



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 140 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALHAMBRA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Arkitekt Albjerk AS
Rosenkrantz' gate 7
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SJØLYST REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 719	23 144
Sum kostnader		13 719	23 144
Driftsresultat		-13 719	-23 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 501	2 814
Sum finansinntekter		6 501	2 814
Netto finans		6 501	2 814
Resultat før skattekostnad	2	-7 218	-20 330
Skattekostnad på resultat		-1 588	-4 449
Årsresultat	5	-5 630	-15 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 630	-15 881
Totalresultat		-5 630	-15 881
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 630	-15 881
Sum overføringer og disponeringer	5	-5 630	-15 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	6 061	4 473
Sum immaterielle eiendeler		6 061	4 473
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	4 005 802	4 005 802
Sum finansielle anleggsmidler		4 005 802	4 005 802
Sum anleggsmidler		4 011 863	4 010 275
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		157 009	165 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 009	165 537
Sum omløpsmidler		157 009	165 537
SUM EIENDELER		4 168 872	4 175 812
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 602 000	1 602 000
Overkurs		2 567 802	2 567 802
Sum innskutt egenkapital		4 169 802	4 169 802
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 581	18 581
Udekket tap		21 511	15 881
Sum opptjent egenkapital		-2 930	2 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	5	4 166 872	4 172 502
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 310
Annen kortsiktig gjeld		2 000	2 000
Sum kortsiktig gjeld		2 000	3 310
Sum gjeld		2 000	3 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 168 872	4 175 812



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 479863

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 140 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALHAMBRA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Arkitekt Albjerk AS
Rosenkrantz' gate 7
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SJØLYST REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 989 140 469
ALHAMBRA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 719	23 144
Sum kostnader		13 719	23 144
Driftsresultat		-13 719	-23 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 501	2 814
Sum finansinntekter		6 501	2 814
Netto finans		6 501	2 814
Resultat før skattekostnad	2	-7 218	-20 330
Skattekostnad på resultat		-1 588	-4 449
Årsresultat	5	-5 630	-15 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 630	-15 881
Totalresultat		-5 630	-15 881
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 630	-15 881
Sum overføringer og disponeringer	5	-5 630	-15 881



Organisasjonsnr: 989 140 469
ALHAMBRA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	6 061	4 473
Sum immaterielle eiendeler		6 061	4 473
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	4 005 802	4 005 802
Sum finansielle anleggsmidler		4 005 802	4 005 802
Sum anleggsmidler		4 011 863	4 010 275
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		157 009	165 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 009	165 537
Sum omløpsmidler		157 009	165 537
SUM EIENDELER		4 168 872	4 175 812
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 602 000	1 602 000
Overkurs		2 567 802	2 567 802
Sum innskutt egenkapital		4 169 802	4 169 802
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 581	18 581
Udekket tap		21 511	15 881
Sum opptjent egenkapital		-2 930	2 700
Sum egenkapital	5	4 166 872	4 172 502
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 310
Annen kortsiktig gjeld		2 000	2 000



Sum kortsiktig gjeld	2 000	3 310
Sum gjeld	2 000	3 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 168 872	4 175 812



Organisasjonsnr: 989 140 469
ALHAMBRA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP

ALHAMBRA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		13 719	23 144
Sum driftskostnader		13 719	23 144
Driftsresultat		-13 719	-23 144
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 501	2 814
Resultat av finansposter		6 501	2 814
Resultat før skattekostnad	2	-7 218	-20 330
Skattekostnad på resultat		-1 588	-4 449
Årsresultat	5	-5 630	-15 881
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		5 630	15 881
Sum overføringer	5	-5 630	-15 881



BALANSE

ALHAMBRA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	6 061	4 473
Sum immaterielle eiendeler		6 061	4 473
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	4 005 802	4 005 802
Sum finansielle anleggsmidler		4 005 802	4 005 802
Sum anleggsmidler		4 011 863	4 010 275
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		157 009	165 537
Sum omløpsmidler		157 009	165 537
Sum eiendeler		4 168 872	4 175 812



BALANSE

ALHAMBRA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	1 602 000	1 602 000
Overkurs		2 567 802	2 567 802
Sum innskutt egenkapital		4 169 802	4 169 802
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		18 581	18 581
Udekket tap		-21 511	-15 881
Sum opptjent egenkapital		-2 930	2 700
Sum egenkapital	5	4 166 872	4 172 502
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 310
Annen kortsiktig gjeld		2 000	2 000
Sum kortsiktig gjeld		2 000	3 310
Sum gjeld		2 000	3 310
Sum egenkapital og gjeld		4 168 872	4 175 812

Oslo, 23.05.2025
Styret i Alhambra Holding AS

ANETTE ALBJERK
sign



Noter til regnskapet 2024
Alhambra Holding AS

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Driftsinntekter

Varer og tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp i forhold til tidligere år.

Note 2 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-1 588
Netto skattekostnad	<u>-1 588</u>

Utsatt skatt:	31/12-24	31/12-23	Endring
Netto grunnlag	-27 548	-20 330	7 218
Utsatt skatt 22 %	0	0	0
Utsatt skattefordel 22 %	6 061	4473	1 588



Noter til regnskapet 2024
Alhambra Holding AS

Note 3 Investering i datterselskap

Selskap	Egenkapital 31.12.2024	Resultat 2024	Eierandel/ stemmeandel	Forr. Kontor	Kostpris
Albjerk Eiendom AS	6 827 703	826 902	100 %	Oslo	4.005.802

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 1.602 ordinære aksjer til pålydende kr 1.000. Balanseført aksjekapital er på kr 1.602.000.

Selskapets aksjonær(er) er:	Antall aksjer / Eierandel / Stemmeandel
Anette Albjerk	834 / 52,06 % / 52,06 %
Halvor Albjerk Hamran	384 / 23,97 % / 23,97 %
Kathrine Albjerk Hamran	384 / 23,97 % / 23,97 %
Sum	1.602 / 100 % / 100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr 1/1	1.602.000	2.567.802	18 581	- 15 881	4.172 502
Årets resultat	0	0	0	- 5 630	-5 630
Avsatt utbytte	0	0	0	0	0
Pr 31/12	1.602.000	2.567.802	18.581	- 21 511	4.166 872

Note 6 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte gjennom året i selskapet.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke forpliktet til å tegne obligatorisk tjenstepensjon, og har følgelig ikke inngått dette per tid.

Note 7 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

De bokførte eiendelene er vurdert i behold og at det ikke anses nødvendig å hensynta noe nedskrivninger.

Alle eiendeler vurderes etter en forutsetning om fortsatt drift.