



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 515 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAUFOSS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 69
2830 RAUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Stein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 301 142	1 203 470
Sum inntekter		1 301 142	1 203 470
Kostnader			
Lønnskostnad			4 362
Annen driftskostnad		541 215	258 954
Sum kostnader		541 215	263 316
Driftsresultat		759 927	940 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		689	2 609
Sum finansinntekter		689	2 609
Annen rentekostnad		34	563
Sum finanskostnader		34	563
Netto finans		654	2 046
Ordinært resultat før skattekostnad		760 581	942 200
Skattekostnad på ordinært resultat	4	167 328	207 316
Ordinært resultat etter skattekostnad		593 253	734 884
Årsresultat		593 253	734 884
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Annen egenkapital		-6 747	734 884
Sum overføringer og disponeringer		593 253	734 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		56 194	60 965
Sum immaterielle eiendeler		56 194	60 965
Sum anleggsmidler	3	56 194	60 965
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		61 052	36 961
Andre fordringer		14 250	9 400
Sum fordringer		75 302	46 361
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		843 614	1 034 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		843 614	1 034 364
Sum omløpsmidler		918 915	1 080 725
SUM EIENDELER		975 109	1 141 690
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 200,00)	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	5	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	62 723	69 469
Sum opptjent egenkapital	5	62 723	69 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		162 723	169 469
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-11 378	
Betalbar skatt	4	162 557	207 220
Skyldige offentlige avgifter		39 867	35 000
Utbytte		600 000	730 000
Annen kortsiktig gjeld		21 340	
Sum kortsiktig gjeld		812 386	972 220
Sum gjeld		812 386	972 220
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		975 109	1 141 689



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 132051

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 515 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAUFOSS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 69
2830 RAUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Stein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 515 402
RAUFOSS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 301 142	1 203 470
Sum inntekter		1 301 142	1 203 470
Kostnader			
Lønnskostnad			4 362
Annen driftskostnad		541 215	258 954
Sum kostnader		541 215	263 316
Driftsresultat		759 927	940 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		689	2 609
Sum finansinntekter		689	2 609
Annen rentekostnad		34	563
Sum finanskostnader		34	563
Netto finans		654	2 046
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		760 581	942 200
Skattekostnad på ordinært resultat	4	167 328	207 316
Ordinært resultat etter skattekostnad		593 253	734 884
Årsresultat		593 253	734 884
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Annen egenkapital		-6 747	734 884
Sum overføringer og disponeringer		593 253	734 884



Organisasjonsnr: 939 515 402
RAUFOSS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		56 194	60 965
Sum immaterielle eiendeler		56 194	60 965
Sum anleggsmidler	3	56 194	60 965
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		61 052	36 961
Andre fordringer		14 250	9 400
Sum fordringer		75 302	46 361
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		843 614	1 034 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		843 614	1 034 364
Sum omløpsmidler		918 915	1 080 725
SUM EIENDELER		975 109	1 141 690
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 200,00)	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	5	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	62 723	69 469
Sum opptjent egenkapital	5	62 723	69 469
Sum egenkapital		162 723	169 469
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-11 378	
Betalbar skatt	4	162 557	207 220
Skyldige offentlige avgifter		39 867	35 000



Utbytte	600 000	730 000
Annen kortsiktig gjeld	21 340	
Sum kortsiktig gjeld	812 386	972 220
Sum gjeld	812 386	972 220
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	975 109	1 141 689



Organisasjonsnr: 939 515 402
RAUFOSS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Noter 2021

RAUFOSS EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Anleggsmidler

Anskaffelseskost pr.1.1.2021	1 043 000
Tilgang anleggsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 043 000
Av- og nedskrivninger pr 1.1.2021	1 043 000
Årets ordinære avskrivninger	0
Bokført verdi 31.12.2021	0



Note 4 - Skatt

Ordinært resultat før skattekostnad	760 581
+/- Endring i midlertidige forskjeller	<u>- 21 685</u>
Sum foreløpig skattegrunnlag	738 896
- Fremførbart underskudd	<u>0</u>
Sum årets skattegrunnlag	<u>738 896</u>
Selskapsskatt 22% av 738 896	<u>162 557</u>
Sum betalbar skatt i balansen	162 557
+/- Endring i utsatt skatt/ utsatt skattefordel	<u>4 771</u>
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	<u>167 328</u>

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2020	100 000	69 469	169 469
Årets resultat		593 253	593 253
Utbytte		<u>- 600 000</u>	<u>- 600 000</u>
Pr 31.12.2021	<u>100 000</u>	<u>62 723</u>	<u>162 723</u>

Note 6 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Raufoss Eiendom AS pr 31.12.2021 består av 500 aksjer a kr 200,-, tilsammen kr 100 000.

Aksjonærer pr 31.12.2021:	A- aksjer	B- aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Marianne Stein (DL og styre)	15	145	32	50
Trine Stein	15	145	32	50
Even Øistensen		45	9	
Guro Øistensen		45	9	
Ola Sisselberg		45	9	
Petter Sisselberg		45	9	
Totalt antall aksjer	<u>30</u>	<u>470</u>	<u>100</u>	<u>100</u>