



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 025 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDERBAKKE 3 AS
Forretningsadresse: c/o Næringsparken
Sandsvegen 134
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Underbakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		260 000	300 000
Sum inntekter		260 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	191 705	191 705
Annen driftskostnad		52	4
Sum kostnader		191 757	191 710
Driftsresultat		68 243	108 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	13 776	674
Annen renteinntekt		8	131
Sum finansinntekter		13 784	805
Netto finans		13 784	805
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		82 027	109 095
Skattekostnad på ordinært resultat	2	39 123	46 652
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 904	62 443
Årsresultat		42 904	62 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 904	62 443
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	138 709	156 183
Overføringer annen egenkapital	3	-95 805	-93 740
Sum overføringer og disponeringer		42 904	62 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,11	4 277 879	4 469 584
Sum varige driftsmidler		4 277 879	4 469 584
Sum anleggsmidler		4 277 879	4 469 584
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	289 298	17 522
Sum fordringer		289 298	17 522
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		561	8 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		561	8 555
Sum omløpsmidler		289 859	26 077
SUM EIENDELER		4 567 738	4 495 661
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 022 022	4 117 826
Sum opptjent egenkapital		4 022 022	4 117 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		4 122 022	4 217 826
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50	
Skyldig offentlige avgifter		65 000	75 000
Kortsiktig konserngjeld	4	380 667	202 835
Sum kortsiktig gjeld		445 717	277 835
Sum gjeld		445 717	277 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 567 738	4 495 661



**Årsregnskap 2019
for
Underbakke 3 As**

Organisasjonsnr. 982025451

Utarbeidet av:
Suldal Økonomi og Rådgiving AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 54
4239 SAND
Organisasjonsnr. 983261043



Underbakke 3 As

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		260 000	300 000
Sum driftsinntekter		260 000	300 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	191 705	191 705
Annen driftskostnad		52	5
Sum driftskostnader		191 757	191 710
DRIFTSRESULTAT		68 243	108 290
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	4	13 776	674
Annen renteinntekt		8	131
Sum finansinntekter		13 784	805
NETTO FINANSPOSTER		13 784	805
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		82 027	109 095
Skattekostnad på ordinært resultat	2	39 123	46 652
ORDINÆRT RESULTAT		42 904	62 443
ÅRSRESULTAT		42 904	62 443
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	4	138 709	156 183
Overføringer annen egenkapital	3	(95 805)	(93 740)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		42 904	62 443



Underbakke 3 As

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,11	4 277 879	4 469 584
Sum varige driftsmidler		4 277 879	4 469 584
SUM ANLEGGSMIDLER		4 277 879	4 469 584
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	289 298	17 522
Sum fordringer		289 298	17 522
Bankinnskudd, kontanter o.l.		561	8 555
SUM OMLØPSMIDLER		289 859	26 077
SUM EIENDELER		4 567 738	4 495 661
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 022 022	4 117 826
Sum opptjent egenkapital		4 022 022	4 117 826
SUM EGENKAPITAL		4 122 022	4 217 826
 GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		50	0
Skyldig offentlige avgifter		65 000	75 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	380 667	202 835
SUM KORTSIKTIG GJELD		445 717	277 835
SUM GJELD		445 717	277 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 567 738	4 495 661

Sand, den

Sverre Underbakke
Styretleder



Underbakke 3 As

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Underbakke 3 As

Organisasjonsnr. 982025451



Underbakke 3 As

Noter 2019

	Tomter bygninger og annen fast eie
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 051 155
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 051 155
Oppskrivning 01.01	0
- Avgang	0
Oppskrivning 31.12	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 581 571
+ Ordinære avskrivninger	191 705
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 773 276
Balanseført verdi pr 31/12	4 277 879
Prosentats for ord.avskr	3-3

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2019	
Resultat før skattekostnader	82 027	
Endring i midlertidige forskjeller	95 805	
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
Ytet konsernbidrag	177 832	
Inntekt	0	
	2019	2018
Skatteeffekt av konsernbidrag	39 123	46 652
Samlede ordinære skattekostnader	39 123	46 652
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2019	2018



Underbakke 3 As

Noter 2019

+ Driftsmidler inkl. goodwill	-721 235	-625 430
Sum negative skatteøkende forskjeller	721 235	625 430
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	721 235	625 430

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	4 117 826	4 217 826
Anvendt til årsresultat		-95 805	-95 805
Pr 31.12.	100 000	4 022 022	4 122 022

Selskapet har avgitt kr.177 832 i konsernbidrag til Underbakke Holding AS

Note 4 - Mellomværende konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Andre kortsiktige fordringer	289 298	17 522
Sum fordringer	289 298	17 522

Gjeld

Årets avsatte konsernbidrag	177 832	202 835
Annen kortsiktig gjeld	202 835	0
Sum gjeld	380 667	202 835

Note 5 - Selskapskapital

Noter for Underbakke 3 As

Organisasjonsnr. 982025451



Underbakke 3 As

Noter 2019

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Underbakke Holding AS	885 190 782	100	100,00 %

Note 11 - Pantsettelse

Pantsettelse	I år	I fjor
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	3 977 879	4 169 584
Tomt	300 000	300 000
Sum pantsatte eiendeler	4 277 879	4 469 584

Pantsettelse er sikkerhet for søsterselskap Underbakke AS sin bankgjeld.