



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 525 936
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SAMEIET HJERASTUBBEN 8, 10, 12,14 OG 16
Forretningsadresse:	Vormavegen 15 2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Alexandra Tillbrandt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		126 962	7 296
Sum inntekter		126 962	7 296
Kostnader			
Annen driftskostnad		80 630	10 687
Sum kostnader		80 630	10 687
Driftsresultat		46 332	-3 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	0
Annen finansinntekt		149	0
Sum finansinntekter		157	0
Annen finanskostnad		61	0
Sum finanskostnader		-61	0
Netto finans		96	0
Resultat før skattekostnad		46 428	-3 391
Årsresultat		46 428	-3 391
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 391	-3 391
Annen egenkapital		43 037	0
Sum overføringer og disponeringer		46 428	-3 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	7 296
Andre kortsiktige fordringer		11 213	2 771
Sum fordringer		15 213	10 067
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 167	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 167	0
Sum omløpsmidler		65 380	10 067
SUM EIENDELER		65 380	10 067

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Felleseid andelskapital		12 000	0
Sum innskutt egenkapital		12 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		43 037	-3 391
Sum opptjent egenkapital		43 037	-3 391
Sum egenkapital		55 037	-3 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 343	5 958
Annen kortsiktig gjeld		0	7 500
Sum kortsiktig gjeld		10 343	13 458
Sum gjeld		10 343	13 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 380	10 067



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 315809

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 525 936
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HJERASTUBBEN 8, 10, 12,14
OG 16
Forretningsadresse: Vormavegen 15
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexandra Tillbrandt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2024



Organisasjonsnr: 930 525 936
SAMEIET HJERASTUBBEN 8, 10, 12,14
OG 16

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		126 962	7 296
Sum inntekter		126 962	7 296
Kostnader			
Annen driftskostnad		80 630	10 687
Sum kostnader		80 630	10 687
Driftsresultat		46 332	-3 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	0
Annen finansinntekt		149	0
Sum finansinntekter		157	0
Annen finanskostnad		61	0
Sum finanskostnader		-61	0
Netto finans		96	0
Resultat før skattekostnad		46 428	-3 391
Årsresultat		46 428	-3 391
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 391	-3 391
Annen egenkapital		43 037	0
Sum overføringer og disponeringer		46 428	-3 391



Organisasjonsnr: 930 525 936
SAMEIET HJERASTUBBEN 8, 10, 12,14
OG 16

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	7 296
Andre kortsiktige fordringer		11 213	2 771
Sum fordringer		15 213	10 067
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 167	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 167	0
Sum omløpsmidler		65 380	10 067
SUM EIENDELER		65 380	10 067
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Felleseid andelskapital		12 000	0
Sum innskutt egenkapital		12 000	0
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	43 037	-3 391
Sum opptjent egenkapital	43 037	-3 391
Sum egenkapital	55 037	-3 391
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 343	5 958
Annen kortsiktig gjeld	0	7 500
Sum kortsiktig gjeld	10 343	13 458
Sum gjeld	10 343	13 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	65 380	10 067



Organisasjonsnr: 930 525 936
SAMEIET HJERASTUBBEN 8, 10, 12,14
OG 16

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Årsoppgjør for

SAMEIET HJERASTUBBEN 8, 10, 12,14 OG 16

930525936

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



SAMEIET HJERASTUBBEN 8, 10, 12,14 OG 16
930 525 936



Resultatregnskap

	Note	2023	07.11 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		126 962	7 296
Sum driftsinntekter		126 962	7 296
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-80 630	-10 687
Sum driftskostnader		-80 630	-10 687
Driftsresultat		46 332	-3 391
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	0
Annen finansinntekt		149	0
Sum finansinntekter		157	0
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-61	0
Sum finanskostnader		-61	0
Netto finans		96	0
Resultat før skattekostnad		46 428	-3 391
Årsresultat		46 428	-3 391
Overføringer			
Annen egenkapital		43 037	0
Udekket tap		3 391	-3 391
Sum overføringer		46 428	-3 391



SAMEIET HJERASTUBBEN 8, 10, 12,14 OG 16
930 525 936



Balanse 31.12

	Note	2023	07.11 - 31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	7 296
Andre kortsiktige fordringer		11 213	2 771
Sum fordringer		15 213	10 067
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 167	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 167	0
Sum omløpsmidler		65 380	10 067
SUM EIENDELER		65 380	10 067



SAMEIET HJERASTUBBEN 8, 10, 12,14 OG 16
930 525 936



Balanse 31.12

	Note	2023	07.11 - 31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Felleseid andelskapital		12 000	0
Sum innskutt egenkapital		12 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		43 037	-3 391
Sum opptjent egenkapital		43 037	-3 391
Sum egenkapital		55 037	-3 391
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 343	5 958
Annen kortsiktig gjeld		0	7 500
Sum kortsiktig gjeld		10 343	13 458
Sum gjeld		10 343	13 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 380	10 067

Eidsvoll, 30.01.2024

Alexandra Nathalie Tillbrandt
styrets leder

Mathilde Bjørnstad
styremedlem



SAMEIET HJERASTUBBEN 8, 10, 12,14 OG 16
930525936



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av fakturerte felleskostnader skjer ved månedlig fakturering.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



SAMEIET HJERASTUBBEN 8, 10, 12,14 OG 16
930 525 936

Resultatregnskap

	Note	2023	07.11 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		126 962	7 296
Sum driftsinntekter		126 962	7 296
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-80 630	-10 687
Sum driftskostnader		-80 630	-10 687
Driftsresultat		46 332	-3 391
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	0
Annen finansinntekt		149	0
Sum finansinntekter		157	0
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-61	0
Sum finanskostnader		-61	0
Netto finans		96	0
Resultat før skattekostnad		46 428	-3 391
Årsresultat		46 428	-3 391
Overføringer			
Annen egenkapital		43 037	0
Udekket tap		3 391	-3 391
Sum overføringer		46 428	-3 391



SAMEIET HJERASTUBBEN 8, 10, 12,14 OG 16
930 525 936

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	7 296
Andre kortsiktige fordringer		11 213	2 771
Sum fordringer		15 213	10 067
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 167	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 167	0
Sum omløpsmidler		65 380	10 067
SUM EIENDELER		65 380	10 067



SAMEIET HJERASTUBBEN 8, 10, 12,14 OG 16
930 525 936

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Felleseid andelskapital		12 000	0
Sum innskutt egenkapital		12 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		43 037	-3 391
Sum opptjent egenkapital		43 037	-3 391
Sum egenkapital		55 037	-3 391
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 343	5 958
Annen kortsiktig gjeld		0	7 500
Sum kortsiktig gjeld		10 343	13 458
Sum gjeld		10 343	13 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 380	10 067

Eidsvoll, 30.01.2024

Alexandra Nathalie Tillbrandt
styrets leder

Mathilde Bjørnstad
styremedlem



SAMEIET HJERASTUBBEN 8, 10, 12,14 OG 16
930525936

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av fakturerte felleskostnader skjer ved månedlig fakturering.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.