



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 785 947  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGELAND EIENDOMSDRIFT AS  
Forretningsadresse: Gunnar Warebergs gate 15  
4021 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Magnus Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	8	18 757 747	11 119 836
Annen driftsinntekt		4 077 302	2 147 360
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 835 049</b>	<b>13 267 197</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 428 452	9 098 790
Lønnskostnad	2	2 227 663	2 051 284
Avskrivning	9	9 988	9 988
Annen driftskostnad	8	972 301	729 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 638 405</b>	<b>11 890 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 196 644</b>	<b>1 377 169</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 756	402
Annen finansinntekt		3 706	2 385
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 462</b>	<b>2 787</b>
Annen rentekostnad		24 316	9 204
Annen finanskostnad		750	1 603
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 066</b>	<b>10 807</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 604</b>	<b>-8 020</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 181 040</b>	<b>1 369 149</b>
Skattekostnad på resultat	4	489 560	299 452
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 691 480</b>	<b>1 069 697</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 691 480</b>	<b>1 069 697</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 691 480</b>	<b>1 069 697</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 691 480</b>	<b>1 069 697</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	7	1 727 184	1 070 062
Overført annen egenkapital	7	-35 704	-365
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 691 480</b>	<b>1 069 697</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	8 357	10 762
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 357</b>	<b>10 762</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	36 624	46 612
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 624</b>	<b>46 612</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 981</b>	<b>57 374</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 8	7 707 588	3 122 706
Andre kortsiktige fordringer		92 412	71 317
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 799 999</b>	<b>3 194 023</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	68 498	904 372
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 498</b>	<b>904 372</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 868 497</b>	<b>4 098 395</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 913 478</b>	<b>4 155 770</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	569 271	604 975
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>569 271</b>	<b>604 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>769 271</b>	<b>804 975</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	2 147 339	1 558 968
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		137 458	117 676
Kortsiktig konserngjeld	8	4 651 955	1 371 875
Annen kortsiktig gjeld		207 455	302 275
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 144 207</b>	<b>3 350 795</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 144 207</b>	<b>3 350 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 913 478</b>	<b>4 155 770</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 379653

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 785 947  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGELAND EIENDOMSDRIFT AS  
Forretningsadresse: Gunnar Warebergs gate 15  
4021 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Magnus Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 912 785 947  
BERGELAND EIENDOMSDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	8	18 757 747	11 119 836
Annen driftsinntekt		4 077 302	2 147 360
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 835 049</b>	<b>13 267 197</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 428 452	9 098 790
Lønnskostnad	2	2 227 663	2 051 284
Avskrivning	9	9 988	9 988
Annen driftskostnad	8	972 301	729 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 638 405</b>	<b>11 890 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 196 644</b>	<b>1 377 169</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 756	402
Annen finansinntekt		3 706	2 385
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 462</b>	<b>2 787</b>
Annen rentekostnad		24 316	9 204
Annen finanskostnad		750	1 603
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 066</b>	<b>10 807</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 604</b>	<b>-8 020</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	489 560	299 452
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 691 480</b>	<b>1 069 697</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 691 480</b>	<b>1 069 697</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 691 480</b>	<b>1 069 697</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 691 480</b>	<b>1 069 697</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	7	1 727 184	1 070 062
Overført annen egenkapital	7	-35 704	-365
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 691 480</b>	<b>1 069 697</b>



Organisasjonsnr: 912 785 947  
BERGELAND EIENDOMSDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	8 357	10 762
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 357</b>	<b>10 762</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	9	36 624	46 612
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 624</b>	<b>46 612</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 981</b>	<b>57 374</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 8	7 707 588	3 122 706
Andre kortsiktige fordringer		92 412	71 317
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 799 999</b>	<b>3 194 023</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	68 498	904 372
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 498</b>	<b>904 372</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 868 497</b>	<b>4 098 395</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 913 478</b>	<b>4 155 770</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	569 271	604 975
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>569 271</b>	<b>604 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>769 271</b>	<b>804 975</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	2 147 339	1 558 968
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		137 458	117 676
Kortsiktig konserngjeld	8	4 651 955	1 371 875
Annen kortsiktig gjeld		207 455	302 275
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 144 207</b>	<b>3 350 795</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 144 207</b>	<b>3 350 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 913 478</b>	<b>4 155 770</b>



Organisasjonsnr: 912 785 947  
BERGELAND EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.50

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as  
Org.nr. 980 024 679 – mva  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bergeland Eiendomsdrift AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Bergeland Eiendomsdrift AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 691 480. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47  
4008 Stavanger

Web: erga.no  
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Bergeland Eiendomsdrift AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 27. mars 2023  
Erga Revisjon as

Øyvind Tjønn  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)





## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Tjønn, Øyvind**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

29.03.2023 09.35.49

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**Årsregnskap 2022**  
**Bergeland Eiendomsdrift AS**

**Org.nr.: 912 785 947**



## Bergeland Eiendomsdrift AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	8	18 757 747	11 119 836
Annen driftsinntekt		4 077 302	2 147 360
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>22 835 049</b>	<b>13 267 197</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		17 428 452	9 098 790
Lønnskostnad	2	2 227 663	2 051 284
Avskrivning	9	9 988	9 988
Annen driftskostnad	8	972 301	729 965
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 638 405</b>	<b>11 890 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 196 644</b>	<b>1 377 169</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		5 756	402
Annen finansinntekt		3 706	2 385
Rentekostnad		24 316	9 204
Annen finanskostnad		750	1 603
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-15 604</b>	<b>-8 020</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 181 040</b>	<b>1 369 149</b>
Skattekostnad på resultat	4	489 560	299 452
<b>Årsresultat</b>		<b>1 691 480</b>	<b>1 069 697</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	7	1 727 184	1 070 062
Overført annen egenkapital	7	-35 704	-365
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 691 480</b>	<b>1 069 697</b>



## Bergeland Eiendomsdrift AS

### Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	8 357	10 762
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 357</b>	<b>10 762</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	36 624	46 612
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 624</b>	<b>46 612</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 981</b>	<b>57 374</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 8	7 707 588	3 122 706
Andre kortsiktige fordringer		92 412	71 317
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 799 999</b>	<b>3 194 023</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	5	<b>68 498</b>	<b>904 372</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 868 497</b>	<b>4 098 395</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 913 478</b>	<b>4 155 770</b>



Bergeland Eiendomsdrift AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	569 271	604 975
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>569 271</b>	<b>604 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>769 271</b>	<b>804 975</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	2 147 339	1 558 968
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldig offentlige avgifter		137 458	117 676
Gjeld til foretak i samme konsern	8	4 651 955	1 371 875
Annen kortsiktig gjeld		207 455	302 275
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 144 207</b>	<b>3 350 795</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 144 207</b>	<b>3 350 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 913 478</b>	<b>4 155 770</b>

Stavanger, 27.03.2023

Styret i Bergeland Eiendomsdrift AS

Torstein Gjesteland  
Styreleder

Trond Ivar Vestre  
Styremedlem

Gunnar Midtgarden  
Styremedlem

Erlend Eggøen  
Styremedlem

Anne Wilhelmsen  
Styremedlem

John Magnus Gundersen  
Daglig leder



## Noter til regnskapet pr. 31. desember 2022 BERGELAND EIENDOMSDRIFT AS

### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSE MV.

	2022	2021
Lønninger	1 760 926	1 670 529
Arbeidsgiveravgift	253 525	242 510
Pensjon	119 651	
Andre ytelser	93 561	138 246
Sum lønnskostnader	<u>2 227 663</u>	<u>2 051 285</u>
Gjennomsnittlig antall årsverk	<u>2,5</u>	<u>2,0</u>

Pensjonen var innberettet i morselskap i fjor.

### NOTE 3 - ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE MV.

Aksjekapitalen i Bergeland Eiendomsdrift AS består av 1 000 aksjer a kr 100, totalt kr 100 000. Alle aksjene har samme rettigheter.

Selskaps aksjer eies av:	Antall	Eierandel
IMI Holding AS	1000	100 %.



## NOTE 4 - MIDLERTIDIGE FORSKJELLER - SKATTER

### Midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.	31.12.	Endring
Anleggsmidler	-48 918	-37 987	-10 931
Omløpsmidler	-	-	-
Sum midlertidige forskjeller	-48 918	-37 987	-10 931
Skattemessig fremførbart underskudd	-	-	-
	<u>-48 918</u>	<u>-37 987</u>	<u>-10 931</u>
Utsatt skattefordel basert på 22 %	<u>-10 762</u>	<u>-8 357</u>	<u>-2 405</u>

### Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag

Ordinært resultat før skattekostnad	2 181 040
Permanente forskjeller:	
+/- Permanente forskjeller	44 231
Midlertidige forskjeller:	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	<u>-10 931</u>
Sum årets skattegrunnlag	<u>2 214 340</u>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22 %	487 155
+ Endring i utsatt skattefordel	<u>2 405</u>
Skattekostnad i resultatregnskapet	<u>489 560</u>
Betalbar skatt i skattekostnaden	487 155
- skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	<u>-487 155</u>
Betalbar skatt i balansen	<u>-</u>

## NOTE 5 - BUNDNE BANKINNSKUDD.

Innsatt på skattetrekkskonto i bank kr 68 498

## NOTE 6 - KUNDER

Kundefordringer er vurdert til pålydende hensyntatt eventuelle tap.

## NOTE 7 - EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK/ Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	100 000	604 975	804 975
Konsernbidrag, nto etter skatt			-1 727 185	-1 727 185
Årets resultat			<u>1 691 480</u>	<u>1 691 480</u>
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>	<u>569 271</u>	<u>769 271</u>

Selskapet har avgitt konsernbidrag til morselskapet IMI Holding AS på kr 2 214 340, netto etter skatt kr 1 727 185 i regnskapsåret. Posten er klassifisert som konserngjeld i regnskapet.



## NOTE 8 - MELLOMVÆRENDE OG TRANSAKSJONER MED SELSKAP I SAMME KONSERN

I posten leverandørgjeld inngår gjeld til nærstående selskap kr 353 037.

I posten kundefordringer inngår fordringer til nærstående selskap kr 5 028 432.

Administrasjonsrefusjoner og andel felleskostnader belastet fra IMI Holding AS kr 226 556.

Det er i 2022 solgt varer og tjenester for kr 12 035 052 til nærstående part.

Gjeld til morselskap utgjør kr 4 651 955 pr 31.12. Selskapets er med i konsernkonto bank, og gjelden er ført i mellomregning med morselskapet kr 2 437 616. I tillegg kommer skyldig konsernbidrag kr 2 214 339.

## NOTE 9 - DRIFTSMIDLER

	<u>Varebiler</u>	<u>Driftsløsøre</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 1.1.	115 000	158 720	273 720
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	<u>-115 000</u>	<u>-122 096</u>	<u>-237 096</u>
Bokført verdi 31.12.	<u>-</u>	<u>36 624</u>	<u>36 624</u>
Årets ordinære avskrivninger	<u>-</u>	<u>9 988</u>	<u>9 988</u>
Prosentats ordinære avskrivninger	<u>20 %</u>	<u>10 %</u>	