



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 882 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEKTRON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skyttaveien 56
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jørgen Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		44 633	14 750
Annen driftsinntekt		266 732	206 098
Sum inntekter		311 365	220 848
Kostnader			
Lønnskostnad		2 862	
Annen driftskostnad	2	325 740	110 438
Sum kostnader		328 602	110 438
Driftsresultat		-17 237	110 411
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 237	110 411
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-17 237	110 411
Årsresultat		-17 237	110 411
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 237	110 411
Totalresultat		-17 237	110 411
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-17 237	110 411
Sum overføringer og disponeringer		-17 237	110 411



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 745 561	1 745 561
Sum varige driftsmidler		1 745 561	1 745 561
Sum anleggsmidler		1 745 561	1 745 561
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 800	110 000
Andre kortsiktige fordringer		-13 623	-12 350
Sum fordringer		63 177	97 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 559	75 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 559	75 046
Sum omløpsmidler		87 736	172 696
SUM EIENDELER		1 833 297	1 918 256
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 400 000	1 400 000
Overkurs		10 250	10 250
Sum innskutt egenkapital		1 410 250	1 410 250
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		-197 758	-180 521
Sum opptjent egenkapital		-197 758	-180 521
Sum egenkapital	4	1 212 492	1 229 729
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		26 100	
Sum annen langsiktig gjeld		26 100	
Sum langsiktig gjeld		26 100	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		594 705	688 527
Sum kortsiktig gjeld		594 705	688 527
Sum gjeld		620 805	688 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 833 297	1 918 256



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 441191

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 882 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEKTRON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skyttaveien 56
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jørgen Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 989 882 503
ELEKTRON EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		44 633	14 750
Annen driftsinntekt		266 732	206 098
Sum inntekter		311 365	220 848
Kostnader			
Lønnskostnad		2 862	
Annen driftskostnad	2	325 740	110 438
Sum kostnader		328 602	110 438
Driftsresultat		-17 237	110 411
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 237	110 411
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-17 237	110 411
Årsresultat		-17 237	110 411
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 237	110 411
Totalresultat		-17 237	110 411
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-17 237	110 411
Sum overføringer og disponeringer		-17 237	110 411



Organisasjonsnr: 989 882 503
ELEKTRON EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 745 561

1 745 561

Sum varige driftsmidler

1 745 561

1 745 561

Sum anleggsmidler

1 745 561

1 745 561

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

76 800

110 000

Andre kortsiktige

fordringer

-13 623

-12 350

Sum fordringer

63 177

97 650

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

24 559

75 046

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

24 559

75 046

Sum omløpsmidler

87 736

172 696

SUM EIENDELER

1 833 297

1 918 256

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

1 400 000

1 400 000

Overkurs

10 250

10 250

Sum innskutt egenkapital

1 410 250

1 410 250

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-197 758

-180 521

Sum opptjent egenkapital

-197 758

-180 521

Sum egenkapital

4

1 212 492

1 229 729

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	26 100	
Sum annen langsiktig gjeld	26 100	
Sum langsiktig gjeld	26 100	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	594 705	688 527
Sum kortsiktig gjeld	594 705	688 527
Sum gjeld	620 805	688 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 833 297	1 918 256



Organisasjonsnr: 989 882 503
ELEKTRON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Elektron Eiendom AS

Org.nr.:989 882 503

**Elektron Eiendom AS**

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		44 633	14 750
Annen driftsinntekt		266 732	206 098
Sum driftsinntekter		<u>311 365</u>	<u>220 848</u>
Lønnskostnad		2 862	0
Annen driftskostnad	2	325 740	110 438
Sum driftskostnader		<u>328 602</u>	<u>110 438</u>
Driftsresultat		<u>-17 237</u>	<u>110 411</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-17 237	110 411
Resultat	4	<u>-17 237</u>	<u>110 411</u>
Årsresultat		<u>-17 237</u>	<u>110 411</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-17 237	110 411
Sum overføringer		<u>-17 237</u>	<u>110 411</u>

**Elektron Eiendom AS**

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 745 561	1 745 561
Sum varige driftsmidler		<u>1 745 561</u>	<u>1 745 561</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>1 745 561</u>	<u>1 745 561</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		76 800	110 000
Andre kortsiktige fordringer		-13 623	-12 350
Sum fordringer		<u>63 177</u>	<u>97 650</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 559	75 046
Sum omløpsmidler		<u>87 736</u>	<u>172 696</u>
Sum eiendeler		<u>1 833 297</u>	<u>1 918 256</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 400 000	1 400 000
Overkurs		10 250	10 250
Sum innskutt egenkapital		<u>1 410 250</u>	<u>1 410 250</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-197 758	-180 521
Sum opptjent egenkapital		<u>-197 758</u>	<u>-180 521</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 212 492</u>	<u>1 229 729</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		26 100	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>26 100</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		594 705	688 527
Sum kortsiktig gjeld		<u>594 705</u>	<u>688 527</u>
Sum gjeld		<u>620 805</u>	<u>688 527</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 833 297</u>	<u>1 918 256</u>



Elektron Eiendom AS

Balanse

Nittedal, den 28.04.2023

Ole Jørgen Engebretse Torbjørn E. Moldestad
Styrets lede daglig leder



Elektron Eiendom AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Eiendeler og gjeld knyttet til virksomhetens varekretsløp er klassifisert som omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Andre fordringer og annen kortsiktig gjeld er klassifisert som kortsiktige poster i den grad de forfaller innen et år etter tidspunktet for regnskapsavslutningen. Øvrige eiendeler og gjeld er klassifisert som henholdsvis anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Investering i datterselskap er regnskapsført til kostpris. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i år.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	SUM
Pr. 31.12.21	1 400 000	10 250	-36278	148560
Årets resultat			-17 237	-1173
Pr. 31.12.22	1 400 000	10 250	-53 515	1 356 735



Elektron Eiendom AS

Noter

Note 5 Antall aksjer

Selskapets aksjekapital utgjør kr 1.400.000,-, fordelt på 100 aksjer à kr 14000,-.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Martine Moldestad	35 %
Torbjørn Moldestad	35 %
Onkel Skrue Kapital AS	30 %

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-17 237	110 411
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-48 195	-50 203
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-60 207
Skattepliktig inntekt	-65 432	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	98 398	50 203	-48 195
Sum	98 398	50 203	-48 195

Akkumulert fremførbart underskudd	-358 479	-293 047	65 432
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	260 081	242 844	-17 237

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.