



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 030 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJETTEN SENTER AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0213 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 615 912	8 047 826
Sum inntekter		8 615 912	8 047 826
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		2 819 799	2 976 713
Andre driftskostnader		1 351 237	1 243 277
Sum kostnader		4 171 036	4 219 990
Driftsresultat		4 444 876	3 827 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		123 827	155 351
Annen renteinntekt		245	1 158
Sum finansinntekter		124 072	156 509
Annen rentekostnad			7 415
Sum finanskostnader			7 415
Netto finans		124 072	149 094
Ordinært resultat før skattekostnad		4 568 948	3 976 930
Skattekostnad på ordinært resultat		1 005 168	876 556
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 563 780	3 100 374
Årsresultat		3 563 780	3 100 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 563 780	3 100 374
Totalresultat		3 563 780	3 100 374
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 563 780	3 100 374
Sum overføringer og disponeringer		3 563 780	3 100 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 711 308	4 391 630
Sum immaterielle eiendeler		4 711 308	4 391 630
Varige driftsmidler			
Bygninger, Tomter m.m		46 299 380	24 989 377
Maskiner, inventar o. l.		7 540	15 766
Sum varige driftsmidler		46 306 921	25 005 143
Sum anleggsmidler		51 018 228	29 396 773
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 527	7 350
Andre kortsiktige fordringer		5 168 441	12 655 004
Sum fordringer		5 187 968	12 662 355
Sum omløpsmidler		5 187 968	12 662 355
SUM EIENDELER		56 206 196	42 059 128
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 244 299 aksjer à kr. 100		24 429 900	24 429 900
Overkurs		7 953 608	7 953 608
Sum innskutt egenkapital		32 383 508	32 383 508
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 753 091	7 189 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		10 753 091	7 189 310
Sum egenkapital		43 136 599	39 572 818
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 115 297	580 359
Betalbar skatt		1 324 846	1 210 930
Off.avgifter, skattetrekk m.m.			99 106
Annen kortsiktig gjeld		4 629 454	595 915
Sum kortsiktig gjeld		13 069 598	2 486 310
Sum gjeld		13 069 598	2 486 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 206 196	42 059 128



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 494996

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 030 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJETTEN SENTER AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0213 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 989 030 345
SKJETTEN SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 615 912	8 047 826
Sum inntekter		8 615 912	8 047 826
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		2 819 799	2 976 713
Andre driftskostnader		1 351 237	1 243 277
Sum kostnader		4 171 036	4 219 990
Driftsresultat		4 444 876	3 827 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		123 827	155 351
Annen renteinntekt		245	1 158
Sum finansinntekter		124 072	156 509
Annen rentekostnad			7 415
Sum finanskostnader			7 415
Netto finans		124 072	149 094
Ordinært resultat før skattekostnad		4 568 948	3 976 930
Skattekostnad på ordinært resultat		1 005 168	876 556
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 563 780	3 100 374
Årsresultat		3 563 780	3 100 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 563 780	3 100 374
Totalresultat		3 563 780	3 100 374
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 563 780	3 100 374
Sum overføringer og disponeringer		3 563 780	3 100 374



Organisasjonsnr: 989 030 345
SKJETTEN SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 711 308	4 391 630
Sum immaterielle eiendeler		4 711 308	4 391 630
Varige driftsmidler			
Bygninger, Tomter m.m		46 299 380	24 989 377
Maskiner, inventar o. l.		7 540	15 766
Sum varige driftsmidler		46 306 921	25 005 143
Sum anleggsmidler		51 018 228	29 396 773
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 527	7 350
Andre kortsiktige fordringer		5 168 441	12 655 004
Sum fordringer		5 187 968	12 662 355
Sum omløpsmidler		5 187 968	12 662 355
SUM EIENDELER		56 206 196	42 059 128
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 244 299 aksjer à kr. 100		24 429 900	24 429 900
Overkurs		7 953 608	7 953 608
Sum innskutt egenkapital		32 383 508	32 383 508
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 753 091	7 189 310
Sum opptjent egenkapital		10 753 091	7 189 310
Sum egenkapital		43 136 599	39 572 818
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 115 297	580 359
Betalbar skatt		1 324 846	1 210 930
Off.avgifter, skattetrekk m.m.			99 106



Annen kortsiktig gjeld	4 629 454	595 915
Sum kortsiktig gjeld	13 069 598	2 486 310
Sum gjeld	13 069 598	2 486 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	56 206 196	42 059 128



Organisasjonsnr: 989 030 345
SKJETTEN SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Enger, Trond	BANKID_MOBILE	04-05-2022 16:50
Bugge, Rolf Erik	BANKID	04-05-2022 09:49
Ruud, Gorm Jorreng	BANKID	05-05-2022 09:21

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autensitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2021
for
Skjetten Senter AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten Senter AS
Resultatregnskap 2021

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2021	2020
Annen driftsinntekt	9	8 615 912	8 047 826
Sum driftsinntekter		8 615 912	8 047 826
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3, 9	1 351 237	1 243 277
Ordinær avskrivning	2	2 819 799	2 976 713
Sum driftskostnader		4 171 036	4 219 990
Driftsresultat		4 444 876	3 827 836
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		123 827	155 351
Renteinntekter		245	1 158
Rentekostnader		0	7 415
Netto finansinntekter		124 072	149 094
Ordinært resultat før skattekostnad		4 568 948	3 976 930
Skattekostnad	8	1 005 168	876 566
Årsresultat		3 563 780	3 100 374
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	5	3 563 780	3 100 374
Overføringer og disponeringer		3 563 780	3 100 374



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten Senter AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	4 711 308	4 391 630
Sum immaterielle eiendeler		4 711 308	4 391 630
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	46 299 380	24 989 377
Driftsløsøre og inventar	2	7 540	15 766
Sum varige driftsmidler		46 306 921	25 005 143
Sum anleggsmidler		51 018 228	29 396 773
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	19 527	7 350
Andre fordringer	6	5 168 441	12 655 004
Sum fordringer		5 187 968	12 662 355
Sum omløpsmidler		5 187 968	12 662 355
SUM EIENDELER		56 206 196	42 059 128



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten senter AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	24 429 900	24 429 900
Overkurs	5	7 953 608	7 953 608
Sum innskutt egenkapital		32 383 508	32 383 508
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 753 091	7 189 310
Sum opptjent egenkapital		10 753 091	7 189 310
Sum egenkapital		43 136 599	39 572 818
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	7 115 297	580 359
Betalbar skatt	8	1 324 846	1 210 930
Skyldige offentlige avgifter		0	99 106
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	4 629 454	595 915
Sum kortsiktig gjeld		13 069 598	2 486 310
Sum gjeld		13 069 598	2 486 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 206 196	42 059 128

Oslo, 30.april 2022
I styret for Skjetten senter AS

Rolf Erik Bugge
Styrets leder

Trond Enger
Styremedlem

Gorm Jørreng Ruud
Daglig leder/styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten Senter AS Noter til regnskapet 2021

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettolført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Skjetten senter AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	79 411 313	219 617	79 630 930
Årets tilgang	24 121 576	0	24 121 576
Anskaffelseskost 31.12.2021	103 532 888	219 617	103 752 505
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021	54 421 936	203 851	54 625 787
Årets avskrivninger	2 811 573	8 226	2 819 799
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021	57 233 508	212 077	57 445 585
Bokført verdi 31.12.2021	46 299 380	7 540	46 306 920
Økonomisk levetid (år)	5-30 år	5-30 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	16 550	15 600

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2021 består selskapets aksjekapital av 244 299 aksjer, hver pålydende kr 100, samlet pålydende kr 24 429 900.

Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Øst AS.

Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	24 429 900	7 953 608	7 189 310	39 572 818
Årets endring i egenkapital:				
Årsresultat	0	0	3 563 780	3 563 780
Egenkapital 31.12.2021	24 429 900	7 953 608	10 753 091	43 136 599

Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	6 210	0	12 591 264

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	152 451	22 814	4 463 440	0

Annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 8, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2021	2020
Betalbar skatt	1 324 846	1 210 930
Endring utsatt skatt	-319 677	-334 374
Skattekostnad ordinært resultat	1 005 168	876 556
Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	4 568 948	3 976 930
Endring i midlertidige forskjeller	1 453 079	1 519 884
Permanente forskjeller	0	7 415
Årets skattegrunnlag	6 022 027	5 504 229
Betalbar skatt	1 324 846	1 210 930
Midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler	-21 415 035	-19 961 956
Netto midlertidige forskjeller	-21 415 035	-19 961 956
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	-4 711 308	-4 391 630
Endringer i utsatt skatt	2021	2020
Balanse 1.1	-4 391 630	-4 057 256
Innregnet mot resultat	-319 677	-334 374
Balanse 31.12	-4 711 308	-4 391 630

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig inntjening.

Note 9, Nærstående parter

Selskapet har i 2021 kr 3 893 911 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom.

Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 10, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten Sent

Navn
Enger, Trond

Dato
2022-05-04

Navn
Bugge, Rolf Erik

Dato
2022-05-04

Identifikasjon

 bankID[™] Enger, Trond

Identifikasjon

 bankID[™] Bugge, Rolf Erik

Navn
Ruud, Gorm Jorreng

Dato
2022-05-05

Identifikasjon

 bankID[™] Ruud, Gorm Jorreng



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Skjetten Senter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Skjetten Senter AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Skjetten Senter AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 30. april 2022
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor