



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 137 639
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDMÅLER HANSEN UTSTYRUTLEIE AS
Forretningsadresse: Støleveien 20
4887 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 344 200	1 308 200
Sum inntekter		1 344 200	1 308 200
Kostnader			
Varekostnad		125 658	19 791
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	19 133	47 059
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		883 801	901 784
Sum kostnader		1 028 592	968 634
Driftsresultat		315 608	339 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87	0
Sum finansinntekter		87	0
Annen rentekostnad		44 438	35 391
Sum finanskostnader		44 438	35 391
Netto finans		-44 351	-35 391
Ordinært resultat før skattekostnad		271 257	304 175
Skattekostnad		49 900	64 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		221 357	240 029
Årsresultat		221 357	240 029
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		221 357	240 029
Sum overføringer og disponeringer		221 357	240 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 241 348	2 055 209
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	126 118	65 251
Sum varige driftsmidler		2 367 466	2 120 460
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 367 466	2 120 460
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	563 658	655 250
Sum fordringer		563 658	655 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 008	84 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 008	84 329
Sum omløpsmidler		614 666	739 579
SUM EIENDELER		2 982 132	2 860 039



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	4	0	0
Beholdning av egne aksjer	3, 4	0	0
Overkurs	4	806	806
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 806	100 806
Opptjent egenkapital			
Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	1 552 065	1 330 707
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 552 065	1 330 707
Sum egenkapital		1 652 871	1 431 513
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	745 813	795 817
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		745 813	795 817
Sum langsiktig gjeld		745 813	795 817
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		113 891	174 318
Betalbar skatt		49 900	64 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Skyldige offentlige avgifter		13 912	5 768
Annen kortsiktig gjeld		405 746	388 478
Sum kortsiktig gjeld		583 449	632 710
Sum gjeld		1 329 262	1 428 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 982 133	2 860 040



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 595188

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 137 639
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDMÅLER HANSEN UTSTYRUTLEIE AS
Forretningsadresse: Støleveien 20
4887 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 137 639
LANDMÅLER HANSEN UTSTYRUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 344 200	1 308 200
Sum inntekter		1 344 200	1 308 200
Kostnader			
Varekostnad		125 658	19 791
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	19 133	47 059
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		883 801	901 784
Sum kostnader		1 028 592	968 634
Driftsresultat		315 608	339 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87	0
Sum finansinntekter		87	0
Annen rentekostnad		44 438	35 391
Sum finanskostnader		44 438	35 391
Netto finans		-44 351	-35 391
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		271 257	304 175
Skattekostnad		49 900	64 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		221 357	240 029
Årsresultat		221 357	240 029
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		221 357	240 029
Sum overføringer og disponeringer		221 357	240 029



Organisasjonsnr: 997 137 639
LANDMÅLER HANSEN UTSTYRUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 241 348	2 055 209
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	126 118	65 251
Sum varige driftsmidler		2 367 466	2 120 460
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 367 466	2 120 460
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	563 658	655 250
Sum fordringer		563 658	655 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 008	84 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 008	84 329
Sum omløpsmidler		614 666	739 579
SUM EIENDELER		2 982 132	2 860 039
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	4	0	0
Beholdning av egne aksjer	3, 4	0	0
Overkurs	4	806	806
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 806	100 806
Opptjent egenkapital			
Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	1 552 065	1 330 707
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 552 065	1 330 707
Sum egenkapital		1 652 871	1 431 513
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	745 813	795 817
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		745 813	795 817
Sum langsiktig gjeld		745 813	795 817
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		113 891	174 318
Betalbar skatt		49 900	64 146
Skyldige offentlige avgifter		13 912	5 768
Annen kortsiktig gjeld		405 746	388 478
Sum kortsiktig gjeld		583 449	632 710
Sum gjeld		1 329 262	1 428 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 982 133	2 860 040



Organisasjonsnr: 997 137 639
LANDMÅLER HANSEN UTSTYRUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2654380.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	266139.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2920519.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	553053.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2367466.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19133.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
490000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
745813.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2367466.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Arsregnskap for
LANDMÅLER HANSEN UTSTYRUTLEIE AS
997 137 639
Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



LANDMÅLER HANSEN UTSTYRUTLEIE AS
997 137 639

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 344 200	1 308 200
Sum driftsinntekter		1 344 200	1 308 200
Driftskostnader			
Varekostnad		-125 653	-19 791
Avskrivning på verktøye driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-19 133	-47 059
Annens driftskostnad		-863 801	-901 784
Sum driftskostnader		-1 028 587	-968 634
Driftsresultat		315 608	339 566
Finansinntekter			
Annens renteinntekt		87	0
Sum finansinntekter		87	0
Finanskostnader			
Annens rentekostnad		-44 438	-35 391
Sum finanskostnader		-44 438	-35 391
Netto finans		-44 351	-35 391
Resultat før skattekostnad		271 257	304 175
Skattekostnad		-49 900	-64 146
Årsresultat		221 357	240 029
Overføringer			
Annens egenkapital		221 357	240 029
Sum overføringer		221 357	240 029



LANDMÅLER HANSEN UTSTYRUTLEIE AS
997 137 639

Balance pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 241 348	2 055 209
Driftsløsøre, inventar, verkøytøy, kontormaskiner, ol.	1	126 118	65 251
Sum varige driftsmidler		2 367 466	2 120 460
Sum anleggsmidler		2 367 466	2 120 460
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	563 658	655 250
Sum fordringer		563 658	655 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 008	84 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 008	84 329
Sum omløpsmidler		614 667	739 580
SUM EIENDELER		2 982 133	2 860 040



LANDMÅLER-HANSEN UTSTYRUTLEIE AS
997 137 639

Balanse pr. 31.12

EGENKAPITAL OG GJELD

	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	3, 4	100 000	100 000
Selskapskapital			
Overkurs	4	806	806
Sum Innskutt egenkapital		100 806	100 806
Opplyent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 552 065	1 330 707
Sum opplyent egenkapital		1 552 065	1 330 707
Sum egenkapital		1 652 870	1 431 513
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	745 813	795 817
Sum annen langsiktig gjeld		745 813	795 817
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		113 891	174 318
Betalbar skatt		49 900	64 146
Skyldige offentlige avgifter		13 912	5 769
Annen kortsiktig gjeld		405 746	388 478
Sum kortsiktig gjeld		583 450	632 710
Sum gjeld		1 329 263	1 428 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 982 133	2 860 040

Gjinstad, 30.06.2023


Andreas Karsåen
styrets leder / daglig leder



LANDMÅLER HANSEN UTSTYRUTLEIE AS
997 137 639

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsikk for små foretak.

Salgsmønter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer, klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en forutlig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger
Lager av innkjøpte varer er verdsett til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjensvinningskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalebare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skatteavsetningsmidlerne forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



LANDMÅLER HANSEN UTSTYRUTLEIE AS
997 137 639

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 654 350
Tilgang i året	266 138
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 920 519
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-553 053
Balansført verdi per 31.12.	2 367 466
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	19 133

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjens pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	1 000	100	100 000
Aksjonærer			
AI EIENDOM AS	800	Eierandel %	Aksjeklasse
HANSEN ANDREAS	200	80	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	20	Ord. aksjer
		100	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opplyst egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	806	1 330 707	1 431 513
Årsresultat	0	0	221 357	221 357
Egenkapital 31.12.2022	100 000	806	1 552 065	1 652 870

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	450 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	745 813
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2 367 466
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnekaptsført	0