



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 192 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T-K BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Tormod Folstad
Uleberg 1
7332 LØKKEN VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Folstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 274 811	735 469
Annen driftsinntekt		529 627	86 143
Sum inntekter		1 804 438	821 612
Kostnader			
Varekostnad		687 766	319 369
Lønnskostnad	3	4 100	5 750
Avskrivning på varige driftsmidler	4	71 123	75 503
Annen driftskostnad		1 068 053	107 419
Sum kostnader		1 831 042	508 041
Driftsresultat		-26 604	313 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 628	0
Sum finansinntekter		5 628	0
Annen rentekostnad		97 116	220 793
Sum finanskostnader		97 116	220 793
Netto finans		-91 488	-220 793
Resultat før skattekostnad		-118 092	92 778
Skattekostnad		-48 966	48 966
Årsresultat		-69 126	43 812
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-69 125	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	43 812
Sum overføringer og disponeringer		-69 125	43 812



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	556 587	3 442 023
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	147 706	194 086
Sum varige driftsmidler		704 293	3 636 109
Sum anleggsmidler		704 293	3 636 109
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		223 184	0
Sum fordringer		223 184	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 166	165 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 166	165 767
Sum omløpsmidler		285 350	165 767
SUM EIENDELER		989 643	3 801 876
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		309 353	240 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-309 353	-240 228
Sum egenkapital		-279 353	-210 228
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	48 966
Sum avsetninger for forpliktelser		0	48 966
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		818 240	3 710 229
Sum annen langsiktig gjeld		818 240	3 710 229
Sum langsiktig gjeld		818 240	3 759 195
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 625	5 089
Skyldig offentlige avgifter		10 933	50 624
Annen kortsiktig gjeld		402 197	197 196
Sum kortsiktig gjeld		450 755	252 909
Sum gjeld		1 268 995	4 012 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		989 642	3 801 876
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 508272

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 192 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T-K BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Tormod Folstad
Uleberg 1
7332 LØKKEN VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Folstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 928 192 806
T-K BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 274 811	735 469
Annen driftsinntekt		529 627	86 143
Sum inntekter		1 804 438	821 612
Kostnader			
Varekostnad		687 766	319 369
Lønnskostnad	3	4 100	5 750
Avskrivning på varige driftsmidler	4	71 123	75 503
Annen driftskostnad		1 068 053	107 419
Sum kostnader		1 831 042	508 041
Driftsresultat		-26 604	313 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 628	0
Sum finansinntekter		5 628	0
Annen rentekostnad		97 116	220 793
Sum finanskostnader		97 116	220 793
Netto finans		-91 488	-220 793
Resultat før skattekostnad		-118 092	92 778
Skattekostnad		-48 966	48 966
Årsresultat		-69 126	43 812
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-69 125	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	43 812
Sum overføringer og disponeringer		-69 125	43 812



Organisasjonsnr: 928 192 806
T-K BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	556 587	3 442 023
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	147 706	194 086
Sum varige driftsmidler		704 293	3 636 109

Sum anleggsmidler		704 293	3 636 109
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		223 184	0
Sum fordringer		223 184	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		62 166	165 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 166	165 767

Sum omløpsmidler		285 350	165 767
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		989 643	3 801 876
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		309 353	240 228
Sum opptjent egenkapital		-309 353	-240 228

Sum egenkapital		-279 353	-210 228
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	0	48 966
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	48 966
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	818 240	3 710 229
Sum annen langsiktig gjeld	818 240	3 710 229
Sum langsiktig gjeld	818 240	3 759 195
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	37 625	5 089
Skyldig offentlige avgifter	10 933	50 624
Annen kortsiktig gjeld	402 197	197 196
Sum kortsiktig gjeld	450 755	252 909
Sum gjeld	1 268 995	4 012 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	989 642	3 801 876
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 928 192 806
T-K BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser. Videre investeringer vil sikre at selskapet får inntekter på sikt

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

