



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 764 036
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VALHALLA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Valhalls gate 3 1608 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Bringa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 388	8 809
Sum kostnader		8 388	8 809
Driftsresultat		-8 388	-8 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	6
Sum finansinntekter		4	6
Netto finans		4	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 384	-8 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 384	-8 803
Årsresultat		-8 384	-8 804
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-8 384	-8 804
Sum overføringer og disponeringer		-8 384	-8 804



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	2	782 700	782 700
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	13 161 475	13 168 663
Sum finansielle anleggsmidler		13 944 175	13 951 363
Sum anleggsmidler		13 944 175	13 951 363
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	6 757	7 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 757	7 953
Sum omløpsmidler		6 757	7 953
SUM EIENDELER		13 950 932	13 959 316
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (23 599 aksjer à kr 191,27)	6	4 513 748	4 513 748
Overkurs		2 684 280	2 684 280
Sum innskutt egenkapital		7 198 028	7 198 028
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 030 036	3 038 420
Sum opptjent egenkapital		3 030 036	3 038 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	7	10 228 064	10 236 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 722 868	3 722 868
Sum annen langsiktig gjeld		3 722 868	3 722 868
Sum langsiktig gjeld		3 722 868	3 722 868
Sum gjeld		3 722 868	3 722 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 950 932	13 959 316



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 326198

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 764 036
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALHALLA HOLDING AS
Forretningsadresse: Valhalls gate 3
1608 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Bringa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 764 036
VALHALLA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 388	8 809
Sum kostnader		8 388	8 809
Driftsresultat		-8 388	-8 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	6
Sum finansinntekter		4	6
Netto finans		4	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 384	-8 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 384	-8 803
Årsresultat		-8 384	-8 804
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-8 384	-8 804
Sum overføringer og disponeringer		-8 384	-8 804



Organisasjonsnr: 912 764 036
VALHALLA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	2	782 700	782 700
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	13 161 475	13 168 663
Sum finansielle anleggsmidler		13 944 175	13 951 363
Sum anleggsmidler		13 944 175	13 951 363

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	6 757	7 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 757	7 953
Sum omløpsmidler		6 757	7 953

SUM EIENDELER		13 950 932	13 959 316
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (23 599 aksjer à kr 191,27)	6	4 513 748	4 513 748
Overkurs		2 684 280	2 684 280
Sum innskutt egenkapital		7 198 028	7 198 028

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 030 036	3 038 420
Sum opptjent egenkapital		3 030 036	3 038 420

Sum egenkapital	7	10 228 064	10 236 448
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	8	3 722 868	3 722 868
Sum annen langsiktig gjeld		3 722 868	3 722 868
Sum langsiktig gjeld		3 722 868	3 722 868
Sum gjeld		3 722 868	3 722 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 950 932	13 959 316



Organisasjonsnr: 912 764 036
VALHALLA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
13161475.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapets langsiktige gjeld er et langsiktig lån til aksjonær på kr. 3 722 868 pr. 31.12.2022. Nedbetalingstid er ikke fastsatt. Lånet er ikke renteberegnet.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

Valhalla Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Investering i annet foretak i samme konsern

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2022"	Selskapets resultat for 2022
Fredrikstad Apartments AS	Fredrikstad	100%	- 71 650	- 317 255

Aksjene i Fredrikstad Apartments AS er bokført til anskaffelseskost på kr. 782 700 pr. 31.12.2022. Det antas å foreligge betydelige merverdier i bygg i datterselskapet som forsvarer at aksjene er bokført til anskaffelseskost.

Note 3 - Konsern lån annet foretak

Type	2022	2021
Lån til Fredrikstad Apartments AS	13 161 475	13 168 663
SUM	13 161 475	13 168 663

Selskapet har en langsiktig fordring pr. 31.12.2022 på kr. 13 161 475 på datterselskapet Fredrikstad Apartments AS. Nedbetalingstid er ikke fastsatt. Det beregnes ikke renter på lånet.

Selskapet har stillet sikkerhet for lån oppad til MNOK 22 i eiendom med Gnr. 300, Bnr. 1407 i Fredrikstad Kommune. Eiendommen er balanseført i datterselskapet Fredrikstad Apartments AS.

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 13 161 475

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	12 520	191,27	2 394 683,06
B-aksjer	11 079	191,27	2 119 064,99
Sum	23 599		4 513 748,05

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bringa, Bjørn Lavrants (Styreleder)	12 520	53,05%	A-aksjer
Bringa, Laia Kristine	11 079	46,95%	B-aksjer
Totalt antall aksjer	23 599	100,00%	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	4 513 748	2 684 280	3 038 420	10 236 448
Årets resultat			(8 384)	(8 384)
Egenkapital 31.12.2022	4 513 748	2 684 280	3 030 036	10 228 064



Note 8 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Mer om gjeld

Selskapets langsiktige gjeld er et langsiktig lån til aksjonær på kr. 3 722 868 pr. 31.12.2022. Nedbetalingstid er ikke fastsatt. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 11 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 12 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(8 384)	(8 804)
Årets skattegrunnlag	(8 384)	(8 804)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 13 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(333 940)	(342 324)	8 384
Netto forskjeller	(333 940)	(342 324)	8 384
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	333 940	342 324	(8 384)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 75 311

Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.