



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 679 769  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EYETREND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nygårdsveien 7  
3214 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Erik Haraldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.02.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	444 500	11 829
<b>Sum inntekter</b>		<b>444 500</b>	<b>11 829</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			7 689
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	644	
Annen driftskostnad	2	70 918	20 228
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 562</b>	<b>27 917</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>372 938</b>	<b>-16 088</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	
Annen rentekostnad		27	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-24</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>372 914</b>	<b>-16 088</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	27 623	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>345 291</b>	<b>-16 088</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>345 291</b>	<b>-16 088</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>345 291</b>	<b>-16 088</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>345 291</b>	<b>-16 088</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3, 3	317 192	-16 088
Avsatt til annen egenkapital	3	28 099	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>345 291</b>	<b>-16 088</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	156 392	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>156 392</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>156 392</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	340 527	1 818
Andre kortsiktige fordringer		46 100	12 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>386 627</b>	<b>14 318</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 012	-72
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 012</b>	<b>-72</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>460 639</b>	<b>14 246</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>617 031</b>	<b>14 246</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	90 000	90 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	28 099	
Udekket tap	3		317 192
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 099</b>	<b>-317 192</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>118 099</b>	<b>-227 192</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		204 714	74 349
Betalbar skatt	5	27 623	
Skyldig offentlige avgifter		62 880	
Annen kortsiktig gjeld		203 715	167 089
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>498 932</b>	<b>241 438</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>498 932</b>	<b>241 438</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>617 031</b>	<b>14 246</b>



# EyeTrend Eiendom AS

Org.nr. 916 679 769

**Årsoppgjør 2020**

- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter til regnskapet
- \* Revisors beretning



## EyeTrend Eiendom AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt	1	444 500	11 829
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>444 500</b>	<b>11 829</b>
Varekostnad		0	7 689
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	644	0
Annen driftskostnad	2	70 918	20 228
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>71 562</b>	<b>27 917</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>372 938</b>	<b>-16 088</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3	0
Annen finanskostnad		27	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-24</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>372 914</b>	<b>-16 088</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	27 623	0
<b>Årsresultat</b>		<b>345 291</b>	<b>-16 088</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	3	317 192	0
Avsatt til annen egenkapital	3	28 099	0
Overført til udekket tap	3	0	16 088
<b>Sum overføringer</b>		<b>345 291</b>	<b>-16 088</b>

**EyeTrend Eiendom AS**

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2020	2019
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	156 392	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>156 392</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>156 392</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer	1	340 527	1 818
Andre kortsiktige fordringer		46 100	12 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 012	-72
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>460 639</b>	<b>14 246</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>617 031</b>	<b>14 246</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
Aksjekapital	3	90 000	90 000
Annen egenkapital	3	28 099	0
Udekket tap	3	0	-317 192
<b>Sum egenkapital</b>		<b>118 099</b>	<b>-227 192</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		204 714	74 349
Betalbar skatt	5	27 623	0
Skyldig offentlige avgifter		62 880	0
Annen kortsiktig gjeld		203 715	167 089
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>498 932</b>	<b>241 438</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>498 932</b>	<b>241 438</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>617 031</b>	<b>14 246</b>

Sandefjord, 12.02.2021  
Styret i EyeTrend Eiendom AS  
Svein-Remi Dah  
styreleder  
Pål Erik Haraldsen  
styremedlem/daglig leder



## EyeTrend Eiendom AS

Noter pr. 31.12.2020

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og norske regnskapsstandarder. Det er utarbeidet etter god regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht. God regnskapskikk for små foretak.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

#### Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til daglig leder og styret i 2020.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og kommer derfor ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar eks mva for 2020 utgjør kr 4.938.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 10.060.

**EyeTrend Eiendom AS**

Noter pr. 31.12.2020

**Note 3 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	90 000	0	-317 192	-227 192
Årets resultat			345 291	345 291
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>90 000</b>	<b>0</b>	<b>28 099</b>	<b>118 099</b>

**Aksjekapital og aksjonærinformasjon:**

Det er en aksjeklasse i selskapet, og alle aksjene har lik stemmerett.

Aksjonær i EyeTrend Eiendom AS pr. 31.12. 2020

	Pålydende	Antall	Sum	Andel
Eye Trend AS	10	4 800	48 000	53 %
v/Pål Erik Haraldsen styremedlem/daglig leder				
Pål Erik Haraldsen	10	3 300	33 000	37 %
Imer Invest AS	10	600	6 000	7 %
v/Svein-Remi Dahl styrets leder				
Lene Gill Haraldsen	10	300	3 000	3 %
<b>Totalt</b>		<b>9 000</b>	<b>90 0000</b>	<b>100 %</b>

**Note 4 Anleggsmidler**

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	157 036	157 036
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>157 036</b>	<b>157 036</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	644	644
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>156 392</b>	<b>156 392</b>
Årets ordinære avskrivninger	644	644
Økonomisk levetid	0-5 år	

**EyeTrend Eiendom AS**

Noter pr. 31.12.2020

**Note 5 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 623	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>27 623</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	372 914	-16 088
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-76 711	1 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-170 645	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>125 558</b>	<b>-15 088</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 623	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>27 623</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	23 681	0	-23 681
Fordringer	0	-20 000	-20 000
Avsetninger mv	-83 270	-116 300	-33 030
<b>Sum</b>	<b>-59 589</b>	<b>-136 300</b>	<b>-76 711</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-170 645	-170 645
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	59 589	306 945	247 356
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



**Kappa Revisjon ANS**

Tlf.: 99 30 70 70  
post@kapparevisjon.no

Leif Weldingsvei 18  
3208 Sandefjord

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i EyeTrend Eiendom AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert EyeTrend Eiendom AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 345.291. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Kappa Revisjon ANS

Revisors beretning EyeTrend Eiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandefjord 12. februar 2021

Kappa Revisjon ANS

Bent Verner Karlson

Statsautorisert revisor