



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 105 776
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: MO JERNBANEFUNKSJONÆRERS
BORETTSLAG 2
Forretningsadresse: c/o MOBO Helgeland BBL
Ranheimgata 3
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		460 800	393 600
Sum inntekter		460 800	393 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	5 255	5 255
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 577	1 577
Annen driftskostnad	3,4,5,6	467 682	273 283
Sum kostnader		474 513	280 114
Driftsresultat		-13 713	113 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 252	5 820
Sum finansinntekter		14 252	5 820
Annen rentekostnad		121 354	66 354
Sum finanskostnader		121 354	66 354
Netto finans		-107 102	-60 535
Ordinært resultat før skattekostnad		-120 816	52 951
Ordinært resultat etter skattekostnad		-120 816	52 951
Årsresultat		-120 815	52 951
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-120 815	52 951
Sum overføringer og disponeringer		-120 815	52 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		690 722	690 722
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		2 236	3 813
Sum varige driftsmidler	7	692 958	694 535
Sum anleggsmidler		692 958	694 535
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 646	20 970
Sum fordringer		22 646	20 970
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	273 919	441 788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 919	441 788
Sum omløpsmidler		296 566	462 758
SUM EIENDELER		989 524	1 157 294
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		800	800
Sum innskutt egenkapital		800	800
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 544 554	-1 423 739



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		1 544 554	1 423 739
Sum egenkapital	9	-1 543 754	-1 422 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	2 510 826	2 553 298
Sum annen langsiktig gjeld		2 510 826	2 553 298
Sum langsiktig gjeld		2 510 826	2 553 298
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 296	21 595
Annen kortsiktig gjeld		1 156	5 339
Sum kortsiktig gjeld		22 451	26 934
Sum gjeld		2 533 277	2 580 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		989 524	1 157 294
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	2 510 826	2 553 298



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 350880

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 105 776
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: MO JERNBANEFUNKSJONÆRERS
BORETTSLAG 2
Forretningsadresse: c/o MOBO Helgeland BBL
Ranheimgata 3
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024



Organisasjonsnr: 954 105 776
MO JERNBANEFUNKSJONÆRERS
BORETTSLAG 2

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		460 800	393 600
Sum inntekter		460 800	393 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	5 255	5 255
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 577	1 577
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6	467 682	273 283
Sum kostnader		474 513	280 114
Driftsresultat		-13 713	113 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 252	5 820
Sum finansinntekter		14 252	5 820
Annen rentekostnad		121 354	66 354
Sum finanskostnader		121 354	66 354
Netto finans		-107 102	-60 535
Ordinært resultat før skattekostnad		-120 816	52 951
Ordinært resultat etter skattekostnad		-120 816	52 951
Årsresultat		-120 815	52 951
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-120 815	52 951
Sum overføringer og disponeringer		-120 815	52 951



Organisasjonsnr: 954 105 776
MO JERNBANEFUNKSJONÆRERS
BORETTSLAG 2

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	690 722	690 722
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2 236	3 813
Sum varige driftsmidler	7 692 958	694 535

Sum anleggsmidler

692 958 694 535

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	22 646	20 970
Sum fordringer	22 646	20 970

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8 273 919	441 788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	273 919	441 788

Sum omløpsmidler

296 566 462 758

SUM EIENDELER

989 524 1 157 294

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	800	800
Sum innskutt egenkapital	800	800

Opptjent egenkapital

Udekket tap	-1 544 554	-1 423 739
Sum opptjent egenkapital	1 544 554	1 423 739

Sum egenkapital

9

-1 543 754 -1 422 939

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	2 510 826	2 553 298
Sum annen langsiktig gjeld		2 510 826	2 553 298
Sum langsiktig gjeld		2 510 826	2 553 298
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 296	21 595
Annen kortsiktig gjeld		1 156	5 339
Sum kortsiktig gjeld		22 451	26 934
Sum gjeld		2 533 277	2 580 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		989 524	1 157 294
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	2 510 826	2 553 298



Organisasjonsnr: 954 105 776
MO JERNBANEFUNKSJONÆRERS
BORETTSLAG 2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Mo Jernbanefunksjonærers BRL 2

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mo Jernbanefunksjonærers BRL 2 som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mo i Rana, 20. mars 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap 2023 Mo Jernbanefunksjonærs BRL 2

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		460 800	393 600	460 800	537 600
Sum inntekter		460 800	393 600	460 800	537 600
KOSTNADER					
Personalkostnader	1	255	255	0	0
Styrehonorar	2	5 000	5 000	3 000	5 000
Revisjonshonorar	3	3 800	2 800	3 000	4 500
Forretningsførerhonorar		35 542	34 510	35 500	36 300
Teknisk/juridisk rådgivning/Andre tjenester		1 569	1 569	1 600	1 600
Drift/vedlikehold	4	184 932	29 475	50 000	50 000
Kabel-tv/internett		70 421	65 266	65 000	65 000
Forsikringer	5	19 891	18 635	19 800	21 300
Kommunale avgifter		134 084	107 554	109 300	145 630
Festeavgift		4 076	4 076	4 076	4 076
Fellesstrøm		7 793	7 215	12 000	8 000
Verktøy, driftsmateriell, inventar		3 060	0	0	0
Kontorrekvisita, trykksaker		589	560	1 100	1 100
Telefon og porto		60	116	400	400
Andre driftskostnader	6	1 865	1 507	2 200	2 200
Avskrivninger	7	1 577	1 577	1 578	1 578
Sum kostnader		474 513	280 114	308 554	346 684
DRIFTSRESULTAT		-13 713	113 486	152 246	190 916
FINANSINNEKT. OG -KOST					
Renteinntekter		14 252	5 820	500	500
Rentekostnader		121 354	66 354	96 900	150 630
RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.		-107 102	-60 535	-96 400	-150 130
RESULTAT		-120 815	52 951	55 846	40 786
Overført udekket tap		-120 815	0	0	0
Overført til dekning av udekket tap		0	52 951	0	0



Balanse 2023 Mo Jernbanefunksjonærers BRL 2 orgnr: 954 105 776

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger		690 722	690 722
Andre anleggsmidler		2 236	3 813
Sum varige driftsmidler	7	692 958	694 535
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		692 958	694 535
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodisering kostnader		22 646	20 970
Bankinnskudd			
Bankinnskudd	8	273 919	441 788
Sum omløpsmidler		296 566	462 758
SUM EIENDELER		989 524	1 157 294



Balanse 2023 Mo Jernbanefunksjonærers BRL 2 orgnr: 954 105 776

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		800	800
Udekket tap		-1 544 554	-1 423 739
Sum egenkapital	9	-1 543 754	-1 422 939
GJELD			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	10	2 510 826	2 553 298
Sum langsiktig gjeld		2 510 826	2 553 298
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader		0	4 800
Mellomregning		36	36
Leverandørgjeld		21 260	21 559
Påløpte renter		1 156	539
Sum kortsiktig gjeld		22 451	26 934
Sum gjeld		2 533 277	2 580 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		989 524	1 157 294
Pantstillelser	11	2 510 826	2 553 298

Mo Jernbanefunksjonærers BRL 2

Årsregnskapet er signert elektronisk, se vedlegg med dato og signatur

Inger Pedersen
Styreleder

Per Bikset
Styremedlem

Stine Bottolfsen
Styremedlem



Noter Mo Jernbanefunksjonærers BRL 2 orgnr: 954 105 776

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av felleskostnader og andre inntekter skjer månedlig i takt med levering av tjenestene.

Anleggsmidler

Varige driftsmidler er balanseført og avskrives over driftsmiddelets forventede levetid, og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Note 1 - Personalkostnader

	2023	2022
5400 Arbeidsgiveravgift	255	255
Sum	255	255

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte.



Noter Mo Jernbanefunksjonærers BRL 2 orgnr: 954 105 776

Note 2 - Styrehonorar

Styrehonoraret er kr 5 000,-, som er tildelt styrets leder.

Note 3 - Revisjon

	2023	2022
6700 Revisjon	3 800	2 800
Sum	3 800	2 800

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 4 - Drift/vedlikehold

	2023	2022
6601 Drift/vedlikehold bygg	23 024	0
6602 Drift/vedlikehold VVS	2 288	0
6603 Drift/vedlikehold elektro	11 345	0
6604 Drift/vedlikehold utvendige anlegg	18 275	25 475
6630 Egenandel forsikringskader	0	4 000
6641 Rehabilitering vegger og balkonger	130 000	0
Sum	184 932	29 475

Drift/vedlikehold

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Forsikringer

	2023	2022
7500 Forsikringspremier	19 891	18 635
Sum	19 891	18 635

Note 6 - Andre driftskostnader

	2023	2022
7720 Generalforsamling	636	269
7770 Bankgebyr, betalingsgebyr	1 229	1 238
Sum	1 865	1 507



Noter Mo Jernbanefunksjonærers BRL 2 orgnr: 954 105 776

Note 7 - Varige driftsmidler

Navn	Ansk.kost	Regnsk.verdi 01.01.	Tilg./avgang	Årets avskrivning	Regnsk.verdi 31.12.	Ansk.år
Bygninger	690 722	690 722			690 722	1949/2021
Låsesystem	15 775	3 813		1 577	2 236	2015
Sum varige driftsmidler	706 497	694 535		1 577	692 958	

Bygninger, avskrivning

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Note 8 - Bankinnskudd

	2023	2022
1920 Driftskonto 5083.05.86455	273 919	441 788
Sum	273 919	441 788

Dersom det er saldo på konto 1950 skattetrekkskonto, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Note 9 - Egenkapital

	2023	2022
Andelskapital	800	800
Annen egenkapital/udekket tap pr. 01.01.	-1 423 739	-1 476 690
Årets resultat	-120 815	52 951
Sum egenkapital pr. 31.12.	-1 543 754	-1 422 939

Negativ egenkapital - verdi bygninger

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapital til å være positiv.

Andeler

Antall andeler i borettslaget er 8 à kr. 100,-.



Noter Mo Jernbanefunksjonærers BRL 2 orgnr: 954 105 776

Note 10 - Pantegjeld

Andel fellesgjeld finner du i tilsendt årsoppgave.

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	Vedlikehold, innfrielse 2 lån
Låne nummer:	16363637225
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2021
Rentesats:	5.60 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.12.2050
Opprinnelig lånebeløp:	2 680 000
Lånesaldo 01.01:	2 553 298
Avdrag i perioden:	42 473
Lånesaldo 31.12:	2 510 826
Saldo 5 år frem i tid:	2 285 161

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16363637225	8	313 853	2 510 824

Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for pantsikret gjeld.

Note 11 - Pantstillelser

Bokført verdi av eiendeler, kr 690 722,-, er stillet som sikkerhet for pantsikret gjeld, som utgjør kr 2 510 826,- pr. 31.12.



Noter Mo Jernbanefunksjonærers BRL 2 orgnr: 954 105 776

Disponible midler

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12
A. Disponible midler pr. 01.01.	435 824	438 913
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskap)	-120 815	52 951
Tilbakeføring avskrivninger	1 577	1 577
Avdrag langsiktige lån	-42 473	-57 617
B. Årets endring disponible midler	-161 710	-3 088
C. Disponible midler	274 114	435 824
Kontrolloppstilling		
Omløpsmidler	296 566	462 758
Kortsiktig gjeld	-22 451	-26 934
Disponible midler	274 114	435 824

58 Mo Jernbanefunksjonærers BRL 2



Resultat og balanse med noter for Mo Jernbanefunksjonærers BRL 2.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Mo Jernbanefunksjonærers BRL 2

Styreleder	Inger Pedersen (sign.)	29.02.2024
Styremedlem	Stine Bottolfsen (sign.)	28.02.2024
Styremedlem	Per Bikset (sign.)	29.02.2024