



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 532 941  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRINGSJÅVEIEN 11 AS  
Forretningsadresse: Kirkegaten 5  
3132 HUSØYSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapskonsulent Øyvind Idland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 766 110	114 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 766 110</b>	<b>114 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	123 977	35 879
<b>Sum kostnader</b>		<b>123 977</b>	<b>35 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 642 132</b>	<b>78 121</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		224	157
Annen finansinntekt		1 380	556
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			202
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 604</b>	<b>914</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			46 232
Annen rentekostnad			6
Annen finanskostnad		19 388	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 388</b>	<b>46 238</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 784</b>	<b>-45 323</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 624 349</b>	<b>32 797</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	361 508	17 343
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 262 841</b>	<b>15 454</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 262 841</b>	<b>15 454</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 262 841</b>	<b>15 454</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 262 841</b>	<b>15 454</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 929 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital			15 454
Overført fra annen egenkapital		-666 159	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 262 841</b>	<b>15 454</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			739 266
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2		<b>739 266</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>739 266</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1		169 472
<b>Sum investeringer</b>			<b>169 472</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 391 308	172 274
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 391 308</b>	<b>172 274</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 391 308</b>	<b>341 747</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 391 308</b>	<b>1 081 012</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-27 187	838 972



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-27 187</b>	<b>838 972</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>72 813</b>	<b>938 972</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		27 987
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>27 987</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>27 987</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	389 495	24 340
Utbytte		1 929 000	
Annen kortsiktig gjeld			89 713
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 318 495</b>	<b>114 053</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 318 495</b>	<b>142 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 391 308</b>	<b>1 081 012</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 369410

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 532 941  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRINGSJÅVEIEN 11 AS  
Forretningsadresse: Kirkegaten 5  
3132 HUSØYSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapskonsulent Øyvind Idland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 954 532 941  
KRINGSJÅVEIEN 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 766 110	114 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 766 110</b>	<b>114 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	123 977	35 879
<b>Sum kostnader</b>		<b>123 977</b>	<b>35 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 642 132</b>	<b>78 121</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		224	157
Annen finansinntekt		1 380	556
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler			202
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 604</b>	<b>914</b>
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler			46 232
Annen rentekostnad			6
Annen finanskostnad		19 388	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 388</b>	<b>46 238</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 784</b>	<b>-45 323</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	361 508	17 343
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 262 841</b>	<b>15 454</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 262 841</b>	<b>15 454</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 262 841</b>	<b>15 454</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 262 841</b>	<b>15 454</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 929 000	
Avsatt til annen egenkapital			15 454
Overført fra annen egenkapital		-666 159	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 262 841</b>	<b>15 454</b>





Organisasjonsnr: 954 532 941  
KRINGSJÅVEIEN 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			739 266
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2		<b>739 266</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		0	<b>739 266</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1		169 472
<b>Sum investeringer</b>			<b>169 472</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 391 308	172 274
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 391 308</b>	<b>172 274</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 391 308</b>	<b>341 747</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 391 308</b>	<b>1 081 012</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-27 187	838 972
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-27 187</b>	<b>838 972</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>72 813</b>	<b>938 972</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		27 987
<b>Sum avsetninger for forpliktelsler</b>			<b>27 987</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>27 987</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	389 495	24 340
Utbytte		1 929 000	
Annen kortsiktig gjeld			89 713
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 318 495</b>	<b>114 053</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 318 495</b>	<b>142 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 391 308</b>	<b>1 081 012</b>



Organisasjonsnr: 954 532 941  
KRINGSJÅVEIEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



### RESULTATREGNSKAP

#### KRINGSJÅVEIEN 11 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 766 110	114 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 766 110</b>	<b>114 000</b>
Annen driftskostnad	5	123 977	35 879
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>123 977</b>	<b>35 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 642 132</b>	<b>78 121</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		224	157
Annen finansinntekt		1 380	556
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	202
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	46 232
Annen rentekostnad		0	6
Annen finanskostnad		19 388	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-17 784</b>	<b>-45 323</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 624 349	32 797
Skattekostnad på ordinært resultat	6	361 508	17 343
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 262 841</b>	<b>15 454</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 262 841</b>	<b>15 454</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 929 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	15 454
Overført fra annen egenkapital		666 159	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 262 841</b>	<b>15 454</b>



## BALANSE

### KRINGSJÅVEIEN 11 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	739 266
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>739 266</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>739 266</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	0	169 472
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>169 472</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 391 308	172 274
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 391 308</b>	<b>341 747</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 391 308</b>	<b>1 081 012</b>



### BALANSE

#### KRINGSJÅVEIEN 11 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-27 187	838 972
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-27 187</b>	<b>838 972</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>72 813</b>	<b>938 972</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	6	0	27 987
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>27 987</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	6	389 495	24 340
Utbytte		1 929 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	89 713
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 318 495</b>	<b>114 053</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 318 495</b>	<b>142 040</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 391 308</b>	<b>1 081 012</b>

Husøysund, 29.04.2022  
Styret i Kringsjøveien 11 AS

Ole Jacob Wetlesen  
styreleder

Randi Wetlesen Berntsberg  
styremedlem



## Kringsjøveien 11 AS

### Noter til regnskapet 2021

#### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### **LEIEINNTEKTER**

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de anses som opptjent. Leieforholdet er avviklet i 2021 og selskapets faste eiendom er realisert.

#### **HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### **AKSJEFOND (OMLØPSMIDDEL)**

Aksjefond oppført under omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Selskapets aksjefond er realisert i 2021.

#### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Org.nr. 954 532 941



## KRINGSJÅVEIEN 11 AS

### Note 2 Varige driftsmidler

	Bolig
Ansk.kost 01.01.	kr 739 266
+ Tilgang	" 0
- Avgang	" <u>739 266</u>
Ansk.kost 31.12.	kr <u>0</u>
Akk.avskr. 01.01.	kr 0
Avg.akk.avskr.	" 0
Ord. avskr. 2020	" <u>0</u>
Akk.avskr. 31.12.	kr <u>0</u>
Bokført verdi 31.12.	kr <u>0</u>
	Ikke avskrivbar

### Note 3 Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke fordringer som forfaller til betaling senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ikke langsiktige gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kringsjøveien 11 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1.000	100.000
Sum	100	1.000	100.000

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Ole Jacob Wetlesen	52%	Styrets leder
Randi W. Berntsberg	<u>48%</u>	Styremedlem
Totalt	<u>100%</u>	

Org.nr. 954 532 941



## KRINGSJÅVEIEN 11 AS

### Note 5 Godtgjørelser og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styret i selskapet i 2021.

Selskapet har valgt bort revisjon av selskapet.

### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	389 495	24 339
Endring i utsatt skatt	-27 987	-6 996
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>361 508</b>	<b>17 343</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 624 349	32 797
Permanente forskjeller	18 872	46 036
Endring i midlertidige forskjeller	127 212	31 804
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 770 433</b>	<b>110 637</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	389 495	24 340
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>389 495</b>	<b>24 340</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	0	127 212	127 212
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>127 212</b>	<b>127 212</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>127 212</b>	<b>127 212</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>27 987</b>	<b>27 987</b>

Org.nr. 954 532 941