



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 536 153  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROM INVESTOR AS  
Forretningsadresse: Måltrostveien 36D  
0786 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Nyquist  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 500	819 119
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 500</b>	<b>819 119</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	394 560
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		85 566	205 336
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 566</b>	<b>599 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-67 066</b>	<b>219 224</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		89	1 170
Annen finansinntekt		0	108 959
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89</b>	<b>110 129</b>
Annen rentekostnad		1 137	696
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 137</b>	<b>696</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 049</b>	<b>109 433</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-68 115</b>	<b>328 656</b>
Skattekostnad		0	48 464
<b>Årsresultat</b>		<b>-68 115</b>	<b>280 192</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-68 115	280 192
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-68 115</b>	<b>280 192</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		593 437	593 437
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		593 437	593 437
Sum anleggsmidler		593 437	593 437
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 320
Andre kortsiktige fordringer	3	2 562	10 500
Sum fordringer		2 562	11 820
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 629	58 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 629	58 269
Sum omløpsmidler		6 191	70 089
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>599 627</b>	<b>663 526</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		413 606	481 721
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>413 606</b>	<b>481 721</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>443 606</b>	<b>511 721</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 573	21 825
Betalbar skatt		0	48 464
Skyldige offentlige avgifter		5 288	5 552
Annen kortsiktig gjeld		148 160	75 964
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>156 021</b>	<b>151 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>156 021</b>	<b>151 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>599 627</b>	<b>663 526</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 388590

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 536 153  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROM INVESTOR AS  
Forretningsadresse: Måltrostveien 36D  
0786 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Nyquist  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 536 153  
ROM INVESTOR AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 500	819 119
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 500</b>	<b>819 119</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	394 560
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		85 566	205 336
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 566</b>	<b>599 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-67 066</b>	<b>219 224</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		89	1 170
Annen finansinntekt		0	108 959
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89</b>	<b>110 129</b>
Annen rentekostnad		1 137	696
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 137</b>	<b>696</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 049</b>	<b>109 433</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-68 115</b>	<b>328 656</b>
Skattekostnad		0	48 464
<b>Årsresultat</b>		<b>-68 115</b>	<b>280 192</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-68 115	280 192
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-68 115</b>	<b>280 192</b>



Organisasjonsnr: 927 536 153  
ROM INVESTOR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		593 437	593 437
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		593 437	593 437
Sum anleggsmidler		593 437	593 437
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 320
Andre kortsiktige fordringer	3	2 562	10 500
Sum fordringer		2 562	11 820
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 629	58 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 629	58 269
Sum omløpsmidler		6 191	70 089
SUM EIENDELER		599 627	663 526
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	413 606	481 721
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>413 606</b>	<b>481 721</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>443 606</b>	<b>511 721</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 573	21 825
Betalbar skatt	0	48 464
Skyldige offentlige avgifter	5 288	5 552
Annen kortsiktig gjeld	148 160	75 964
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>156 021</b>	<b>151 805</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>156 021</b>	<b>151 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>599 627</b>	<b>663 526</b>



Organisasjonsnr: 927 536 153  
ROM INVESTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	112500.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	15863.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00

-128363.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ROM INVESTOR AS  
927 536 153

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		18 500	819 119
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>18 500</b>	<b>819 119</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-394 560
Annen driftskostnad		-85 566	-205 336
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-85 566</b>	<b>-599 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-67 066</b>	<b>219 224</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		89	1 170
Annen finansinntekt		0	108 959
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89</b>	<b>110 129</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 137	-696
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 137</b>	<b>-696</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 049</b>	<b>109 433</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-68 115</b>	<b>328 656</b>
Skattekostnad		0	-48 464
<b>Årsresultat</b>		<b>-68 115</b>	<b>280 192</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-68 115	280 192
<b>Sum overføringer</b>		<b>-68 115</b>	<b>280 192</b>



ROM INVESTOR AS  
927 536 153

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		593 437	593 437
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>593 437</b>	<b>593 437</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>593 437</b>	<b>593 437</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 320
Andre kortsiktige fordringer	3	2 562	10 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 562</b>	<b>11 820</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 629	58 269
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 629</b>	<b>58 269</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 191</b>	<b>70 089</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>599 627</b>	<b>663 526</b>



ROM INVESTOR AS  
927 536 153

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		413 606	481 721
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>413 606</b>	<b>481 721</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>443 606</b>	<b>511 721</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 573	21 825
Betalbar skatt		0	48 464
Skyldige offentlige avgifter		5 288	5 552
Annen kortsiktig gjeld		148 160	75 964
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>156 021</b>	<b>151 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>156 021</b>	<b>151 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>599 627</b>	<b>663 526</b>

OSLO, 11.04.2025

Truls Nyquist  
styrets leder / daglig leder



ROM INVESTOR AS  
927 536 153

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	112 500
Arbeidsgiveravgift	0	15 863
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	-128 363
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.