



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 937 853  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIEW CO-INVEST AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannicke Helle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		100	
<b>Sum kostnader</b>		<b>100</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-100</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>36</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7</b>	<b>36</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-93</b>	<b>36</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-93</b>	<b>36</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-93</b>	<b>36</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	-43	
Annen egenkapital	8	-50	36
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-93</b>	<b>36</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	12 470 940	4 008 127
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 470 940</b>	<b>4 008 127</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 470 940</b>	<b>4 008 127</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	15 301	45 050
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 301</b>	<b>45 050</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 301</b>	<b>45 050</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 486 241</b>	<b>4 053 177</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (17 649 aksjer à kr 2,50)	4, 8	44 123	37 638
Overkurs	8	12 442 161	4 015 489
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 486 283</b>	<b>4 053 127</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		50
Udekket tap	8	43	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-43</b>	<b>50</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 8	<b>12 486 241</b>	<b>4 053 177</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 486 241</b>	<b>4 053 177</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 202865

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 937 853  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIEW CO-INVEST AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannicke Helle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 937 853  
VIEW CO-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		100	
<b>Sum kostnader</b>		<b>100</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-100</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>36</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7</b>	<b>36</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-93</b>	<b>36</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-93</b>	<b>36</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-93</b>	<b>36</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	-43	
Annen egenkapital	8	-50	36
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-93</b>	<b>36</b>



Organisasjonsnr: 920 937 853  
VIEW CO-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	12 470 940	4 008 127
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 470 940</b>	<b>4 008 127</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 470 940</b>	<b>4 008 127</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	15 301	45 050
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 301</b>	<b>45 050</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 301</b>	<b>45 050</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 486 241</b>	<b>4 053 177</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (17 649 aksjer à kr 2,50)	4, 8	44 123	37 638
Overkurs	8	12 442 161	4 015 489
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 486 283</b>	<b>4 053 127</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		50
Udekket tap	8	43	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-43</b>	<b>50</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 8</b>	<b>12 486 241</b>	<b>4 053 177</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 486 241</b>	<b>4 053 177</b>





Organisasjonsnr: 920 937 853  
VIEW CO-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	17649.00	2.50	44122.50

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BRAMOR AS	3393.00	19.22%	Ordinære aksjer
PETMAR AS	3393.00	19.22%	Ordinære aksjer
GJEMET AS	3392.00	19.22%	Ordinære aksjer
TORSTEIN KINN AS	1244.00	7.05%	Ordinære aksjer
INNVÆR HOLDING AS	1194.00	6.77%	Ordinære aksjer
HAMMERS INVEST AS	1119.00	6.34%	Ordinære aksjer
AVENTURE AS	949.00	5.38%	Ordinære aksjer
CANCION AS	949.00	5.38%	Ordinære aksjer
S&B HOLDING AS	399.00	2.26%	Ordinære aksjer
JTA KAPITAL AS	388.00	2.20%	Ordinære aksjer
Peter Roosling AB	369.00	2.09%	Ordinære aksjer
Ex Lex Holding AB	253.00	1.43%	Ordinære aksjer
Rk Förvaltning AB	207.00	1.17%	Ordinære aksjer
Michael Friberg Forvaltning AB	92.00	0.52%	Ordinære aksjer
Askeland, Mathilde	77.00	0.44%	Ordinære aksjer
Kambo, Lars	77.00	0.44%	Ordinære aksjer
Kårstad, Tine-Lise	77.00	0.44%	Ordinære aksjer



Vedøy, Mari	77.00	0.44%	aksjer Ordinære aksjer
-------------	-------	-------	------------------------------

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	17649.00	100.00%

**Note**

2

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

2

**Ytelser til andre ledende personer****Note****Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 VIEW CO-INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	17 649	2,50	44 122,50
<b>Sum</b>	<b>17 649</b>		<b>44 122,50</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BRAMOR AS	3 393	19,22%	Ordinære aksjer
PETMAR AS	3 393	19,22%	Ordinære aksjer
GJEMET AS	3 392	19,22%	Ordinære aksjer
TORSTEIN KINN AS	1 244	7,05%	Ordinære aksjer
INNVÆR HOLDING AS	1 194	6,77%	Ordinære aksjer
HAMMERS INVEST AS	1 119	6,34%	Ordinære aksjer
AVENTURE AS	949	5,38%	Ordinære aksjer
CANCION AS	949	5,38%	Ordinære aksjer
S&B HOLDING AS	399	2,26%	Ordinære aksjer
JTA KAPITAL AS	388	2,20%	Ordinære aksjer
Peter Roosling AB	369	2,09%	Ordinære aksjer
Ex Lex Holding AB	253	1,43%	Ordinære aksjer
Rk Förvaltning AB	207	1,17%	Ordinære aksjer
Michael Friberg Forvaltning AB	92	0,52%	Ordinære aksjer
Askeland, Mathilde	77	0,44%	Ordinære aksjer
Kambo, Lars	77	0,44%	Ordinære aksjer
Kårstad, Tine-Lise	77	0,44%	Ordinære aksjer
Vedøy, Mari	77	0,44%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>17 649</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(93)	36
+/- Permanente forskjeller	(9 375)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(9 468)</b>	<b>36</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(9 468)	9 468
Netto forskjeller	0	(9 468)	9 468
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	9 468	(9 468)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 083

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	37 638	4 015 489	50	0	4 053 177
Økning AK/overkurs	6 485	8 436 047			8 442 532
Emisjonskostnader		(9 375)			(9 375)
Årets resultat			(50)	(43)	(93)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>44 123</b>	<b>12 442 161</b>	<b>0</b>	<b>(43)</b>	<b>12 486 241</b>

## Note 9 - Investeringer i aksjer og andeler

Foretaket eier 17 649 aksjer i VIEW Group AS, noe som tilsvarer 14,54% av aksjene i VIEW Group AS.

Investering	Egenkapital 31.12.2020	Årsresultat 2020
VIEW Group AS	50 118 656	602 504



## Styrets rapport 2020 VIEW CO-INVEST AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets formål er å eie aksjer i VIEW Group AS samt andre finansaktiva. Formålet omfatter det som naturlig står i forbindelse med dette.

### Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Selskapet har ingen omsetning. Årsresultat ble kr -93 (kr 36 i 2019). Egenkapitalen var på kr 12 486 241 (kr 4 053 177 i 2019), mens totalkapitalen var på kr 12 486 241 (kr 4 053 177 i 2019). Egenkapitalandelen utgjorde 100,00% (100,00% i 2019).

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2020.

### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

### Ytre miljø

Vår virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

### Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften er etter vår oppfatning godt.

Selskapet har ikke hatt noen skader eller ulykker i 2020.

### Likestilling

Foretaket har ingen ansatte.

Alle styremedlemmene er menn.

Oslo 15.mars 2021

---

Morten Olgar Bratlie  
Styrets leder


---

Terje Petrus Bratlie  
Styremedlem


---

Gjermund Gulbrand Bratlie  
Styremedlem



 Legally signed by  
Gjermund Gulbrand Brattlie  
15.03.2021

 Legally signed by  
Terje Petrus Brattlie  
15.03.2021

 Legally signed by  
Morten Brattlie  
16.03.2021

**Årsregnskap for 2020**

**VIEW CO-INVEST AS  
0191 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter


Årsberetning


Utarbeidet av:  
VIEW Ledger AS  
Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO  
Org.nr. 987260335


Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2020 VIEW CO-INVEST AS

 Legally signed by  
Gjermund Gulbrand Brattlie  
15.03.2021


 Legally signed by  
Terje Petrus Brattlie  
15.03.2021


 Legally signed by  
Morten Brattlie  
16.03.2021


	Note	2020	2019
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		(100)	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(100)</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(100)</b>	<b>0</b>
Annen renteinntekt		7	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>36</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7</b>	<b>36</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(93)</b>	<b>36</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(93)</b>	<b>36</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>(93)</b>	<b>36</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	8	(43)	0
Annen egenkapital	8	(50)	36
<b>Sum</b>		<b>(93)</b>	<b>36</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**VIEW CO-INVEST AS**

 Legally signed by  
Gjermund Gulbrand Brattlie  
15.03.2021


 Legally signed by  
Terje Petrus Brattlie  
15.03.2021


 Legally signed by  
Morten Brattlie  
16.03.2021


	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	12 470 940	4 008 127
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 470 940</b>	<b>4 008 127</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 470 940</b>	<b>4 008 127</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	15 301	45 050
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 301</b>	<b>45 050</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 301</b>	<b>45 050</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 486 241</b>	<b>4 053 177</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 VIEW CO-INVEST AS

 Legally signed by  
Gjermund Gulbrand Bratlie  
15.03.2021

 Legally signed by  
Terje Petrus Bratlie  
15.03.2021

 Legally signed by  
Morten Bratlie  
16.03.2021

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (17 649 aksjer à kr 2,50)	4, 8	44 123	37 638
Overkurs	8	12 442 161	4 015 489
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 486 283</b>	<b>4 053 127</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	0	50
Udekket tap	8	(43)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(43)</b>	<b>50</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 8	<b>12 486 241</b>	<b>4 053 177</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 486 241</b>	<b>4 053 177</b>

Oslo 15.mars 2021


\_\_\_\_\_  
Morten Olgar Bratlie  
Styrets leder


\_\_\_\_\_  
Terje Petrus Bratlie  
Styremedlem


\_\_\_\_\_  
Gjermund Gulbrand Bratlie  
Styremedlem



## Noter 2020 VIEW CO-INVEST AS

 Legally signed by  
Gjermund Gulbrand Brattlie  
15.03.2021

 Legally signed by  
Terje Petrus Brattlie  
15.03.2021

 Legally signed by  
Morten Brattlie  
16.03.2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.


Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.




## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

 Legally signed by  
Gjermund Gulbrand Brattlie  
15.03.2021

 Legally signed by  
Terje Petrus Brattlie  
15.03.2021

 Legally signed by  
Morten Brattlie  
16.03.2021

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	17 649	2,50	44 122,50
<b>Sum</b>	<b>17 649</b>		<b>44 122,50</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BRAMOR AS	3 393	19,22%	Ordinære aksjer
PETMAR AS	3 393	19,22%	Ordinære aksjer
GJEMET AS	3 392	19,22%	Ordinære aksjer
TORSTEIN KINN AS	1 244	7,05%	Ordinære aksjer
INNVÆR HOLDING AS	1 194	6,77%	Ordinære aksjer
HAMMERS INVEST AS	1 119	6,34%	Ordinære aksjer
AVENTURE AS	949	5,38%	Ordinære aksjer
CANCION AS	949	5,38%	Ordinære aksjer
S&B HOLDING AS	399	2,26%	Ordinære aksjer
JTA KAPITAL AS	388	2,20%	Ordinære aksjer
Peter Roosling AB	369	2,09%	Ordinære aksjer
Ex Lex Holding AB	253	1,43%	Ordinære aksjer
Rk Förvaltning AB	207	1,17%	Ordinære aksjer
Michael Friberg Forvaltning AB	92	0,52%	Ordinære aksjer
Askeland, Mathilde	77	0,44%	Ordinære aksjer
Kambo, Lars	77	0,44%	Ordinære aksjer
Kårstad, Tine-Lise	77	0,44%	Ordinære aksjer
Vedøy, Mari	77	0,44%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>17 649</b>	<b>100,00%</b>	


## Note 5 - Skatt


	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(93)	36
+/- Permanente forskjeller	(9 375)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(9 468)</b>	<b>36</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>




## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

 Legally signed by  
Gjermund Gulbrand Brattlie  
15.03.2021

 Legally signed by  
Terje Petrus Brattlie  
15.03.2021

 Legally signed by  
Morten Brattlie  
16.03.2021

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(9 468)	9 468
Netto forskjeller	0	(9 468)	9 468
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	9 468	(9 468)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 083

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Egenkapital


	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	37 638	4 015 489	50	0	4 053 177
Økning AK/overkurs	6 485	8 436 047			8 442 532
Emisjonskostnader		(9 375)			(9 375)
Årets resultat			(50)	(43)	(93)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>44 123</b>	<b>12 442 161</b>	<b>0</b>	<b>(43)</b>	<b>12 486 241</b>


## Note 9 - Investeringer i aksjer og andeler


Foretaket eier 17 649 aksjer i VIEW Group AS, noe som tilsvarer 14,54% av aksjene i VIEW Group AS.



## Styrets rapport 2020 VIEW CO-INVEST AS

 Legally signed by  
Gjermund Gulbrand Bratlie  
15.03.2021

 Legally signed by  
Terje Petrus Bratlie  
15.03.2021

 Legally signed by  
Morten Bratlie  
16.03.2021

### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets formål er å eie aksjer i VIEW Group AS samt andre finansaktiva. Formålet omfatter det som naturlig står i forbindelse med dette.

### Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Selskapet har ingen omsetning. Årsresultat ble kr -93 (kr 36 i 2019). Egenkapitalen var på kr 12 486 241 (kr 4 053 177 i 2019), mens totalkapitalen var på kr 12 486 241 (kr 4 053 177 i 2019). Egenkapitalandelen utgjorde 100,00% (100,00% i 2019).

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2020.

### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

### Ytre miljø

Vår virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

### Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften er etter vår oppfatning godt.

Selskapet har ikke hatt noen skader eller ulykker i 2020.

### Likestilling

Foretaket har ingen ansatte.

Alle styremedlemmene er menn.

Oslo 15.mars 2021

\_\_\_\_\_  
Morten Olgar Bratlie  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Terje Petrus Bratlie  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Gjermund Gulbrand Bratlie  
Styremedlem