



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 857 553  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEKKEVOLD BOLIGUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Rakkestadveien 5  
1814 ASKIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Andreas Bekkevold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 050	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 050</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 050</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 050</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 050</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 050</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 050</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 050</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 050	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-1 050</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 950	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 950</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 950</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 950</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	1 050	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 050</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 380</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		5 570	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 950</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 895317

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 857 553  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEKKEVOLD BOLIGUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Rakkestadveien 5  
1814 ASKIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Andreas Bekkevold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.08.2022



Organisasjonsnr: 927 857 553  
BEKKEVOLD BOLIGUTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 050	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 050</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 050</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 050</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 050</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 050</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 050</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 050</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 050	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-1 050</b>	



Organisasjonsnr: 927 857 553  
BEKKEVOLD BOLIGUTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Utsatt skattefordel 2

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

28 950

28 950

Sum omløpsmidler		28 950	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		28 950	0
---------------	--	--------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3	30 000	
Beholdning av egne aksjer 3		
Overkurs 3		
Annen innskutt egenkapital 3	-5 570	
Sum innskutt egenkapital	24 430	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3		
Udekket tap 3	1 050	
Sum opptjent egenkapital	-1 050	

Sum egenkapital		23 380	0
-----------------	--	--------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2		
Annen langsiktig gjeld		

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 2		
------------------	--	--



Kortsiktig konserngjeld	5 570	
Sum kortsiktig gjeld	5 570	
Sum gjeld	5 570	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>28 950</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 857 553  
BEKKEVOLD BOLIGUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Møllegata 26  
1811 Åskim  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Bekkevold Boligutleie AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bekkevold Boligutleie AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: OXTOJ-11JCV-5GKSO-Y55E1-62M6Y-874H8



BDO AS

Trine Gulestø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OXTOJ-11JCV-5GKSO-Y55E1-62M6Y-874H8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trine Gulestø

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5990-4-2300465

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-08-10 17:52:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OXTQJ-11JCV-5GKSO-Y55E1-62M6Y-874H8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Organisasjonsnr: 927 857 553

---

**Årsregnskap 2021**  
**Bekkevoid Boligutleie AS**



	Note	2021
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	1 050
Sum driftskostnader		<u>1 050</u>
Driftsresultat		<u>-1 050</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 050</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0
Årsresultat		<u>-1 050</u>
Overføringer		
Overført til udekket tap		1 050
Sum overføringer	3	<u>-1 050</u>

**Resultatregnskap**  
Bekkevoid Boligutleie AS





## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapspraksis for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekørende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler  
Omløpsmidler og kortstiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

2021	0
Sum	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 2 Skatt

#### Årets skattekostnad

2021	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:	0
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-1 050
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-6 620

#### Betalbar skatt i balansen:

2021	0
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2021

	-6 620
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 620
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0

#### Utsatt skattefordel (22 %)

0

I henhold til God regnskapspraksis for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Boligutleie AS

Side 4



	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Åpningsbalanse	30 000	-5 570	24 430
Årets resultat		-1 050	-1 050
Pr 31.12	30 000	-6 620	23 380

Note 3 Egenkapital

Noter til regnskapet 2021