



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 619 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEVINO INVEST AS  
Forretningsadresse: Oppsalveien 7B  
0686 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ha Van Doan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023           | 2022             |
|---|------|----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                  |
| Salgsinntekt                                  |      |                | 400 000          |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      |                | <b>400 000</b>   |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                  |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                |                  |
| Annen driftskostnad                           |      | 20 024         | 15 781           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>20 024</b>  | <b>15 781</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-20 024</b> | <b>384 220</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                  |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap   |      |                | 500 000          |
| Annen renteinntekt                            |      | 429 733        | 287 798          |
| Annen finansinntekt                           |      | 513 443        |                  |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler       |      |                | 163 172          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>943 176</b> | <b>950 970</b>   |
| Annen rentekostnad                            |      | 285            | 502              |
| Annen finanskostnad                           |      | 75 683         | 158 992          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>75 968</b>  | <b>159 494</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>867 208</b> | <b>791 476</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>847 184</b> | <b>1 175 695</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 2    | 90 073         | 151 033          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>757 111</b> | <b>1 024 662</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 3    | <b>757 111</b> | <b>1 024 662</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>757 111</b> | <b>1 024 662</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>757 111</b> | <b>1 024 662</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>      |
|--|-------------|----------------|------------------|
| Ordinært utbytte                         |             | 500 000        | 400 000          |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 257 111        | 624 662          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>757 111</b> | <b>1 024 662</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 2    |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    |      | 1 026 500         | 301 350           |
| Andre langsiktige fordringer                   |      | 9 500 000         | 10 800 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>10 526 500</b> | <b>11 101 350</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>10 526 500</b> | <b>11 101 350</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 2 017 610         | 14 560            |
| Konsernfordringer                              |      |                   | 1 430 206         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>2 017 610</b>  | <b>1 444 766</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 531 766           | 532 510           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>531 766</b>    | <b>532 510</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>2 549 376</b>  | <b>1 977 276</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>13 075 876</b> | <b>13 078 626</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 4    | 47 000            | 47 000            |
| Beholdning av egne aksjer                      | 4    |                   |                   |
| Overkurs                                       |      | 10 634 118        | 10 634 118        |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>10 681 118</b> | <b>10 681 118</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |             | 1 659 948         | 1 402 837         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>1 659 948</b>  | <b>1 402 837</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 3           | <b>12 341 066</b> | <b>12 083 955</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 2           |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld           |             | 144 737           | 347 574           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>144 737</b>    | <b>347 574</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>144 737</b>    | <b>347 574</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Betalbar skatt                    | 2           | 90 073            | 151 033           |
| Skyldig offentlige avgifter       |             |                   | 96 063            |
| Utbytte                           |             | 500 000           | 400 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>590 073</b>    | <b>647 096</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>734 810</b>    | <b>994 670</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>13 075 876</b> | <b>13 078 626</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 741317

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 619 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEVINO INVEST AS  
Forretningsadresse: Oppsalveien 7B  
0686 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ha Van Doan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Organisasjonsnr: 915 619 495  
DEVINO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>      |
|---|-------------|----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                |                  |
| <b>Inntekter</b>                                  |             |                |                  |
| Salgsinntekt                                      |             |                | 400 000          |
| <b>Sum inntekter</b>                              |             |                | <b>400 000</b>   |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                |                  |
| Lønnskostnad                                      | 1           |                |                  |
| Annen driftskostnad                               |             | 20 024         | 15 781           |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>20 024</b>  | <b>15 781</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-20 024</b> | <b>384 220</b>   |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                |                  |
| Inntekt på investering i<br>tilknyttet selskap    |             |                | 500 000          |
| Annen renteinntekt                                |             | 429 733        | 287 798          |
| Annen finansinntekt                               |             | 513 443        |                  |
| Verdiøkning<br>markedsbaserte omløpsmidler        |             |                | 163 172          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>943 176</b> | <b>950 970</b>   |
| Annen rentekostnad                                |             | 285            | 502              |
| Annen finanskostnad                               |             | 75 683         | 158 992          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>75 968</b>  | <b>159 494</b>   |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>867 208</b> | <b>791 476</b>   |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>847 184</b> | <b>1 175 695</b> |
| Skattekostnad på resultat                         | 2           | 90 073         | 151 033          |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>757 111</b> | <b>1 024 662</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                | 3           | <b>757 111</b> | <b>1 024 662</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>757 111</b> | <b>1 024 662</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>757 111</b> | <b>1 024 662</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                |                  |
| Ordinært utbytte                                  |             | 500 000        | 400 000          |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |             | 257 111        | 624 662          |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>757 111</b> | <b>1 024 662</b> |



Organisasjonsnr: 915 619 495  
DEVINO INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 026 500 301 350

Andre langsiktige fordringer 9 500 000 10 800 000

Sum finansielle anleggsmidler 10 526 500 11 101 350

Sum anleggsmidler 10 526 500 11 101 350

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 2 017 610 14 560

Konsernfordringer 1 430 206

Sum fordringer 2 017 610 1 444 766

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 531 766 532 510

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 531 766 532 510

Sum omløpsmidler 2 549 376 1 977 276

SUM EIENDELER 13 075 876 13 078 626

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 47 000 47 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 10 634 118 10 634 118

Sum innskutt egenkapital 10 681 118 10 681 118

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 659 948 1 402 837

Sum opptjent egenkapital 1 659 948 1 402 837



|                                   |          |                   |                   |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>3</b> | <b>12 341 066</b> | <b>12 083 955</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 2        |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld           |          | 144 737           | 347 574           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>144 737</b>    | <b>347 574</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>144 737</b>    | <b>347 574</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Betalbar skatt                    | 2        | 90 073            | 151 033           |
| Skyldig offentlige avgifter       |          |                   | 96 063            |
| Utbytte                           |          | 500 000           | 400 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>590 073</b>    | <b>647 096</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>734 810</b>    | <b>994 670</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>13 075 876</b> | <b>13 078 626</b> |



Organisasjonsnr: 915 619 495  
DEVINO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Devino Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 915 619 495



## RESULTATREGNSKAP

### DEVINO INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER           | Note     | 2023           | 2022             |
|---|----------|----------------|------------------|
| Salgsinntekt                                |          | 0              | 400 000          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                  |          | <b>0</b>       | <b>400 000</b>   |
| Annen driftskostnad                         |          | 20 024         | 15 781           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                  |          | <b>20 024</b>  | <b>15 781</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                       |          | <b>-20 024</b> | <b>384 220</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>    |          |                |                  |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap |          | 0              | 500 000          |
| Annen renteinntekt                          |          | 429 733        | 287 798          |
| Annen finansinntekt                         |          | 513 443        | 0                |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler     |          | 0              | 163 172          |
| Annen rentekostnad                          |          | 285            | 502              |
| Annen finanskostnad                         |          | 75 683         | 158 992          |
| <b>Resultat av finansposter</b>             |          | <b>867 208</b> | <b>791 476</b>   |
| Resultat før skattekostnad                  |          | 847 184        | 1 175 695        |
| Skattekostnad på resultat                   | 2        | 90 073         | 151 033          |
| <b>Årsresultat</b>                          | <b>3</b> | <b>757 111</b> | <b>1 024 662</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                         |          |                |                  |
| Avsatt til utbytte                          |          | 500 000        | 400 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                |          | 257 111        | 624 662          |
| <b>Sum overføringer</b>                     |          | <b>757 111</b> | <b>1 024 662</b> |

DEVINO INVEST AS

SIDE 2



### BALANSE

#### DEVINO INVEST AS

| EIENDELER                            | Note | 2023              | 2022              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                   |                   |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>        |      |                   |                   |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |      |                   |                   |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |      |                   |                   |
| Investeringer i datterselskap        |      | 1 026 500         | 301 350           |
| Andre langsiktige fordringer         |      | 9 500 000         | 10 800 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>10 526 500</b> | <b>11 101 350</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>10 526 500</b> | <b>11 101 350</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                   |                   |
| <b>FORDRINGER</b>                    |      |                   |                   |
| Kundefordringer konsern              |      | 0                 | 375 000           |
| Andre kortsiktige fordringer         |      | 2 017 610         | 14 560            |
| Konsernfordringer                    |      | 0                 | 1 055 206         |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>2 017 610</b>  | <b>1 444 766</b>  |
| <b>INVESTERINGER</b>                 |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 531 766           | 532 510           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>2 549 376</b>  | <b>1 977 276</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>13 075 876</b> | <b>13 078 626</b> |

DEVINO INVEST AS

SIDE 3



### BALANSE

#### DEVINO INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                         | Note               | 2023                        | 2022                        |
|--|--------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                 |                    |                             |                             |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>        |                    |                             |                             |
| Aksjekapital                                 | 4                  | 47 000                      | 47 000                      |
| Overkurs                                     |                    | 10 634 118                  | 10 634 118                  |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>    |                    | <strong>10 681 118</strong> | <strong>10 681 118</strong> |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>        |                    |                             |                             |
| Annen egenkapital                            |                    | 1 659 948                   | 1 402 837                   |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>    |                    | <strong>1 659 948</strong>  | <strong>1 402 837</strong>  |
| <strong>Sum egenkapital</strong>             | <strong>3</strong> | <strong>12 341 066</strong> | <strong>12 083 955</strong> |
| <strong>GJELD</strong>                       |                    |                             |                             |
| <strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong> |                    |                             |                             |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>      |                    |                             |                             |
| Langsiktig konserngjeld                      |                    | 144 737                     | 347 574                     |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>  |                    | <strong>144 737</strong>    | <strong>347 574</strong>    |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>            |                    |                             |                             |
| Betalbar skatt                               | 2                  | 90 073                      | 151 033                     |
| Skyldig offentlige avgifter                  |                    | 0                           | 96 063                      |
| Utbytte                                      |                    | 500 000                     | 400 000                     |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>        |                    | <strong>590 073</strong>    | <strong>647 096</strong>    |
| <strong>Sum gjeld</strong>                   |                    | <strong>734 810</strong>    | <strong>994 670</strong>    |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>    |                    | <strong>13 075 876</strong> | <strong>13 078 626</strong> |

Oslo, 30.06.2024  
Styret i Devino Invest AS

Ha Van Doan  
styreleder/daglig leder

DEVINO INVEST AS

SIDE 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

|     | 2023 | 2022 |
|-----|------|------|
| Sum | 0    | 0    |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 90 073         | 151 033        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>90 073</b>  | <b>151 033</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | 847 184        | 1 175 695      |
| Permanente forskjeller                   | -437 760       | -489 180       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>409 424</b> | <b>686 515</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 90 073         | 151 033        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>90 073</b>  | <b>151 033</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                            | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>Endring</b> |
|----------------------------|-------------|-------------|----------------|
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>       |

## Note 3 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b>   | <b>Annen Innskutt egenkapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|-------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2022       | 47 000              | 10 634 118        | 0                                 | 1 402 837                | 12 083 955             |
| Årets resultat       |                     |                   |                                   | 757 111                  | 757 111                |
| Utbytte              |                     |                   |                                   | -500 000                 | -500 000               |
| <b>Pr 31.12.2023</b> | <b>47 000</b>       | <b>10 634 118</b> | <b>0</b>                          | <b>1 659 948</b>         | <b>12 341 066</b>      |

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I DEVINO INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b> |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 47            | 1 000,0          | 47 000         |
| <b>Sum</b>      | <b>47</b>     |                  | <b>47 000</b>  |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|              | <b>Ordinære</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|--------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Doan, Van Ha | 47              | 100,0            | 100,0              |



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Doan, Ha van**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

08/15/2024 11:05:30

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i  
**DEVINO INVEST AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for DEVINO INVEST AS som viser et overskudd på kr 757 111. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsselskapet Varder AS - [www.varder.no](http://www.varder.no) - [revisjon@varder.no](mailto:revisjon@varder.no) - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss  
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19.08.2024

**Revisjonsselskapet Varder AS**

Katrine Syversen Bjertnes  
Statsautorisert revisor

*Elektronisk signert*



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Bjertnes, Katrine Syversen**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

08/19/2024 23:34:37

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap 2023

## Devino Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 915 619 495



### RESULTATREGNSKAP

#### DEVINO INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER           | Note     | 2023           | 2022             |
|---|----------|----------------|------------------|
| Salgsinntekt                                |          | 0              | 400 000          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                  |          | <b>0</b>       | <b>400 000</b>   |
| Annen driftskostnad                         |          | 20 024         | 15 781           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                  |          | <b>20 024</b>  | <b>15 781</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                       |          | <b>-20 024</b> | <b>384 220</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>    |          |                |                  |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap |          | 0              | 500 000          |
| Annen renteinntekt                          |          | 429 733        | 287 798          |
| Annen finansinntekt                         |          | 513 443        | 0                |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler     |          | 0              | 163 172          |
| Annen rentekostnad                          |          | 285            | 502              |
| Annen finanskostnad                         |          | 75 683         | 158 992          |
| <b>Resultat av finansposter</b>             |          | <b>867 208</b> | <b>791 476</b>   |
| Resultat før skattekostnad                  |          | 847 184        | 1 175 695        |
| Skattekostnad på resultat                   | 2        | 90 073         | 151 033          |
| <b>Årsresultat</b>                          | <b>3</b> | <b>757 111</b> | <b>1 024 662</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                         |          |                |                  |
| Avsatt til utbytte                          |          | 500 000        | 400 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                |          | 257 111        | 624 662          |
| <b>Sum overføringer</b>                     |          | <b>757 111</b> | <b>1 024 662</b> |



## BALANSE

### DEVINO INVEST AS

| EIENDELER                            | Note | 2023              | 2022              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                   |                   |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>        |      |                   |                   |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |      |                   |                   |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |      |                   |                   |
| Investeringer i datterselskap        |      | 1 026 500         | 301 350           |
| Andre langsiktige fordringer         |      | 9 500 000         | 10 800 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>10 526 500</b> | <b>11 101 350</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>10 526 500</b> | <b>11 101 350</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                   |                   |
| <b>FORDRINGER</b>                    |      |                   |                   |
| Kundefordringer konsern              |      | 0                 | 375 000           |
| Andre kortsiktige fordringer         |      | 2 017 610         | 14 560            |
| Konsernfordringer                    |      | 0                 | 1 055 206         |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>2 017 610</b>  | <b>1 444 766</b>  |
| <b>INVESTERINGER</b>                 |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 531 766           | 532 510           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>2 549 376</b>  | <b>1 977 276</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>13 075 876</b> | <b>13 078 626</b> |



## BALANSE

### DEVINO INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note     | 2023              | 2022              |
|------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                 |          |                   |                   |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>        |          |                   |                   |
| Aksjekapital                       | 4        | 47 000            | 47 000            |
| Overkurs                           |          | 10 634 118        | 10 634 118        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |          | <b>10 681 118</b> | <b>10 681 118</b> |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                  |          | 1 659 948         | 1 402 837         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |          | <b>1 659 948</b>  | <b>1 402 837</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>             | <b>3</b> | <b>12 341 066</b> | <b>12 083 955</b> |
| <b>GJELD</b>                       |          |                   |                   |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |          |                   |                   |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>      |          |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld            |          | 144 737           | 347 574           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>  |          | <b>144 737</b>    | <b>347 574</b>    |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |          |                   |                   |
| Betalbar skatt                     | 2        | 90 073            | 151 033           |
| Skyldig offentlige avgifter        |          | 0                 | 96 063            |
| Utbytte                            |          | 500 000           | 400 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |          | <b>590 073</b>    | <b>647 096</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                   |          | <b>734 810</b>    | <b>994 670</b>    |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |          | <b>13 075 876</b> | <b>13 078 626</b> |

Oslo, 30.06.2024  
Styret i Devino Invest AS

---

Ha Van Doan  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

|     | 2023 | 2022 |
|-----|------|------|
| Sum | 0    | 0    |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 90 073         | 151 033        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>90 073</b>  | <b>151 033</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | 847 184        | 1 175 695      |
| Permanente forskjeller                   | -437 760       | -489 180       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>409 424</b> | <b>686 515</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 90 073         | 151 033        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>90 073</b>  | <b>151 033</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                            | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>Endring</b> |
|----------------------------|-------------|-------------|----------------|
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>       |

## Note 3 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b>   | <b>Annen innskutt egenkapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|-------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2022       | 47 000              | 10 634 118        | 0                                 | 1 402 837                | 12 083 955             |
| Årets resultat       |                     |                   |                                   | 757 111                  | 757 111                |
| Utbytte              |                     |                   |                                   | -500 000                 | -500 000               |
| <b>Pr 31.12.2023</b> | <b>47 000</b>       | <b>10 634 118</b> | <b>0</b>                          | <b>1 659 948</b>         | <b>12 341 066</b>      |

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I DEVINO INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b> |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 47            | 1 000,0          | 47 000         |
| <b>Sum</b>      | <b>47</b>     |                  | <b>47 000</b>  |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|              | <b>Ordinære</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|--------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Doan, Van Ha | 47              | 100,0            | 100,0              |