



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 638 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOS INVEST AS
Forretningsadresse: Benveien 3
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Norli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		271 476	266 676
Sum inntekter		271 476	266 676
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	52 376	52 376
Annen driftskostnad	2	43 224	43 135
Sum kostnader		95 600	95 511
Driftsresultat		175 876	171 165
Annen rentekostnad			4 816
Annen finanskostnad		2 212	3 708
Sum finanskostnader		2 212	8 524
Netto finans		-2 212	-8 524
Ordinært resultat før skattekostnad		173 664	162 641
Skattekostnad	3	41 657	35 780
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 007	126 861
Årsresultat		132 007	126 861
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	150 000	
Annen egenkapital	4	-17 993	126 861
Sum overføringer og disponeringer		132 007	126 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 650 093	1 698 435
Maskiner og anlegg	1	3 026	7 060
Sum varige driftsmidler		1 653 119	1 705 495
Sum anleggsmidler		1 653 119	1 705 495
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		231 781	44 594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 781	44 594
Sum omløpsmidler		231 781	44 594
SUM EIENDELER		1 884 900	1 750 089
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 aksjer a kr.1000,00)	4, 5	150 000	150 000
Overkurs	4	1 950	1 950
Sum innskutt egenkapital		151 950	151 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 527 359	1 545 352
Sum opptjent egenkapital		1 527 359	1 545 352
Sum egenkapital	4	1 679 309	1 697 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		1 600
Sum avsetninger for forpliktelser			1 600
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 333	
Betalbar skatt	3	43 257	40 392
Skyldige offentlige avgifter		11 001	10 795
Utbytte	4	150 000	
Sum kortsiktig gjeld		205 591	51 187
Sum gjeld		205 591	52 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 884 900	1 750 089



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 310344

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 638 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOS INVEST AS
Forretningsadresse: Benveien 3
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Norli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 638 211
KOS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		271 476	266 676
Sum inntekter		271 476	266 676
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	52 376	52 376
Annen driftskostnad	2	43 224	43 135
Sum kostnader		95 600	95 511
Driftsresultat		175 876	171 165
Annen rentekostnad			4 816
Annen finanskostnad		2 212	3 708
Sum finanskostnader		2 212	8 524
Netto finans		-2 212	-8 524
Ordinært resultat før skattekostnad		173 664	162 641
Skattekostnad	3	41 657	35 780
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 007	126 861
Årsresultat		132 007	126 861
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	150 000	
Annen egenkapital	4	-17 993	126 861
Sum overføringer og disponeringer		132 007	126 861



Organisasjonsnr: 989 638 211
KOS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 650 093	1 698 435
Maskiner og anlegg	1	3 026	7 060
Sum varige driftsmidler		1 653 119	1 705 495

Sum anleggsmidler		1 653 119	1 705 495
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		231 781	44 594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 781	44 594

Sum omløpsmidler		231 781	44 594
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		1 884 900	1 750 089
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (150 aksjer a kr.1000,00)	4, 5	150 000	150 000
Overkurs	4	1 950	1 950
Sum innskutt egenkapital		151 950	151 950

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 527 359	1 545 352
Sum opptjent egenkapital		1 527 359	1 545 352

Sum egenkapital	4	1 679 309	1 697 302
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		1 600
Sum avsetninger for forpliktelser			1 600
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	1 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 333	
Betalbar skatt	3	43 257	40 392
Skyldige offentlige avgifter		11 001	10 795
Utbytte	4	150 000	
Sum kortsiktig gjeld		205 591	51 187
Sum gjeld		205 591	52 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 884 900	1 750 089



Organisasjonsnr: 989 638 211
KOS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 Kos Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	844 225	1 611 383	20 170	2 475 778
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	844 225	1 611 383	20 170	2 475 778
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(757 173)	(13 110)	(770 283)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(805 515)	(17 144)	(822 659)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	844 225	805 868	3 026	1 653 119
Årets avskrivninger		(48 342)	(4 034)	(52 376)
Økonomisk levetid		33,3 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		3,00 %	20 %	



Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravet til fravalg av revisjon og dette er valgt.

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	173 664	162 641
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	22 960	20 961
Årets skattegrunnlag	196 624	183 602
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	43 257	40 392
Sum	43 257	40 392
+/- Endring i utsatt skatt	(1 600)	(4 612)
Skattekostnad i resultatregnskapet	41 657	35 780
Betalbar skatt i skattekostnad	43 257	40 392
Betalbar skatt i balansen	43 257	40 392

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	150 000	1 950	1 545 352	1 697 302
Årets resultat			132 007	132 007
Avsatt utbytte			(150 000)	(150 000)
Egenkapital 31.12.2022	150 000	1 950	1 527 359	1 679 309

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	150	1 000,00	150 000,00
Sum	150		150 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Norli, Kjell (Daglig leder, Styreleder)	50	33,33%	Ordinære aksjer
Omberg, Ole-Oskar (Styremedlem)	50	33,33%	Ordinære aksjer
Svendsen, Stein-Ottar (Styremedlem)	50	33,33%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	150	100,00%	

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	7 274	(15 686)	22 960
Netto forskjeller	7 274	(15 686)	22 960
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	15 686	(15 686)
Sum midlertidige forskjeller	7 274	0	7 274
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	1 600	0	1 600

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 3 451



Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.