



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 489 462  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGLUND AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 223  
0668 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vando Basker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 338 313	7 846 704
Annen driftsinntekt		73 484	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 411 797</b>	<b>8 046 704</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 504 949	4 119 440
Lønnskostnad	1	855 045	2 612 163
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 606	40 717
Annen driftskostnad		985 047	1 123 016
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 394 647</b>	<b>7 895 336</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 150</b>	<b>151 368</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		470	0
Annen finansinntekt		0	1 687
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>470</b>	<b>1 687</b>
Annen rentekostnad		31 090	8 755
Annen finanskostnad		68	2 007
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 158</b>	<b>10 762</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-30 688</b>	<b>-9 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 538</b>	<b>142 293</b>
Skattekostnad		7 283	31 330
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 821</b>	<b>110 963</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		179 000	0
Udekket tap		-199 821	0
Annen egenkapital		0	110 965
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 821</b>	<b>110 965</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	7 283
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>7 283</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		0	35 556
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	121 973	136 024
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>121 973</b>	<b>171 580</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		22 703	62 234
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 703</b>	<b>62 234</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>144 676</b>	<b>241 097</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		40 000	197 559
Andre kortsiktige fordringer		107 728	39 139
Konsernfordringer		0	75 893
<b>Sum fordringer</b>		<b>147 728</b>	<b>312 591</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		643 393	556 742
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>643 393</b>	<b>556 742</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>791 121</b>	<b>869 333</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>935 797</b>	<b>1 110 430</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	179 076
Udekket tap	3	20 745	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-20 745</b>	<b>179 076</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 255</b>	<b>209 076</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		133 334	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	73 484
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>133 334</b>	<b>73 484</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>133 334</b>	<b>73 484</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		518 528	405 982
Betalbar skatt		0	26 531
Skyldige offentlige avgifter		129 004	236 187
Annen kortsiktig gjeld		145 676	159 171
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>793 208</b>	<b>827 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>926 542</b>	<b>901 355</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>935 797</b>	<b>1 110 429</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 722481

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 489 462  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGLUND AS  
Forretningsadresse: Osterhaus' gate 16E  
0183 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vando Basker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024



Organisasjonsnr: 820 489 462  
BYGGLUND AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 338 313	7 846 704
Annen driftsinntekt		73 484	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 411 797</b>	<b>8 046 704</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 504 949	4 119 440
Lønnskostnad	1	855 045	2 612 163
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 606	40 717
Annen driftskostnad		985 047	1 123 016
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 394 647</b>	<b>7 895 336</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 150</b>	<b>151 368</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		470	0
Annen finansinntekt		0	1 687
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>470</b>	<b>1 687</b>
Annen rentekostnad		31 090	8 755
Annen finanskostnad		68	2 007
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 158</b>	<b>10 762</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-30 688</b>	<b>-9 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 538</b>	<b>142 293</b>
Skattekostnad		7 283	31 330
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 821</b>	<b>110 963</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		179 000	0
Udekket tap		-199 821	0
Annen egenkapital		0	110 965
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 821</b>	<b>110 965</b>



Organisasjonsnr: 820 489 462  
BYGGLUND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	7 283
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>7 283</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		0	35 556
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	121 973	136 024
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>121 973</b>	<b>171 580</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		22 703	62 234
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 703</b>	<b>62 234</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>144 676</b>	<b>241 097</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		40 000	197 559
Andre kortsiktige fordringer		107 728	39 139
Konsernfordringer		0	75 893
<b>Sum fordringer</b>		<b>147 728</b>	<b>312 591</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		643 393	556 742
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>643 393</b>	<b>556 742</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>791 121</b>	<b>869 333</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>935 797</b>	<b>1 110 430</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	0	179 076
Udekket tap	3 20 745	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-20 745</b>	<b>179 076</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9 255</b>	<b>209 076</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		
	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	133 334	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	73 484
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>133 334</b>	<b>73 484</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>133 334</b>	<b>73 484</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	518 528	405 982
Betalbar skatt	0	26 531
Skyldige offentlige avgifter	129 004	236 187
Annen kortsiktig gjeld	145 676	159 171
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>793 208</b>	<b>827 871</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>926 542</b>	<b>901 355</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>935 797</b>	<b>1 110 429</b>



Organisasjonsnr: 820 489 462  
BYGGLUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.50

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	681832.00	2226382.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100572.00	319224.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72641.00	66557.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	855045.00	2612163.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	221365.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	221365.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	99392.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	121973.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	49606.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





Til generalforsamlingen i Bygglund AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon med forbehold*

Vi har revidert årsregnskapet for Bygglund AS som viser et underskudd på kr 20 821. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*

Selskapet har ikke tilfredsstillende rutiner for å sikre fullstendighet av salgsinntekter og kundefordringer. Selskapets grunnlag for inntektsføring er kontrakter og/eller utgående fakturaer, men det er ikke etablert rutiner som sikrer at inntekt knyttet til alle kontrakter blir inntektsført i årsregnskapet. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å justere disse beløpene.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

FLYT Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | [www.flyt-revisjon.no](http://www.flyt-revisjon.no)

Penneo Dokumentnøkkel: CSKSY-7M68F-LIU5-AQ2TE-YA8LG-F7X1K



Uavhengig revisors beretning 2023  
Bygglund AS

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## *Andre forhold*

Selskapet har gitt lån på kroner 86 664 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

FLYT Revisjon AS

Silje Vesterbekkmo  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: CSKSY-7M68F-LJU5-AQ2TE-YA8LG-F7XLK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vesterbekkmo, Silje Marie

Oppdragsansvarlig

På vegne av: FLYT Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-408821

IP: 87.248.xxx.xxx

2024-08-07 11:05:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CSKSY-7M68F-LUUS-AQ2TE-YA8LG-F7X1K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BYGGLUND AS  
820 489 462

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 338 313	7 846 704
Annen driftsinntekt		73 484	200 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 411 797</b>	<b>8 046 704</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-2 504 949	-4 119 440
Lønnskostnad	1	-855 045	-2 612 163
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-49 606	-40 717
Annen driftskostnad		-985 047	-1 123 016
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 394 647</b>	<b>-7 895 336</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 150</b>	<b>151 368</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		470	0
Annen finansinntekt		0	1 687
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>470</b>	<b>1 687</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-31 090	-8 755
Annen finanskostnad		-68	-2 007
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-31 158</b>	<b>-10 762</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-30 688</b>	<b>-9 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 538</b>	<b>142 293</b>
Skattekostnad		-7 283	-31 330
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 821</b>	<b>110 963</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		179 000	0
Annen egenkapital		0	110 965
Udekket tap		-199 821	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-20 821</b>	<b>110 965</b>



BYGGLUND AS  
820 489 462

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	7 283
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>7 283</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		0	35 556
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	121 973	136 024
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>121 973</b>	<b>171 580</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		22 703	62 234
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 703</b>	<b>62 234</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>144 676</b>	<b>241 097</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		40 000	197 559
Kortsiktige konsernfordringer		0	75 893
Andre kortsiktige fordringer		107 728	39 139
<b>Sum fordringer</b>		<b>147 728</b>	<b>312 591</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		643 393	556 742
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>643 393</b>	<b>556 742</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>791 121</b>	<b>869 333</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>935 797</b>	<b>1 110 430</b>



BYGGLUND AS  
820 489 462

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	179 076
Udekket tap	3	-20 745	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-20 745</b>	<b>179 076</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 255</b>	<b>209 076</b>
<b>Beregnet resultat (ikke bokført)</b>		<b>0</b>	<b>-2</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		133 334	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	73 484
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>133 334</b>	<b>73 484</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		518 528	405 982
Betalbar skatt		0	26 531
Skyldige offentlige avgifter		129 004	236 187
Annen kortsiktig gjeld		145 676	159 171
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>793 208</b>	<b>827 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>926 542</b>	<b>901 355</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>935 797</b>	<b>1 110 429</b>

Oslo, 07.08.2024

Vando Besker  
styrets leder

Yavor Todorov Georgiev  
daglig leder



BYGGLUND AS  
820 489 462

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	681 832	2 226 382
Arbeidsgiveravgift	100 572	319 224
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	72 641	66 557
<b>Sum</b>	<b>855 045</b>	<b>2 612 163</b>



BYGGLUND AS  
820 489 462

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	221 365
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>221 365</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-99 392
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>121 973</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	49 606

## Note 3 - Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift ved at aksjonær er villig til å gå inn med mer aksjekapital / aksjonærlån. I tillegg foreligger ordreserver som venter og gir positivt dekningsbidrag.

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,5

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.