



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 957 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLERSØY EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Halbrendslia 14
6814 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Hillersøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		168 500	168 000
Annen driftsinntekt		437 673	636 762
Sum inntekter		606 173	804 762
Kostnader			
Lønnskostnad	1	124 403	125 176
Avskrivning på varige driftsmidler	2	242 204	269 823
Annen driftskostnad	1	288 323	569 274
Sum kostnader		654 930	964 273
Driftsresultat		-48 756	-159 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		50 000	
Annen renteinntekt		51 226	21 220
Annen finansinntekt		57	
Sum finansinntekter		101 283	21 220
Annen rentekostnad		99 178	92 115
Sum finanskostnader		99 178	92 115
Netto finans		2 105	-70 895
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 651	-230 406
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-20 933	-50 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 718	-179 695
Årsresultat		-25 718	-179 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 718	-179 695
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	
Overføringer annen egenkapital		-175 718	-179 695



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-25 718	-179 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 442 382	4 662 986
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	34 907	56 507
Sum varige driftsmidler		4 477 289	4 719 493
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		594 878	583 727
Obligasjoner og andre fordringer		115 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		709 878	683 727
Sum anleggsmidler		5 187 167	5 403 220
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 422	37 172
Andre fordringer		12 382	20 570
Sum fordringer		55 804	57 742
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 384 739	1 246 739
Sum investeringer		1 384 739	1 246 739
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 805	4 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 805	4 815
Sum omløpsmidler		1 446 347	1 309 295
SUM EIENDELER		6 633 515	6 712 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	400 000	430 000
Overkurs		30 000	
Sum innskutt egenkapital		430 000	430 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 887 715	3 063 433
Sum opptjent egenkapital		2 887 715	3 063 433
Sum egenkapital		3 317 715	3 493 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	91 055	111 988
Sum avsetninger for forpliktelser		91 055	111 988
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		91 055	111 988
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 846 052	2 832 446
Leverandørgjeld		39 549	97 150
Skyldig offentlige avgifter		18 566	6 920
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld		170 578	170 578
Sum kortsiktig gjeld		3 224 744	3 107 094
Sum gjeld		3 315 799	3 219 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 633 515	6 712 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 404915

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 957 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLERSØY EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Halbrendslia 14
6814 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Hillersøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 957 245
HILLERSØY EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		168 500	168 000
Annen driftsinntekt		437 673	636 762
Sum inntekter		606 173	804 762
Kostnader			
Lønnskostnad	1	124 403	125 176
Avskrivning på varige driftsmidler	2	242 204	269 823
Annen driftskostnad	1	288 323	569 274
Sum kostnader		654 930	964 273
Driftsresultat		-48 756	-159 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		50 000	
Annen renteinntekt		51 226	21 220
Annen finansinntekt		57	
Sum finansinntekter		101 283	21 220
Annen rentekostnad		99 178	92 115
Sum finanskostnader		99 178	92 115
Netto finans		2 105	-70 895
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-46 651	-230 406
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 933	-50 711
Årsresultat		-25 718	-179 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 718	-179 695
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	
Overføringer annen egenkapital		-175 718	-179 695
Sum overføringer og disponeringer		-25 718	-179 695



Organisasjonsnr: 981 957 245
HILLERSØY EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 442 382	4 662 986
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	34 907	56 507
Sum varige driftsmidler		4 477 289	4 719 493

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		594 878	583 727
Obligasjoner og andre fordringer		115 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		709 878	683 727
Sum anleggsmidler		5 187 167	5 403 220

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		43 422	37 172
Andre fordringer		12 382	20 570
Sum fordringer		55 804	57 742

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		1 384 739	1 246 739
Sum investeringer		1 384 739	1 246 739

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 805	4 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 805	4 815

Sum omløpsmidler		1 446 347	1 309 295
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 633 515	6 712 515
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	400 000	430 000
Overkurs		30 000	
Sum innskutt egenkapital		430 000	430 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 887 715	3 063 433
Sum opptjent egenkapital		2 887 715	3 063 433
Sum egenkapital		3 317 715	3 493 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	91 055	111 988
Sum avsetninger for forpliktelse		91 055	111 988
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		91 055	111 988
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 846 052	2 832 446
Leverandørgjeld		39 549	97 150
Skyldig offentlige avgifter		18 566	6 920
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld		170 578	170 578
Sum kortsiktig gjeld		3 224 744	3 107 094
Sum gjeld		3 315 799	3 219 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 633 515	6 712 515



Organisasjonsnr: 981 957 245
HILLERSØY EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	1000.00	400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jostein Hillersøy	400.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	400.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			4392.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Hillersøy Eigedom AS

Notar 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget på transaksjonstidspunktet, redusert med merverdiavgift, rabatter, avslag og returnerte varer. Tjenester blir inntektsført i takt med utførelsen. Resultatføring av vederlaget skjer når produktet er overlevert kunde, og det ikke er uopfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet. Levering anses å være foretatt når produktet er levert på avtalt sted, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetninger for reklamasjoner, returer og eventuelle kvantumsrabatter skjer på bakgrunn av erfaringstall fra tidligere perioder.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabatter leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjennvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Notar for Hillersøy Eigedom AS

Føretaksnummer 981957245



Hillersøy Eigedom AS

Notar 2020

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalen er en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Garantier og reklamasjoner

Avsetning til forventede garantiarbeider knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventede avvik på grunn av for eksempel endringer i kvalitetssikringsrutiner og endringer i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld" og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap klassifiseres som finansposter.

Note 1 - Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v.

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	105 868	105 904
Arbeidsgiveravgift	11 609	12 418
Pensjonskostnader	6 926	6 854
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	124 403	125 176



Hillersøy Eigedom AS

Notar 2020

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder

4392

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Selskapet har fravalgt revisor.

Notar for Hillersøy Eigedom AS

Føretaksnummer 981957245



Hillersøy Eigedom AS

Notar 2020

Note 2 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fastinventar, eiendom	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 456 033	442 518	7 898 550
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 456 033	442 518	7 898 550
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 793 046	386 011	3 179 057
+ Ordinære avskrivninger	220 604	21 600	242 204
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 013 650	407 611	3 421 262
Balanseført verdi pr 31/12	4 442 382	34 907	4 477 289
Prosentats for ord. avskr.	2-4	20-20	



Hillersøy Eigedom AS

Notar 2020

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		-46 651
Permanente og andre forskjeller		-48 500
Endring i midlertidige forskjeller		130 615
Anvendt skattemessig framførbart underskudd		35 464
Inntekt		0
Skattekostnad	2020	2019
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-20 933	-50 711
Samlede ordinære skattekostnader	-20 933	-50 711
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	452 360	582 975
- Fremførbart skattemessig underskudd	38 472	73 936
Sum positive skatteøkende forskjeller	452 360	582 975
Sum negative skatteøkende forskjeller	38 472	73 936
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	413 888	509 039
Balanseført utsatt skatt	91 055	111 988

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere og aksjekapital

Selskapet har 430 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 430 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Jostein Hillersøy	430	100,00 %

Styrets leder eier 100 % av aksjene i selskapet.



Hillersøy Eigedom AS

Notar 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	430 000	3 063 433	3 493 433
Årsresultat		-25 718	-25 718
Andre transaksjoner:	-30 000	-150 000	-150 000
Pr 31.12.	400 000	2 887 715	3 317 715

Det foreligger på tidspunkt for regnskapsavleggelse stor usikkerhet knyttet til utviklingen rundt COVID-19 og tiltagende uro i finansmarkedene. Hillersøy Eigedom AS er også noe påvirket, men situasjonen er etter forholdene god. Den fremtidige og totale effekten av korona-pandemien på virksomheten er fortsatt svært usikker.

Note 6 - Gjeld, pantstillelse og garantier

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 846 052	2 832 446
Pantsatte eiendeler:		
Eiendommer	4 442 382	4 662 986
Drifstilbehør	34 907	56 507
Sum pantsatte eiendeler	4 477 289	4 719 493



Hillersøy Eigedom AS

Resultatrekneskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		168 500	168 000
Annen driftsinntekt		437 673	636 762
Sum driftsinntekter		606 173	804 762
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	124 403	125 176
Avskrivning på varige driftsmidler	2	242 204	269 823
Annen driftskostnad	1	288 323	569 274
Sum driftskostnader		654 930	964 273
DRIFTSRESULTAT		(48 756)	(159 511)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		50 000	0
Annen renteinntekt		51 226	21 220
Annen finansinntekt		57	0
Sum finansinntekter		101 283	21 220
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		99 178	92 115
Sum finanskostnader		99 178	92 115
NETTO FINANSPOSTER		2 105	(70 895)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(46 651)	(230 406)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(20 933)	(50 711)
ORDINÆRT RESULTAT		(25 718)	(179 695)
ÅRSRESULTAT		(25 718)	(179 695)
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		150 000	0
Overføringer annen egenkapital		(175 718)	(179 695)
SUM OVERFØRINGER		(25 718)	(179 695)



Hillersøy Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 442 382	4 662 986
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	34 907	56 507
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap		594 878	583 727
Obligasjoner og andre fordringer		115 000	100 000
Sum anleggsmidler		5 187 167	5 403 220
Omløpsmidler			
Kundefordringer		43 422	37 172
Andre fordringer		12 382	20 570
Markedsbaserte aksjer		1 384 739	1 246 739
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 805	4 815
Sum omløpsmidler		1 446 347	1 309 295
SUM EIENDELER		6 633 515	6 712 515
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	400 000	430 000
Overkursfond		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		430 000	430 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 887 715	3 063 433
Sum opptjent egenkapital		2 887 715	3 063 433
Sum egenkapital		3 317 715	3 493 433
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	91 055	111 988
Sum avsetning for forpliktelser		91 055	111 988
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 846 052	2 832 446
Leverandørgjeld		39 549	97 150
Skyldig offentlige avgifter		18 566	6 920
Utbytte		150 000	0
Annen kortsiktig gjeld		170 578	170 578
Sum kortsiktig gjeld		3 224 744	3 107 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 633 515	6 712 515

Førde, 31.05.2021

Daglig leder/Styreleder



Hillersøy Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Jostein Hillersøy



**Årsregnskap 2020
for
Hillersøy Eigedom AS**

Organisasjonsnr. 981957245