonsordning fra høsten 2012. Ordningen gjelder nye ansatte fra og med høsten 2013. Pr. 31. desember 2024 var det 40 ansatte i denne ordningen.

<b>Pensjonskostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Netto pensjonskostnad innskuddsbasert pensjonsordning	913	739



OSLO KONSERTHUS AS  
981 175 328

## Note 7 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	2 382 185	25 367 661	176 987 365	204 737 211
Tilgang i året	506 074	-1 119 790	5 337 334	4 723 618
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>2 888 259</b>	<b>24 247 871</b>	<b>182 324 699</b>	<b>209 460 829</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 766 537	-16 425 443	-77 751 542	-95 943 522
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 115 206	-17 380 949	-86 219 703	-105 715 858
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>773 053</b>	<b>6 866 922</b>	<b>96 104 996</b>	<b>103 744 971</b>
Årets av- og nedskrivninger	348 669	955 506	8 468 161	9 772 336
Økonomisk levetid	3 - 10	3 - 40	0 - 100	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	46 859 263
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	109 128 825
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 9 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	96 200	90 800
Andre tjenester	54 316	43 950
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>150 516</b>	<b>134 750</b>

## Note 10 - Kundefordringer

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	5 383 934	8 907 305
<b>Kundefordringer 31.12</b>	<b>5 383 934</b>	<b>8 907 305</b>
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Årets konstaterte tap på fordringer	0	260
<b>Tap på fordringer</b>	<b>0</b>	<b>260</b>

## Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	888 433	4 030 402

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 880 000	3 750 000



OSLO KONSERTHUS AS  
981 175 328

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Oslo Konserthus har inntektsført konserninterne renter med kr 213 783 i 2024.

## Note 12 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 269 902	1 221 986
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	13 291	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-95 787	10 837
<b>Skattekostnad</b>	<b>2 187 406</b>	<b>1 232 823</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	8 417 281	2 639 807
Permanente forskjeller	1 465 058	2 956 495
+/- Endring i midlertidige forskjeller	435 396	-41 818
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 880 000	-3 750 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>8 437 735</b>	<b>1 804 484</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	2 269 902	1 221 986
Betalbar skatt på konsernbidrag	-413 600	-825 000
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 856 302</b>	<b>396 986</b>

## Note 13 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	7 840 807	7 415 887	424 920
Omløpsmidler	10 510	34	10 476
Kortsiktig gjeld	-980 000	-980 000	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>6 871 318</b>	<b>6 435 922</b>	<b>435 396</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>6 871 318</b>	<b>6 435 922</b>	<b>435 396</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	1 511 690	1 415 903	95 787

## Note 14 - Spesifisering av pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	33 734 263	36 142 578
Øvrig gjeld	13 125 000	16 406 250
<b>Sum gjeld</b>	<b>46 859 263</b>	<b>52 548 828</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	109 128 825	117 700 914
<b>Sum balanseført verdi</b>	<b>109 128 825</b>	<b>117 700 914</b>



OSLO KONSERTHUS AS  
981 175 328

## Note 15 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel (%)	Stemmerett (%)	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
Klubben i Røverstaden AS	Oslo	100,00	100,00	1 803 000	-1 447 996	1 803 397
Oslo Konserthus Holding	Oslo	100,00	100,00	30 000		
<b>Sum</b>				<b>1 833 000</b>		

## Note 16 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	7 064 433
---	-----------

### Mer om fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år er pensjonsmidler med kr 6 176 000 og lån til Klubben i Røverstaden med kr 888 433 per 31.12.2024.

## Note 17 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 18 - Bankinnskudd og kortsiktig gjeld

Bankinnskudd	2024	2023
Konter og bankinnskudd, ikke bundne midler	23 007 631	12 928 669
Forhåndsbetalte billetter	15 115 839	14 799 828
Bundne skattetrekksmidler	760 231	716 550
<b>Sum bankinnskudd 31.12.</b>	<b>38 883 701</b>	<b>28 445 047</b>

Annen kortsiktig gjeld	2024	2023
Forhåndssolgte billetter	15 115 839	14 799 828
Påløpte kostnader og avsetninger	5 394 799	5 674 229
<b>Sum annen kortsiktig gjeld 31.12.</b>	<b>20 510 638</b>	<b>20 474 057</b>

## Note 19 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	28 000	1 000	28 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Oslo Kommune	28 000	100,00	Ordinære

## Note 20 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	28 000 000	10 891 400	28 056 936	66 948 336
Årsresultat	0	0	6 229 875	6 229 875
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>28 000 000</b>	<b>10 891 400</b>	<b>34 286 811</b>	<b>73 178 211</b>



OSLO KONSERTHUS AS  
981 175 328

## Kontantstrømoppstilling

	Note	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		8 417 281	2 639 807
- Periodens betalte skatt		410 277	553 114
+ Ordinære avskrivninger		9 772 336	9 265 971
+ Nedskrivning anleggsmidler		1 448 400	2 910 000
+/- Endring i kundefordringer		3 523 371	-2 038 949
+/- Endring i leverandørgjeld		-1 864 411	2 796 876
+/- Endringer i pensjonsavsetninger		-760 000	-640 194
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		1 363 168	6 283 699
<b>= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>21 489 868</b>	<b>20 664 096</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		4 723 618	13 737 237
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler		30 000	0
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		-3 141 969	-1 166 728
<b>= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-1 611 649</b>	<b>-12 570 509</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		5 689 565	8 053 234
+/- Inn-/utbetalinger av konsernbidrag		-3 750 000	0
<b>= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-9 439 565</b>	<b>-8 053 234</b>
= Netto endring i kontanter mv		10 438 654	40 353
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse		28 445 047	35 079 694
<b>= Kontantbeholdning ved årets utgang</b>		<b>38 883 701</b>	<b>35 120 047</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang		38 123 470	27 728 497
Skattetrekkinnskudd o.l. ved årets utgang		760 231	716 550
<b>= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang</b>		<b>38 883 701</b>	<b>28 445 047</b>