



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 672 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRORUD UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Valborgs vei 4
0686 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Martin Solbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		330 000	
Sum inntekter		330 000	
Kostnader			
Avskrivning varige driftsmidler	7		
Annen driftskostnad	2	257 625	94 682
Sum kostnader		257 625	94 682
Driftsresultat		72 375	-94 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 956	18 404
Sum finansinntekter		18 956	18 404
Annen rentekostnad		54 034	16 378
Sum finanskostnader		54 034	16 378
Netto finans		-35 078	2 026
Ordinært resultat før skattekostnad		37 297	-92 656
Skatt på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 297	-92 656
Årsresultat		37 297	-92 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 297	-92 656
Totalresultat		37 297	-92 656
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		37 297	-92 656
Sum overføringer og disponeringer	4	37 297	-92 656



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	650 816	631 860
Sum fordringer		650 816	631 860
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 820	56 057
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		197 820	56 057
Sum omløpsmidler		848 636	687 917
SUM EIENDELER		848 636	687 917
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		235 466	272 763
Sum opptjent egenkapital		-235 466	-272 763
Sum egenkapital	4	-135 466	-172 763



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		200 488	29 112
Annen kortsiktig gjeld	5	783 614	831 568
Sum kortsiktig gjeld		984 102	860 680
Sum gjeld		984 102	860 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		848 636	687 917



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 506980

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 672 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRORUD UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Valborgs vei 4
0686 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Martin Solbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 672 332
GRORUD UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		330 000	
Sum inntekter		330 000	
Kostnader			
Avskrivning varige driftsmidler	7		
Annen driftskostnad	2	257 625	94 682
Sum kostnader		257 625	94 682
Driftsresultat		72 375	-94 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 956	18 404
Sum finansinntekter		18 956	18 404
Annen rentekostnad		54 034	16 378
Sum finanskostnader		54 034	16 378
Netto finans		-35 078	2 026
Ordinært resultat før skattekostnad		37 297	-92 656
Skatt på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 297	-92 656
Årsresultat		37 297	-92 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 297	-92 656
Totalresultat		37 297	-92 656
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		37 297	-92 656
Sum overføringer og disponeringer	4	37 297	-92 656



Organisasjonsnr: 897 672 332
GRORUD UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	650 816	631 860
Sum fordringer		650 816	631 860
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		197 820	56 057
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		197 820	56 057
Sum omløpsmidler		848 636	687 917
SUM EIENDELER		848 636	687 917
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		235 466	272 763
Sum opptjent egenkapital		-235 466	-272 763
Sum egenkapital	4	-135 466	-172 763
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		200 488	29 112
Annen kortsiktig gjeld	5	783 614	831 568
Sum kortsiktig gjeld		984 102	860 680



Sum gjeld	984 102	860 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	848 636	687 917



Organisasjonsnr: 897 672 332
GRORUD UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Grorud Utbygging AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 897 672 332



Resultatregnskap

Grorud Utbygging AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		330 000	0
Sum driftsinntekter		330 000	0
Annen driftskostnad	2	257 625	94 682
Sum driftskostnader		257 625	94 682
DRIFTSRESULTAT		72 375	-94 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		18 956	18 404
Rentekostnader		54 034	16 378
Resultat av finansposter		-35 078	2 026
Ordinært resultat før skatt		37 297	-92 656
Skatt på ordinært resultat	3	0	0
Resultat		37 297	-92 656
ARSRESULTAT		37 297	-92 656
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-37 297	92 656
SUM OVERFØRINGER	4	37 297	-92 656



Balanse

Grorud Utbygging AS

EIENDELER	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	650 816	631 860
Sum fordringer		<u>650 816</u>	<u>631 860</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 820	56 057
Sum omløpsmidler		<u>848 636</u>	<u>687 917</u>
SUM EIENDELER		<u>848 636</u>	<u>687 917</u>



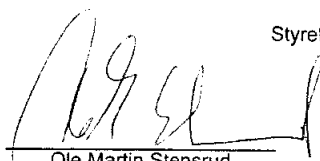
Balanse

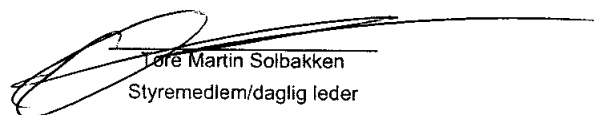
Grorud Utbygging AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-235 466	-272 763
Sum opptjent egenkapital		<u>-235 466</u>	<u>-272 763</u>
Sum egenkapital	4	<u>-135 466</u>	<u>-172 763</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		200 488	29 112
Annen kortsiktig gjeld	5	783 614	831 568
Sum kortsiktig gjeld		<u>984 102</u>	<u>860 680</u>
Sum gjeld		<u>984 102</u>	<u>860 680</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>848 636</u>	<u>687 917</u>

Oslo, 29.05.2024

Styret i Grorud Utbygging AS


Ole Martin Stensrud
styreleder


Løve Martin Solbakken
Styremedlem/daglig leder





Grorud Utbygging AS

Noter 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Inntektsføring av fortjeneste skjer etter løpende avregning, basert på salgsgrad x fullføringsgrad. Inntektsføring skjer først når prosjektet er kommet så langt at kravet til pålitelig måling er oppfylt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke ført som eiendel i balansen.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, mv

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet i henhold til reglene for små foretak.



Grorud Utbygging AS

Noter 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	37 297	-92 656
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-14 680	-3 670
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	22 617	-96 326
Benyttet fremførbart underskudd	-22 617	0
Grunnlag betalbar skatt	0	-96 326
Skatt, 22%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt fra tidligere år	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	Endring	2023	2022
Forskjeller som utlignes:			
Driftsmidler	-14 680	0	-14 680
Regnskapsmessige avsetninger for forpliktelser	0	-50 000	-50 000
Fremførbart underskudd	-22 617	-252 960	-275 577
Forskjeller som ikke inngår i beregningen	37 297	302 960	340 257
Sum	0	0	0
Utsatt skatt/skattefordel	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i hht. reglene for små foretak.



Grorud Utbygging AS

Noter 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	100 000	-272 763	-172 763
Årsresultat	0	37 297	37 297
Egenkapital 31. desember 2023	100 000	-235 466	-135 466

Egenkapitalen er tapt. Aksjonærene er imidlertid innstilt på å konvertere gjeld til egenkapital samt betale inn ny egenkapital om det skulle være behov for dette.

Note 5 Mellomværende med tilknyttede selskap

Selskap	2023	2022
Bastia Eiendom AS	-704 937	-711 468
Stensrud & Partner AS	650 816	631 860
Sum	-54 121	-79 608

Mellomværende renteberegnes.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Grorud Utbygging AS består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2023 var :

	Ord. aksjer	Stemme-/eierandel
Bastia Eiendom AS	500	50,00 %
Stensrud & Partner AS	500	50,00 %
Totalt antall aksjer	1 000	100,0 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Ole Martin Stensrud (styreleder) eier indirekte 50% av aksjer.

Tore Martin Solbakken (styremedlem og daglig leder) eier indirekte 50% av aksjer.



Grorud Utbygging AS

Noter 2023

Note 7 Varige driftsmidler

	Anleggsmaskin
Anskaffelseskost 01.01.	100 000
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	100 000
Avskrivninger pr. 01.01.	-100 000
Årets avskrivninger	0
Balanseført verdi pr. 31.12.23	0
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær