



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 191 616
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HØISÆT INVEST AS
Forretningsadresse:	Dalenveien 231 3160 STOKKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Robert Høisæt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	24 375	27 152
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 375</b>	<b>27 152</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 375</b>	<b>-27 152</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			324 165
Annen renteinntekt		11	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>324 166</b>
Annen rentekostnad		186	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>186</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-175</b>	<b>324 166</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-24 549</b>	<b>297 014</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 549</b>	<b>297 014</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-24 549</b>	<b>297 014</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 549</b>	<b>297 014</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 549</b>	<b>297 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-24 549	297 014
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 549</b>	<b>297 014</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 028 000	3 027 117
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 028 000</b>	<b>3 027 117</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 028 000</b>	<b>3 027 117</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		198 366	508 366
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>198 366</b>	<b>508 366</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		560	1 523
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>560</b>	<b>1 523</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>198 926</b>	<b>509 889</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 226 926</b>	<b>3 537 006</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		27 410	27 410
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>127 410</b>	<b>127 410</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 434 135	2 458 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 434 135</b>	<b>2 458 684</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 561 545</b>	<b>2 586 094</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		665 381	950 911
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>665 381</b>	<b>950 911</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>665 381</b>	<b>950 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 226 926</b>	<b>3 537 006</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 430531

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 191 616  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØISÆT INVEST AS  
Forretningsadresse: Dalenveien 231  
3160 STOKKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Robert Høisæt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 191 616  
HØISÆT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	24 375	27 152
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 375</b>	<b>27 152</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 375</b>	<b>-27 152</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			324 165
Annen renteinntekt		11	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>324 166</b>
Annen rentekostnad		186	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>186</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-175</b>	<b>324 166</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-24 549</b>	<b>297 014</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 549</b>	<b>297 014</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-24 549</b>	<b>297 014</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 549</b>	<b>297 014</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 549</b>	<b>297 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-24 549	297 014
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 549</b>	<b>297 014</b>



Organisasjonsnr: 989 191 616  
HØISÆT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	3 028 000	3 027 117
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 028 000</b>	<b>3 027 117</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 028 000</b>	<b>3 027 117</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		198 366	508 366
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>198 366</b>	<b>508 366</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		560	1 523
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>560</b>	<b>1 523</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>198 926</b>	<b>509 889</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 226 926</b>	<b>3 537 006</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		27 410	27 410
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>127 410</b>	<b>127 410</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	2 434 135	2 458 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 434 135</b>	<b>2 458 684</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 561 545</b>	<b>2 586 094</b>
------------------------	----------	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	
Langsiktig konserngjeld	5	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	665 381	950 911
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>665 381</b>	<b>950 911</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>665 381</b>	<b>950 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 226 926</b>	<b>3 537 006</b>



Organisasjonsnr: 989 191 616  
HØISÆT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Pål Robert Høisæt  
2024-05-15



# Årsregnskap 2023

## Høisæt Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 191 616



## RESULTATREGNSKAP

### HØISÆT INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	24 375	27 152
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 375</b>	<b>27 152</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 375</b>	<b>-27 152</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	324 165
Annen renteinntekt		11	1
Annen rentekostnad		186	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-175</b>	<b>324 166</b>
Resultat før skattekostnad	2	-24 549	297 014
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-24 549</b>	<b>297 014</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-24 549	297 014
<b>Sum overføringer</b>		<b>-24 549</b>	<b>297 014</b>



### BALANSE

#### HØISÆT INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 028 000	3 027 117
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 028 000</b>	<b>3 027 117</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 028 000</b>	<b>3 027 117</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		198 366	508 366
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>198 366</b>	<b>508 366</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		560	1 523
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>198 926</b>	<b>509 889</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 226 926</b>	<b>3 537 006</b>



## BALANSE

### HØISÆT INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		27 410	27 410
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>127 410</strong>	<strong>127 410</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	7	2 434 135	2 458 684
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>2 434 135</strong>	<strong>2 458 684</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>2 561 545</strong>	<strong>2 586 094</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Annen kortsiktig gjeld		665 381	950 911
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>665 381</strong>	<strong>950 911</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>665 381</strong>	<strong>950 911</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 226 926</strong>	<strong>3 537 006</strong>

Stokke, 15.05.2024  
Styret i Høisæt Invest AS

---

Pål Robert Høisæt  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Høisæt Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-24 549	297 014
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-24 549</b>	<b>297 014</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-852 199	-827 650	24 549
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	852 199	827 650	-24 549
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	27 410	2 458 684	2 586 094
Årets resultat			-24 549	-24 549
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>27 410</b>	<b>2 434 135</b>	<b>2 561 545</b>

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Bogart AS	TØNSBERG	32,6%	1 837 643	2 513 171	459 865
<b>Sum</b>			<b>1 837 643</b>	<b>2 513 171</b>	<b>459 865</b>

## Note 5 Fordringer

	<b>2023</b>
Fordringer med forfall > 1 år	198 366

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HØISÆT INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	100 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HØISÆT PÅL ROBERT	1	100,0	100,0



**Note 7 Fortsatt drift**

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.