



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 877 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJELLSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Henning Johansen  
Bruksenhetsnummer H0402  
Sjøgata 33B  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 617	3 059
Sum kostnader		5 617	3 059
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 617</b>	<b>-3 059</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 467	351
Sum finansinntekter		2 467	351
Annen rentekostnad		25 000	0
Sum finanskostnader		25 000	0
<b>Netto finans</b>		<b>-22 533</b>	<b>351</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 150</b>	<b>-2 708</b>
Skattekostnad		-1 882	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 268</b>	<b>-2 708</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		6 674	0
Udekket tap		-19 594	-2 708
Sum overføringer og disponeringer		-26 268	-2 708



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	1	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		223	0
Konsernfordringer		8 556	331
Sum fordringer		8 779	331
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 681	22 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 681	22 740
Sum omløpsmidler		27 459	23 071
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>527 459</b>	<b>523 071</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		21 971	2 377
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 971</b>	<b>-2 377</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 459</b>	<b>22 053</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 018
Annen kortsiktig gjeld		525 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>525 000</b>	<b>501 018</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>525 000</b>	<b>501 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>527 459</b>	<b>523 071</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 336119

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 877 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJELLSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Henning Johansen  
Bruksenhetsnummer H0402  
Sjøgata 33B  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 877 492  
SKJELLSTAD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 617	3 059
Sum kostnader		5 617	3 059
<b>Driftsresultat</b>		-5 617	-3 059
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 467	351
Sum finansinntekter		2 467	351
Annen rentekostnad		25 000	0
Sum finanskostnader		25 000	0
<b>Netto finans</b>		-22 533	351
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-28 150	-2 708
Skattekostnad		-1 882	0
<b>Årsresultat</b>		-26 268	-2 708
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		6 674	0
Udekket tap		-19 594	-2 708
Sum overføringer og disponeringer		-26 268	-2 708



Organisasjonsnr: 930 877 492  
SKJELLSTAD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	1	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		223	0
Konsernfordringer		8 556	331
Sum fordringer		8 779	331
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 681	22 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 681	22 740
Sum omløpsmidler		27 459	23 071
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>527 459</b>	<b>523 071</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	21 971	2 377
Sum opptjent egenkapital	-21 971	-2 377
Sum egenkapital	2 459	22 053
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	1 018
Annen kortsiktig gjeld	525 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld	525 000	501 018
Sum gjeld	525 000	501 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	527 459	523 071



Organisasjonsnr: 930 877 492  
SKJELLSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





Årsregnskap for  
**SKJELLSTAD EIENDOM AS**

930877492

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SKJELLSTAD EIENDOM AS  
930 877 492

## Resultatregnskap

	Note	2024	24.01 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-5 617	-3 059
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 617</b>	<b>-3 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 617</b>	<b>-3 059</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 467	351
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 467</b>	<b>351</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-25 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-25 000</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22 533</b>	<b>351</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 150</b>	<b>-2 708</b>
Skattekostnad		1 882	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 268</b>	<b>-2 708</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		-6 674	0
Udekket tap		-19 594	-2 708
<b>Sum overføringer</b>		<b>-26 268</b>	<b>-2 708</b>



SKJELLSTAD EIENDOM AS  
930 877 492

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	1	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		8 556	331
Andre kortsiktige fordringer		223	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 779</b>	<b>331</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 681	22 740
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 681</b>	<b>22 740</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 459</b>	<b>23 071</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>527 459</b>	<b>523 071</b>



SKJELLSTAD EIENDOM AS  
930 877 492

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-21 971	-2 377
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 971</b>	<b>-2 377</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 459</b>	<b>22 053</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 018
Annen kortsiktig gjeld		525 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>525 000</b>	<b>501 018</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>525 000</b>	<b>501 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>527 459</b>	<b>523 071</b>

BODØ, 13.03.2025

Henning-Andre Skjellstad  
Johansen  
styrets leder

Gemma Maria Marian  
styremedlem



SKJELLSTAD EIENDOM AS  
930 877 492

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	500 000
---	---------

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.