



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 778 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APALVÅGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Apalvågvegen 42
5357 FJELL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Kåre Sekkingstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 136 000	2 136 000
Sum inntekter		2 136 000	2 136 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 742 081	1 502 543
Avskrivning	3	148 342	206 567
Annen driftskostnad		105 909	106 463
Sum kostnader		1 996 332	1 815 573
Driftsresultat		139 668	320 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		116	1 461
Sum finansinntekter		116	1 461
Annen finanskostnad			68
Sum finanskostnader			68
Netto finans		116	1 393
Ordinært resultat før skattekostnad		139 784	321 820
Skattekostnad på ordinært resultat	4	30 752	70 817
Ordinært resultat etter skattekostnad		109 032	251 003
Årsresultat		109 032	251 003
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	109 032	251 003
Sum overføringer og disponeringar		109 032	251 003



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	263 602	251 484
Sum immaterielle egedelar		263 602	251 484
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	947 642	1 095 984
Sum varige driftsmiddel		947 642	1 095 984
Sum anleggsmiddel		1 211 244	1 347 468
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	6	222 500	222 500
Andre fordringer		2 119	13 756
Sum krav		224 619	236 256
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande	7	1 668 572	1 434 438
Sum omløpsmiddel		1 893 191	1 670 694
SUM EIGEDELAR		3 104 435	3 018 162
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	428 400	428 400
Overkurs	5	22 069	22 069
Sum innskoten eigenkapital		450 469	450 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 237 094	2 128 062
Sum opptent egenkapital		2 237 094	2 128 062
Sum egenkapital		2 687 563	2 578 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum anna langsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum langsiktig gjeld		10 000	10 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	4 614	15 810
Betalbar skatt	4	42 870	94 777
Skyldige offentlige avgifter	7	210 499	190 585
Annen kortsiktig gjeld	6	148 889	128 459
Sum kortsiktig gjeld		406 872	429 631
Sum gjeld		416 872	439 631
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 104 435	3 018 162



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 687274

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 778 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APALVÅGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Apalvågvegen 42
5357 FJELL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Kåre Sekkingstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 815 778 472
APALVÅGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 136 000	2 136 000
Sum inntekter		2 136 000	2 136 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 742 081	1 502 543
Avskrivning	3	148 342	206 567
Annen driftskostnad		105 909	106 463
Sum kostnader		1 996 332	1 815 573
Driftsresultat		139 668	320 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		116	1 461
Sum finansinntekter		116	1 461
Annen finanskostnad			68
Sum finanskostnader			68
Netto finans		116	1 393
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	30 752	70 817
Ordinært resultat etter skattekostnad		109 032	251 003
Årsresultat		109 032	251 003
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	109 032	251 003
Sum overføringer og disponeringar		109 032	251 003



Organisasjonsnr: 815 778 472
APALVÅGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	263 602	251 484
Sum immaterielle egedelar		263 602	251 484
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	947 642	1 095 984
Sum varige driftsmiddel		947 642	1 095 984
Sum anleggsmiddel		1 211 244	1 347 468
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	6	222 500	222 500
Andre fordringer		2 119	13 756
Sum krav		224 619	236 256
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande	7	1 668 572	1 434 438
Sum omløpsmiddel		1 893 191	1 670 694
SUM EIGEDELAR		3 104 435	3 018 162
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	428 400	428 400
Overkurs	5	22 069	22 069
Sum innskoten eigenkapital		450 469	450 469
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	2 237 094	2 128 062
Sum opptent eigenkapital		2 237 094	2 128 062
Sum eigenkapital		2 687 563	2 578 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			



Øvrig langsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum anna langsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum langsiktig gjeld		10 000	10 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	4 614	15 810
Betalbar skatt	4	42 870	94 777
Skyldige offentlige avgifter	7	210 499	190 585
Annen kortsiktig gjeld	6	148 889	128 459
Sum kortsiktig gjeld		406 872	429 631
Sum gjeld		416 872	439 631
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 104 435	3 018 162



Organisasjonsnr: 815 778 472
APALVÅGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	

Note

2

Lønn og ytingar

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1446354.00	1253244.00
<u>Arbeidsgivaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	215061.00	178765.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47182.00	46621.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33484.00	23913.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1742081.00	1502543.00

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styrets medlemmer i løpet av året utover ordinær lønn.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:



Apalvågen Eiendom AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: E6BA7-L4EA1-63KZS-6FS0D-YG4BH-U4C5Q



Apalvågen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>2 136 000</u>	<u>2 136 000</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	1 742 081	1 502 543
Avskrivning	3	148 342	206 567
Annen driftskostnad		<u>105 909</u>	<u>106 463</u>
Sum driftskostnader		<u>1 996 332</u>	<u>1 815 573</u>
Driftsresultat		<u>139 668</u>	<u>320 427</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		116	1 461
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>68</u>
Netto finansposter		<u>116</u>	<u>1 393</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>139 784</u>	<u>321 820</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>30 752</u>	<u>70 817</u>
Årsresultat		<u>109 032</u>	<u>251 003</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>109 032</u>	<u>251 003</u>

Penneo Dokumentnøkkel: E6BA7-L4EA1-63KZS-6F50D-YG4BH-U4C5Q



Apalvågen Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	<u>263 602</u>	<u>251 484</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>263 602</u>	<u>251 484</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	<u>947 642</u>	<u>1 095 984</u>
Sum varige driftsmidler		<u>947 642</u>	<u>1 095 984</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 211 244</u>	<u>1 347 468</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	222 500	222 500
Andre fordringer		<u>2 119</u>	<u>13 756</u>
Sum fordringer		<u>224 619</u>	<u>236 256</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	<u>1 668 572</u>	<u>1 434 438</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 893 191</u>	<u>1 670 694</u>
Sum eiendeler		<u>3 104 435</u>	<u>3 018 162</u>

Penneo Dokumentnøkkel: E6BA7-L4EA1-63KZS-6F50D-YG4BH-U4C5Q



Apalvågen Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	428 400	428 400
Overkurs	5	22 069	22 069
Sum innskutt egenkapital		<u>450 469</u>	<u>450 469</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>2 237 094</u>	<u>2 128 062</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 237 094</u>	<u>2 128 062</u>
Sum egenkapital		<u>2 687 563</u>	<u>2 578 531</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	4 614	15 810
Betalbar skatt	4	42 870	94 777
Skyldige offentlige avgifter	7	210 499	190 585
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>148 889</u>	<u>128 459</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>406 872</u>	<u>429 631</u>
Sum gjeld		<u>416 872</u>	<u>439 631</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 104 435</u>	<u>3 018 162</u>

31. desember 2021
Sekkingstad, 8. juli 2022

Idar Kåre Sekkingstad
Styremedlem

Odd Kåre Sekkingstad
Daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: E6BA7-L4EA1-63KZS-6F50D-YG4BH-U4C5Q



Apalvågen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i den perioden de er opptjent. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Apalvågen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 446 354	1 253 244
Arbeidsgiveravgift	215 061	178 765
Pensjonskostnader	47 182	46 621
Andre ytelser	33 484	23 913
Sum	<u>1 742 081</u>	<u>1 502 543</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3 årsverk.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styrets medlemmer i løpet av året utover ordinær lønn.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 526 594
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 526 594
Akk.avskrivning 31.12.2021	-3 578 952
Balanseført pr. 31.12.2021	947 642
Årets avskrivninger	148 342
Økonomisk levetid	20 år
Avskrivningsplan	Lineær

Penneo Dokumentnøkkel: E6BA7-L4EA1-63KZS-6F50D-YG4BH-U4C5Q



Apalvågen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	42 870	94 777
Endring utsatt skatt	-12 118	-23 960
Årets totale skattekostnad	<u>30 752</u>	<u>70 817</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	139 784	321 820
Permanente forskjeller	0	68
Endring i midlertidige forskjeller	55 081	108 918
Årets skattegrunnlag	<u>194 865</u>	<u>430 806</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	42 870	94 777
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-1 226 393	-1 178 363
Gevinst- og tapskonto	28 202	35 253
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 198 191</u>	<u>-1 143 110</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-263 602	-251 484

Utsatt skattefordel er balanseført basert på at selskapet har en lang historikk med skattemessige overskudd og vil kunne utnytte denne innen rimelig tid.



Apalvågen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	428 400	22 069	2 128 062	2 578 531
Årsresultat	0	0	109 032	109 032
Egenkapital 31.12.	428 400	22 069	2 237 094	2 687 563

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Kundefordringer på Vågen Seafood AS	222 500	222 500

Note 7 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	132 778



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Odd Kåre Sekkingstad

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2870617

IP: 85.200.xxx.xxx

2022-07-08 12:43:48 UTC



Odd Kåre Sekkingstad

Kunde

Serienummer: 9578-5993-4-2870617

IP: 85.200.xxx.xxx

2022-07-08 12:44:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E6BA7-L4EA1-63KZS-6F50D-YG4BH-U4C5Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Apalvågen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i den perioden de er opptjent. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Apalvågen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	1 446 354	1 253 244
Arbeidsgiveravgift	215 061	178 765
Pensjonskostnader	47 182	46 621
Andre ytelser	33 484	23 913
Sum	<u>1 742 081</u>	<u>1 502 543</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3 årsverk.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styrets medlemmer i løpet av året utover ordinær lønn.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 526 594
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 526 594
Akk.avskrivning 31.12.2021	-3 578 952
Balanseført pr. 31.12.2021	947 642
Årets avskrivninger	148 342
Økonomisk levetid	20 år
Avskrivningsplan	Lineær



Apalvågen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	42 870	94 777
Endring utsatt skatt	-12 118	-23 960
Årets totale skattekostnad	<u>30 752</u>	<u>70 817</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	139 784	321 820
Permanente forskjeller	0	68
Endring i midlertidige forskjeller	55 081	108 918
Årets skattegrunnlag	<u>194 865</u>	<u>430 806</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	42 870	94 777
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-1 226 393	-1 178 363
Gevinst- og tapskonto	28 202	35 253
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 198 191</u>	<u>-1 143 110</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-263 602	-251 484

Utsatt skattefordel er balanseført basert på at selskapet har en lang historikk med skattemessige overskudd og vil kunne utnytte denne innen rimelig tid.



Apalvågen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	428 400	22 069	2 128 062	2 578 531
Årsresultat	0	0	109 032	109 032
Egenkapital 31.12.	428 400	22 069	2 237 094	2 687 563

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Kundefordringer på Vågen Seafood AS	222 500	222 500

Note 7 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	132 778