



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 127 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEKJAN 15 U AS
Forretningsadresse: Fekjan 15A
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein-Erik Stiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		546 300	538 895
Sum inntekter		546 300	538 895
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	16 254	17 677
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	196 627	173 143
Sum kostnader		212 881	190 820
Driftsresultat		333 419	348 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	163
Annen finansinntekt		4	
Sum finansinntekter		45	163
Annen rentekostnad			317
Sum finanskostnader			317
Netto finans		45	-154
Ordinært resultat før skattekostnad		333 464	347 921
Skattekostnad på ordinært resultat	2	73 362	76 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		260 102	271 378
Årsresultat	6	260 102	271 378
Årsresultat etter minoritetsinteresser		260 102	271 378
Totalresultat		260 102	271 378
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-567 555



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte			840 026
Avsatt til annen egenkapital		260 102	
Overført fra annen egenkapital			-1 094
Sum overføringer og disponeringer		260 102	271 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	467 856	484 110
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	467 856	484 110
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			50 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler			50 000
Sum anleggsmidler		467 856	534 110
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			44 226
Andre kortsiktige fordringer	5	48 798	47 645
Sum fordringer	5	48 798	91 871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 196	411 179
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 196	411 179
Sum omløpsmidler		173 994	503 050
SUM EIENDELER		641 850	1 037 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		260 102	
Sum opptjent egenkapital		260 102	
Sum egenkapital	6	380 102	120 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 386	591
Betalbar skatt	2	73 362	76 543
Utbytte			840 026
Annen kortsiktig gjeld		160 000	
Sum kortsiktig gjeld		261 748	917 160
Sum gjeld		261 748	917 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		641 850	1 037 160



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 445566

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 127 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEKJAN 15 U AS
Forretningsadresse: Fekjan 15A
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein-Erik Stiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 921 127 227
FEKJAN 15 U AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		546 300	538 895
Sum inntekter		546 300	538 895
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	16 254	17 677
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	196 627	173 143
Sum kostnader		212 881	190 820
Driftsresultat		333 419	348 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	163
Annen finansinntekt		4	
Sum finansinntekter		45	163
Annen rentekostnad			317
Sum finanskostnader			317
Netto finans		45	-154
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		333 464	347 921
Skattekostnad på ordinært resultat	2	73 362	76 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		260 102	271 378
Årsresultat	6	260 102	271 378
Årsresultat etter minoritetsinteresser		260 102	271 378
Totalresultat		260 102	271 378
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-567 555
Ordinært utbytte			840 026
Avsatt til annen egenkapital		260 102	



Overført fra annen egenkapital		-1 094
Sum overføringer og disponeringer	260 102	271 378



Organisasjonsnr: 921 127 227
FEKJAN 15 U AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	467 856	484 110
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	467 856	484 110
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			50 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler			50 000
Sum anleggsmidler		467 856	534 110
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			44 226
Andre kortsiktige fordringer	5	48 798	47 645
Sum fordringer	5	48 798	91 871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		125 196	411 179
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 196	411 179
Sum omløpsmidler		173 994	503 050
SUM EIENDELER		641 850	1 037 160
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		260 102	
Sum opptjent egenkapital		260 102	
Sum egenkapital	6	380 102	120 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 386	591
Betalbar skatt	2	73 362	76 543
Utbytte			840 026
Annen kortsiktig gjeld		160 000	
Sum kortsiktig gjeld		261 748	917 160
Sum gjeld		261 748	917 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		641 850	1 037 160



Organisasjonsnr: 921 127 227
FEKJAN 15 U AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	120.00	1000.00	120000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stiansen Mella Arnoldsen ANS	120.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	120.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Fekjan 15 U AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 127 227

**Fekjan 15 U AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		546 300	538 895
Sum driftsinntekter		<u>546 300</u>	<u>538 895</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	16 254	17 677
Annen driftskostnad	1	196 627	173 143
Sum driftskostnader		<u>212 881</u>	<u>190 820</u>
Driftsresultat		<u>333 419</u>	<u>348 075</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	163
Annen finansinntekt		4	0
Annen rentekostnad		0	317
Resultat av finansposter		<u>45</u>	<u>-154</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		333 464	347 921
Skattekostnad på ordinært resultat	2	73 362	76 543
Ordinært resultat		<u>260 102</u>	<u>271 378</u>
Årsresultat	6	<u>260 102</u>	<u>271 378</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	840 026
Avsatt til annen egenkapital		260 102	0
Overført fra overkurs		0	567 555
Overført fra annen egenkapital		0	1 094
Sum overføringer		<u>260 102</u>	<u>271 378</u>



Fekjan 15 U AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	467 856	484 110
Sum varige driftsmidler	3	<u>467 856</u>	<u>484 110</u>
Lån til foretak i samme konsern		0	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>50 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>467 856</u>	<u>534 110</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	44 226
Andre kortsiktige fordringer	5	48 798	47 645
Sum fordringer	5	<u>48 798</u>	<u>91 871</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 196	411 179
Sum omløpsmidler		<u>173 994</u>	<u>503 050</u>
Sum eiendeler		<u>641 850</u>	<u>1 037 160</u>



Fekjan 15 U AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		260 102	0
Sum opptjent egenkapital		<u>260 102</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	6	<u>380 102</u>	<u>120 000</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 386	591
Betalbar skatt	2	73 362	76 543
Utbytte		0	840 026
Annen kortsiktig gjeld		160 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>261 748</u>	<u>917 160</u>
Sum gjeld		<u>261 748</u>	<u>917 160</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>641 850</u>	<u>1 037 160</u>

Nesbru, 15.02.2021

Styret i Fekjan 15 U AS

Oddvar Mella
styrelederPer Heyerdahl Arnoldsen
styremedlemSvein-Erik Stiansen
styremedlem



Fekjan 15 U AS

921 127 227

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres

.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Fekjan 15 U AS

921 127 227

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ikke hatt ansatte og det er således ikke vært lønnskostnader i selskapet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i selskapet

Det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor.

Selskapet har benyttet seg av anledningen til å velge bort revisor.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	73 362	76 543
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	73 362	76 543
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	333 464	347 921
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1	0
Skattepliktig inntekt	333 462	347 921
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	73 362	76 543
Sum betalbar skatt i balansen	73 362	76 543

**Fekjan 15 U AS****921 127 227****Note 3 Anleggsnote**

	Nærings- eiendom	Tekninske installasjoner	Andel tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	220 614	148 368	152 054	521 036
Anskaffelseskost 31.12.2020	220 614	148 368	152 054	521 036
Akkumulerte avskrivinger 31.12.2020	12 972	40 208	0	53 180
Bokført verdi per 31.12.2020	207 642	108 160	152 054	467 856
Årets avskrivinger	4 236	12 018	0	16 254
Avskrivingssatser saldo	2%	10%	0%	

Selskapet ble stiftet 15.06.18 ifm skattefri omdannelse av Fekjan 15U ANS. Dette selskap var igjen et resultat av en fisjon i 2012 av det opprinnelige ANS som ervervet eiendommen midt på 80 tallet. Det har derfor vist seg umulig å etterspore opprinnelig kostpris på næringsseiendommen og de tekniske installasjoner. En har derfor benyttet bokført verdi pr 31.12.17 i det tidligere ANS som opprinnelig kostpris. Når det gjelder andel tomt så er det den opprinnelige kostpris som er oppgitt i noten.

Note 4 Aksjonærer**Aksjekapitalen i Fekjan 15 U AS pr. 31.12 består av:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	1 000,0	120 000
Sum	120		120 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stiansen Mella Arnoldsen ANS	120	100,0	100,0

Note 5 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	0	50 000
Sum	0	50 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0

Fekjan 15 U AS

Side 7



Fekjan 15 U AS

921 127 227

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	120 000	0	0	0	120 000
Pr 01.01.2020	120 000	0	0	0	120 000
Årets resultat				260 102	260 102
Pr 31.12.2020	120 000		0	260 102	380 102