



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 111 449  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DUBLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Tjemslandshagen 66  
4360 VARHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Dubland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		950	
<b>Sum kostnader</b>		<b>950</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-950</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		171	8 784
Annen finansinntekt		276 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>276 171</b>	<b>8 784</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		7 202	
Annen rentekostnad		17 647	1 105
Annen finanskostnad		1 105	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 954</b>	<b>1 105</b>
<b>Netto finans</b>		<b>250 217</b>	<b>7 679</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>249 267</b>	<b>7 679</b>
Skattekostnad på resultat	2		1 689
<b>Årsresultat</b>		<b>249 267</b>	<b>5 990</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>249 267</b>	<b>5 990</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>249 267</b>	<b>5 990</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	249 267	5 990
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>249 267</b>	<b>5 990</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			24 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			228 394
Investeringer i aksjer og andeler		442 798	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>442 798</b>	<b>252 394</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>442 798</b>	<b>252 394</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 722	7 440
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>75 722</b>	<b>7 440</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>75 722</b>	<b>7 440</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>518 520</b>	<b>259 834</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	255 257	5 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>255 257</b>	<b>5 990</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>285 257</b>	<b>35 990</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		233 263	222 155
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>233 263</b>	<b>222 155</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>233 263</b>	<b>222 155</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		1 689
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>1 689</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>233 263</b>	<b>223 844</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>518 520</b>	<b>259 834</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 576986

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 111 449  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DUBLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Tjemslandshagen 66  
4360 VARHAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Dubland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 925 111 449  
DUBLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		950	
<b>Sum kostnader</b>		<b>950</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-950</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		171	8 784
Annen finansinntekt		276 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>276 171</b>	<b>8 784</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		7 202	
Annen rentekostnad		17 647	1 105
Annen finanskostnad		1 105	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 954</b>	<b>1 105</b>
<b>Netto finans</b>		<b>250 217</b>	<b>7 679</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>249 267</b>	<b>7 679</b>
Skattekostnad på resultat	2		1 689
<b>Årsresultat</b>		<b>249 267</b>	<b>5 990</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>249 267</b>	<b>5 990</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>249 267</b>	<b>5 990</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>249 267</b>	<b>5 990</b>



Organisasjonsnr: 925 111 449  
DUBLAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 24 000

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 228 394

Investeringer i aksjer og andeler 442 798

**Sum finansielle anleggsmidler 442 798 252 394**

**Sum anleggsmidler 442 798 252 394**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 75 722 7 440

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 75 722 7 440**

**Sum omløpsmidler 75 722 7 440**

**SUM EIENDELER 518 520 259 834**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 4

**Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 255 257 5 990

**Sum opptjent egenkapital 255 257 5 990**

**Sum egenkapital 285 257 35 990**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		233 263	222 155
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>233 263</b>	<b>222 155</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>233 263</b>	<b>222 155</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		1 689
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>1 689</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>233 263</b>	<b>223 844</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>518 520</b>	<b>259 834</b>



Organisasjonsnr: 925 111 449  
DUBLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Dubland Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 111 449



### RESULTATREGNSKAP

#### DUBLAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		950	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>950</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-950</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		171	8 784
Annen finansinntekt		276 000	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		7 202	0
Annen rentekostnad		17 647	1 105
Annen finanskostnad		1 105	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>250 217</b>	<b>7 679</b>
Resultat før skattekostnad		249 267	7 679
Skattekostnad på resultat	2	0	1 689
<b>Årsresultat</b>		<b>249 267</b>	<b>5 990</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	249 267	5 990
<b>Sum overføringer</b>		<b>249 267</b>	<b>5 990</b>



## BALANSE

### DUBLAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	24 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	228 394
Investeringer i aksjer og andeler		442 798	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>442 798</b>	<b>252 394</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>442 798</b>	<b>252 394</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 722	7 440
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>75 722</b>	<b>7 440</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>518 520</b>	<b>259 834</b>



## BALANSE

### DUBLAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	255 257	5 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>255 257</b>	<b>5 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>285 257</b>	<b>35 990</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		233 263	222 155
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>233 263</b>	<b>222 155</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	0	1 689
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 689</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>233 263</b>	<b>223 844</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>518 520</b>	<b>259 834</b>

Varhaug, 23.06.2025  
Styret i Dubland Invest AS

\_\_\_\_\_  
Petter Dubland  
styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Utbytte blir regnskapsført samme år som det er utbetalt i givers regnskap.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Dubland Invest AS har ikke hatt lønn- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 689
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>1 689</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	249 267	7 679
Permanente forskjeller	-268 759	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-19 492</b>	<b>7 679</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 689
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>1 689</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 492	0	19 492
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 492	0	-19 492
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	5 990	35 990
Årets resultat		249 267	249 267
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>255 257</b>	<b>285 257</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I DUBLAND INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Petter Dubland	30 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Petter Dubland	styreleder	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>

Aksjonær har lånt inn kr 233 263 til selskapet. Lånet er renteberegnet med kr 11 108 i 2024. Det er ikke avtalt endelig forfall på lån.