



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 139 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOFTELAND AS
Forretningsadresse: Mjåvannssvingen 2
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		481 200	346 800
Sum inntekter		481 200	346 800
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-13 918 437	-828 199
Varekostnad	1	13 919 687	829 449
Annen driftskostnad		209 099	189 271
Sum kostnader		210 349	190 522
Driftsresultat		270 851	156 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	21
Sum finansinntekter		97	21
Annen rentekostnad		35	70
Sum finanskostnader		35	70
Netto finans		62	-49
Ordinært resultat før skattekostnad		270 913	156 229
Skattekostnad på resultat	2	59 601	34 371
Ordinært resultat etter skattekostnad		211 312	121 858
Årsresultat	3	211 312	121 858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		211 312	121 858
Totalresultat		211 312	121 858
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		211 312	121 858
Sum overføringer og disponeringer		211 312	121 858



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 4	26 417 933	13 699 498
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 040	19 900
Sum fordringer		35 040	19 900
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		210 632	501 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 632	501 964
Sum omløpsmidler		26 663 605	14 221 362
SUM EIENDELER		26 663 605	14 221 362
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		490 430	490 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		351 425	140 113
Sum opptjent egenkapital		351 425	140 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	3	841 855	630 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	96 421	36 820
Sum avsetninger for forpliktelser		96 421	36 820
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	13 107 237	8 290 819
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	6 500 000	4 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 607 237	13 090 819
Sum langsiktig gjeld		19 703 658	13 127 639
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 075 359	443 361
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		42 733	19 819
Sum kortsiktig gjeld		6 118 092	463 180
Sum gjeld		25 821 750	13 590 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 663 605	14 221 362



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 302175

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 139 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOFTELAND AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 301
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.01.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 139 263
TOFTELAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		481 200	346 800
Sum inntekter		481 200	346 800
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-13 918 437	-828 199
Varekostnad	1	13 919 687	829 449
Annen driftskostnad		209 099	189 271
Sum kostnader		210 349	190 522
Driftsresultat		270 851	156 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	21
Sum finansinntekter		97	21
Annen rentekostnad		35	70
Sum finanskostnader		35	70
Netto finans		62	-49
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		270 913	156 229
Skattekostnad på resultat	2	59 601	34 371
Ordinært resultat etter skattekostnad		211 312	121 858
Årsresultat	3	211 312	121 858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		211 312	121 858
Totalresultat		211 312	121 858
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		211 312	121 858
Sum overføringer og disponeringer		211 312	121 858



Organisasjonsnr: 928 139 263
TOFTELAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 4	26 417 933	13 699 498
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		35 040	19 900
Sum fordringer		35 040	19 900
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		210 632	501 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 632	501 964
Sum omløpsmidler		26 663 605	14 221 362
SUM EIENDELER		26 663 605	14 221 362
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		490 430	490 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		351 425	140 113
Sum opptjent egenkapital		351 425	140 113
Sum egenkapital	3	841 855	630 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	96 421	36 820
Sum avsetninger for forpliktelses		96 421	36 820



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	13 107 237	8 290 819
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	6 500 000	4 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 607 237	13 090 819
Sum langsiktig gjeld		19 703 658	13 127 639
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 075 359	443 361
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		42 733	19 819
Sum kortsiktig gjeld		6 118 092	463 180
Sum gjeld		25 821 750	13 590 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 663 605	14 221 362



Organisasjonsnr: 928 139 263
TOFTELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Yngvar Aamodt
2024-01-19

 BankID Signing
Vidar Aamodt
2024-01-19

 BankID Signing
Alexander Aamodt
2024-01-19

Årsregnskap 2023

Tofteland AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 139 263



RESULTATREGNSKAP

TOFTELAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		481 200	346 800
Sum driftsinntekter		481 200	346 800
Varekostnad	1	13 919 687	829 449
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-13 918 437	-828 199
Annen driftskostnad		209 099	189 271
Sum driftskostnader		210 349	190 522
Driftsresultat		270 851	156 278
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		97	21
Annen rentekostnad		35	70
Resultat av finansposter		62	-49
Resultat før skattekostnad		270 913	156 229
Skattekostnad på resultat	2	59 601	34 371
Årsresultat	3	211 312	121 858
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		211 312	121 858
Sum overføringer		211 312	121 858



BALANSE
TOFTELAND AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Varebeholdning	1, 4	26 417 933	13 699 498
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		35 040	19 900
Sum fordringer		35 040	19 900
Bankinnskudd, kontanter o.l.		210 632	501 964
Sum omløpsmidler		26 663 605	14 221 362
Sum eiendeler		26 663 605	14 221 362



BALANSE TOFTELAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		490 430	490 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		351 425	140 113
Sum opptjent egenkapital		351 425	140 113
Sum egenkapital	3	841 855	630 543
GJELD			
Utsatt skatt	2	96 421	36 820
Sum avsetning for forpliktelser		96 421	36 820
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	13 107 237	8 290 819
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	6 500 000	4 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 607 237	13 090 819
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 075 359	443 361
Annen kortsiktig gjeld		42 733	19 819
Sum kortsiktig gjeld		6 118 092	463 180
Sum gjeld		25 821 750	13 590 819
Sum egenkapital og gjeld		26 663 605	14 221 362

19.01.2024
Styret i Tofteland AS

Yngvar Aamodt
styreleder

Vidar Aamodt
styremedlem

Alexander Aamodt
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varebeholdning

Varelager	2023	2022
Eiendom under tilvirkning	26 417 933	13 699 498
Sum	26 417 933	13 699 498



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	59 601	34 371
Skattekostnad ordinært resultat	59 601	34 371
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	270 913	156 229
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-799 998	-314 701
Skattepliktig inntekt	-529 085	-158 472
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	1 133 670	333 672	-799 998
Sum	1 133 670	333 672	-799 998
Akkumulert fremførbart underskudd	-695 394	-166 309	529 085
Grunnlag for utsatt skatt	438 276	167 363	-270 913
Utsatt skatt (22 %)	96 421	36 820	-59 601

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	500 000	0	-9 570	140 113	630 543
Årets resultat				211 312	211 312
Pr 31.12.2023	500 000	0	-9 570	351 425	841 855



Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 107 237	8 290 819
Selvskydnerkausjon langsiktig lån aksjonærer	1 000 000	0
Sum	14 107 237	8 290 819
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Tilvirkning av eiendom	26 417 933	13 699 498
Sum	26 417 933	13 699 498

Selskapet har tatt opp et langsiktig lån i forbindelse med bygging av eiendom. Andel gjeld som forfaller 5 år etter 31.12.2023 er kr 11 579 890.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TOFTELAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aamodt Hus AS	250	50,0	50,0
Yngvar Aamodt AS	250	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0

Selskapet har langsiktig gjeld til aksjonærer på totalt kr 6 500 000. Det foreligger låneavtale. Lånet renteberegnes ikke.

Note 6 Lønnskostnader

Tofteland AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.