



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 261 796  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAPPA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 56  
0277 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	359 698	349 112
<b>Sum kostnader</b>		<b>359 698</b>	<b>349 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-359 698</b>	<b>-349 112</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3	41 101 311	
Annen rentekostnad	2	1 087 862	1 057 146
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 189 173</b>	<b>1 057 146</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42 189 173</b>	<b>-1 057 146</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 548 871</b>	<b>-1 406 258</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-42 548 871</b>	<b>-1 406 258</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-42 548 871</b>	<b>-1 406 258</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-42 548 871</b>	<b>-1 406 258</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-42 548 871</b>	<b>-1 406 258</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-42 548 871	-1 406 258
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-42 548 871</b>	<b>-1 406 258</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	75 000 000	113 757 196
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>75 000 000</b>	<b>113 757 196</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>75 000 000</b>	<b>113 757 196</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	22 063	22 064
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 063</b>	<b>22 064</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11	11
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11</b>	<b>11</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 074</b>	<b>22 075</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>75 022 074</b>	<b>113 779 271</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	96 703 000	96 703 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>96 703 000</b>	<b>96 703 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	58 917 626	16 368 755



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-58 917 626</b>	<b>-16 368 755</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 785 374</b>	<b>80 334 245</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	34 580 087	33 445 026
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 580 087</b>	<b>33 445 026</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 580 087</b>	<b>33 445 026</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		2 344 115	
Annen kortsiktig gjeld	2	312 498	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 656 613</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 236 700</b>	<b>33 445 026</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>75 022 074</b>	<b>113 779 271</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 307519

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 991 261 796  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAPPA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 56  
0277 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 991 261 796  
MAPPA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	359 698	349 112
<b>Sum kostnader</b>		<b>359 698</b>	<b>349 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-359 698</b>	<b>-349 112</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3	41 101 311	
Annen rentekostnad	2	1 087 862	1 057 146
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 189 173</b>	<b>1 057 146</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42 189 173</b>	<b>-1 057 146</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 548 871</b>	<b>-1 406 258</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-42 548 871</b>	<b>-1 406 258</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-42 548 871</b>	<b>-1 406 258</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-42 548 871</b>	<b>-1 406 258</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-42 548 871</b>	<b>-1 406 258</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-42 548 871	-1 406 258
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-42 548 871</b>	<b>-1 406 258</b>



Organisasjonsnr: 991 261 796  
MAPPA HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 75 000 000 113 757 196

Sum finansielle anleggsmidler 75 000 000 113 757 196

Sum anleggsmidler 75 000 000 113 757 196

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 2 22 063 22 064

Sum fordringer 22 063 22 064

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 11 11

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 11 11

Sum omløpsmidler 22 074 22 075

**SUM EIENDELER 75 022 074 113 779 271**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 96 703 000 96 703 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 96 703 000 96 703 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 58 917 626 16 368 755

Sum opptjent egenkapital -58 917 626 -16 368 755

Sum egenkapital 37 785 374 80 334 245

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	2	34 580 087	33 445 026
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 580 087</b>	<b>33 445 026</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 580 087</b>	<b>33 445 026</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		2 344 115	
Annen kortsiktig gjeld	2	312 498	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 656 613</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 236 700</b>	<b>33 445 026</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>75 022 074</b>	<b>113 779 271</b>



Organisasjonsnr: 991 261 796  
MAPPA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Mappa Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: 6T5K2-WQB1D-6Y7I8-ZWJNP-L4U2I-PHWM8



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1, 2	359 698	349 112
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>359 698</b>	<b>349 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-359 698</b>	<b>-349 112</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3	41 101 311	0
Annen rentekostnad	2	1 087 862	1 057 146
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-42 189 173</b>	<b>-1 057 146</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 548 871</b>	<b>-1 406 258</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-42 548 871</b>	<b>-1 406 258</b>
Overført til udekket tap	5	42 548 871	1 406 258
<b>Sum overføringer</b>		<b>-42 548 871</b>	<b>-1 406 258</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 675K2-WQB1D-67718-ZWJNP-L4U2I-PHWMS



## Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	75 000 000	113 757 196
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>75 000 000</b>	<b>113 757 196</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>75 000 000</b>	<b>113 757 196</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	22 063	22 064
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 063</b>	<b>22 064</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11	11
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>11</b>	<b>11</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 074</b>	<b>22 075</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>75 022 074</b>	<b>113 779 271</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 6T5K2-WQ81D-6Y718-ZWJNP-L4U2I-PHWM8



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	96 703 000	96 703 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>96 703 000</b>	<b>96 703 000</b>
Udekket tap	5	-58 917 626	-16 368 755
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-58 917 626</b>	<b>-16 368 755</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 785 374</b>	<b>80 334 245</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	34 580 087	33 445 026
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 580 087</b>	<b>33 445 026</b>
Konvertible lån		2 344 115	0
Annen kortsiktig gjeld	2	312 498	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 656 613</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 236 700</b>	<b>33 445 026</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>75 022 074</b>	<b>113 779 271</b>

Oslo, den \_\_\_\_\_ 2022  
Styret i Mappa Holding AS

\_\_\_\_\_  
Eivind Gundersen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jon Ulseth  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Johnny Duedahl  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk og under forutsetning om fortsatt drift. Regnskapet er presentert i NOK.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Investering i aksjer

Investering i datterselskap blir vurdert til kostpris. Ved varig verdifall blir disse nedskrevet til virkelig verdi.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Som en følge av at det ikke er ansatte i selskapet er det heller ikke innført obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorarer eller annen godtgjørelser til styret i 2021.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 47 200 inkl. mva.

### Note 2 Mellomværende

Gjeld	2021	2020
Nordeca AS	27 299 991	26 459 032
Cinclus AS*	882 295	541 839
Knut Axel Ugland Holding AS*	6 710 299	6 444 155
Minoritetsaksjonærer i Nordeca AS	2 344 115	0
<b>Sum</b>	<b>37 236 700</b>	<b>33 445 026</b>

Gjeld til Nordeca AS er renteberegnet med 3% og utgjør i 2021 kr 761 242.

Gjeld til Cinclus AS er renteberegnet med 5,16% og utgjør i 2021 kr 26 000.

Gjeld til Knut Axel Ugland Holding AS er renteberegnet med Nibor 6 mnd + 3,75% og utgjør i 2021 kr 260 042.

Mappa Holding AS har kjøpt tjenester av Cinclus AS i løpet av 2021 for kr 312 498 som ikke er gjort opp per 31.12.

\*Cinclus AS og Knut Axel Ugland Holding AS solgte sine eierandeler av Mappa Holding AS til Visma Norge Holding AS 24. desember 2021. Lånene til Cinclus AS og Knut Axel Ugland Holding AS ble innfridd i januar 2022 i forbindelse med overdragelse av aksjene til Visma Norge Holding AS.

Fordring	2021	2020
Nordeca AS (tidl. Mappa Management Holding AS)	22 063	22 064
<b>Sum</b>	<b>22 063</b>	<b>22 064</b>

Fordring på Nordeca AS er blitt overtatt fra Mappa Management Holding AS i 2021 ifm mor-datter fusjon mellom disse enhetene, effektivt fra 1.1.2021.

Mappa Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: 6T5K2-WQ81D-6T718-ZWJNP-L4U2I-PHWMS



## Noter til regnskapet 2021

## Note 3 Datterselskap

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel
Nordeca AS	01.07.2007	Lysaker	100,00%	100,00 %

## Investering etter kostmetoden

Firma	Aksjekapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Nordeca AS	4 283 908	4 283 908	75 000 000	36 165 567	100 610

Balanseført verdi av investering i datterselskapet Nordeca AS er nedskrevet til kr 75 000 000, tilsvarende fastsatt markedsverdi etter salg av Mappa Holding AS til Visma Norge Holding AS.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-42 548 871	-1 406 258
Permanente forskjeller	41 101 311	597
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 447 560</b>	<b>-1 405 661</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-48 575 327	-47 127 768	1 447 560
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	48 575 327	47 127 768	-1 447 560
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Mappa Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: 675K2-WQB1D-67718-ZWJNP-L4U2I-PHWM8



## Noter til regnskapet 2021

### Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital pr 01.01.2021	96 703 000	-16 368 755	80 334 245
Årets resultat		-42 548 871	-42 548 871
<b>Egenkapital pr. 31.12.2021</b>	<b>96 703 000</b>	<b>-58 917 626</b>	<b>37 785 374</b>

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mappa Holding AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	96 703	1 000,0	96 703 000
<b>Sum</b>	<b>96 703</b>		<b>96 703 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Visma Norge Holding AS	96 703	100,0	100,0

Aksjekapitalen består av 96 703 aksjer med pålydende kr 1 000 pr aksje.

### Note 7 Hendelser etter balansedagen

Mappa Holding AS er overtatt av Visma Norge Holding AS og er med dette 100% eier av Nordeca AS. Visma vil gi Nordeca mange nye muligheter både gjennom tilgang på kompetanse, kunder og nye ideer til å videreutvikle selskapet. Bygg, Anlegg og Eiendom er Norges største fastlandsnæring, en bransje som frem til nå er relativt lite digitalisert. Som et av Europas største selskaper innenfor digitalisering og automatisering av kritiske forretningsprosesser vil Visma som eier kunne bidra til økt verdiskapning også i denne næringen.

Nordeca passer godt inn i Vismas strategi om å digitalisere, effektivisere og berike kritiske forretningsprosesser innenfor eiendomsbransjen. Nordecas produktportefølje tilfører noe nytt og komplementært innenfor analyse og innsikt knyttet til forvaltning og utvikling av både næringseiendom og bolig. Visma har gjennom de siste årene bygd et av Norges største fagmiljøer innenfor eiendomsbransjen og Nordeca passer godt inn i Vismas fremtidsvisjon.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eivind Gundersen

Styreleder

På vegne av: Mappa Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-3422206

IP: 37.200.xxx.xxx

2022-03-08 20:18:58 UTC



## Johnny Duedahl

Styremedlem

På vegne av: Mappa Holding AS

Serienummer: 9578-5998-4-814107

IP: 85.165.xxx.xxx

2022-03-08 20:26:27 UTC



## Jon Ulseth

Styremedlem

På vegne av: Mappa Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1046795

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-03-10 20:20:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6T5K2-WQB1D-6Y718-ZWJNP-L4U2I-PHWM8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Mappa Holding AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mappa Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Øyvind Hjemgård  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EQGDG-2BFB6-HGHWY-GU3ZP-B75EIH24P



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øyvind Hjemgård

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-15 08:00:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EQGDG-2BF86-HGHWY-GU3ZP-B75EH-ID24P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>