



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 822 014  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALPINVEIEN BOLIG AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 58  
8514 NARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Nystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			256 000
Annen driftsinntekt		158 776	-158 776
<b>Sum inntekter</b>		<b>158 776</b>	<b>97 224</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		16 600
Annen driftskostnad	4	205 348	126 183
<b>Sum kostnader</b>		<b>205 348</b>	<b>142 783</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 572</b>	<b>-45 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45	117
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45</b>	<b>117</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		118 553	40 500
Annen rentekostnad		311 589	123 602
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>430 142</b>	<b>164 102</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-430 096</b>	<b>-163 985</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-476 668</b>	<b>-209 544</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-104 867	-194 800
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-371 801</b>	<b>-14 744</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-371 801</b>	<b>-14 744</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-371 801</b>	<b>-14 744</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-371 801</b>	<b>-14 744</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-345 749	-14 744
Overført fra annen egenkapital		-26 052	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-371 801	-14 744



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	97 519	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>97 519</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	10 547 714	10 547 714
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6, 7	<b>10 547 714</b>	<b>10 547 714</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 645 233</b>	<b>10 547 714</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		823 761	106 176
Konsernfordringer			918 853
<b>Sum fordringer</b>		<b>823 761</b>	<b>1 025 029</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		281 851	376 129
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>281 851</b>	<b>376 129</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 105 612</b>	<b>1 401 158</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 750 845</b>	<b>11 948 871</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	730 020	730 020
Annen innskutt egenkapital			26 052
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	3	<b>730 020</b>	<b>756 072</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		345 749	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-345 749</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>384 271</b>	<b>756 072</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			7 348
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>7 348</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 900 000	7 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 861 200	3 061 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 761 200</b>	<b>10 961 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 761 200</b>	<b>10 968 848</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		157 315	5 763
Annen kortsiktig gjeld	5	448 058	218 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>605 374</b>	<b>223 951</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 366 574</b>	<b>11 192 799</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 750 845</b>	<b>11 948 871</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		7 900 000	7 900 000



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 846036

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 822 014  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALPINVEIEN BOLIG AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 58  
8514 NARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Nystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 822 014  
ALPINVEIEN BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			256 000
Annen driftsinntekt		158 776	-158 776
<b>Sum inntekter</b>		<b>158 776</b>	<b>97 224</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		16 600
Annen driftskostnad	4	205 348	126 183
<b>Sum kostnader</b>		<b>205 348</b>	<b>142 783</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 572</b>	<b>-45 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45	117
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45</b>	<b>117</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		118 553	40 500
Annen rentekostnad		311 589	123 602
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>430 142</b>	<b>164 102</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-430 096</b>	<b>-163 985</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-476 668</b>	<b>-209 544</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-104 867	-194 800
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-371 801</b>	<b>-14 744</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-371 801</b>	<b>-14 744</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-371 801</b>	<b>-14 744</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-371 801</b>	<b>-14 744</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-345 749	-14 744
Overført fra annen egenkapital		-26 052	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-371 801</b>	<b>-14 744</b>



Organisasjonsnr: 916 822 014  
ALPINVEIEN BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	97 519	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>97 519</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	10 547 714	10 547 714
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6, 7</b>	<b>10 547 714</b>	<b>10 547 714</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 645 233</b>	<b>10 547 714</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		823 761	106 176
Konsernfordringer			918 853
<b>Sum fordringer</b>		<b>823 761</b>	<b>1 025 029</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		281 851	376 129
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>281 851</b>	<b>376 129</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 105 612</b>	<b>1 401 158</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 750 845</b>	<b>11 948 871</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	730 020	730 020
Annen innskutt egenkapital			26 052
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>730 020</b>	<b>756 072</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		345 749	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-345 749</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 5</b>	<b>384 271</b>	<b>756 072</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			7 348
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			<b>7 348</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	7 900 000	7 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 861 200	3 061 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 761 200</b>	<b>10 961 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 761 200</b>	<b>10 968 848</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		157 315	5 763
Annen kortsiktig gjeld	5	448 058	218 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>605 374</b>	<b>223 951</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 366 574</b>	<b>11 192 799</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 750 845</b>	<b>11 948 871</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		7 900 000	7 900 000



Organisasjonsnr: 916 822 014  
ALPINVEIEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## RESULTATREGNSKAP

### ALPINVEIEN BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	256 000
Annen driftsinntekt		158 776	-158 776
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>158 776</b>	<b>97 224</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	0	16 600
Annen driftskostnad	4	205 348	126 183
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>205 348</b>	<b>142 783</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 572</b>	<b>-45 559</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		45	117
Rentekostnad til foretak i samme konsern		118 553	40 500
Annen rentekostnad		311 589	123 602
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-430 096</b>	<b>-163 985</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-476 668	-209 544
Skattekostnad på ordinært resultat		-104 867	-194 800
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-371 801</b>	<b>-14 744</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-371 801</b>	<b>-14 744</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		345 749	14 744
Overført fra annen egenkapital		26 052	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-371 801</b>	<b>-14 744</b>



## BALANSE

### ALPINVEIEN BOLIG AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	2	97 519	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>97 519</b>	<b>0</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	10 547 714	10 547 714
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6, 7</b>	<b>10 547 714</b>	<b>10 547 714</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 645 233</b>	<b>10 547 714</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		823 761	106 176
Konsernfordringer		0	918 853
<b>Sum fordringer</b>		<b>823 761</b>	<b>1 025 029</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		281 851	376 129
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 105 612</b>	<b>1 401 158</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 750 845</b>	<b>11 948 871</b>



## BALANSE

### ALPINVEIEN BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1	730 020	730 020
Annen innskutt egenkapital		0	26 052
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>730 020</b>	<b>756 072</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-345 749	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-345 749</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 5</b>	<b>384 271</b>	<b>756 072</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt		0	7 348
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>7 348</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 900 000	7 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 861 200	3 061 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 761 200</b>	<b>10 961 500</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		157 315	5 763
Annen kortsiktig gjeld	5	448 058	218 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>605 374</b>	<b>223 951</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 366 574</b>	<b>11 192 799</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 750 845</b>	<b>11 948 871</b>
Pantstillelser		7 900 000	7 900 000

Narvik, 31.08.2021  
Styret i Alpinveien Bolig AS

Thomas Nystad  
styreleder/daglig leder

Anders Brækken  
styremedlem



ALPINVEIEN BOLIG AS

916 822 014

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes normalt med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balansført	
<b>Aksjekapital</b>				
Ordinære aksjer	30	24 334	730 020	
Alpinveien Bolig AS hadde 1 aksjonærer pr. 31.12.2020.				
	<b>Ordinære</b>	<b>Sum</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
<b>Aksjonærer:</b>				
Narvik Utvikling AS	30	30	100%	100%

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-202 148
Endring i utsatt skatt	-104 867	7 348
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-104 867</b>	<b>-194 800</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-476 668	-209 544
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-49 000	-33 400



<b>ALPINVEIEN BOLIG AS</b>		<b>916 822 014</b>
Mottatt konsernbidrag	0	918 853
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-675 909
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-525 668</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-202 148
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	202 148
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	82 400	33 400	-49 000
<b>Sum</b>	<b>82 400</b>	<b>33 400</b>	<b>-49 000</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-525 668	0	525 668
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-443 268</b>	<b>33 400</b>	<b>476 668</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-97 519</b>	<b>7 348</b>	<b>104 867</b>

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2019	730 020	0	26 052	0	756 072
Endringer ført mot EK				0	0
<b>Annen innskutt EK</b>		<b>0</b>	<b>-26 052</b>	<b>26 052</b>	<b>0</b>
Årets resultat				-371 801	-371 801
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>730 020</b>	<b>0</b>		<b>345 749</b>	<b>384 271</b>

### Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ikke pensjonsordninger.



ALPINVEIEN BOLIG AS

916 822 014

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det foreligger ingen avtaler knyttet til styret eller daglig leder.

## REVISOR

Selskapet har fravalgt revisor. Selskapets regnskap føres av autorisert regnskapsfører Økoråd Narvik AS

## Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å påse at selskapets kostnader er minimale for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2021 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret i Alpinveien Bolig AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man god inntjening da pågående reguleringsarbeid for selskapets eiendom i Skistua forventes å kunne ferdigstilles.

Driften av Alpinveien Bolig AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Selskapets ene betydelige kreditor utover pantesikret gjeld er til morselskapet Narvik Utvikling AS. Gjeld til morselskapet kr 2.861.200.- planlegges å bli konvertert til Aksjekapital i det kommende år.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

## Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	10 564 314	10 564 314
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>10 564 314</b>	<b>10 564 314</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	16 600	16 600
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>10 547 714</b>	<b>10 547 714</b>
Økonomisk levetid	50 år	



**ALPINVEIEN BOLIG AS** **916 822 014**

**Note 7 Langsiktig gjeld**

**Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 900 000	7 900 000
<b>Sum</b>	<b>7 900 000</b>	<b>7 900 000</b>

Gjelden er sikret med pant i bygg og tomt tilsammen kr 10.547.714,- i bokførte verdier.