



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 326 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIKSBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Furuvegen 17
4715 ØVREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 718 144 | 638 170 |
| Sum inntekter | | 718 144 | 638 170 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 203 014 | 248 648 |
| Sum kostnader | | 203 013 | 248 648 |
| Driftsresultat | | 515 131 | 389 522 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 96 |
| Annen finansinntekt | | 4 204 | |
| Sum finansinntekter | | 4 204 | 96 |
| Annen rentekostnad | | 477 856 | 328 743 |
| Annen finanskostnad | | 5 000 | |
| Sum finanskostnader | | 482 856 | 328 743 |
| Netto finans | | -478 652 | -328 647 |
| Resultat før skattekostnad | | 36 478 | 60 876 |
| Skattekostnad | 3 | 8 025 | 13 921 |
| Årsresultat | | 28 453 | 46 955 |
| Totalresultat | | 28 453 | 46 955 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 4 | 28 453 | 46 955 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | 28 453 | 46 955 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 3 518 | 11 543 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 3 518 | 11 543 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 7 794 547 | 7 794 547 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 794 547 | 7 794 547 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | | | 4 494 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 4 494 |
| Sum anleggsmidler | | 7 798 065 | 7 810 584 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | | 27 650 |
| Sum fordringer | | 0 | 27 650 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 32 499 | 46 599 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 32 499 | 46 599 |
| Sum omløpsmidler | | 32 499 | 74 249 |
| SUM EIENDELER | | 7 830 564 | 7 884 833 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 1 039 800 | 1 039 800 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 039 800 | 1 039 800 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 300 765 | 272 312 |
| Udekket tap | 4 | 86 010 | 86 010 |
| Sum opptjent egenkapital | | 214 755 | 186 302 |
| Sum egenkapital | 4 | 1 254 555 | 1 226 102 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 6 472 533 | 6 559 289 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 472 533 | 6 559 289 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 103 476 | 99 442 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 103 476 | 99 442 |
| Sum gjeld | | 6 576 009 | 6 658 731 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 830 564 | 7 884 833 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 583175

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 326 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIKSBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Furuvegen 17
4715 ØVREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 326 483
FREDRIKSBERG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 718 144 | 638 170 |
| Sum inntekter | | 718 144 | 638 170 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 203 014 | 248 648 |
| Sum kostnader | | 203 013 | 248 648 |
| Driftsresultat | | 515 131 | 389 522 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 96 |
| Annen finansinntekt | | 4 204 | |
| Sum finansinntekter | | 4 204 | 96 |
| Annen rentekostnad | | 477 856 | 328 743 |
| Annen finanskostnad | | 5 000 | |
| Sum finanskostnader | | 482 856 | 328 743 |
| Netto finans | | -478 652 | -328 647 |
| Resultat før skattekostnad | | 36 478 | 60 876 |
| Skattekostnad | 3 | 8 025 | 13 921 |
| Årsresultat | | 28 453 | 46 955 |
| Totalresultat | | 28 453 | 46 955 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 4 | 28 453 | 46 955 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | 28 453 | 46 955 |



Organisasjonsnr: 916 326 483
FREDRIKSBERG EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|--------------|---------------|
| Utsatt skattefordel | 3 | 3 518 | 11 543 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 3 518 | 11 543 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 7 794 547 | 7 794 547 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 794 547 | 7 794 547 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|--|----------|--------------|
| Andre fordringer | | | 4 494 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 4 494 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 7 798 065 | 7 810 584 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|------------------|--|----------|----------|
| Sum varer | | 0 | 0 |
|------------------|--|----------|----------|

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|--|----------|---------------|
| Andre fordringer | | | 27 650 |
| Sum fordringer | | 0 | 27 650 |

Investeringer

| | | | |
|--------------------------|--|----------|----------|
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
|--------------------------|--|----------|----------|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|---------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 32 499 | 46 599 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 32 499 | 46 599 |

| | | | |
|-------------------------|--|---------------|---------------|
| Sum omløpsmidler | | 32 499 | 74 249 |
|-------------------------|--|---------------|---------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 7 830 564 | 7 884 833 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Selskapskapital | | | |
| Annem innskutt egenkapital | 4 | 1 039 800 | 1 039 800 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 039 800 | 1 039 800 |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 300 765 | 272 312 |
| Udekket tap | 4 | 86 010 | 86 010 |
| Sum opptjent egenkapital | | 214 755 | 186 302 |
| Sum egenkapital | 4 | 1 254 555 | 1 226 102 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 6 472 533 | 6 559 289 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 472 533 | 6 559 289 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 103 476 | 99 442 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 103 476 | 99 442 |
| Sum gjeld | | 6 576 009 | 6 658 731 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 830 564 | 7 884 833 |



Organisasjonsnr: 916 326 483
FREDRIKSBERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventet levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydene etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene Skatt Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Inntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Årsoppgjør

Fredriksberg Eiendom AS
2023



Resultatregnskap

Fredriksberg Eiendom AS

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|-----------------|-----------------|
| Leieinntekter | | 718 144 | 638 170 |
| Sum driftsinntekter | | 718 144 | 638 170 |
| Lønnskostnad | | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | 2 | 203 014 | 248 648 |
| Sum driftskostnad | | 203 013 | 248 648 |
| Driftsresultat | | 515 131 | 389 522 |
| Annen renteinntekt | | 0 | 96 |
| Annen finansinntekt | | 4 204 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 4 204 | 96 |
| Annen rentekostnad | | 477 856 | 328 743 |
| Annen finanskostnad | | 5 000 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 482 856 | 328 743 |
| Sum netto finansposter | | -478 652 | -328 647 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 36 478 | 60 876 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 8 025 | 13 921 |
| Ordinært resultat | | 28 453 | 46 955 |
| Årsresultat | | 28 453 | 46 955 |
| Overført annen egenkapital | 4 | 28 453 | 46 955 |
| Sum disponert | 4 | 28 453 | 46 955 |

Lic LRB



Balanse

Fredriksberg Eiendom AS

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| Eiendeler | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 3 518 | 11 543 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 3 518 | 11 543 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 7 794 547 | 7 794 547 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 794 547 | 7 794 547 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 0 | 4 494 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 4 494 |
| Sum anleggsmidler | | 7 798 065 | 7 810 584 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 0 | 27 650 |
| Sum fordringer | | 0 | 27 650 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 32 499 | 46 599 |
| Sum omløpsmidler | | 32 499 | 74 249 |
| Sum eiendeler | | 7 830 564 | 7 884 833 |

Ua

LRB




Balanse

Fredriksberg Eiendom AS

| | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 1 039 800 | 1 039 800 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 039 800 | 1 039 800 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | -86 010 | -86 010 |
| Annen egenkapital | 4 | 300 765 | 272 312 |
| Sum opptjent egenkapital | | 214 755 | 186 302 |
| Sum egenkapital | 4 | 1 254 555 | 1 226 102 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 6 472 533 | 6 559 289 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 472 533 | 6 559 289 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 103 476 | 99 442 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 103 476 | 99 442 |
| Sum gjeld | | 6 576 009 | 6 658 731 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 7 830 564 | 7 884 833 |

Øvrebø, 25.06.2024
Styret for Fredriksberg Eiendom AS


Karl Erling Fredriksen
Styrets leder


Leif Rune Byberg
Nestleder



Fredriksberg Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventet levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydene etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Note 2 Lønnskostnader, ansatte, lån til ansatte og ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023, og har således ikke hatt lønnskostnader, eller opprettet avtale om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon, og således ikke hatt kostnader til revisor.

Ua LRB



Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av :

| | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|--------------|---------------|
| Endring utsatt skatt | 8 025 | 13 921 |
| Virkning av endring i skatteregler | - | - |
| Sum skattekostnad | 8 025 | 13 921 |

Beregning av årets skattegrunnlag :

| | | |
|--------------------------------------|-----------------|---------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 36 478 | 60 876 |
| Permanente forskjeller | - | 2 404 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -297 381 | - |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | - | - |
| Skattepliktig inntekt | -260 904 | 63 280 |

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen: | 2023 | 2022 |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|----------------|----------------|-----------------|
| Anleggsmidler | 297 381 | - | -297 381 |
| Midlertidige forskjeller/grunnlag | 297 381 | - | -297 381 |
| Akkumulert framførbart underskudd | -313 373 | -52 469 | 260 904 |
| Inngår ikke i beregning utsatt skatt | - | - | - |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | -15 992 | -52 469 | -36 477 |
| Utsatt skattefordel (22%) | -3 518 | -11 542 | 8 024 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Udekket tap | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------------|-------------------|-------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01 | 1 039 800 | - | 186 302 | 1 226 102 |
| Årets resultat | - | - | 28 453 | 28 453 |
| Egenkapital 31.12 | 1 039 800 | - | 214 755 | 1 254 555 |

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av :

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 3 466 | 300,00 | 1 039 800 |

Oversikt over aksjonærer i selskapet :

| | Ordinære aksjer | Eier- andel | Stemme- andel |
|--------------------|--------------------|----------------|------------------|
| Leif Rune Byberg | 1 733 | 50 % | 50 % |
| Mancini Holding AS | 1 733 | 50 % | 50 % |
| Sum | 3 466 | 100 % | 100 % |

LET

LRB



Note 5 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar o.l. | Sum |
|---------------------------------|---------------------|-----------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 7 794 547 | - | 7 794 547 |
| Endringer | - | - | -1 870 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 7 794 547 | - | 7 794 547 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12 | - | - | - |
| Bokført verdi 31.12 | 7 794 547 | - | 7 794 547 |
| Årets ordinære avskrivninger | - | - | - |

Verdien på eiendommene som utgjør anleggsmidlene anses ikke som forringet, og det finnes ikke grunnlag for å avskrive disse.

Note 6 Gjeld

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende | 2 023 | 2 022 |
| Obligasjonslån | - | - |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon | 6 472 533 | 6 559 389 |
| Kortsiktig byggelån | - | - |
| Sum | 6 472 533 | 6 559 389 |
| | | |
| Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld | 2 023 | 2 022 |
| Fast Eiendom | 7 794 547 | 7 794 547 |
| | - | - |
| Totalt | 7 794 547 | 7 794 547 |

Uek LRB