



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 203 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALFDAN WILHELMSSENS ALLÈ 42 AS
Forretningsadresse: Egenesgården
Jernbanegaten 3
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Tenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 816 206	4 469 254
Annen driftsinntekt		560 062	421 124
Sum inntekter		5 376 268	4 890 378
Kostnader			
Varekostnad		560 062	421 124
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 460 000	1 459 095
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	550 807	609 810
Sum kostnader		2 570 869	2 490 030
Driftsresultat		2 805 399	2 400 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			9 001
Annen renteinntekt		33 502	3 358
Annen finansinntekt		5 960	7 326
Sum finansinntekter		39 462	19 685
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad	3	2 218 995	1 362 065
Sum finanskostnader		2 218 995	1 362 065
Netto finans		-2 179 533	-1 342 380
Ordinært resultat før skattekostnad		625 866	1 057 968
Årets skattekostnad	4	193 570	288 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		432 296	769 335
Årsresultat	5	432 296	769 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		432 296	769 335
Totalresultat		432 296	769 335



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		856 114	1 142 443
Udekket tap		-423 818	-373 108
Avsatt til annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		432 296	769 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	45 101 000	46 561 000
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		45 101 000	46 561 000
Sum anleggsmidler		45 101 000	46 561 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	153 715	198 699
Andre kortsiktige fordringer		1 432 236	1 345 660
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		1 585 952	1 544 359
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 828	85 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 828	85 768
Sum omløpsmidler		1 734 780	1 630 127
SUM EIENDELER		46 835 780	48 191 127

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5, 7	770 000	770 000
Annen innskutt egenkapital	5	6 772 731	6 772 731
Sum innskutt egenkapital		7 542 731	7 542 731
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	2 820 778	2 396 960
Sum opptjent egenkapital		-2 820 778	-2 396 960
Sum egenkapital		4 721 953	5 145 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	848 961	896 859
Sum avsetninger for forpliktelser		848 961	896 859
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	40 005 595	24 933 331
Sum annen langsiktig gjeld		40 005 595	24 933 331
Sum langsiktig gjeld		40 854 556	25 830 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	136 689	159 493
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 097 582	17 055 673
Annen kortsiktig gjeld		25 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 259 271	17 215 166
Sum gjeld		42 113 827	43 045 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 835 780	48 191 127



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 391143

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 203 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALFDAN WILHELMSENS ALLÈ 42 AS
Forretningsadresse: Egenesgården
Grev Wedels gate 1
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Tenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 999 203 906
HALFDAN WILHELMSENS ALLÉ 42 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 816 206	4 469 254
Annen driftsinntekt		560 062	421 124
Sum inntekter		5 376 268	4 890 378
Kostnader			
Varekostnad		560 062	421 124
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 460 000	1 459 095
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	550 807	609 810
Sum kostnader		2 570 869	2 490 030
Driftsresultat		2 805 399	2 400 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			9 001
Annen renteinntekt		33 502	3 358
Annen finansinntekt		5 960	7 326
Sum finansinntekter		39 462	19 685
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad	3	2 218 995	1 362 065
Sum finanskostnader		2 218 995	1 362 065
Netto finans		-2 179 533	-1 342 380
Ordinært resultat før skattekostnad			
Årets skattekostnad	4	625 866	1 057 968
Ordinært resultat etter skattekostnad		193 570	288 633
Årsresultat	5	432 296	769 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		432 296	769 335
Totalresultat		432 296	769 335
Overføringer og disponeringer			



Avgitt konsernbidrag		856 114	1 142 443
Udekket tap		-423 818	-373 108
Avsatt til annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		432 296	769 335



Organisasjonsnr: 999 203 906
HALFDAN WILHELMSENS ALLÈ 42 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4
Goodwill 1

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1, 6 45 101 000 46 561 000
Maskiner og anlegg 1
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 1
Sum varige driftsmidler 45 101 000 46 561 000

Sum anleggsmidler 45 101 000 46 561 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 153 715 198 699
Andre kortsiktige
fordringer 1 432 236 1 345 660
Konsernfordringer 3
Sum fordringer 1 585 952 1 544 359

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 148 828 85 768
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 148 828 85 768**

Sum omløpsmidler 1 734 780 1 630 127

SUM EIENDELER 46 835 780 48 191 127

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 770 000 770 000
Annen innskutt egenkapital 5 6 772 731 6 772 731
Sum innskutt egenkapital 7 542 731 7 542 731

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5



Udekket tap	5	2 820 778	2 396 960
Sum opptjent egenkapital		-2 820 778	-2 396 960
Sum egenkapital		4 721 953	5 145 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	848 961	896 859
Sum avsetninger for forpliktelse		848 961	896 859
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	40 005 595	24 933 331
Sum annen langsiktig gjeld		40 005 595	24 933 331
Sum langsiktig gjeld		40 854 556	25 830 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	136 689	159 493
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 097 582	17 055 673
Annen kortsiktig gjeld		25 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 259 271	17 215 166
Sum gjeld		42 113 827	43 045 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 835 780	48 191 127



Organisasjonsnr: 999 203 906
HALFDAN WILHELMSENS ALLÈ 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



DocuSign Envelope ID: 3A93121F-C9F7-462A-B97C-E6A00F95DE20

Årsregnskap 2023

Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 203 906



DocuSign Envelope ID: 3A93121F-C9F7-462A-B97C-E6A00F95DE20

Resultatregnskap Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		4 816 206	4 469 254
Annen driftsinntekt		560 062	421 124
Sum driftsinntekter		5 376 268	4 890 378
Varekostnad		560 062	421 124
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 460 000	1 459 095
Annen driftskostnad	2	550 807	609 810
Sum driftskostnader		2 570 869	2 490 030
Driftsresultat		2 805 399	2 400 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	9 001
Annen renteinntekt		33 502	3 358
Annen finansinntekt		5 960	7 326
Annen rentekostnad	3	2 218 995	1 362 065
Resultat av finansposter		-2 179 533	-1 342 380
Resultat før skatt		625 866	1 057 968
Årets skattekostnad	4	193 570	288 633
Årsresultat	5	432 296	769 335
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		856 114	1 142 443
Overført til udekket tap		423 818	373 108
Sum overføringer		432 296	769 335



DocuSign Envelope ID: 3A93121F-C9F7-462A-B97C-E6A00F95DE20

Balanse Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	45 101 000	46 561 000
Sum varige driftsmidler		45 101 000	46 561 000
Sum anleggsmidler		45 101 000	46 561 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	153 715	198 699
Andre kortsiktige fordringer		1 432 236	1 345 660
Sum fordringer		1 585 952	1 544 359
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 828	85 768
Sum omløpsmidler		1 734 780	1 630 127
Sum eiendeler		46 835 780	48 191 127

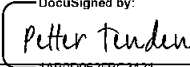


DocuSign Envelope ID: 3A93121F-C9F7-462A-B97C-E6A00F95DE20

Balanse Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	770 000	770 000
Annen innskutt egenkapital	5	<u>6 772 731</u>	<u>6 772 731</u>
Sum innskutt egenkapital		7 542 731	7 542 731
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	<u>-2 820 778</u>	<u>-2 396 960</u>
Sum opptjent egenkapital		-2 820 778	-2 396 960
Sum egenkapital		4 721 953	5 145 771
Gjeld			
Utsatt skatt	4	848 961	896 859
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	<u>40 005 595</u>	<u>24 933 331</u>
Sum annen langsiktig gjeld		40 005 595	24 933 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	136 689	159 493
Konserngjeld	3	1 097 582	17 055 673
Annen kortsiktig gjeld		<u>25 000</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		1 259 271	17 215 166
Sum gjeld		42 113 827	43 045 356
Sum egenkapital og gjeld		46 835 780	48 191 127

Tønsberg, 15.03.2024
Styret i Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS

DocuSigned by:

1AB0D962FBC3421...
Petter Tenden
styreleder

DocuSigned by:

AC1791D330704C9...
Hans Petter Bjarøy
nestleder

DocuSigned by:

22F9AC15E84E45B...
Christoffer Jonstang
daglig leder



DocuSign Envelope ID: 3A93121F-C9F7-462A-B97C-E6A00F95DE20

Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS

999 203 906

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapets leieinntekter kommer fra utleie av næringsseiendom. Leieinntekter inntektsføres i den periode utleien har funnet sted. Tilhørende kostnader kostnadsføres i samme periode.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



DocuSign Envelope ID: 3A93121F-C9F7-462A-B97C-E6A00F95DE20

Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS

999 203 906

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	50 934 869	8 000 000	58 934 869
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	50 934 869	8 000 000	58 934 869
Akkumulerte avskrivninger	13 833 869	0	13 833 869
Bokført verdi 31.12.2023	37 101 000	8 000 000	45 101 000
Årets avskrivninger	1 460 000	0	1 460 000
Forventet økonomisk levetid	5-50 år	*	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

*Tomter avskrives ikke.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023. Selskapet har ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0
	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern (kortsiktig)	0	0	1 097 582	17 055 673
Foretak i samme konsern (langsiktig)			40 005 595	24 933 331
Sum	0	0	41 103 177	41 989 004

Side 6



DocuSign Envelope ID: 3A93121F-C9F7-462A-B97C-E6A00F95DE20

Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS

999 203 906

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	18 731 915	19 203 632	471 717
Sum	18 731 915	19 203 632	471 717
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-14 873 000	-15 127 000	-254 000
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	3 858 915	4 076 632	217 717
Utsatt skatt (22 %)	848 961	896 859	47 898
Årets skattekostnad		2023	2022
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		625 866	1 057 968
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		471 717	406 704
Avgitt konsernbidrag		-1 097 582	-1 464 671
Skattepliktig inntekt		1	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		241 468	322 228
Endring i utsatt skattefordel		-47 898	-33 595
Skattekostnad ordinært resultat		193 570	288 633
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		241 468	322 228
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-241 468	-322 228
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	770 000	6 772 731	-2 396 960	5 145 771
Årets resultat	0	0	432 296	432 297
Avgitt konsernbidrag	0	0	-856 114	-856 114
Egenkapital 31.12.2023	770 000	6 772 731	-2 820 778	4 721 953

Side 7



DocuSign Envelope ID: 3A93121F-C9F7-462A-B97C-E6A00F95DE20

Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS

999 203 906

Note 6 Pantstillelser og garantier

	2023	2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Øvrig langsiktig gjeld	24 183 331	24 933 331
Sum	24 183 331	24 933 331
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Fast eiendom	45 101 000	46 561 000
Sum	45 101 000	46 561 000

Morselskapet Bjarøy Eiendom AS har lån til kredittinstitusjon og deretter lånt videre ned til sine datterselskap. Øvrig langsiktig gjeld omtalt i denne note er i sin helhet til Bjarøy Eiendom AS. Eiendommen i Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS er satt som pant for Bjarøy Eiendom AS sitt eksterne lån.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 770 000 består av 1 000 aksjer à kr. 770.

Bjarøy Eiendom AS eier samtlige aksjer. Bjarøy Eiendom AS er en del av Bjarøy Gruppen konsernet med forretningsadresse Grev Wedels gate 1, 3111 Tønsberg. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS fås utlevert.



Til generalforsamlingen i Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Halfdan Wilhelmsens Allè 42 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vestfold, 15. mars 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Morten Ness
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Ness, Morten Bast	BANKID	2024-03-24 18:13

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.