



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 368 687  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LABB EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sverdrups gate 23  
4007 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.06.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Mong Birkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		31 447	
<b>Sum inntekter</b>		<b>31 447</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 000	
Annen driftskostnad	1	134 240	
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 240</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-124 793</b>	
Annen rentekostnad		19 416	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 416</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-19 416</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-144 209</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-144 209</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-144 209</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-144 209</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-144 209</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-144 209	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-144 209</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 516 085	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 516 085</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 516 085</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 309	
Andre kortsiktige fordringer		22 754	
<b>Sum fordringer</b>		<b>62 063</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 977	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>151 977</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>214 040</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 730 125</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	90 000	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		144 209	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-144 209</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-54 209</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 160 000	
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>1 760 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 760 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 334	
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 334</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 784 334</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 730 125</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 356043

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 368 687  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LABB EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sverdrups gate 23  
4007 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.06.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Mong Birkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 925 368 687  
LABB EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		31 447	
<b>Sum inntekter</b>		<b>31 447</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 000	
Annen driftskostnad	1	134 240	
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 240</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-124 793</b>	
Annen rentekostnad		19 416	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 416</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-19 416</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-144 209</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-144 209</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-144 209</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-144 209</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-144 209</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-144 209	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-144 209</b>	



Organisasjonsnr: 925 368 687  
LABB EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 1 516 085

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

**Sum varige driftsmidler** 2 **1 516 085**

**Sum anleggsmidler** **1 516 085**

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 39 309

Andre kortsiktige

fordringer 22 754

**Sum fordringer** **62 063**

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 151 977

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **151 977**

**Sum omløpsmidler** **214 040**

0

**SUM EIENDELER** **1 730 125**

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 90 000

Beholdning av egne aksjer 4

**Sum innskutt egenkapital** **90 000**

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 144 209



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-144 209</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-54 209</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 160 000	
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 760 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 760 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 334	
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 334</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 784 334</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 730 125</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 368 687  
LABB EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	900.00	100.00	90000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arne Mong Birkeland	150.00	16.67%	Ordinære aksjer
Thomas Nilsen	150.00	16.67%	Ordinære aksjer
Jan Inge Knutsvik	150.00	16.67%	Ordinære aksjer
Kjetil Hammisdal Ask	150.00	16.67%	Ordinære aksjer
Tov Ramberg	150.00	16.67%	Ordinære aksjer
Bjørn Uppstad	150.00	16.67%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	900.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# ÅRSREGNSKAPET 2020

**Labb Eiendom AS**

Org.nr 925 368 687

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Resultatregnskap

Labb Eiendom AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		31 447
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>31 447</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 000
Annen driftskostnad	1	134 240
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>156 240</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-124 793</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		19 416
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-19 416</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-144 209
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-144 209</b>
<b>Arsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-144 209</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap		144 209
<b>Sum overføringer</b>		<b>-144 209</b>



**Balanse**

Labb Eiendom AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 516 085
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 516 085</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 516 085</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		39 309
Andre kortsiktige fordringer		22 754
<b>Sum fordringer</b>		<b>62 063</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 977
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>214 040</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 730 125</b>



**Balanse**

Labb Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	4	90 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>90 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-144 209
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-144 209</u>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<u>-54 209</u>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 160 000
Øvrig langsiktig gjeld		600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<u>1 760 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		24 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>24 334</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>1 784 334</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>1 730 125</u>

Stavanger, 20.04.2021  
Styret i Labb Eiendom AS

Thomas Nilsen  
styreleder

Arne Mong Birkeland  
styremedlem/daglig leder

Bjørn Uppstad  
styremedlem

Jan Inge Knutsvik  
styremedlem

Tor Rasmussen  
styremedlem

Kjetil H. Ask  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet.

### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen

### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 0 og andre tjenester med kr 5 000.

### Lån

Det er ikke gitt lån eller lignende til ledende personer, aksjeeiere m.v.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 538 085	1 538 085
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>1 538 085</b>	<b>1 538 085</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	22 000	22 000
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>1 516 085</b>	<b>1 516 085</b>
Årets ordinære avskrivninger	22 000	22 000
Økonomisk levetid	40 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-144 209	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 762	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-152 971</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	8 762	0	-8 762
<b>Sum</b>	<b>8 762</b>	<b>0</b>	<b>-8 762</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-152 971	0	152 971
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	144 209	0	-144 209
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Labb Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	900	100,0	90 000
<b>Sum</b>	<b>900</b>		<b>90 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne Mong Birkeland	150	16,7	16,7
Bjørn Uppstad	150	16,7	16,7
Jan Inge Knutsvik	150	16,7	16,7
Kjetil Hannisdal Ask	150	16,7	16,7
Thomas Nilsen	150	16,7	16,7
Tov Ramberg	150	16,7	16,7
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>900</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Arne Mong Birkeland	styremedlem/daglig leder	150
Thomas Nilsen	styreleder	150
Jan Inge Knutsvik	styremedlem	150
Kjetil Hannisdal Ask	styremedlem	150
Tov Ramberg	styremedlem	150
Bjørn Uppstad	styremedlem	150
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>900</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Ved stiftelse	90 000	0	90 000
Årets resultat	0	-144 209	-144 209
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>90 000</b>	<b>-144 209</b>	<b>-54 209</b>

Selskapet har tapt aksjekapitalen pr 31.12. Det er tilstrekkelig likviditet i selskapet til å betjene selskapets forpliktelser og dersom det blir behov for ytterligere midler vil aksjonærene foreta en kapitalforhøyelse.

## Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr Eiendeler som er pantsatt



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Labb Eiendom AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00  
[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Labb Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 144 209. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Labb Eiendom AS



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandnes, 20. april 2021  
RSM Norge AS

Marianne Nesdal  
Statsautorisert revisor