



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 866 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALDMANIS & CO AS
Forretningsadresse: c/o Easy Accounting AS
Grenseveien 91
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haider Ali Chishti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.10.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		836 715	
Annen driftsinntekt		367 115	
Sum inntekter		1 203 830	
Kostnader			
Varekostnad		300 000	
Lønnskostnad	1	10 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		134 280	1
Sum kostnader		444 280	1
Driftsresultat		759 550	-1
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		200	
Sum finansinntekter		200	
Annen rentekostnad		393 435	
Sum finanskostnader		393 435	
Netto finans		-393 235	
Ordinært resultat før skattekostnad		366 314	-1
Skattekostnad på resultat	3	62 026	
Ordinært resultat etter skattekostnad		304 288	-1
Årsresultat	4	304 288	-1
Årsresultat etter minoritetsinteresser		304 288	-1
Totalresultat		304 288	-1
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			91 942



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		304 288	-91 943
Sum overføringer og disponeringer		304 288	-1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 198 790	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	14 198 790	
Sum anleggsmidler		14 198 790	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		454 534	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		454 534	
Sum omløpsmidler		454 534	0
SUM EIENDELER		14 653 324	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	304 288	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		304 288	
Sum egenkapital	4	334 288	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 799 808	
Sum annen langsiktig gjeld		7 799 808	
Sum langsiktig gjeld		7 799 808	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		326	
Betalbar skatt	3	62 026	
Skyldig offentlige avgifter		765	765
Utbytte		-30 765	-30 765
Annen kortsiktig gjeld		6 486 876	
Sum kortsiktig gjeld		6 519 228	-30 000
Sum gjeld		14 319 036	-30 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 653 324	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 752178

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 866 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALDMANIS & CO AS
Forretningsadresse: c/o Easy Accounting AS
Grenseveien 91
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haider Ali Chishti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.10.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.10.2024



Organisasjonsnr: 814 866 882
VALDMANIS & CO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		836 715	
Annen driftsinntekt		367 115	
Sum inntekter		1 203 830	
Kostnader			
Varekostnad		300 000	
Lønnskostnad	1	10 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		134 280	1
Sum kostnader		444 280	1
Driftsresultat		759 550	-1
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		200	
Sum finansinntekter		200	
Annen rentekostnad		393 435	
Sum finanskostnader		393 435	
Netto finans		-393 235	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	62 026	-1
Ordinært resultat etter skattekostnad		304 288	-1
Årsresultat	4	304 288	-1
Årsresultat etter minoritetsinteresser		304 288	-1
Totalresultat		304 288	-1
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			91 942
Avsatt til annen egenkapital		304 288	-91 943
Sum overføringer og disponeringer		304 288	-1



Organisasjonsnr: 814 866 882
VALDMANIS & CO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	14 198 790	
--------------	---	------------	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	14 198 790	
--------------------------------	----------	-------------------	--

Sum anleggsmidler		14 198 790	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		454 534	
-------------------------------	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		454 534	
--	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		454 534	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		14 653 324	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	304 288	
-------------------	---	---------	--

Sum opptjent egenkapital		304 288	
---------------------------------	--	----------------	--

Sum egenkapital	4	334 288	30 000
------------------------	----------	----------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		7 799 808	
Sum annen langsiktig gjeld		7 799 808	
Sum langsiktig gjeld		7 799 808	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		326	
Betalbar skatt	3	62 026	
Skyldig offentlige avgifter		765	765
Utbytte		-30 765	-30 765
Annen kortsiktig gjeld		6 486 876	
Sum kortsiktig gjeld		6 519 228	-30 000
Sum gjeld		14 319 036	-30 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 653 324	0



Organisasjonsnr: 814 866 882
VALDMANIS & CO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Valdmanis & Co AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 814 866 882



RESULTATREGNSKAP

VALDMANIS & CO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		836 715	0
Annen driftsinntekt		367 115	0
Sum driftsinntekter		1 203 830	0
Varekostnad		300 000	0
Lønnskostnad	1	10 000	0
Annen driftskostnad		134 280	1
Sum driftskostnader		444 280	1
Driftsresultat		759 550	-1
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		200	0
Annen rentekostnad		393 435	0
Resultat av finansposter		-393 235	0
Resultat før skattekostnad		366 314	-1
Skattekostnad på resultat	3	62 026	0
Årsresultat	4	304 288	-1
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	91 942
Avsatt til annen egenkapital		304 288	-91 943
Sum overføringer		304 288	-1



BALANSE

VALDMANIS & CO AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 198 790	0
Sum varige driftsmidler	2	14 198 790	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		14 198 790	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		454 534	0
Sum omløpsmidler		454 534	0
Sum eiendeler		14 653 324	0



BALANSE

VALDMANIS & CO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	304 288	0
Sum opptjent egenkapital		304 288	0
Sum egenkapital	4	334 288	30 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 799 808	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 799 808	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		326	0
Betalbar skatt	3	62 026	0
Skyldig offentlige avgifter		765	765
Utbytte		-30 765	-30 765
Annen kortsiktig gjeld		6 486 876	0
Sum kortsiktig gjeld		6 519 228	-30 000
Sum gjeld		14 319 036	-30 000
Sum egenkapital og gjeld		14 653 324	0

Oslo, 08.10.2024
Styret i Valdmanis & Co AS

Haider Ali Chishti
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Andre ytelser	10 000	0
Sum	10 000	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	62 026	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	62 026	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	366 314	-1
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-84 378	0
Skattepliktig inntekt	281 936	-1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	62 026	0
Sum betalbar skatt i balansen	62 026	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-84 378	-84 378
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	84 378	84 378
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				304 288	304 288
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	304 288	334 288

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VALDMANIS & CO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	15,0	30 000
Sum	2 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HAFT AS	2 000	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Valdmanis & Co AS har ingen bokført fordring. Selskapet har positiv egenkapital per 31.12.2023.

Driften av Valdmanis & Co AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.