



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 630 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNDAL UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Ulvstugguveien 3
7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Grønmyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 3 | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 155 638 | 159 639 |
| Sum kostnader | | 155 638 | 159 639 |
| Driftsresultat | | -155 638 | -159 639 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 994 | 3 591 |
| Sum finansinntekter | | 2 994 | 3 591 |
| Annen rentekostnad | | 332 435 | 296 148 |
| Sum finanskostnader | | 332 435 | 296 148 |
| Netto finans | | -329 441 | -292 557 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -485 078 | -452 195 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -106 717 | -99 483 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -378 361 | -352 712 |
| Årsresultat | 6 | -378 361 | -352 712 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -378 361 | -352 712 |
| Totalresultat | | -378 361 | -352 712 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -378 361 | -352 712 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -378 361 | -352 712 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | 8 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 3, 8 | 12 439 092 | 11 304 449 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 485 078 | 452 195 |
| Sum fordringer | | 485 078 | 452 195 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 496 207 | 217 574 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 496 207 | 217 574 |
| Sum omløpsmidler | | 13 420 376 | 11 974 218 |
| SUM EIENDELER | | 13 420 376 | 11 974 218 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 9 999 | 10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 109 999 | 110 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for vurderingsforskjeller | 6 | | |
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Udekket tap | 6 | | |
| Sum egenkapital | | 109 999 | 110 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7, 8 | 6 400 000 | 6 400 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 6 726 361 | 5 085 351 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 13 126 361 | 11 485 351 |
| Sum langsiktig gjeld | | 13 126 361 | 11 485 351 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 4 | 24 406 | 273 992 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 159 610 | 104 875 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 184 016 | 378 867 |
| Sum gjeld | | 13 310 377 | 11 864 218 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 420 376 | 11 974 218 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 8 | | |
| Pantstillelser | 8 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 703380

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 630 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNDAL UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Ulvstugguveien 3
7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Grønmyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 911 630 486
BJØRNDAL UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 3 | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 155 638 | 159 639 |
| Sum kostnader | | 155 638 | 159 639 |
| Driftsresultat | | -155 638 | -159 639 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 994 | 3 591 |
| Sum finansinntekter | | 2 994 | 3 591 |
| Annen rentekostnad | | 332 435 | 296 148 |
| Sum finanskostnader | | 332 435 | 296 148 |
| Netto finans | | -329 441 | -292 557 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -485 078 | -452 195 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -106 717 | -99 483 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -378 361 | -352 712 |
| Årsresultat | 6 | -378 361 | -352 712 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -378 361 | -352 712 |
| Totalresultat | | -378 361 | -352 712 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -378 361 | -352 712 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -378 361 | -352 712 |



Organisasjonsnr: 911 630 486
BJØRNDAL UTBYGGING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | 8 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 3, 8 | 12 439 092 | 11 304 449 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 485 078 | 452 195 |
| Sum fordringer | | 485 078 | 452 195 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 496 207 | 217 574 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 496 207 | 217 574 |
| Sum omløpsmidler | | 13 420 376 | 11 974 218 |
| SUM EIENDELER | | 13 420 376 | 11 974 218 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 9 999 | 10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 109 999 | 110 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for vurderingsforskjeller | 6 | | |



| | | | |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Udekket tap | 6 | | |
| Sum egenkapital | | 109 999 | 110 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7, 8 | 6 400 000 | 6 400 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 6 726 361 | 5 085 351 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 13 126 361 | 11 485 351 |
| Sum langsiktig gjeld | | 13 126 361 | 11 485 351 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 4 | 24 406 | 273 992 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 159 610 | 104 875 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 184 016 | 378 867 |
| Sum gjeld | | 13 310 377 | 11 864 218 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 420 376 | 11 974 218 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 8 | | |
| Pantstillelser | 8 | | |



Organisasjonsnr: 911 630 486
BJØRNDAL UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Bjørndal Utbygging AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bjørndal Utbygging AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Langelandsvegen 35, NO-6010 Ålesund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførererselskap



Uavhengig revisors beretning - Bjørndal Utbygging AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 25. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Nils Robert Stokke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Bjørndal Utbygging AS - Revisjonsberetning 2021

Signers:

| Name | Method | Date |
|---------------------|---------------|------------------|
| Stokke, Nils Robert | BANKID_MOBILE | 2022-05-25 10:15 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap

2021

Bjørndal Utbygging AS

Org.nr.:911 630 486



Resultatregnskap Bjørndal Utbygging AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 155 638 | 159 639 |
| Sum driftskostnader | | 155 638 | 159 639 |
| Driftsresultat | | -155 638 | -159 639 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 994 | 3 591 |
| Annen rentekostnad | | 332 435 | 296 148 |
| Resultat av finansposter | | -329 441 | -292 557 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -485 078 | -452 195 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -106 717 | -99 483 |
| Ordinært resultat | | -378 361 | -352 712 |
| Årsunderskudd | 6 | -378 361 | -352 712 |
| Overføringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | 378 361 | 352 712 |
| Sum overføringer | | -378 361 | -352 712 |



Balanse Bjørndal Utbygging AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 3, 8 | 12 439 092 | 11 304 449 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 485 078 | 452 195 |
| Sum fordringer | | 485 078 | 452 195 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 496 207 | 217 574 |
| Sum omløpsmidler | | 13 420 376 | 11 974 218 |
| Sum eiendeler | | 13 420 376 | 11 974 218 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 9 999 | 10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 109 999 | 110 000 |
| Sum egenkapital | | 109 999 | 110 000 |
| Gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7, 8 | 6 400 000 | 6 400 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 6 726 361 | 5 085 351 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 13 126 361 | 11 485 351 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 4 | 24 406 | 273 992 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 159 610 | 104 875 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 184 016 | 378 867 |
| Sum gjeld | | 13 310 377 | 11 864 218 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 13 420 376 | 11 974 218 |

Røros, 25.05.2022
Styret i Bjørndal Utbygging AS

Bjørn Sevrin Grønmyr
styreleder/daglig leder

Bjørndal Utbygging AS

Kjersti Hagen Grønmyr
styremedlem

Side 3



Bjørndal Utbygging AS

Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimat

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

Prosjekter i arbeid

Prosjekt i arbeid vurderes etter løpende avregnings metode, dvs at inntektsføringen blir foretatt i samsvar med framdrift i prosjektet. Ved vurdering av fremdrift blir det vektlagt prosjektets fysiske fullføringsgrad, samt at det ved inntektsføring blir hensyntatt eventuelle ikke solgte enheter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Bjørndal Utbygging AS

Noter til årsregnskapet

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnadsført lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder eller styret.



Bjørndal Utbygging AS

Noter til årsregnskapet

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 2021 | 2020 | Endring |
|--|----------|-----------------|----------------|
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |
| Årets skattekostnad | | 2021 | 2020 |
| Skattepliktig inntekt: | | | |
| Ordinært resultat før skatt | | -485 078 | -452 195 |
| Permanente forskjeller | | 0 | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | | 485 078 | 452 195 |
| Skattepliktig inntekt | | 0 | 0 |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | | |
| Betalbar skatt | | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | | -106 717 | -99 483 |
| Skattekostnad ordinært resultat | | -106 717 | -99 483 |
| Beregning av effektiv skattesats | | | |
| Resultat før skatt | | -485 078 | -452 195 |
| Beregnet skatt av resultat før skatt | | -106 717 | -99 483 |
| Sum | | -106 717 | -99 483 |
| Effektiv skattesats | | 22,0 % | 22,0 % |
| Betalbar skatt i balansen: | | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | | -106 717 | -99 483 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | | 106 717 | 99 483 |
| Sum betalbar skatt i balansen | | 0 | 0 |

Note 3 Prosjekt i arbeid

Lager av varer og annen beholdning består av pågående utbyggingsprosjekter, og er verdsatt etter løpende avregningsmetode.



Bjørndal Utbygging AS

Noter til årsregnskapet

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | Kundefordringer | | Andre fordringer | |
|-------------------------|-----------------|----------|------------------|----------------|
| | 2021 | 2020 | 2021 | 2020 |
| Foretak i samme konsern | 0 | 0 | 485 078 | 452 195 |
| Sum | 0 | 0 | 485 078 | 452 195 |

| | Leverandørgjeld | | Øvrig gjeld | |
|-------------------------|-----------------|---------------|------------------|------------------|
| | 2021 | 2020 | 2021 | 2020 |
| Foretak i samme konsern | 0 | 73 500 | 6 726 361 | 5 085 351 |
| Sum | 0 | 73 500 | 6 726 361 | 5 085 351 |

I annen kortsiktig gjeld er det i 2020 inkludert kr 11 400 i påløpt honorar til foretak i samme konsern.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet Grønmyr Gruppen AS med forretningsadresse Ulvstugguveien 3,7374 RØROS. Styreleder Bjørn Sevrin Grønmyr og styremedlem Kjersti Hagen Grønmyr eier samtlige aksjer i Grønmyr Gruppen AS.

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------------|----------------|----------------------------|-----------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 100 000 | 10 000 | 110 000 |
| Årets resultat | 0 | -378 361 | -378 361 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 378 361 | 378 361 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 100 000 | 9 999 | 109 999 |

Note 7 Fordringer og gjeld

| | 2021 | 2020 |
|--|------|------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | 0 | 0 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | 0 | 0 |



Bjørndal Utbygging AS

Noter til årsregnskapet

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| Gjeld som er sikret ved pant o.l | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 400 000 | 6 400 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum | 6 400 000 | 6 400 000 |
| | | |
| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld | | |
| Tomt | 8 222 326 | 8 222 326 |
| Sum | 8 222 326 | 8 222 326 |



 Securely signed with Brevio

Bjørndal Utbygging AS - Årsregnskap 2021

Signers:

| Name | Method | Date |
|------------------------|---------------|------------------|
| Grønmyr, Bjørn Sevrin | BANKID_MOBILE | 2022-05-25 11:29 |
| Grønmyr, Kjersti Hagen | BANKID_MOBILE | 2022-05-25 11:25 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.