



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 077 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A K INVEST AS
Forretningsadresse: v Høegh-Krohn Nedregrotten
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iver Høegh-Krohn Viddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 062 110	800 660
Sum inntekter	1	1 062 110	800 660
Kostnader			
Lønnskostnad	3	67 260	49 209
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	105 400	105 400
Annen driftskostnad		479 920	530 383
Sum kostnader	1	652 580	684 992
Driftsresultat		409 530	115 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 305	32 552
Annen finansinntekt		14 338	13 973
Sum finansinntekter		37 643	46 525
Annen rentekostnad		10 006	10 017
Sum finanskostnader		10 006	10 017
Netto finans		27 637	36 508
Ordinært resultat før skattekostnad		437 167	152 176
Skattekostnad på ordinært resultat	8	96 162	33 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		341 005	118 694
Årsresultat		341 005	118 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		341 005	118 694
Totalresultat		341 005	118 694
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	341 005	118 694
Sum overføringer og disponeringer		341 005	118 694



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 277 000	2 382 400
Sum varige driftsmidler	4	2 277 000	2 382 400
Sum anleggsmidler		2 277 000	2 382 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 025	11 025
Andre kortsiktige fordringer	6	282 642	282 642
Sum fordringer		293 667	293 667
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 110 274	3 752 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 110 274	3 752 989
Sum omløpsmidler		4 403 941	4 046 657
SUM EIENDELER		6 680 941	6 429 057
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 594 246	3 253 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		3 594 246	3 253 241
Sum egenkapital	7	4 794 246	4 453 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	205 423	217 393
Sum avsetninger for forpliktelser		205 423	217 393
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		205 423	217 393
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 834	731 733
Betalbar skatt	8	108 132	44 779
Skyldig offentlige avgifter		19 230	12 102
Annen kortsiktig gjeld	6	1 540 076	969 809
Sum kortsiktig gjeld		1 681 272	1 758 423
Sum gjeld		1 886 695	1 975 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 680 941	6 429 057



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 796757

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 077 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A K INVEST AS
Forretningsadresse: v Høegh-Krohn Nedregrotten
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iver Høegh-Krohn Viddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 930 077 992
A K INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 062 110	800 660
Sum inntekter	1	1 062 110	800 660
Kostnader			
Lønnskostnad	3	67 260	49 209
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	105 400	105 400
Annen driftskostnad		479 920	530 383
Sum kostnader	1	652 580	684 992
Driftsresultat		409 530	115 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 305	32 552
Annen finansinntekt		14 338	13 973
Sum finansinntekter		37 643	46 525
Annen rentekostnad		10 006	10 017
Sum finanskostnader		10 006	10 017
Netto finans		27 637	36 508
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	96 162	33 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		341 005	118 694
Årsresultat		341 005	118 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		341 005	118 694
Totalresultat		341 005	118 694
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	341 005	118 694
Sum overføringer og disponeringer		341 005	118 694



Organisasjonsnr: 930 077 992
A K INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

2 277 000

2 382 400

Sum varige driftsmidler

4

2 277 000

2 382 400

Sum anleggsmidler

2 277 000

2 382 400

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

11 025

11 025

Andre kortsiktige

fordringer

6

282 642

282 642

Sum fordringer

293 667

293 667

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

5

4 110 274

3 752 989

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

4 110 274

3 752 989

Sum omløpsmidler

4 403 941

4 046 657

SUM EIENDELER

6 680 941

6 429 057

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

1 200 000

1 200 000

Sum innskutt egenkapital

1 200 000

1 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 594 246

3 253 241

Sum opptjent egenkapital

3 594 246

3 253 241

Sum egenkapital

7

4 794 246

4 453 241

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

8

205 423

217 393



Sum avsetninger for forpliktelses	205 423	217 393
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	205 423	217 393
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 834	731 733
Betalbar skatt	108 132	44 779
Skyldig offentlige avgifter	19 230	12 102
Annen kortsiktig gjeld	1 540 076	969 809
Sum kortsiktig gjeld	1 681 272	1 758 423
Sum gjeld	1 886 695	1 975 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 680 941	6 429 057



Organisasjonsnr: 930 077 992
A K INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

A K Invest AS

Org.nr.:930 077 992

Utarbeidet av:

Driv Økonomi AS

Autorisert regnskapsførerselskap

Brendehaugen 13

6065 ULSTEINVIK

Organisasjonsnr. 931096761



Resultatregnskap			
A K Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 062 110	800 660
Sum driftsinntekter	1	1 062 110	800 660
Lønnskostnad	3	67 260	49 209
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	105 400	105 400
Annen driftskostnad		479 920	530 383
Sum driftskostnader	1	652 580	684 992
Driftsresultat		409 530	115 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 305	32 552
Annen finansinntekt		14 338	13 973
Annen rentekostnad		10 006	10 017
Resultat av finansposter		27 637	36 508
Ordinært resultat før skattekostnad		437 167	152 176
Skattekostnad på ordinært resultat	8	96 162	33 482
Ordinært resultat		341 005	118 694
Årsresultat		341 005	118 694
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	341 005	118 694
Sum overføringer		341 005	118 694



Balanse			
A K Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 277 000	2 382 400
Sum varige driftsmidler	4	2 277 000	2 382 400
Sum anleggsmidler		2 277 000	2 382 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 025	11 025
Andre kortsiktige fordringer	6	282 642	282 642
Sum fordringer		293 667	293 667
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 110 274	3 752 989
Sum omløpsmidler		4 403 941	4 046 657
Sum eiendeler		6 680 941	6 429 057



Balanse			
A K Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 594 246	3 253 241
Sum opptjent egenkapital		3 594 246	3 253 241
Sum egenkapital	7	4 794 246	4 453 241
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	205 423	217 393
Sum avsetning for forpliktelser		205 423	217 393
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 834	731 733
Betalbar skatt	8	108 132	44 779
Skyldig offentlige avgifter		19 230	12 102
Annen kortsiktig gjeld	6	1 540 076	969 809
Sum kortsiktig gjeld		1 681 272	1 758 423
Sum gjeld		1 886 695	1 975 816
Sum egenkapital og gjeld		6 680 941	6 429 057
Ålesund, 30.08.2021 Styret i A K Invest AS			
_____ Anne Vibeke Høegh-Krohn daglig leder		_____ Iver Høegh Krohn Viddal styreleder	
_____ Sverre Høegh-Krohn styremedlem		_____ Hans Nikolai Høegh Krohn Flisnes styremedlem	
A K Invest AS		Side 4	



A K Invest AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



A K Invest AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 2 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i A K Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 200	1 000,0	1 200 000
Sum	1 200		1 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anne Vibeke Høegh-Krohn	600	50,0	50,0
Nils Erik Joakim Høegh-Krohn	456	38,0	38,0
Hans Nikolai Høegh-Krohn Flisnes	104	8,7	8,7
Eva Høegh-Krohn	40	3,3	3,3
Totalt antall aksjer	1 200	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Anne Vibeke Høegh-Krohn	daglig leder	600
Totalt antall aksjer		600

NOTE 3 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.M.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	60 000	57 000
Arbeidsgiveravgift	7 260	6 081
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	-13 872
Sum	67 260	49 209

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Godtgjørelse til daglig leder 60 000

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.



A K Invest AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 4 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Boligeiendom mer	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 917 000	136 000	1 100 000	5 153 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 917 000	136 000	1 100 000	5 153 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 575 600	136 000	164 400	2 876 000
= Bokført verdi 31.12.20	1 341 400	0	935 600	2 277 000
Årets ordinære avskrivninger	78 000		27 400	105 400
Økonomisk levetid	0-50 år	5-10 år	40 år	
Avskrivningsplan		saldo 0-24%		

NOTE 5 BUNDNE MIDLER

I posten bankinnskudd, kontanter o.l. inngår skattetrekksmidler bank med kr 5 000,-. Selskapet har skyldig 15 000 i forskuddstrekk per 31.12.2020.

NOTE 6 LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE TIL NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet har utlån til nærstående personer pr 31.12.2020 med kr 364 882,-. Fordringene er ikke renteberegnet og det er ikke stillet sikkerhet.

Lån fra Bankhaugen As utgjør pr 31.12.2020 kr 640 731,- Renter for 2020 er bokført med kr. 10 000,-.

NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 200 000	0	0	3 253 241	4 453 241
Pr 01.01.2020	1 200 000	0	0	3 253 241	4 453 241
Pr. 01.01.2020	1 200 000	0	0	3 253 241	4 453 241
Årets resultat				341 005	341 005
Pr 31.12.2020	1 200 000	0	0	3 594 246	4 794 246



A K Invest AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 8 SKATT

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	108 132	44 779
Endring i utsatt skatt	-11 970	-11 297
Skattekostnad ordinært resultat	96 162	33 482
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	437 167	152 176
Permanente forskjeller	-67	17
Endring i midlertidige forskjeller	54 410	51 350
Skattepliktig inntekt	491 510	203 542
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	108 132	44 779
Sum betalbar skatt i balansen	108 132	44 779

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	933 742	988 152	54 410
Sum	933 742	988 152	54 410
Grunnlag for utsatt skatt	933 742	988 152	54 410
Utsatt skatt (22 %)	205 423	217 393	11 970