



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 686 580  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRØYMA SØR AS  
Forretningsadresse: c/o Røskaft  
Aunevegen 16  
7021 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Røskaft  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		600 000	720 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>720 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	328 722	334 911
Annen driftskostnad		-20 837	28 022
<b>Sum kostnader</b>		<b>307 884</b>	<b>362 933</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>292 116</b>	<b>357 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			23
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>23</b>
Annen rentekostnad		290 004	348 945
Annen finanskostnad			32
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>290 004</b>	<b>348 977</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-290 004</b>	<b>-348 954</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 111</b>	<b>8 113</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		464	1 785
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 647</b>	<b>6 328</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 647</b>	<b>6 328</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 647</b>	<b>6 328</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 647	6 328
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 647</b>	<b>6 328</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		54 196	54 660
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 196</b>	<b>54 660</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 836 360	11 153 178
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	42 656	54 560
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 879 016</b>	<b>11 207 738</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer		1 513 710	1 816 451
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 513 710</b>	<b>1 816 451</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 446 922</b>	<b>13 078 849</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		20 941	307 090
Konsernfordringer			663 032
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 941</b>	<b>970 122</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 767	117 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 767</b>	<b>117 310</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>137 708</b>	<b>1 087 432</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 584 630</b>	<b>14 166 281</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		192 151	193 798
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-192 151</b>	<b>-193 798</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-92 151</b>	<b>-93 798</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 524 308	10 668 044
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 524 308</b>	<b>10 668 044</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 524 308</b>	<b>10 668 044</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 585	51 488
Skyldig offentlige avgifter		-273 786	273 786
Kortsiktig konserngjeld		3 422 674	3 266 761
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 152 473</b>	<b>3 592 035</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 676 781</b>	<b>14 260 079</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 584 630</b>	<b>14 166 281</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 753586

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 686 580  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRØYMA SØR AS  
Forretningsadresse: c/o Røskaft  
Aunevegen 16  
7021 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Røskaft  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 686 580  
KRØYMA SØR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		600 000	720 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>720 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	328 722	334 911
Annen driftskostnad		-20 837	28 022
<b>Sum kostnader</b>		<b>307 884</b>	<b>362 933</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>292 116</b>	<b>357 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			23
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>23</b>
Annen rentekostnad		290 004	348 945
Annen finanskostnad			32
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>290 004</b>	<b>348 977</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-290 004</b>	<b>-348 954</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 111</b>	<b>8 113</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		464	1 785
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 647</b>	<b>6 328</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 647</b>	<b>6 328</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 647</b>	<b>6 328</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 647	6 328
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 647</b>	<b>6 328</b>



Organisasjonsnr: 917 686 580  
KRØYMA SØR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		54 196	54 660
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 196</b>	<b>54 660</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 836 360	11 153 178
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	42 656	54 560
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 879 016</b>	<b>11 207 738</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer		1 513 710	1 816 451
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 513 710</b>	<b>1 816 451</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 446 922</b>	<b>13 078 849</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		20 941	307 090
Konsernfordringer			663 032
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 941</b>	<b>970 122</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		116 767	117 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 767</b>	<b>117 310</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>137 708</b>	<b>1 087 432</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 584 630</b>	<b>14 166 281</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	192 151	193 798
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-192 151</b>	<b>-193 798</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-92 151</b>	<b>-93 798</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9 524 308	10 668 044
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9 524 308</b>	<b>10 668 044</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>9 524 308</b>	<b>10 668 044</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 585	51 488
Skyldig offentlige avgifter	-273 786	273 786
Kortsiktig konserngjeld	3 422 674	3 266 761
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 152 473</b>	<b>3 592 035</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>12 676 781</b>	<b>14 260 079</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 584 630</b>	<b>14 166 281</b>



Organisasjonsnr: 917 686 580  
KRØYMA SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Krøyma Sør AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		600 000	720 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>720 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	328 722	334 911
Annen driftskostnad	2	(20 837)	28 022
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>307 885</b>	<b>362 933</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>292 116</b>	<b>357 067</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	23
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>23</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		290 004	348 945
Annen finanskostnad		0	32
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>290 004</b>	<b>348 977</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(290 004)</b>	<b>(348 954)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 111</b>	<b>8 113</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	464	1 785
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 647</b>	<b>6 328</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 647</b>	<b>6 328</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		1 647	6 328
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>1 647</b>	<b>6 328</b>



Krøyma Sør AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	54 196	54 660
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 836 360	11 153 178
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		42 656	54 560
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer		1 513 710	1 816 451
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 446 922</b>	<b>13 078 849</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	0	663 032
Andre fordringer		20 941	307 090
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 767	117 310
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>137 708</b>	<b>1 087 432</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 584 630</b>	<b>14 166 281</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udisponert vinning eller udekket tap		(192 151)	(193 798)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(192 151)</b>	<b>(193 798)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(92 151)</b>	<b>(93 798)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 524 308	10 668 044
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 524 308</b>	<b>10 668 044</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 585	51 488
Skyldig offentlige avgifter		(273 786)	273 786
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	3 422 674	3 266 761
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 152 473</b>	<b>3 592 035</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 584 630</b>	<b>14 166 281</b>

30. juni 2022

Petter Røskaft  
Styreleder



## Krøyma Sør AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2021

#### 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskaps-skikk. Unntaksregelen for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valg-adgang.

##### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

#### 2 Driftsmidler

Anskaffelseskost 1.1.	12 661 760
Tilgang i 2021	
Anskaffelseskost pr.31.12	12 661 760
Akk avskrivninger	1 836 360
Bokført verdi 31.12	10 836 360
Årets avskrivning	316 818
Prosentats for ord avskrivninger	1 - 10

#### 3 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er kr 100 000, fordelt på 1 aksje á kr 100 000.

RKI Holding AS, 1 aksje