



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 071 306
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN NYE HEMINGHALLEN
Forretningsadresse: Gulleråsveien 5
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Eide-Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 187 600	1 961 784
Andre inntekter			
Sum inntekter		2 187 600	1 961 784
Kostnader			
Lønnskostnad	2	100 000	48 240
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	600 000	600 000
Annen driftskostnad		247 901	191 496
Sum kostnader		947 901	839 736
Driftsresultat		1 239 699	1 122 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 447	10 764
Sum finansinntekter		58 447	10 764
Annen rentekostnad	6	207 707	175 992
Sum finanskostnader		207 707	175 992
Netto finans		-149 260	-165 228
Ordinært resultat før skattekostnad		1 090 439	956 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 090 439	956 820
Årsresultat		1 090 439	956 820
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 090 440	956 820
Sum overføringer og disponeringer		1 090 440	956 820



Balanse

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 21 374 000 21 974 000

Sum varige driftsmidler 21 374 000 21 974 000

Sum anleggsmidler 21 374 000 21 974 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 2 351 189 1 100 084

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 351 189 1 100 084

Sum omløpsmidler 2 351 189 1 100 084

SUM EIENDELER 23 725 189 23 074 084

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital 4 200 000 200 000

Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 20 403 985 19 313 545

Sum opptjent egenkapital 20 403 985 19 313 545

Sum egenkapital 20 603 985 19 513 545

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 000 000	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 500 000
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	3 500 000
Kortsiktig gjeld			
Påløpte renter		11 935	12 299
Leverandørgjeld		109 269	48 240
Sum kortsiktig gjeld		121 204	60 539
Sum gjeld		3 121 204	3 560 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 725 189	23 074 084
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5	21 974 000	22 574 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 722396

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 071 306
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN NYE HEMINGHALLEN
Forretningsadresse: Gulleråsveien 5
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Eide-Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024



Organisasjonsnr: 990 071 306
STIFTELSEN NYE HEMINGHALLEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 187 600	1 961 784
Andre inntekter			
Sum inntekter		2 187 600	1 961 784
Kostnader			
Lønnskostnad	2	100 000	48 240
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	600 000	600 000
Annen driftskostnad		247 901	191 496
Sum kostnader		947 901	839 736
Driftsresultat		1 239 699	1 122 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 447	10 764
Sum finansinntekter		58 447	10 764
Annen rentekostnad	6	207 707	175 992
Sum finanskostnader		207 707	175 992
Netto finans		-149 260	-165 228
Ordinært resultat før skattekostnad		1 090 439	956 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 090 439	956 820
Årsresultat		1 090 439	956 820
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 090 440	956 820
Sum overføringer og disponeringer		1 090 440	956 820



Organisasjonsnr: 990 071 306
STIFTELSEN NYE HEMINGHALLEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	21 374 000	21 974 000
Sum varige driftsmidler		21 374 000	21 974 000
Sum anleggsmidler		21 374 000	21 974 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 351 189	1 100 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 351 189	1 100 084
Sum omløpsmidler		2 351 189	1 100 084
SUM EIENDELER		23 725 189	23 074 084
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	20 403 985	19 313 545
Sum opptjent egenkapital		20 403 985	19 313 545
Sum egenkapital		20 603 985	19 513 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 000 000	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 500 000
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	3 500 000



Kortsiktig gjeld		
Påløpte renter	11 935	12 299
Leverandørgjeld	109 269	48 240
Sum kortsiktig gjeld	121 204	60 539
Sum gjeld	3 121 204	3 560 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 725 189	23 074 084
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	5 21 974 000	22 574 000



Organisasjonsnr: 990 071 306
STIFTELSEN NYE HEMINGHALLEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

Note

5

Pantstillelser og garantier m.v.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vik
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Nye Heminghallen

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Nye Heminghallen.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og



- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Kjetil Ardem
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ardem, Kjetil André

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-06 10:06:41 UTC



Penneo DokumentId: EP3ZP-JC35A-ASEML-JQ3E-EUGC3-G5EC4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



HOUSE OF
CONTROL

SNH 2023 Årsberetning og regnskap.pdf

Signers:

<i>Name/Phone</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Eide-Fredriksen, Einar	BANKID	2024-07-23 10:20
Sunde, Knut Erling	BANKID	2024-07-23 13:14
Borch-Nielsen, Nina Caroline	BANKID	2024-07-23 12:54
Tandberg	BANKID	2024-07-23 17:12
Baumann, Arne	BANKID	2024-07-23 10:28
Brandstad, Steffen		

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the
authenticity of the document.

Document ID:

2115f2e3-2229-4e5a-a5a3-cf5d907d8a7c

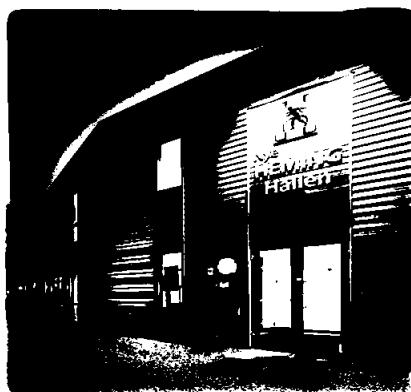
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



STIFTELSEN NYE HEMINGHALLEN

ÅRSRAPPORT 2023

- Styrets årsrapport
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



Document ID:
2115f2e3-2229-4e5a-a5a3-cf5d907d8a7c



Stiftelsen Nye Heminghallen

ÅRSRAPPORT 2023

Stiftelsens formål

Stiftelsen Nye Heminghallens formål er å oppføre, eie, drive og leie ut Heminghallen, herunder gjennom denne virksomhet å realisere idrettslige aktiviteter og formål. SNH kan også innenfor stiftelseslovens rammer foreta utdelinger for å fremme idrettslige tiltak i regi av IL Heming.

Stiftelsens virksomhet

Heminghallen har i hele perioden vært utleid til Stiftelsen Gråkammen. Utleieforholdet fungerer tilfredsstillende.

Stiftelsens økonomi

SNHs inntekter er i all hovedsak leieinntekter fra Stiftelsen Gråkammen.

SNH har et pantelån i Danske Bank med flytende rente knyttet til 3mnd NIBOR, og halvårslige avdrag på kr 250.000. Saldo per 31.12.2023 er kr 3.000.000.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Årets resultat 2023 viser et overskudd på kr 1.090.440, hvorav avskrivninger utgjør kr 600.000.

Etter styrets mening gir det fremlagte resultatregnskapet og balanse med noter rettvisende opplysninger om stiftelsens drift og finansielle stilling. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskapet.

Fortsatt drift

Styret mener at årsregnskapet for 2023 gir et rettvisende bilde av stiftelsens eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift, og det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Likestilling

Stiftelsen likebehandler kvinner og menn.

Ansatte/arbeidsmiljø

Daglig leder i IL Heming har fungert som daglig leder i stiftelsen i samarbeid med avdelingsleder Heminghallen i Stiftelsen Gråkammen. SNH har ingen egne ansatte.

Ytre miljø

SNH følger gjeldende regler for ytre miljø og stiller krav om dette til leverandører som engasjeres. Etter styrets oppfatning forurenses ikke stiftelsen det ytre miljø.

Stiftelsens styre

Styret skal bestå av fire til seks medlemmer og velges av årsmøtet i IL Heming for ett år av gangen. På årsmøtet 29. mars 2023 fikk hovedstyret i IL Heming fullmakt til å velge styret. Hovedstyret gjenvälgte i

Document ID:

2115f2e3-2229-4e5a-a5a3-cf5d907d8a7c



møte 26. april 2023 følgende personer til styret: Steffen Brandstad, Knut E. Sunde, Caroline Borch-Nielsen, og Arne Baumann. Christopher Frankum og Espen A. Werring gikk ut av styret.

Steffen Brandstad har fungert som styreleder i hele 2023.

Det ble avholdt ett fysisk styremøte i 2023; i tillegg til flere skriftlige orienteringer fra administrasjonen til styret.

Styret mottar ikke honorar eller annen ytelse fra stiftelsen.

Årsresultat og disponeringer

Disponering av resultat fremgår av regnskapet.

Oslo, 29. januar 2024

Steffen Brandstad
Styreleder

Arne Baumann

Caroline Borch-Nielsen

Knut E. Sunde

Einar Eide-Fredriksen
Daglig leder

(Dokumentet er digitalt signert)

Document ID:
2115f2e3-2229-4e5a-a5a3-cf5d907d8a7c



Stiftelsen Nye Heminghallen

Resultatregnskap		2023	2022
	Note		
Driftsinntekter			
Leieinntekter		2 187 600	1 961 784
Sum		<u>2 187 600</u>	<u>1 961 784</u>
Driftskostnader			
Lønn og sosiale kostnader	2	100 000	48 240
Reparasjon og vedlikehold		71 717	63 240
Oppgradering uteanlegg		41 035	-
Andre driftskostnader		135 149	128 256
Avskrivninger	3	600 000	600 000
Sum		<u>947 900</u>	<u>839 735</u>
Driftsresultat		<u>1 239 700</u>	<u>1 122 049</u>
Finansposter			
Renteinntekter		(58 447)	(10 764)
Rentekostnader	6	207 707	175 992
Netto finanskostnader		<u>149 260</u>	<u>165 229</u>
Årsresultat		<u>1 090 440</u>	<u>956 820</u>
Som disponeres som følger :			
Til / fra fri egenkapital		<u>1 090 440</u>	<u>956 820</u>

Document ID:

2115f2e3-2229-4e5a-a5a3-cf5d907d8a7c



Stiftelsen Nye Heminghallen

Balanse per 31. desember		2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Nye Heminghallen	3	21 374 000	21 974 000
Sum anleggsmidler		21 374 000	21 974 000
Omløpsmidler			
Andre fordringer			
Bank		2 351 189	1 100 084
Sum omløpsmidler		2 351 189	1 100 084
Sum eiendeler		23 725 189	23 074 084
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Bundet egenkapital			
Stiftelsens grunnkapital	4	200 000	200 000
Fri egenkapital			
Opp tjent egenkapital	4	20 403 985	19 313 545
Sum egenkapital		20 603 985	19 513 545
Langsiktig gjeld			
Pantelån Fokus Bank	5	3 000 000	3 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109 269	48 240
Påløpte renter		11 935	12 299
Sum kortsiktig gjeld		121 204	60 539
Sum gjeld		3 121 204	3 560 539
Sum egenkapital og gjeld		23 725 189	23 074 084
Pantstillelser	5	21 374 000	21 974 000

Oslo, den 29. januar 2024
I styret for Stiftelsen Nye Heminghallen

Steffen Brandstad
styrets leder

Caroline Borch-Nielsen

Knut E. Sunde

Arne Baumann

Einar Eide-Fredriksen
daglig leder

(digitalt signert)

Document ID:
2115f2e3-2229-4e5a-a5a3-cf5d907d8a7c



SNH 2023 Årsberetning og regnskap.pdf

Name Date
Eide-Fredriksen, Einar 2024-07-23

Identification

 bankID™ Eide-Fredriksen, Einar

Name Date
Sunde, Knut Erling 2024-07-23

Identification

 bankID™ Sunde, Knut Erling

Name Date
**Borch-Nielsen, Nina Caroline
Tandberg** 2024-07-23

Identification

 bankID™ Borch-Nielsen, Nina
Caroline Tandberg

Name Date
Baumann, Arne 2024-07-23

Identification

 bankID™ Baumann, Arne

Name Date
Brandstad, Steffen 2024-07-23

Identification

 bankID™ Brandstad, Steffen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))