



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	952 286 870
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HYBELBYGG AS
Forretningsadresse:	Storsvingen 9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thormod Bartholdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		583 978	289 612
Sum inntekter		583 978	289 612
Kostnader			
Varekostnad			-162 984
Lønnskostnad	1	247 009	493 336
Avskrivning på varige driftsmidler	2	10 435	43 170
Annen driftskostnad	1	640 945	558 642
Sum kostnader		898 389	932 164
Driftsresultat		-314 410	-642 552
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 720	1 174
Sum finansinntekter		25 720	1 174
Annen rentekostnad		2 143	214
Sum finanskostnader		2 143	214
Netto finans		23 577	960
Ordinært resultat før skattekostnad		-290 833	-641 592
Ordinært resultat etter skattekostnad		-290 833	-641 592
Årsresultat		-290 833	-641 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-290 833	-641 592
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-69 413	
Overføringer annen egenkapital	4	-221 421	-641 592
Sum overføringer og disponeringer		-290 833	-641 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 675 696	1 675 696
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	16 515	10 158
Sum varige driftsmidler		1 692 211	1 685 854
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	6 145 000	6 145 000
Lån til foretak i samme konsern	6	6 290 621	5 902 614
Obligasjoner og andre fordringer		524	524
Sum finansielle anleggsmidler		12 436 145	12 048 138
Sum anleggsmidler		14 128 356	13 733 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-87 075	100 025
Andre fordringer		99 092	30 860
Sum fordringer		12 017	130 885
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	245 929	994 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		245 929	994 563
Sum omløpsmidler		257 946	1 125 448
SUM EIENDELER		14 386 302	14 859 439

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	7 700 000	7 700 000
Overkurs		1 846 000	1 846 000
Sum innskutt egenkapital		9 546 000	9 546 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		221 421
Udekket tap		69 413	
Sum opptjent egenkapital		-69 413	221 421
Sum egenkapital		9 476 587	9 767 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	284 970	296 802
Øvrig langsiktig gjeld	6,9	4 543 914	4 547 434
Sum annen langsiktig gjeld		4 828 884	4 844 236
Sum langsiktig gjeld		4 828 884	4 844 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 391	15 269
Skyldig offentlige avgifter		3 625	16 333
Annen kortsiktig gjeld		31 815	216 181
Sum kortsiktig gjeld		80 830	247 783
Sum gjeld		4 909 714	5 092 019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 386 302	14 859 439



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 730854

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 286 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYBELBYGG AS
Forretningsadresse: Storsvingen
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thormod Bartholdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 952 286 870
HYBELBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		583 978	289 612
Sum inntekter		583 978	289 612
Kostnader			
Varekostnad			-162 984
Lønnskostnad	1	247 009	493 336
Avskrivning på varige driftsmidler	2	10 435	43 170
Annen driftskostnad	1	640 945	558 642
Sum kostnader		898 389	932 164
Driftsresultat		-314 410	-642 552
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 720	1 174
Sum finansinntekter		25 720	1 174
Annen rentekostnad		2 143	214
Sum finanskostnader		2 143	214
Netto finans		23 577	960
Ordinært resultat før skattekostnad		-290 833	-641 592
Ordinært resultat etter skattekostnad		-290 833	-641 592
Årsresultat		-290 833	-641 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-290 833	-641 592
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-69 413	
Overføringer annen egenkapital	4	-221 421	-641 592
Sum overføringer og disponeringer		-290 833	-641 592



Sum innskutt egenkapital		9 546 000	9 546 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		221 421
Udekket tap		69 413	
Sum opptjent egenkapital		-69 413	221 421
Sum egenkapital		9 476 587	9 767 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	284 970	296 802
Øvrig langsiktig gjeld	6,9	4 543 914	4 547 434
Sum annen langsiktig gjeld		4 828 884	4 844 236
Sum langsiktig gjeld		4 828 884	4 844 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 391	15 269
Skyldig offentlige avgifter		3 625	16 333
Annen kortsiktig gjeld		31 815	216 181
Sum kortsiktig gjeld		80 830	247 783
Sum gjeld		4 909 714	5 092 019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 386 302	14 859 439



Organisasjonsnr: 952 286 870
HYBELBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	540.00	500.00	270000.00
B-aksjer	14860.00	500.00	7430000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tormod Bartholdsen	10000.00	64.94%	B-aksjer
Tormod Bartholdsen	178.00	1.16%	A-aksjer
Thor Martin Gjerde	802.00	5.21%	B-aksjer
Anne Grethe Gjerde	802.00	5.21%	B-aksjer
Øvrige aksjonærer	3256.00	21.14%	B-aksjer
Øvrige aksjonærer	362.00	2.35%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	15400.00	100.00%

Stemmerett: A-aksjer 100 stemmer og B-aksjer 0 stemmer pr. aksje.
Utbytterett: A-aksjer 90 rettigheter og B-aksjer 10 rettigheter pr. aksje.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Storsvingen Blokk D 2 AS	100.00%	100.00%	-286048.00	-5203.00
Storsvingen Blokk D 4 AS	100.00%	100.00%	-6032.00	-2451.00
Storsvingen Vest AS Meridian	50.00%	50.00%	-3787572.00	-1051517.00
Eiendomsutvikling AS	100.00%	100.00%		



**Årsregnskap 2020
for
Hybelbygg AS**

Organisasjonsnr. 952286870

Utarbeidet av:
Accountor- Komplet Regnskap Hammerfest
Autorisert regnskapsførerselskap
Verkstedveien 39
9600 HAMMERFEST
Organisasjonsnr. 910944681





Hybelbygg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		583 978	289 612
Sum driftsinntekter		583 978	289 612
Driftskostnader			
Varekostnad		0	(162 984)
Lønnskostnad	1	247 009	493 336
Avskrivning på varige driftsmidler	2	10 435	43 170
Annen driftskostnad	1	640 945	558 642
Sum driftskostnader		898 389	932 164
DRIFTSRESULTAT		(314 410)	(642 552)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		25 720	1 174
Sum finansinntekter		25 720	1 174
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 143	214
Sum finanskostnader		2 143	214
NETTO FINANSPOSTER		23 577	960
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(290 833)	(641 592)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(290 833)	(641 592)
ÅRSRESULTAT		(290 833)	(641 592)
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(221 421)	(641 592)
Fremføring av udekket tap		(69 413)	0
SUM OVERFØRINGER		(290 833)	(641 592)



Hybelbygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 675 696	1 675 696
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	16 515	10 158
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	6 145 000	6 145 000
Lån til foretak i samme konsern	6	6 290 621	5 902 614
Obligasjoner og andre fordringer		524	524
Sum anleggsmidler		14 128 356	13 733 992
Omløpsmidler			
Kundefordringer		(87 075)	100 025
Andre fordringer		99 092	30 860
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	245 929	994 563
Sum omløpsmidler		257 946	1 125 448
SUM EIENDELER		14 386 302	14 859 439
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	7 700 000	7 700 000
Overkursfond		1 846 000	1 846 000
Sum innskutt egenkapital		9 546 000	9 546 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	221 421
Udisponert vinning eller udekket tap		(69 413)	0
Sum opptjent egenkapital		(69 413)	221 421
Sum egenkapital		9 476 587	9 767 421
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	284 970	296 802
Øvrig langsiktig gjeld	6,9	4 543 914	4 547 434
Sum annen langsiktig gjeld		4 828 884	4 844 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 391	15 269
Skyldig offentlige avgifter		3 625	16 333
Annen kortsiktig gjeld		31 815	216 181
Sum kortsiktig gjeld		80 830	247 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 386 302	14 859 439

Hammerfest, 16. august 2021

Grethe Gjerde
Styrets lederThormod Bartholdsen
Styremedlem



Hybelbygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Håkon Bartholdsen
Styremedlem

Parsøyly Bartholdsen
Styremedlem



Hybelbygg AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hybelbygg AS

Noter 2020

Note 1 - Lønn og godtgjørelser

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	241 956	492 427
Andre lønnsrelaterte ytelser	5 053	909
Totalt	247 009	493 336

Selskapet er ikke pliktig til å opprette OTP avtale

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder		
Styremedlemmer		4 392
Revisjonshonorar, som består av:		
Revisjon		30 100
Samlet honorar til revisor		30 100

Note 2 - Avskrivninger

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 363 916	2 519 847	8 883 763
+ Tilgang	0	16 792	16 792
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 363 916	2 536 639	8 900 555
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 688 220	2 509 689	7 197 909
+ Ordinære avskrivninger	0	10 435	10 435
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 688 220	2 520 124	7 208 344
Balansført verdi pr 31/12	1 675 696	16 515	1 692 211
Prosentats for ord.avskr	4-10	10-33	

Note 3 - Skattekostnad**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-290 833
+ Permanente og andre forskjeller	1 531
+ Endring i midlertidige forskjeller	342 517



Hybelbygg AS

Noter 2020

= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	53 214
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	53 214
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-2 090 158	-2 187 692
+ Utestående fordringer	-155 000	0
+ Gevinst- og tapskonto	1 140 205	1 425 256
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	444 408	497 622
= Grunnlag utsatt skatt	-1 549 361	-1 260 058
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 549 361	1 260 058
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 549 361	1 260 058
Utsatt skattefordel	340 859	277 213
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 549 361	1 260 059
Ikke bokført utsatt skattefordel	340 859	277 213
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	7 700 000	1 846 000	221 421	9 767 421
-Til årets resultat	0	0	-290 833	-290 833
Pr 31.12.	7 700 000	1 846 000	-69 413	9 476 587

Note 5 - Investeringer i datterselskap

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført
Noter for Hybelbygg AS	Side3av6	Organisasjonsnr. 952286870



Hybelbygg AS

Noter 2020

		verdi
Storsvingen Blokk D 2 AS	100 %	60 000
Storsvingen Blokk D 4 AS	100 %	60 000
Storsvingen Vest AS	50 %	15 000
Meridian Eiendomsutvikling AS	100 %	6 010 000
Samlet balanseført verdi		6 145 000

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2020:

	Forretningskontor	Eierandel
<u>Morselskap:</u>		
Hybelbygg AS	HAMMERFEST	
<u>Datterselskaper:</u>		
Storsvingen Blokk D 2 AS		100,00 %
Storsvingen Blokk D 4 AS		100,00 %
Meridian Eiendomsutvikling AS		100,00 %
<u>Tilknyttede selskaper:</u>		
Storsvingen Vest AS		50,00 %

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Storsvingen Blokk D 2 AS	100,00 %	100,00 %	-5 203	-286 048
Storsvingen Blokk D 4 AS	100,00 %	100,00 %	-2 451	-6 032
Meridian Eiendomsutvikling AS	100,00 %	100,00 %	-1 051 517	-3 787 572

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Storsvingen Vest AS	50,00 %	50,00 %	0	0

Note 6 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	6 290 621	5 902 614
Sum fordringer	6 290 621	5 902 614
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	284 970	296 802
Sum gjeld	284 970	296 802



Hybelbygg AS

Noter 2020

Note 7 - Bundne bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 32 478 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 32 470.



Hybelbygg AS

Noter 2020

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 15 400 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 7 700 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr aksje	Utbytterett pr aksje
A-aksjer	270 000	540	500	10	9
B-aksjer	7 430 000	14 860	500	0	1
Sum	7 700 000	15 400	500		

Selskapet har 12 aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel	Stemmerett	Utbytterett
Tormod Barholdsden (styremedlem)	10 178	66,09 %	32,96 %	58,83 %
Thor Martin Gjerde	802	5,21 %	0,00 %	4,07 %
Anne Grethe Gjerde	802	5,21 %	0,00 %	4,07 %
Håkon Barholdsden (styremedlem)	702	4,56 %	4,07 %	4,45 %
Thomas Barholdsden	486	3,16 %	0,00 %	2,46 %
Ada Barholdsden Grønnum	486	3,16 %	0,00 %	2,46 %
Tor Arne Barholdsden	401	2,60 %	0,00 %	2,03 %
Tom Erik Barholdsden	401	2,60 %	0,00 %	2,03 %
Cecilie Barholdsden	401	2,60 %	0,00 %	2,03 %
Elisabeth Hamman Barholdsden	401	2,60 %	0,00 %	2,03 %
Grethe Gjerde (styreleder)	178	1,16 %	32,96 %	8,12 %
Parsøyly Barholdsden (styremedlem)	162	1,05 %	30,00 %	7,39 %

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld til Grethe Gjerde	27 946	31 168
Gjeld til Tormod Barholdsden	(86 451)	133 736
Sum Øvrig langsiktig gjeld	(58 505)	164 904



FinnmarksRevisjon AS

Registrerte revisorer / Autorisert regnskapsførerselskap

Telefon: 78 40 74 70
e-post: post@finnmarksrevisjon.no
Sjøgata 3 - Postboks 359
9615 Hammerfest
Foretaksnummer: 934 330 676 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i
Hybelbygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hybelbygg AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 290 833. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hammerfest, 17. august 2021
FinnmarksRevisjon AS


Birgit Opdahl Hansen
Statsautorisert revisor