



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 335 553
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MENTOR HOLDING AS
Forretningsadresse:	Bergittavegen 20 7021 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Martin Englund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	149 237	57 250
Sum kostnader		149 237	57 250
Driftsresultat		-149 237	-57 250
Nedskrivning av finansielle eiendeler		33 356 206	61 498 947
Annen rentekostnad		5 221 325	4 305 695
Sum finanskostnader		38 577 531	65 804 642
Netto finans		-38 577 531	-65 804 642
Resultat før skattekostnad		-38 726 768	-65 861 892
Skattekostnad på resultat	2	-1 181 524	-959 847
Årsresultat	3	-37 545 244	-64 902 045
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 545 244	-64 902 045
Totalresultat		-37 545 244	-64 902 045
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-37 545 244	-64 902 045
Sum overføringer og disponeringer		-37 545 244	-64 902 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 776 561	1 595 037
Sum immaterielle eiendeler		2 776 561	1 595 037
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	946 793	34 302 999
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	5		24 430
Sum finansielle anleggsmidler		946 793	34 327 429
Sum anleggsmidler		3 723 354	35 922 466
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		3 723 354	35 922 466
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	3, 7		
Udekket tap	3	104 699 323	67 154 080
Sum opptjent egenkapital		-104 699 323	-67 154 080
Sum egenkapital		-104 674 893	-67 129 650
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	108 206 042	
Øvrig langsiktig gjeld			102 984 717
Sum annen langsiktig gjeld		108 206 042	102 984 717
Sum langsiktig gjeld		108 206 042	102 984 717
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		108 329	25 000
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		83 877	42 399
Sum kortsiktig gjeld		192 206	67 399
Sum gjeld		108 398 247	103 052 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 723 354	35 922 466



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 680572

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 335 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MENTOR HOLDING AS
Forretningsadresse: Bergittavegen 20
7021 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Englund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 926 335 553
MENTOR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	149 237	57 250
Sum kostnader		149 237	57 250
Driftsresultat		-149 237	-57 250
Nedskrivning av			
finansielle eiendeler		33 356 206	61 498 947
Annen rentekostnad		5 221 325	4 305 695
Sum finanskostnader		38 577 531	65 804 642
Netto finans		-38 577 531	-65 804 642
Resultat før skattekostnad		-38 726 768	-65 861 892
Skattekostnad på resultat	2	-1 181 524	-959 847
Årsresultat	3	-37 545 244	-64 902 045
Årsresultat etter			
minoritetsinteresser		-37 545 244	-64 902 045
Totalresultat		-37 545 244	-64 902 045
Overføringer og			
disponeringer			
Udekket tap		-37 545 244	-64 902 045
Sum overføringer og			
disponeringer		-37 545 244	-64 902 045



Organisasjonsnr: 926 335 553
MENTOR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	2 776 561	1 595 037
Sum immaterielle eiendeler		2 776 561	1 595 037

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	946 793	34 302 999
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	5		24 430
Sum finansielle anleggsmidler		946 793	34 327 429

Sum anleggsmidler		3 723 354	35 922 466
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Andre kortsiktige fordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		3 723 354	35 922 466
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3, 7		
Udekket tap	3	104 699 323	67 154 080
Sum opptjent egenkapital		-104 699 323	-67 154 080

Sum egenkapital		-104 674 893	-67 129 650
------------------------	--	---------------------	--------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	108 206 042	
Øvrig langsiktig gjeld			102 984 717
Sum annen langsiktig gjeld		108 206 042	102 984 717
Sum langsiktig gjeld		108 206 042	102 984 717
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		108 329	25 000
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		83 877	42 399
Sum kortsiktig gjeld		192 206	67 399
Sum gjeld		108 398 247	103 052 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 723 354	35 922 466



Organisasjonsnr: 926 335 553
MENTOR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

**Mentor Holding
AS**

Org.nr.:926 335 553



Resultatregnskap 01.01 - 31.12

Mentor Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	149 237	57 250
Sum driftskostnader		149 237	57 250
Driftsresultat		-149 237	-57 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		33 356 206	61 498 947
Annen rentekostnad		5 221 325	4 305 695
Resultat av finansposter		-38 577 531	-65 804 642
Resultat før skattekostnad		-38 726 768	-65 861 892
Skattekostnad på resultat	2	-1 181 524	-959 847
Resultat		-37 545 244	-64 902 045
Årsresultat	3	-37 545 244	-64 902 045
Overføringer			
Overført til udekket tap		37 545 244	64 902 045
Sum overføringer		-37 545 244	-64 902 045



Balanse per 31.12

Mentor Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 776 561	1 595 037
Sum immaterielle eiendeler		2 776 561	1 595 037
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	946 793	34 302 999
Andre langsiktige fordringer	5	0	24 430
Sum finansielle anleggsmidler		946 793	34 327 429
Sum anleggsmidler		3 723 354	35 922 466
Sum eiendeler		3 723 354	35 922 466



Balanse per 31.12

Mentor Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	<u>-5 570</u>	<u>-5 570</u>
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	<u>-104 699 323</u>	<u>-67 154 080</u>
Sum opptjent egenkapital		-104 699 323	-67 154 080
Sum egenkapital		-104 674 893	-67 129 650
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	108 206 042	0
Øvrig langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>102 984 717</u>
Sum annen langsiktig gjeld		108 206 042	102 984 717
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		108 329	25 000
Konserngjeld		<u>83 877</u>	<u>42 399</u>
Sum kortsiktig gjeld		192 206	67 399
Sum gjeld		108 398 247	103 052 116
Sum egenkapital og gjeld		3 723 354	35 922 466

Trondheim, 30.06.2025
Styret i Mentor Holding AS

Thomas Johan Jessen
styreleder

Anders Fallem Storvik
styremedlem/daglig leder



Mentor Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



Mentor Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 620 731	-7 250 170	5 370 562
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-12 620 731	-7 250 170	5 370 562
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 776 561	-1 595 037	1 181 524
Årets skattekostnad		2024	2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-38 726 768	-65 861 892
Permanente forskjeller		33 356 206	61 498 947
Skattepliktig inntekt		-5 370 562	-4 362 945
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		-1 181 524	-959 847
Skattekostnad ordinært resultat		-1 181 524	-959 847
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		-38 726 768	-65 861 892
Beregnet skatt av resultat før skatt		-8 519 889	-14 489 616
Skatteeffekt av permanente forskjeller		7 338 365	13 529 768
Sum		-1 181 524	-959 848
Effektiv skattesats		3,1 %	1,5 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-5 570	-67 154 080	-67 129 650
Årets resultat	0	0	-37 545 244	-37 545 244
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	-104 699 323	-104 674 893



Mentor Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)
Datterselskap				
Mentor Eiendom AS	Trondheim, Norge	100%	8 774 394	-16 903 074
Mentor Utvikling AS	Trondheim, Norge	100%	-4 102 917	-3 022 593

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	24 430
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 3 000 aksjer à kr. 10.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2024

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Familien Jessen AS	3 000	100%
Sum	3 000	100%

Note 7 Fortsatt drift

Regnskapet for 2024 er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret har vurdert selskapets økonomiske situasjon og konkludert med at det er grunnlag for fortsatt drift. Familien Jessen AS, som er et selskap med solid likviditet, har i regnskapsåret overtatt eierskap av aksjene.

Selskapet har gjeld til aksjonær som kan konverteres til egenkapital. Dette kan styrke egenkapitalen dersom det skulle være nødvendig for å sikre videre drift. Det jobbes med løsninger for å bedre selskapets økonomiske stilling i 2025. Basert på disse forholdene er styrets handleplikt vurdert å være oppfylt og forutsetning om fortsatt drift kan legges til grunn.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Jessen, Thomas Johan	BANKID	2025-07-02 20:53
Storvik, Anders Fallem	BANKID	2025-07-03 08:11

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Mentor Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mentor Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 3. juli 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Marius Fevaag Larsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Larsen, Marius Fevaag	BANKID	2025-07-03 21:28

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.