



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 239 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DESIGN HOUSE HOLDING AS
Forretningsadresse: Oscars gate 20
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Dehlimarken Braathen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3, 4	43 003	5 103
Sum kostnader		43 003	5 103
Driftsresultat		-43 003	-5 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	11
Annen finansinntekt	6	2 500 000	2 000 000
Sum finansinntekter		2 500 008	2 000 011
Annen rentekostnad	6	148 743	156 313
Sum finanskostnader		148 743	156 313
Netto finans		2 351 264	1 843 697
Ordinært resultat før skattekostnad		2 308 261	1 838 594
Skattekostnad på ordinært resultat	5	508 464	401 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 799 797	1 436 704
Årsresultat		1 799 797	1 436 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 799 797	1 436 704
Totalresultat		1 799 797	1 436 704
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 799 797	1 436 704
Sum overføringer og disponeringer		1 799 797	1 436 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000 000	5 000 000
Sum anleggsmidler		5 000 000	5 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	2 500 000	2 000 000
Sum fordringer		2 500 000	2 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	29 810	11 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 810	11 758
Sum omløpsmidler		2 529 810	2 011 758
SUM EIENDELER		7 529 810	7 011 758
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		18 180	18 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 236 501	1 436 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		3 236 501	1 436 704
Sum egenkapital	8	3 254 681	1 454 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 916 665	4 583 333
Langsiktig konserngjeld	6	850 000	571 651
Sum annen langsiktig gjeld		3 766 665	5 154 984
Sum langsiktig gjeld		3 766 665	5 154 984
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	508 464	401 890
Sum kortsiktig gjeld		508 464	401 890
Sum gjeld		4 275 129	5 556 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 529 810	7 011 758



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 541627

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 239 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DESIGN HOUSE HOLDING AS
Forretningsadresse: Oscars gate 20
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Dehlimarken Braathen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021



Organisasjonsnr: 922 239 045
DESIGN HOUSE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3, 4	43 003	5 103
Sum kostnader		43 003	5 103
Driftsresultat		-43 003	-5 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	11
Annen finansinntekt	6	2 500 000	2 000 000
Sum finansinntekter		2 500 008	2 000 011
Annen rentekostnad	6	148 743	156 313
Sum finanskostnader		148 743	156 313
Netto finans		2 351 264	1 843 697
Ordinært resultat før skattekostnad		2 308 261	1 838 594
Skattekostnad på ordinært resultat	5	508 464	401 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 799 797	1 436 704
Årsresultat		1 799 797	1 436 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 799 797	1 436 704
Totalresultat		1 799 797	1 436 704
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 799 797	1 436 704
Sum overføringer og disponeringer		1 799 797	1 436 704



Organisasjonsnr: 922 239 045
DESIGN HOUSE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000 000	5 000 000
Sum anleggsmidler		5 000 000	5 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	2 500 000	2 000 000
Sum fordringer		2 500 000	2 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	29 810	11 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 810	11 758
Sum omløpsmidler		2 529 810	2 011 758
SUM EIENDELER		7 529 810	7 011 758
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		18 180	18 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 236 501	1 436 704
Sum opptjent egenkapital		3 236 501	1 436 704
Sum egenkapital	8	3 254 681	1 454 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 916 665	4 583 333



Langsiktig konserngjeld	6	850 000	571 651
Sum annen langsiktig gjeld		3 766 665	5 154 984
Sum langsiktig gjeld		3 766 665	5 154 984
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	508 464	401 890
Sum kortsiktig gjeld		508 464	401 890
Sum gjeld		4 275 129	5 556 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 529 810	7 011 758



Organisasjonsnr: 922 239 045
DESIGN HOUSE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Astrid Dehlimarken	17.00	17.00%	Ordinære aksjer
Braathen			Ordinære aksjer
Marit Elisabeth Svegaarden	17.00	17.00%	Ordinære aksjer
Ole Rinnan	17.00	17.00%	Ordinære aksjer
Spilling Design AS	17.00	17.00%	Ordinære aksjer
Tine Schiøtt	17.00	17.00%	Ordinære aksjer
Per Magne Lund	15.00	15.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Ingen

Note



3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Design House Lund & Partnere AS	100.00%	100.00%	1598118.00	2617194.00



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i
Design House Holding AS

Org.nr. 922 239 045

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Design House Holding AS som viser et overskudd på kr. 1 799 797. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av

NITSCHKE

misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Design House Holding AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lysaker, 18. februar 2021

Nitschke AS

Erling Korstad
statsautorisert revisor



Legally signed by
Anne-Mette Spilling
18.02.2021

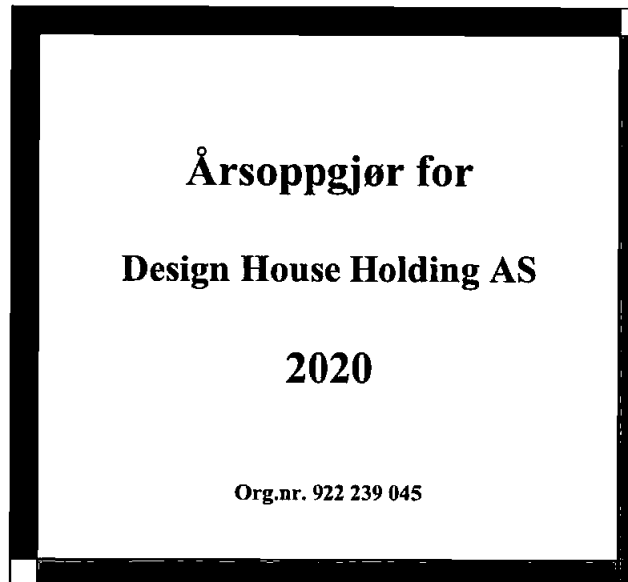
Legally signed by
Mant E. Svegaarden
18.02.2021

Legally signed by
Ole Rinnan
18.02.2021

Legally signed by
Astrid Dehlinmarken Braathen
18.02.2021

Legally signed by
Tine Schiøtt
18.02.2021

Legally signed by
Per Magne Lund
18.02.2021





Resultatregnskap			
Design House Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3, 4	<u>43 003</u>	<u>5 103</u>
Sum driftskostnader		43 003	5 103
Driftsresultat		-43 003	-5 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	11
Annen finansinntekt	6	2 500 000	2 000 000
Annen rentekostnad	6	<u>148 743</u>	<u>156 313</u>
Resultat av finansposter		2 351 264	1 843 697
Ordinært resultat før skattekostnad		2 308 261	1 838 594
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>508 464</u>	<u>401 890</u>
Ordinært resultat		1 799 797	1 436 704
Årsresultat		<u>1 799 797</u>	<u>1 436 704</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		<u>1 799 797</u>	<u>1 436 704</u>
Sum overføringer		1 799 797	1 436 704



Balanse			
Design House Holding AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	<u>5 000 000</u>	<u>5 000 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 000 000</u>	<u>5 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 000 000</u>	<u>5 000 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	<u>2 500 000</u>	<u>2 000 000</u>
Sum fordringer		<u>2 500 000</u>	<u>2 000 000</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	29 810	11 758
Sum omløpsmidler		<u>2 529 810</u>	<u>2 011 758</u>
Sum eiendeler		<u>7 529 810</u>	<u>7 011 758</u>

Design House Holding AS

Side 1



Balanse			
Design House Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		18 180	18 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 236 501	1 436 704
Sum opptjent egenkapital		3 236 501	1 436 704
Sum egenkapital	8	3 254 681	1 454 884
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 916 665	4 583 333
Langsiktig konserngjeld	6	850 000	571 651
Sum annen langsiktig gjeld		3 766 665	5 154 984
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	508 464	401 890
Sum kortsiktig gjeld		508 464	401 890
Sum gjeld		4 275 129	5 556 874
Sum egenkapital og gjeld		7 529 810	7 011 758
Oslo, 18.02.2021 Styret i Design House Holding AS			
<hr/> Per Magne Lund styreleder	<hr/> Ole Rinnan styremedlem/daglig leder	<hr/> Marit Elisabeth Svegaarden styremedlem	
<hr/> Tine Schiøtt styremedlem	<hr/> Anne-Mette Spilling styremedlem	<hr/> Astrid Dehlimarken Braathen styremedlem	
Design House Holding AS			Side 2



Design House Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Side 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Utbytter og utdelinger fra tilknyttede selskap inntektsføres på utbetalingstidspunktet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 -Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har en aksjekapital på kr. 30 000 fordelt på 100 aksjer.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Ole Rinnan	17	17 %
Marit Elisabeth Svegaarden	17	17 %
Tine Schjøtt	17	17 %
Astrid Dehlimarken Braathen	17	17 %
Per Magne Lund	15	15 %
Spilling Design AS	17	17 %
	100	100 %

Note 2- Datterselskap

Selskapet eier 100 % av aksjene i Design House Lund & Partnere AS. Design House Lund & Partnere har forretningskontor i Oslo. Årsresultatet for 2020 var på kr 2 617 194. Balanseført egenkapital var på kr 1 598 118.

Note 3-Ansatte, godtgjørelser etc.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre. Det er ikke etablert forpliktelse overfor styret ved evt opphør av vervet.

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjon iht lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ikke etablert dette.

Note 4- Ytelser/godtgjørelser til revisor

Det er kostnadsført kr 40 000 i honorar til revisor i 2020, hvorav kr 16 250 for ordinær revisjon og kr 23 750 for konsulentbistand. Beløpene er inklusive merverdiavgift da selskapet ikke har fradrag.

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser for nærstående personer.

Note 5- Skatt

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 308 261	1 838 594
Permanente forskjeller (ordinære)	2 938	-11 820
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	2 311 199	1 826 774
Betalbar skatt på årets resultat	508 464	401 890
Endring i utsatt skatt /skattefordel	0	0
Årets skattekostnad	508 464	401 890

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	508 464	401 890
Betalbar skatt balanse	508 464	401 890

Det er ingen midlertidige forskjeller ved utgangen av året.



Note 6 - Andre fordringer/ gjeld /pant / sikkerhetsstillelser

Konsernfordringer består av mottatt konsernbidrag for 2020.

Selskapet har en gjeld til datterselskapet på kr 850 000 ved utgangen av året. Gjelden er ikke renteberegnet.

Selskapet har et pantelån til Nordea med saldo kr 2 916 665 pr 31.12.20. Kostnadsførte renter utgjør kr 148 743.

Som sikkerhet for dette lånet er det etablert pant i selskapets aksjer i Design House Lund & Partnere AS, i tillegg pant i 627 andeler i Nordea Plan Balansert. Det er også gitt forbrukerkausjon pålydende kr 850 000, samt pant i 4 eiendommer med pant på kr 850 000 hver for seg. Lånet forfaller til betaling i sin helhet 25.09.2022.

Det er ingen annen gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 8 - Egenkapital

	Annen innskutt			Sum
	Aksjekapital	EK	Annen EK	
Egenkapital 31.12.19	30 000	-11 820	1 436 704	1 454 884
Årets resultat	0		1 799 797	1 799 797
Egenkapital 31.12.20	30 000	-11 820	3 236 501	3 254 681