



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 705 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H&H EIENDOM OG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Dalevegen 1513
4544 FOSSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Terje Handeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		95 000	
Sum inntekter		95 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 000	
Annen driftskostnad		13 838	
Sum kostnader		29 838	
Driftsresultat		65 162	
Annen rentekostnad		53 242	
Annen finanskostnad		5 872	
Sum finanskostnader		59 114	
Netto finans		-59 114	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 048	0
Skattekostnad på resultat	3	-761	
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 809	0
Årsresultat	4	6 809	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 809	
Totalresultat		6 809	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 809	
Sum overføringer og disponeringer		6 809	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	761	
Sum immaterielle eiendeler		761	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 779 122	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 779 122	
Sum anleggsmidler		1 779 883	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 062	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 062	
Sum omløpsmidler		17 062	0
SUM EIENDELER		1 796 945	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 508	
Sum innskutt egenkapital		20 493	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 809	
Sum opptjent egenkapital		6 809	
Sum egenkapital	4	27 302	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 378 671	
Sum annen langsiktig gjeld		1 378 671	
Sum langsiktig gjeld		1 378 671	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		470	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		390 503	
Sum kortsiktig gjeld		390 972	
Sum gjeld		1 769 643	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 796 945	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 523321

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 705 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H&H EIENDOM OG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Dalevegen 1513
4544 FOSSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Terje Handeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 705 857
H&H EIENDOM OG UTTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		95 000	
Sum inntekter		95 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 000	
Annen driftskostnad		13 838	
Sum kostnader		29 838	
Driftsresultat		65 162	
Annen rentekostnad		53 242	
Annen finanskostnad		5 872	
Sum finanskostnader		59 114	
Netto finans		-59 114	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 048	0
Skattekostnad på resultat	3	-761	
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 809	0
Årsresultat	4	6 809	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 809	
Totalresultat		6 809	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 809	
Sum overføringer og disponeringer		6 809	



Organisasjonsnr: 931 705 857
H&H EIENDOM OG UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	761	
Sum immaterielle eiendeler		761	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 779 122	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 779 122	
Sum anleggsmidler		1 779 883	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 062	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 062	
Sum omløpsmidler		17 062	0
SUM EIENDELER		1 796 945	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 508	
Sum innskutt egenkapital		20 493	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 809	
Sum opptjent egenkapital		6 809	
Sum egenkapital	4	27 302	0



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 378 671	
Sum annen langsiktig gjeld	1 378 671	
Sum langsiktig gjeld	1 378 671	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	470	
Betalbar skatt	3	
Annen kortsiktig gjeld	390 503	
Sum kortsiktig gjeld	390 972	
Sum gjeld	1 769 643	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 796 945	0



Organisasjonsnr: 931 705 857
H&H EIENDOM OG UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

H&h Eiendom Og Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 705 857



RESULTATREGNSKAP

H&H EIENDOM OG UTLIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
Annen driftsinntekt		95 000
Sum driftsinntekter		95 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 000
Annen driftskostnad		13 838
Sum driftskostnader		29 838
Driftsresultat		65 162
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		53 242
Annen finanskostnad		5 872
Resultat av finansposter		-59 114
Resultat før skattekostnad		6 048
Skattekostnad på resultat	3	-761
Årsresultat	4	6 809
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		6 809
Sum overføringer		6 809



BALANSE

H&H EIENDOM OG UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2023
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	3	761
Sum immaterielle eiendeler		761
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 779 122
Sum varige driftsmidler	2	1 779 122
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		1 779 883
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 062
Sum omløpsmidler		17 062
Sum eiendeler		1 796 945



BALANSE

H&H EIENDOM OG UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 508
Sum innskutt egenkapital		20 493
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		6 809
Sum opptjent egenkapital		6 809
Sum egenkapital	4	27 302
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 378 671
Sum annen langsiktig gjeld		1 378 671
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		470
Annen kortsiktig gjeld		390 503
Sum kortsiktig gjeld		390 972
Sum gjeld		1 769 643
Sum egenkapital og gjeld		1 796 945

23.05.2024

Styret i H&h Eiendom Og Utleie AS

Ola Terje Handeland
styreleder/daglig leder

Kjell Arne Handeland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

H&h Eiendom Og Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 795 122	1 795 122
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 795 122	1 795 122
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	16 000	16 000
= Bokført verdi 31.12.23	1 779 122	1 779 122
Årets ordinære avskrivninger	16 000	16 000
Økonomisk levetid	40 år	



Note 3 Skatt

	2023
Årets skattekostnad	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-761
Skattekostnad ordinært resultat	-761
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	6 048
Permanente forskjeller	-9 508
Endring i midlertidige forskjeller	-45 805
Skattepliktig inntekt	-49 264
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	2023
Varige driftsmidler	45 805
Sum	45 805
Akkumulert fremførbart underskudd	-49 264
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-3 460
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-761



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	0	0	0
Innskudd	30000	-9507	20 493
Årets overskudd		6 809	6 809
Pr. 31.12.2023	30 000	-2 698	27 302

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I H&H EIENDOM OG UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Altipowersports Holding AS	15	50,0	50,0
Kjell Arne Handeland	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Eid gjennom	Ordinære
Kjell Arne Handeland	styremedlem		15
Ola Terje Handeland	styreleder/daglig leder	Altipowersports Holding AS	15
Totalt antall aksjer			30