



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 406 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTOFFER ROBINSVEI 2 B AS
Forretningsadresse: Grenseveien 73D
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tariq Mahmood
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 849 767	3 805 914
Sum inntekter		3 849 767	3 805 914
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	307 792	320 585
Annen driftskostnad		745 405	852 235
Sum kostnader		1 053 197	1 172 820
Driftsresultat		2 796 570	2 633 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		235	1 176
Sum finansinntekter		235	1 176
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	718 179	710 000
Annen rentekostnad		13	5 169
Sum finanskostnader		718 192	715 169
Netto finans		-717 957	-713 993
Resultat før skattekostnad		2 078 613	1 919 101
Skattekostnad på resultat	5	457 298	427 299
Årsresultat		1 621 315	1 491 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 621 315	1 491 802
Totalresultat		1 621 315	1 491 802
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 534 779	1 799 460
Avsatt til annen egenkapital		86 536	
Overført fra annen egenkapital			-307 658



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		1 621 315	1 491 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 978 943	14 286 735
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		13 978 943	14 286 735
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		1 253 000
Sum finansielle anleggsmidler			1 253 000
Sum anleggsmidler		13 978 943	15 539 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		115 701	246 612
Andre kortsiktige fordringer		572	48 275
Sum fordringer		116 273	294 887
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		267 628	614 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		267 628	614 733
Sum omløpsmidler		383 901	909 620
SUM EIENDELER		14 362 844	16 449 355

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	192 433	192 433
Annen innskutt egenkapital		595 140	595 140
Sum innskutt egenkapital		787 573	787 573
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 220 621	1 169 573
Sum opptjent egenkapital		1 220 621	1 169 573
Sum egenkapital	7	2 008 194	1 957 146
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	309 299	285 129
Sum avsetninger for forpliktelser		309 299	285 129
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	9 958 971	11 836 792
Sum annen langsiktig gjeld		9 958 971	11 836 792
Sum langsiktig gjeld		10 268 269	12 121 921
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 902	
Betalbar skatt	5	242	-35 488
Skyldig offentlige avgifter		62 570	98 776
Kortsiktig konserngjeld	4	1 967 665	2 307 000
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		2 086 379	2 370 288
Sum gjeld		12 354 648	14 492 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 362 842	16 449 355



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 529390

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 406 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTOFFER ROBINSVEI 2 B AS
Forretningsadresse: Grenseveien 73D
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tariq Mahmood
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 936 406 610
KRISTOFFER ROBINSVEI 2 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 849 767	3 805 914
Sum inntekter		3 849 767	3 805 914
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	307 792	320 585
Annen driftskostnad		745 405	852 235
Sum kostnader		1 053 197	1 172 820
Driftsresultat		2 796 570	2 633 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		235	1 176
Sum finansinntekter		235	1 176
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	718 179	710 000
Annen rentekostnad		13	5 169
Sum finanskostnader		718 192	715 169
Netto finans		-717 957	-713 993
Resultat før skattekostnad		2 078 613	1 919 101
Skattekostnad på resultat	5	457 298	427 299
Årsresultat		1 621 315	1 491 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 621 315	1 491 802
Totalresultat		1 621 315	1 491 802
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 534 779	1 799 460
Avsatt til annen egenkapital		86 536	
Overført fra annen egenkapital			-307 658
Sum overføringer og disponeringer		1 621 315	1 491 802



Organisasjonsnr: 936 406 610
KRISTOFFER ROBINSVEI 2 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 13 978 943 14 286 735

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 13 978 943 14 286 735

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme 4 1 253 000

konsern

Sum finansielle 1 253 000

anleggsmidler

Sum anleggsmidler 13 978 943 15 539 735

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 115 701 246 612

Andre kortsiktige 572 48 275

fordringer

Sum fordringer 116 273 294 887

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 267 628 614 733

l.

Sum bankinnskudd, 267 628 614 733

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 383 901 909 620

SUM EIENDELER 14 362 844 16 449 355

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 192 433 192 433



Annen innskutt egenkapital		595 140	595 140
Sum innskutt egenkapital		787 573	787 573
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 220 621	1 169 573
Sum opptjent egenkapital		1 220 621	1 169 573
Sum egenkapital	7	2 008 194	1 957 146
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	309 299	285 129
Sum avsetninger for forpliktelseser		309 299	285 129
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	9 958 971	11 836 792
Sum annen langsiktig gjeld		9 958 971	11 836 792
Sum langsiktig gjeld		10 268 269	12 121 921
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 902	
Betalbar skatt	5	242	-35 488
Skyldig offentlige avgifter		62 570	98 776
Kortsiktig konserngjeld	4	1 967 665	2 307 000
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		2 086 379	2 370 288
Sum gjeld		12 354 648	14 492 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 362 842	16 449 355



Organisasjonsnr: 936 406 610
KRISTOFFER ROBINSVEI 2 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Kristoffer Robinsvei 2 b AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kristoffer Robinsvei 2 b AS som viser et overskudd på kr 1 620 460. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: VXB13-SC7T6-VPKR2-P7CQJ-1YRP1-71210



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VXB13-SC7T6-VPKR2-PTCQT-IYRP1-71210



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 62.101.xxx.xxx

2025-06-03 11:34:27 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 62.101.xxx.xxx

2025-06-03 11:34:27 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnr: VXB13-SC7T6-VPKR2-P7CQT-IYRP1-71210



Årsregnskap 2024

Kristoffer Robinsvei 2 B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: NVJZM-9NNMU-XG88R-SKE9H-PCLCE-AGFSU

Org.nr.: 936 406 610



RESULTATREGNSKAP

KRISTOFFER ROBINSVEI 2 B AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 849 767	3 805 914
Sum driftsinntekter		3 849 767	3 805 914
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	307 792	320 585
Annen driftskostnad		745 405	852 235
Sum driftskostnader		1 053 197	1 172 820
Driftsresultat		2 796 570	2 633 094
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		235	1 176
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	718 179	710 000
Annen rentekostnad		13	5 169
Resultat av finansposter		-717 957	-713 993
Resultat før skattekostnad		2 078 613	1 919 101
Skattekostnad på resultat	5	457 298	427 299
Årsresultat		1 621 315	1 491 802
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		1 534 779	1 799 460
Avsatt til annen egenkapital		86 536	0
Overført fra annen egenkapital		0	307 658
Sum overføringer		1 621 315	1 491 802

Penneo Dokumentnøkkel: NVJZM-9NNMU-X688R-SKE9H-PCLCE-AGFSU



BALANSE

KRISTOFFER ROBINSVEI 2 B AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	13 978 943	14 286 735
Sum varige driftsmidler		13 978 943	14 286 735
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	1 253 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 253 000
Sum anleggsmidler		13 978 943	15 539 735
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		115 701	246 612
Andre kortsiktige fordringer		572	48 275
Sum fordringer		116 273	294 887
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		267 628	614 733
Sum omløpsmidler		383 901	909 620
Sum eiendeler		14 362 844	16 449 355

Penneo Dokumentnøkkel: NVJZM-9NNMU-X688R-SKE9H-PCLCE-AGFSU

KRISTOFFER ROBINSVEI 2 B AS

SIDE 3



BALANSE

KRISTOFFER ROBINSVEI 2 B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	192 433	192 433
Annen innskutt egenkapital		595 140	595 140
Sum innskutt egenkapital		787 573	787 573
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 220 621	1 169 573
Sum opptjent egenkapital		1 220 621	1 169 573
Sum egenkapital	7	2 008 194	1 957 146
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	309 299	285 129
Sum avsetning for forpliktelser		309 299	285 129
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	9 958 971	11 836 792
Sum annen langsiktig gjeld		9 958 971	11 836 792
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		55 902	0
Betalbar skatt	5	242	-35 488
Skyldig offentlige avgifter		62 570	98 776
Konserngjeld	4	1 967 665	2 307 000
Sum kortsiktig gjeld		2 086 379	2 370 288
Sum gjeld		12 354 648	14 492 209
Sum egenkapital og gjeld		14 362 842	16 449 355

Oslo, 03.06.2025
Styret i Kristoffer Robinsvei 2 B AS

Tariq Mahmood
styreleder

Nasir Mahmood
styremedlem



KRISTOFFER ROBINSVEI 2 B AS

936 406 610

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er en del av et konsern, med Mahmood Holding AS som konsernspiss. Konsernspissen følger også regnskapslovens regler for små foretak. Konsernspissen har valgt å følge unntaksreglene som gjelder for små foretak slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet. Dette er nytt fra og med 2024, da terskelverdier og foretaks kategorier i regnskapsloven er endret fra og med regnskapsår som starter 01.01.2024 eller senere.

Begge selskapene har forretningsadresse Grenseveien 73, 0663 Oslo .

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KRISTOFFER ROBINSVEI 2 B AS

SIDE 5

Penneo Dokumentnøkkel: NVJZM-9NNMU-X688R-SKE9H-PCLCE-AGFSU



KRISTOFFER ROBINSVEI 2 B AS

936 406 610

Note 2 Lønnskostnader

Kristoffer Robinsvei 2 B AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	15 400 029	72 300	4 820 791	20 293 120
= Anskaffelseskost 31.12.24	15 400 029	72 300	4 820 791	20 293 120
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	6 241 877	72 300		6 314 177
= Bokført verdi 31.12.24	9 158 152	0	4 820 791	13 978 943
Årets ordinære avskrivninger	307 792			307 792
Økonomisk levetid	50 år	5 år		

Morselskapets långiver har etablert pant i selskapets faste eiendom.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	1 253 000
Sum	0	1 253 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	9 958 971	11 836 792
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 967 665	2 307 000
Sum	11 926 636	14 143 792

Konsernmellomværender er renteberegnet med sats 6,5% p.a. for 2024.

Alle konsernmellomværender er usikrede, og det er ikke avtalt noe endelige forfallstidspunkt for langsiktig konserngjeld ennå.

KRISTOFFER ROBINSVEI 2 B AS

SIDE 6

Penneo Dokumentnøkkel: NVJZM-9NNMU-X688R-SKE9H-PCLCE-AGFSU



KRISTOFFER ROBINSVEI 2 B AS

936 406 610

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	433 128	472 052
Endring i utsatt skatt	24 170	-44 753
Skattekostnad ordinært resultat	457 298	427 299
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 078 613	1 919 101
Permanente forskjeller	13	23 169
Endring i midlertidige forskjeller	-109 863	203 422
Avgitt konsernbidrag	-1 967 665	-2 145 692
Skattepliktig inntekt	1 098	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	433 128	472 052
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-432 886	-507 540
Sum betalbar skatt i balansen	242	-35 488

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 405 904	1 442 041	36 137
Fordringer	0	-146 000	-146 000
Sum	1 405 904	1 296 041	-109 863
Grunnlag for utsatt skatt	1 405 904	1 296 041	-109 863
Utsatt skatt (22 %)	309 299	285 129	-24 170

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KRISTOFFER ROBINSVEI 2 B AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	192 433	1,0	192 433
Sum	192 433		192 433

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oslo Eiendomssenter AS	192 433	100,0	100,0

Styremedlemmene er aksjonærer i konsernspissen, Mahmood Holding AS.

KRISTOFFER ROBINSVEI 2 B AS

SIDE 7

Penneo Dokumentnøkkel: NVJZM-9NNMU-X688R-SKE9H-PCLCE-AGFSU



KRISTOFFER ROBINSVEI 2 B AS

936 406 610

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	192 433	595 140	1 169 573	1 957 146
Årets resultat			1 621 315	1 621 315
Korrigerings av tidl års feil			-35 488	-35 488
Konsernbidrag avgitt			-1 534 779	-1 534 779
Pr 31.12.2024	192 433	595 140	1 220 621	2 008 194

Penneo Dokumentnøkkel: NVJZM-9NNMU-XG88R-SKE9H-PCLCE-AGF5U

KRISTOFFER ROBINSVEI 2 B AS

SIDE 8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mahmood, Tariq

Styreleder

På vegne av: Selskaper som fremgår av dokumentet

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-283936

IP: 151.252.xxx.xxx

2025-06-03 11:05:33 UTC



Mahmood, Nasir

Styremedlem

På vegne av: Selskaper som fremgår av dokumentet

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-366165

IP: 151.252.xxx.xxx

2025-06-03 11:27:19 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.