



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	990 057 222
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	T & T BYGG AS
Forretningsadresse:	Bekkajordet 11 3189 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Hirgum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 103 806	39 065 560
Annen driftsinntekt			-242 371
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 103 806</b>	<b>38 823 189</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 165 693	24 132 092
Lønnskostnad	2	9 569 861	8 719 603
Avskrivning	3	448 919	354 136
Annen driftskostnad	2	2 598 627	2 835 288
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 783 100</b>	<b>36 041 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 320 706</b>	<b>2 782 070</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		192 722	51 950
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			35 460
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>192 722</b>	<b>87 410</b>
Annen finanskostnad		4 358	4 915
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 358</b>	<b>4 915</b>
<b>Netto finans</b>		<b>188 364</b>	<b>82 495</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 509 070</b>	<b>2 864 565</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		319 662	621 604
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 189 408</b>	<b>2 242 961</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 189 408</b>	<b>2 242 961</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	1 189 408	2 242 961
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 189 408</b>	<b>2 242 961</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		97 798	80 073
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>97 798</b>	<b>80 073</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	70 200	77 580
Maskiner og anlegg	3	6 462	32 262
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 092 648	948 441
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 169 310</b>	<b>1 058 283</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	8 000 000	2 000 000
Lån til foretak i samme konsern	6		4 072 385
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 7		97 894
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		1 751 512
Andre fordringer	6, 6	226 623	471 369
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 226 623</b>	<b>8 393 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 493 731</b>	<b>9 531 516</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 785 672	3 557 240
Andre fordringer		470 048	481 287
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 255 720</b>	<b>4 038 527</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			64 850
<b>Sum investeringer</b>			<b>64 850</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 835 462</b>	<b>7 407 876</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		9 091 182	11 511 253
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 584 913</b>	<b>21 042 769</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Overkurs	4	28 611	28 611
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>428 611</b>	<b>428 611</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	13 795 373	14 741 966
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 795 373</b>	<b>14 741 966</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 223 984</b>	<b>15 170 577</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 201 253	2 292 205
Betalbar skatt		337 387	620 427
Skyldige offentlige avgifter		1 145 184	1 138 105
Annen kortsiktig gjeld	8, 8	1 677 105	1 821 455
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 360 929</b>	<b>5 872 192</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 360 929</b>	<b>5 872 192</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 584 913</b>	<b>21 042 769</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463600

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 057 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T & T BYGG AS  
Forretningsadresse: Bekkajordet 11  
3189 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Hirgum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 057 222  
T & T BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 103 806	39 065 560
Annen driftsinntekt			-242 371
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 103 806</b>	<b>38 823 189</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 165 693	24 132 092
Lønnskostnad	2	9 569 861	8 719 603
Avskrivning	3	448 919	354 136
Annen driftskostnad	2	2 598 627	2 835 288
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 783 100</b>	<b>36 041 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 320 706</b>	<b>2 782 070</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		192 722	51 950
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			35 460
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>192 722</b>	<b>87 410</b>
Annen finanskostnad		4 358	4 915
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 358</b>	<b>4 915</b>
<b>Netto finans</b>		<b>188 364</b>	<b>82 495</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		319 662	621 604
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 189 408</b>	<b>2 242 961</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 189 408</b>	<b>2 242 961</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	1 189 408	2 242 961
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 189 408</b>	<b>2 242 961</b>



Organisasjonsnr: 990 057 222  
T & T BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		97 798	80 073
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>97 798</b>	<b>80 073</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	70 200	77 580
Maskiner og anlegg	3	6 462	32 262
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 092 648	948 441
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 169 310</b>	<b>1 058 283</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	8 000 000	2 000 000
Lån til foretak i samme konsern	6		4 072 385
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 7		97 894
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		1 751 512
Andre fordringer	6, 6	226 623	471 369
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 226 623</b>	<b>8 393 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 493 731</b>	<b>9 531 516</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 785 672	3 557 240
Andre fordringer		470 048	481 287
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 255 720</b>	<b>4 038 527</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			64 850
<b>Sum investeringer</b>			<b>64 850</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 835 462	7 407 876
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 091 182</b>	<b>11 511 253</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 584 913</b>	<b>21 042 769</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	400 000	400 000
Overkurs	4	28 611	28 611
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>428 611</b>	<b>428 611</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	13 795 373	14 741 966
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 795 373</b>	<b>14 741 966</b>

**Sum egenkapital** 14 223 984 15 170 577

**Sum langsiktig gjeld** 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 201 253	2 292 205
Betalbar skatt		337 387	620 427
Skyldige offentlige avgifter		1 145 184	1 138 105
Annen kortsiktig gjeld	8, 8	1 677 105	1 821 455
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 360 929</b>	<b>5 872 192</b>

**Sum gjeld** 4 360 929 5 872 192

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 18 584 913 21 042 769



Organisasjonsnr: 990 057 222  
T & T BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	

## Note

2

### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8082782.00	7220371.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1152459.00	1134004.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	199408.00	124496.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	135213.00	240732.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9569862.00	8719603.00

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse. Styrets leder har ikke avtaler med selskapet om ytelser utover ordinære lønnskostnader som nevnt ovenfor, hverken i arbeidsforhold eller ved opphør av dette. Selskapet leier lokaler av aksjonær - leie er betalt med kr 112 825,-



## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
14.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

5

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
T & T Eiendomsinvest AS	100.00%	100.00%	8496708.00	274149.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
T & T Bygg AS	Bekkajordet 11 3189 HORTEN 0701 Horten

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



T & T Bygg AS  
Org.nr: 990 057 222

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: X2VY8-UYCHW-1M2A5-3A6R2-SQBOW-VTOXR



**T & T Bygg AS**  
Org.nr: 990 057 222

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		34 103 806	39 065 560
Annen driftsinntekt		0	-242 371
Sum driftsinntekter		<u>34 103 806</u>	<u>38 823 189</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		20 165 693	24 132 092
Lønnskostnad	2	9 569 861	8 719 603
Avskrivning	3	448 919	354 136
Annen driftskostnad	2	2 598 627	2 835 288
Sum driftskostnader		<u>32 783 100</u>	<u>36 041 119</u>
Driftsresultat		<u>1 320 706</u>	<u>2 782 070</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		192 722	51 950
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		0	35 460
Annen finanskostnad		4 358	4 915
Netto finansposter		<u>188 364</u>	<u>82 495</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 509 070</u>	<u>2 864 565</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>319 662</u>	<u>621 604</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 189 408</u>	<u>2 242 961</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	1 189 408	2 242 961

Penneo Dokumentnøkkel: X2VY8-UYCHW-1MZA5-3A6R2-SQBOW-VTOXR



## T & T Bygg AS

Org.nr: 990 057 222

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		97 798	80 073
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	70 200	77 580
Maskiner og anlegg	3	6 462	32 262
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 092 648	948 441
Sum varige driftsmidler		<u>1 169 310</u>	<u>1 058 283</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	8 000 000	2 000 000
Lån til foretak i samme konsern	6	0	4 072 385
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 7	0	97 894
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	1 751 512
Andre fordringer	6, 6	226 623	471 369
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 226 623</u>	<u>8 393 160</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 493 731</u>	<u>9 531 516</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	1 785 672	3 557 240
Andre fordringer		470 048	481 287
Sum fordringer		<u>2 255 720</u>	<u>4 038 527</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		0	64 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>6 835 462</u>	<u>7 407 876</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 091 182</u>	<u>11 511 253</u>
Sum eiendeler		18 584 913	21 042 769

Penneo Dokumentnøkkel: X2VY8-UYCHW-1M2A5-3A6R2-SQBOW-VTOXR



## T & T Bygg AS

Org.nr: 990 057 222

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Overkurs	4	28 611	28 611
Sum innskutt egenkapital		<u>428 611</u>	<u>428 611</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	13 795 373	14 741 966
Sum egenkapital		<u>14 223 984</u>	<u>15 170 577</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 201 253	2 292 205
Betalbar skatt		337 387	620 427
Skyldige offentlige avgifter		1 145 184	1 138 105
Annen kortsiktig gjeld	8	1 677 105	1 821 455
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 360 929</u>	<u>5 872 192</u>
Sum gjeld		<u>4 360 929</u>	<u>5 872 192</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 584 913</u>	<u>21 042 769</u>

Horten, 19. mai 2025

\_\_\_\_\_  
Tore Nauf  
Styreleder/Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: X2VY8-UYCHW-1MZA5-3A6R2-SQBOW-VTOXR



## T & T Bygg AS

Org.nr: 990 057 222

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Selskapet holder til i Horten kommune, og utfører både salg av varer og tjenester i forbindelse med tømrer og snekkervirksomhet. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Det avsettes for opptjent ikke fakturert pr 31.12 eventuelt forskudd fra kunder

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## T & T Bygg AS

Org.nr: 990 057 222

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	8 082 782	7 220 371
Arbeidsgiveravgift	1 152 459	1 134 004
Pensjonskostnader	199 408	124 496
Andre ytelser	135 213	240 732
Sum	9 569 862	8 719 603

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 14 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse. Styrets leder har ikke avtaler med selskapet om ytelser utover ordinære lønnskostnader som nevnt ovenfor, hverken i arbeidsforhold eller ved opphør av dette.

Selskapet leier lokaler av aksjonær - leie er betalt med kr 112 825,-

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner, anlegg	Driftsløsøre, inventar, varebiler verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	141 840	419 296	2 368 153	2 929 289
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	559 948	559 948
Anskaffelseskost 31.12.	141 840	419 296	2 928 101	3 489 237
Akk.avskrivning 31.12.	-71 640	-412 834	-1 835 453	-2 319 927
Balansført pr. 31.12.	70 200	6 462	1 092 648	1 169 310
Årets avskrivninger	7 380	25 800	415 738	448 918
Økonomisk levetid	20	5	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
	5%	20%	20%-30%	

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	400 000	14 741 967	15 170 578
Årsresultat	0	1 189 408	1 189 408
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-2 136 000	-2 136 000
Egenkapital 31.12.2024	400 000	13 795 375	14 223 986

Penneo Dokumentnøkkel: X2VY8-UYCHW-1MZA5-3A6R2-SQBOW-VTOXR



## T & T Bygg AS

Org.nr: 990 057 222

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel
T & T Eiendomsinvest AS	25.11.2021	Horten	100 %	100 %

#### Note 6 - Nærstående parter

Det er gitt lån til ansatte på totalt kr. 212 928,72,- bokført i regnskapet pr 31.12.2024. Lånene renteberegnet per 31.12.24 med kr 4 812

Selskapet har gitt likvididtetlån til datterselskapet T & T Eiendomsinvest AS hvor det gjenstår 12 312,5 NOK

Selskapet leier lokaler av datterselskapet T & T Eiendomsinvest AS, hvor bokførte leiekostander 2024 er på kr 358 495,27

#### Note 7 - Pant og garantier

Garantiansvar	2024	2023
Totalt garantiansvar/Selvskyldnerkausjon	0	750 000

Garantiansvaret gjelder pantelån gitt til T & T Eiendom AS på NOK 6,5 millioner som selskapet eier 50 % av gjennom datterselskapet T & T Eiendomsinvest AS

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2024	2023
Driftstilbehør	1 092 648	948 441
Kundefordringer	2 582 343	3 662 695
Sum	<u>3 674 991</u>	<u>4 611 136</u>

Penneo Dokumentnøkkel: X2VY8-UYCHW-1MZA5-3A6R2-SQBOW-VTOXR



**T & T Bygg AS**

Org.nr: 990 057 222

---

## Noter til regnskapet for 2024

### Note 8 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.

	2024	2023
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	0	947 201

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet.

Det er skjønnsmessig satt av kr 250.000,- i forventede reklamasjonskostnader pr 31.12 knyttet til ferdigstilte prosjekter

Penneo Dokumentnøkkel: X2VY8-UYCHW-1M2A5-3A6R2-SQBOW-VTOXR



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Nauf, Tore

Møteleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-863369

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-05-19 16:54:53 UTC



### Nauf, Tore

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-863369

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-05-19 16:54:53 UTC



### Nauf, Tore

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-863369

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-05-19 16:54:53 UTC



### Nauf, Tore

Aksjonær

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-863369

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-05-19 16:54:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X2VY8-UYCHW-1MZA5-3A6R2-SQBOW-VTOXR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i T & T Bygg AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til T & T Bygg AS som viser et overskudd på kr 1.189.408,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsregler) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



HOTVEDT & CO  
STATSAUTORISERTE REVISORER

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 19. mai 2025

**Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS**

\_\_\_\_\_  
Thomas Hirgum  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: DYJTS-H1DAO-J3I24-T7IEP-6EPXX-W042



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Hirgum, Thomas**

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2072464

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-05-19 14:38:34 UTC



**Hirgum, Thomas**

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2072464

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-05-19 14:38:34 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: DYJTS-HTDAO-J3I24-77IEP-6EPXX-W0I42