



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 368 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NERLID HYTTEGREND AS
Forretningsadresse: 6715 BARMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Vartdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		111 125	93 562
Sum inntekter		111 125	93 562
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	64 235	58 242
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad	4	186 931	172 480
Sum kostnader		251 166	230 722
Driftsresultat		-140 041	-137 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 804	3 872
Sum finansinntekter		3 804	3 872
Annan rentekostnad		51 172	38 776
Sum finanskostnader		51 172	38 776
Netto finans		-47 368	-34 904
Ordinært resultat før skattekostnad		-187 409	-172 064
Skattekostnad	5	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-187 409	-172 064
Årsresultat		-187 409	-172 064
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-187 409	-172 064
Sum overføringer og disponeringar		-187 409	-172 064



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	680 363	716 803
Maskiner og anlegg	3	0	56 144
Skip, rigger, fly og lignende	3	121 057	135 440
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	42 732	0
Sum varige driftsmiddel		844 152	908 387
Sum anleggsmiddel		844 152	908 387
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		29 934	9 707
Sum krav		29 934	9 707
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 791	51 370
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		112 791	51 370
Sum omløpsmiddel		142 725	61 077
SUM EIGEDELAR		986 877	969 464
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	7, 8	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ikke registrert aksjekapital	8	0	0
Behaldning av egne aksjar	7, 8	0	0
Overkurs	8	0	0
Annan innskoten egenkapital	8	0	0
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	0	0
Udekt tap	8	704 526	517 117
Sum opptent egenkapital		-704 526	-517 117
Sum egenkapital		-674 526	-487 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsplikter	9	0	0
Utsett skatt	5	0	0
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjonar	9	559 733	632 115
Langsiktig konserngjeld	9	0	0
Ansvarleg lånekapital	9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
Sum anna langsiktig gjeld		559 733	632 115
Sum langsiktig gjeld		559 733	632 115
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 707	2 164
Betalbar skatt	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		1 099 963	822 303
Sum kortsiktig gjeld		1 101 670	824 467
Sum gjeld		1 661 403	1 456 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		986 877	969 465



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 508643

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 368 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NERLID HYTTEGREND AS
6715 BARMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Vartdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 368 593
NERLID HYTTEGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		111 125	93 562
Sum inntekter		111 125	93 562
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	64 235	58 242
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle egedelar	3	0	0
Annen driftskostnad	4	186 931	172 480
Sum kostnader		251 166	230 722
Driftsresultat		-140 041	-137 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 804	3 872
Sum finansinntekter		3 804	3 872
Annan rentekostnad		51 172	38 776
Sum finanskostnader		51 172	38 776
Netto finans		-47 368	-34 904
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	-187 409	-172 064
Ordinært resultat etter skattekostnad		-187 409	-172 064
Årsresultat		-187 409	-172 064
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-187 409	-172 064
Sum overføringer og disponeringar		-187 409	-172 064



Organisasjonsnr: 921 368 593
NERLID HYTTEGREND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	5	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	680 363	716 803
Maskiner og anlegg	3	0	56 144
Skip, rigger, fly og lignende	3	121 057	135 440
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	42 732	0
Sum varige driftsmiddel		844 152	908 387

Sum anleggsmiddel		844 152	908 387
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige fordringer		29 934	9 707
Sum krav		29 934	9 707

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 791	51 370
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		112 791	51 370

Sum omløpsmiddel		142 725	61 077
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIGEDELAR		986 877	969 464
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskotten eigenkapital

Selskapskapital	7, 8	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	8	0	0
Behaldning av egne aksjar	7, 8	0	0
Overkurs	8	0	0



Annan innskoten egenkapital	8	0	0
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	0	0
Udekt tap	8	704 526	517 117
Sum opptent egenkapital		-704 526	-517 117
Sum egenkapital		-674 526	-487 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsplikter	9	0	0
Utsett skatt	5	0	0
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjonar	9	559 733	632 115
Langsiktig konserngjeld	9	0	0
Ansvarleg lånekapital	9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
Sum anna langsiktig gjeld		559 733	632 115
Sum langsiktig gjeld		559 733	632 115
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 707	2 164
Betalbar skatt	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		1 099 963	822 303
Sum kortsiktig gjeld		1 101 670	824 467
Sum gjeld		1 661 403	1 456 582
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		986 877	969 465



Organisasjonsnr: 921 368 593
NERLID HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler med begrenset levetid avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet. Innredninger i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Eventuell utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp



Balansført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
559733.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar

Balansført verdi av dei pantsatte egedelar
589113.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld



Note

6

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



Arsregnskap for
NERLID HYTTEGREND AS

921 368 593

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022

Frode Lunde
TV



NERLID HYTTEGREND AS
921 368 593

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		111 125	93 562
Sum driftsinntekter		<u>111 125</u>	<u>93 562</u>
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-64 235	-58 242
Annen driftskostnad	4	-186 931	-172 480
Sum driftskostnader		<u>-251 166</u>	<u>-230 722</u>
Driftsresultat		-140 041	-137 160
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		3 804	3 872
Sum finansinntekter		<u>3 804</u>	<u>3 872</u>
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-51 172	-38 776
Sum finanskostnader		<u>-51 172</u>	<u>-38 776</u>
Netto finans		-47 368	-34 904
Resultat før skattekostnad		<u>-187 409</u>	<u>-172 064</u>
Årsresultat		-187 409	-172 064
Overføringer			
Udekket tap		-187 409	-172 064
Sum overføringer		<u>-187 409</u>	<u>-172 064</u>

Frode Eid
TV



NERLID HYTTEGREN D AS
921 368 593

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	680 363	716 803
Maskiner og anlegg	3	0	56 144
Skip, rigger, fly og lignende	3	121 057	135 440
Driftsløsere, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	42 732	0
Sum varige driftsmidler		844 152	908 387
Sum anleggsmidler		844 152	908 387
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		29 934	9 707
Sum fordringer		29 934	9 707
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 791	51 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 791	51 370
Sum omløpsmidler		142 725	61 077
SUM EIENDELER		986 877	969 464

Frøde Lørd

TV



NERLID HYTTEGREND AS
921 368 593

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Seiskapskapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-704 526	-517 117
Sum opptjent egenkapital		-704 526	-517 117
Sum egenkapital		-674 526	-487 117
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	559 733	632 115
Sum annen langsiktig gjeld		559 733	632 115
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 707	2 164
Annen kortsiktig gjeld		1 099 963	822 303
Sum kortsiktig gjeld		1 101 670	824 467
Sum gjeld		1 661 403	1 456 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		986 877	969 465


Terje Vardal
styrets leder


Frode Eide
styremedlem



NERLID HYTTEGREND AS
921 368 593

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-13 486	-29 539	16 053
Fremførbart underskudd	-502 550	-675 349	172 799
Netto forskjeller	-516 036	-704 888	188 852
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	516 036	704 888	-188 852
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	3 000	10	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frode Eide	1 500	50	Ord. aksjer
Terje Vartdal	1 500	50	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	3 000	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-517 117	-487 117
Årsresultat	0	-187 409	-187 409
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-704 526	-674 526

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	559 733
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	589 113
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

T. Vartdal Frode Eide



NERLID HYTTEGREND AS
921 368 593

Note 1 - Kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld per 31.12. er på kr 1 099 963,- og består av rentefrie lån fra aksjonærer samt påløpt rentekostnad banklån.

	Gjeld
Gjeld til aksjonærer	1 096 683
Påløpt rente banklån	3 280
Sum	1 099 963

Note 2 - Fortsatt drift

Egenkapitalen er per 31.12. negativ. Det ble i 2019 gjort investering i et bolighus til utleieformål som også ble satt i stand i 2019. Det har også blitt gjort store investeringer ved kjøp av utleiebåt. Boligen har i regnskapsåret vært tilgjengelig for korttidsutleie og bedriften er godkjent som turist fiskebedrift. Styret vil fortsette å legge til rette for salg av hyttetomter og naust.

Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2022.

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsleasere, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	230 700	820 050	1 050 750
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	230 700	820 050	1 050 750
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-39 116	-103 247	-142 363
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-66 911	-139 687	-206 598
Balansført verdi pr 31.12	163 789	680 363	844 152
Årets av- og nedskrivninger	27 795	36 440	64 235
Økonomisk levetid	4 - 10	0 - 20	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Selskapet har ihht reglene for små foretak valgt bort revisor. Det er derfor ikke betalt honorar til revisjon i regnskapsåret.

[Handwritten signature] Frodo Lind



NERLID HYTTEGREN AS
921 368 593

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntekstføring

Inntekstføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler med begrenset levetid avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet. Innredninger i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettoppgrunnet. Eventuell utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Frode Lille
T. Møller



NERLID HYTTEGREND AS
921 368 593

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		111 125	93 562
Sum driftsinntekter		111 125	93 562
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-64 235	-58 242
Annen driftskostnad	4	-186 931	-172 480
Sum driftskostnader		-251 166	-230 722
Driftsresultat		-140 041	-137 160
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		3 804	3 872
Sum finansinntekter		3 804	3 872
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-51 172	-38 776
Sum finanskostnader		-51 172	-38 776
Netto finans		-47 368	-34 904
Resultat før skattekostnad		-187 409	-172 064
Årsresultat		-187 409	-172 064
Overføringer			
Udekket tap		-187 409	-172 064
Sum overføringer		-187 409	-172 064



NERLID HYTTEGREND AS
921 368 593

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	680 363	716 803
Maskiner og anlegg	3	0	56 144
Skip, rigger, fly og lignende	3	121 057	135 440
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	42 732	0
Sum varige driftsmidler		844 152	908 387
Sum anleggsmidler		844 152	908 387
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		29 934	9 707
Sum fordringer		29 934	9 707
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 791	51 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 791	51 370
Sum omløpsmidler		142 725	61 077
SUM EIENDELER		986 877	969 464



NERLID HYTTEGREN D AS
921 368 593

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-704 526	-517 117
Sum opptjent egenkapital		-704 526	-517 117
Sum egenkapital		-674 526	-487 117
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	559 733	632 115
Sum annen langsiktig gjeld		559 733	632 115
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 707	2 164
Annen kortsiktig gjeld		1 099 963	822 303
Sum kortsiktig gjeld		1 101 670	824 467
Sum gjeld		1 661 403	1 456 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		986 877	969 465

Terje Vartdal
styrets leder

Frode Eide
styremedlem



NERLID HYTTEGREND AS
921 368 593

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntekstføring

Inntekstføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler med begrenset levetid avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet. Innredninger i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Eventuell utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NERLID HYTTEGREN AS
921 368 593

Note 1 - Kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld per 31.12. er på kr 1 099 963,- og består av rentefrie lån fra aksjonærer samt påløpt rentekostnad banklån.

	Gjeld
Gjeld til aksjonærer	1 096 683
Påløpt rente banklån	3 280
Sum	1 099 963

Note 2 - Fortsatt drift

Egenkapitalen er per 31.12. negativ. Det ble i 2019 gjort investering i et bolighus til utleieformål som også ble satt i stand i 2019. Det har også blitt gjort store investeringer ved kjøp av utleiebåt. Boligen har i regnskapsåret vært tilgjengelig for korttidsutleie og bedriften er godkjent som turist fiskebedrift. Styret vil fortsette å legge til rette for salg av hyttetomter og naust.

Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2022.

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	230 700	820 050	1 050 750
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	230 700	820 050	1 050 750
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-39 116	-103 247	-142 363
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-66 911	-139 687	-206 598
Balanseført verdi pr 31.12	163 789	680 363	844 152
Årets av- og nedskrivninger	27 795	36 440	64 235
Økonomisk levetid	4 - 10	0 - 20	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Selskapet har ihht reglene for små foretak valgt bort revisor. Det er derfor ikke betalt honorar til revisjon i regnskapsåret.



NERLID HYTTEGREND AS
921 368 593

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-13 486	-29 539	16 053
Fremførbart underskudd	-502 550	-675 349	172 799
Netto forskjeller	-516 036	-704 888	188 852
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	516 036	704 888	-188 852
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	3 000	10	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frode Eide	1 500	50	Ord. aksjer
Terje Vartdal	1 500	50	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	3 000	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-517 117	-487 117
Årsresultat	0	-187 409	-187 409
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-704 526	-674 526

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	559 733
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	589 113
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0