



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 471 196  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALITEK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bryhnsveien 1  
3440 RØYKEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Aasgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2022 2021

---

### RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	0	0
Årsresultat	0	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		709 986	709 986
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>734 986</b>	<b>734 986</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>734 986</b>	<b>734 986</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 030	29 030
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 030</b>	<b>29 030</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 030</b>	<b>29 030</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>764 016</b>	<b>764 016</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 570	5 570
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 570</b>	<b>-5 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		739 586	739 586
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>739 586</b>	<b>739 586</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>739 586</b>	<b>739 586</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>764 016</b>	<b>764 016</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 653935

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 471 196  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALITEK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bryhnsveien 1  
3440 RØYKEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Aasgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 915 471 196  
ALITEK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

## RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 915 471 196  
ALITEK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		709 986	709 986
Sum finansielle anleggsmidler		734 986	734 986
Sum anleggsmidler		734 986	734 986

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 030	29 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 030	29 030
Sum omløpsmidler		29 030	29 030

SUM EIENDELER		764 016	764 016
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		5 570	5 570
Sum opptjent egenkapital		-5 570	-5 570

Sum egenkapital		24 430	24 430
-----------------	--	--------	--------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld		739 586	739 586
Sum kortsiktig gjeld		739 586	739 586



Sum gjeld	739 586	739 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	764 016	764 016



Organisasjonsnr: 915 471 196  
ALITEK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



## ÅRSRAPPORT 2022

Alitek Eiendom AS  
Org.nr. 915 471 196

**Innhold:**

**Årsregnskap**

Resultatregnskap

Balanse

Noter



<b>Årsregnskap 2022</b>			
<b>Alitek Eiendom AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Ordinært resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsoverskudd (Årsunderskudd)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			




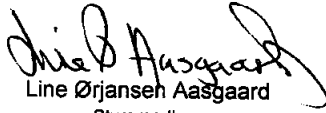
<b>Årsregnskap 2022</b>			
<b>Alitek Eiendom AS</b>			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		25 000	25 000
Lån til foretak i samme konsern		709 986	709 986
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>734 986</b>	<b>734 986</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>734 986</b>	<b>734 986</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 030	29 030
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>29 030</b>	<b>29 030</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 030</b>	<b>29 030</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>764 016</b>	<b>764 016</b>



Årsregnskap 2022			
Alitek Eiendom AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Annen egenkapital		24 430	24 430
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		739 586	739 586
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>739 586</b>	<b>739 586</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>739 586</b>	<b>739 586</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>764 016</b>	<b>764 016</b>

Røyken 24072023

  
Ketil Aasgaard  
Styreleder

  
Line Ørjanseth Aasgaard  
Styremedlem



## Noter 2022

Alitek Eiendom AS

Org.nr. 915 471 196

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

#### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

**Varige driftsmidler** – Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

#### Immatrielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immatrielle eiendeler som er tidsbegrenset eller anses å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

#### Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontraktsmetode.

#### Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig.

Aksjer mv. – som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost på virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer – langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuelt endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidig forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

### Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
<u>For mye eller for lite avsatt skatt forrige år</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattegrunnlag</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
Årets skattegrunnlag	0	0
<b>Betalbar skatt av årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000		24 430
Pr. 31.12.2022	30 000		24 430

### Note 5 – Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alitek Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

### Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Ketil Aasgaard	21 000	70
Line Ørjansen Aasgaard	9 000	30
Totalt antall aksjer	30 000	100



## Note 6 – Kortsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld til eieren Ketil Aasgaard på kr 739 586. Det er ikke stillet sikkerhet for dette.

## Note 16 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent EK	Sum EK
EK 31.12.2021	30 000			24 430	24 410
EK 01.01.2022	30 000			24 430	24 430
Årsresultat				0	0
Egenkapital 31.12.2022				24 430	24 430



## Alitek Eiendom AS

Protokoll fra styremøte Nr 1/2023

Møtested/tid: Bryhnsvn. 1, 3440 Røyken 24.07.2023

Innkalling: Beskjed

Tilstede: Ketil Aasgaard, styrets leder og Line Ørjansen Aasgaard, styremedlem

Styret er beslutningsdyktig ihht. Aksjeloven § 6-24.

Følgende ble behandlet:

- Årsregnskap for år 2022
- Forslag til årsregnskap med noter for år 2022 ble gjennomgått og vedtatt av styret. Forslaget fremlegges for godkjenning og behandling i ordinær generalforsamling.
- Ordinær generalforsamling avholdes i Bryhnsveien 1, Røyken 25.07.23

Andre saker ble ikke styrebehandlet.

Røyken, 24.07.2023

Ketil Aasgaard

Styreleder

Line Ø Aasgaard

Styremedlem



## Alitek Eiendom AS

### Generalforsamlingsprotokoll

Den 24.07.2023 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Alitek Eiendom AS i Bryhnsvn. 1, Røyken.

Tilstede var Ketil Aasgaard og Line Ø Aasgaard som representerer 100% av aksjekapitalen.

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallingen. Ketil Aasgaard ble valgt som møteleder og generalforsamlingen ble deretter lovlig satt.

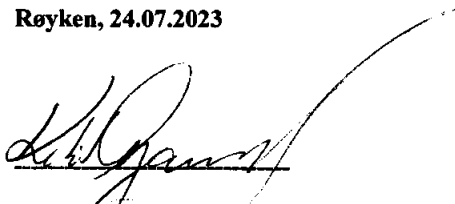
Følgende saker ble behandlet:

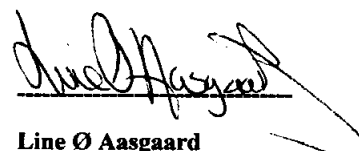
1. Styrets forslag til resultat og balanse med tilhørende noter for 2022 ble enstemmig godkjent.
2. Styrets forslag til disponering av årsresultatet ble enstemmig godkjent.
3. Det sittende styre ble gjenvalgt og består av:

Ketil Aasgaard	Styreleder
Line Ø Aasgaard	Styremedlem

Andre saker ble ikke behandlet og møtet ble hevet.

Røyken, 24.07.2023

  
Ketil Aasgaard  
Møteleder

  
Line Ø Aasgaard  
Styremedlem